

07.09.2010

הודעות בעניין תכנון ובניה

הוד השרון

הועדה המקומית לתכנון ולבניה הוד השרון הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ניתנת בזה הודעה, כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה הוד השרון בקשה להקמת מבנה חדש בן 23 קומות מגורים וקומת כניסה בעלת חלל כפול מעל 3 מרתפים למטרת חניה, אחסנה ומערכות טכניות סה"כ 80 יחיד.
גבוש 6455 חלקה 391 ו- 392 מגרש 2002
כתובת: דרך רמתיים 6-8 הוד השרון.
עיי' ראובן סירונו חב' לבניה בע"מ.
מהות ההקלה המבוקשת מתכנית:
1. הגדלת תכנית המרתף ב- 10% מתכנית הר/10001/6 מר- 75% ל- 85%.
2. הקלה בקו בנין אחורי למרפסות במסגרת 40% או 2.0 מ' הקטן מביניהם.
3. נידוד שטחי שרות ומבואות ממפלס המרתף לקומות בשטח של 2017.55 מ"ר (לא שנינו יעוד שטח השרות).
4. הקלה לכניסה נוספת מדרך רמתיים לרכב חירום ופינוי אשפה בלבד.
בעלים או מחזיקים בקרקע או בבנין, הראים עצמם כעלולים להיפגע מאישור הבקשה להקלה, רשאים להגיש התנגדות המנומקת בכתב לוועדה המקומית, תוך 15 ימים מתאריך פרסום זה. ניתן לעיין בבקשה במשרדי הועדה המקומית בשעות הקבלה הרגילות.
הועדה המקומית לתכנון ובניה "הוד השרון"

טבריה

חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965 מרחב תכנון מקומי טבריה הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מספר ט/מק/44/287/1965
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה טבריה ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז ועדה מחוזית צפון, מופקדת תכנית מפורטת מספר טח/מק/44/287/1965 המהווה שינוי לתכנית הבאות:
שינוי לתכנית 287/א
השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רשות מקומית: טבריה.
חלקות בשלמותן:
גוש: 15032 חלקות: 71
עיקרי הוראות התכנית:
שינוי בהוראות בניה.
עיקי הוראות התכנית:
הגדלת שטחי שירות, מסי יח"ד ומסי' קומות לפי טבלת זכויות.
כל מעונין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.
כל מעונין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בן הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה טבריה, טברו הארץ ת.ד. 508 טלפון: 04-6739555.
העתק התנגדות יוצמא למשרדי הועדה המחוזית כתובת: נצרת עילית, טלפון: 04-6508508.
בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמוקת ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמיט - 1989.
07/09/2010
אליהו זיגדון - יו"ר ועדת משנה לת.ב.
יוו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה טבריה

כפר סבא

מרחב תכנון מקומי - כפר סבא הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה למרחב תכנון מקומי כפר סבא בקשה למתן היתר בניה.
מהות הבקשה: תוספת שטח לבית קיים שינוי חזיתות תוספת פרגולה והחלפת גג.
כתובת: התמ"ר 13 א' כפר סבא.
גושים וחלקות: גוש: 7590 חלקה: 15 מגרש: סופי יעד: מגורים א'.
תיק בנין: 7590015001 מסי בקשה: 20090350 עיי': פרץ ליאור וישרה.
הבקשה כוללת את ההקלות הבאות:
הקלה בקו בנין אחורי דרום מערבי - 10% - 3.77 מ' במקום 4.0 מ'.
הקלה בקו בנין צדדי, צפון מזרחי - 10% - 2.7 מ' במרחק 3.0 מ'.
כל המעוניין יכול לעיין בבקשה הנ"ל ובתכנית המצורפת אליה, במשרדי הועדה המקומית כפר סבא, ברחי' ויצמן 137, בשעות קבלת קהל, ללא כל תשלום, וכן רשאי להגיש התנגדות למתן ההיתר המבוקש.
התנגדויות מנומקות בשני העתקים אפשר להעמיא למשרדי המקומית לתכנון ולבניה כפר סבא, עד לתאריך שבועיים מיום הפרסום.
לבירורים נוספים נא לפנות לפקדה האמראית המטפלת בבקשה, באגף הנדסה.

מרחב תכנון מקומי - כפר סבא הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה למרחב תכנון מקומי כפר סבא בקשה למתן היתר בניה.
מהות הבקשה: שיפוץ והרחבת חדר בעלית גג ביחידת דיור צמודת קרקע קיימת, ללא שינוי קונטור המבנה והגג, שינוי פתחים, הגבהת מפלס השלון ותוספת מחסן בפית המגרש.
כתובת: רמח"ל 7 כפר סבא.
גושים וחלקות: גוש: 7614 חלקה: 135 יעד: מגורים א'.
תיק בנין: 7614135003 מסי בקשה: 20100183 עיי': שלו איתן וליאת.
הבקשה כוללת את ההקלות הבאות:
1. הקלה של 92.2% בתכנית הקרקע 27.9% במקום 72.2%.
סה"כ מבוקש 157.47 מ"ר במקום 124.08 מ"ר.
כל המעוניין יכול לעיין בבקשה הנ"ל ובתכנית המצורפת אליה, במשרדי הועדה המקומית כפר סבא, ברחי' ויצמן 137, בשעות קבלת קהל, ללא כל תשלום, וכן רשאי להגיש התנגדות למתן ההיתר המבוקש.
התנגדויות מנומקות בשני העתקים אפשר להעמיא לוועדה המקומית לתכנון ולבניה כפר סבא, עד לתאריך שבועיים מיום הפרסום.
לבירורים נוספים נא לפנות לפקידה האחראית המטפלת בבקשה, באגף הנדסה.
יהודה בן חמו, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה כפר סבא

חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965 מרחב תכנון מקומי כפר-סבא הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת כס/מק/1/א/4/3/1965
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מספר כס/מק/1/א/4/3/1965.
השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רשות מקומית: כפר סבא.
כתובות: רחוב: בן גוריון מס' בית: 5. ישוב: כפר סבא.
גושים וחלקות:
גוש: 6426 חלקה: 448 חלק/שלם: שלם
מטרות התכנית:
הגדלת מסי' יחידות דיור.
תוספת זכויות בהקלות המותרות.
עיקרי הוראות התכנית:
הגדלת מספר יחיד"מ מ- 7 יחיד"ל ל- 9 יחיד"ד.
תוספת קומה חלקית כמצוין בנספח הבניין במקום ע+ג+4 (4 קומות וחללי גג מעל קומת עמודים) ויחיה ע+4+5 (5 קומות מעל קומת עמודים).
שינוי בקו בנין קדמי דרומי מ- 6 מ' ל- 5.6 מ'.
שינוי בקו בנין צדדי צפוני מ- 4 ל- 3.6 מ'.
שינוי בקו בנין צדדי מזרחי מ- 4 מ' ל- 3.6 מ'.
שינוי בקו בנין קדמי למרפסות מ- 3.5 מ' ל- 0.9 מ'.
שינוי בקו בנין צדדי למסותורי כביסה מ- 3.25 מ' ל- 2.4 מ'.
תוספת 6% בזכויות הבניה בגין שיפור החיור.
תוספת 2.5% בזכויות הבניה בגין תוספת קומה.
הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 11/12/2009 ובילקוט פרסומים מספר 6047, עמוד 1408, בתאריך 13/01/2010.
התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה, ועדה מקומית כפר סבא, כתובת: ויצמן 137 כפר סבא, טלפון: 09-7649177 ובמשרדי הועדה המחוזית, כתובת: שד' הרצל 91 כפר סבא טלפון: 08-702170.
כל המעונין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.
יהודה בן חמו, יו"ר הועדה המקומית כפר סבא

נס ציונה

הועדה המקומית לתכנון ולבניה נס-ציונה הודעה לפי סעיף 149 (1) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ניתנת בזה הודעה כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה בקשה לבניית בית משותף חדש 7 קומות ע"ג קומת עמודים חלקית + מרתף 26 יחיד"ד.
בגוש: 3846 חלקי חלקה: 5 מגרש: 307 **כתובת: משמר הירדן נס ציונה.**
החלקה נמצאת באזור מגורים ב-1 עפ"י סג'121 א'.
הבקשה כוללת הקלות:
1. העברת 2 דירות מהקומות לקומות העמודים (דירות גן).
2. הגדלת תכסית קומת גג עד לכ- 86% מתכסית הקומה שמתחתיה (במקום 70% עפ"י התב"ע).
3. הקמת קומת עמודים בגובה של כ- 3.20 מ' במקום 2.5 מ' לפי תכנית נס/1.
הרואה עצמו נפגע מהבקשה הנ"ל, יואיל להגיש בכתב את הסתייגויותיו לוועדה המקומית לתכנון ולבניה נס ציונה, רח' הבנים 9 בתוך מועד של 14 יום החל מיום פרסום הודעה זו.

יוסי שבו, ראש העיר ויו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה נס ציונה

פתח תקוה

עיריית פתח תקוה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח תקוה הודעה על פי סעיף (149) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ניתנת בזה הודעה כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ובניה פית' בקשה להקלה.
גוש: 6360 חלקות: 29, 4 מגרש: 209 בכתובת: **אריה בראון פתח-תקוה.**
תיק בנין: 14565
לפי תכנית המותאר החלקה היא להתייר להם:
בקשת בעלי החלקה
1. שינויים סו בנין צדדי באופן נקודתי לש.פ.פ. מ- 5 מ' ל- 4.5 מ'.
2. שינוי בקו בנין צדדי צפוני מ- 9 מ' ל- 8.10 מ'.
3. הקטנת חניון תת קרקעי תוך שמירה על שטחי גינון.
4. הקטנת קו בנין לח. על הגג באופן נקודתי במפלס קומה 9, מותר 11 קומות.
ניתן לעיין בתיק הבנין מספר 14565, במשרדי אגף הרישוי והפיקוח על הבניה.
שעות קבלת קהל: א-ג ה- 12:00-30:00, ג- 8:00-18:00.
כל מי שיש לו התנגדות להקלה הנ"ל, יואיל להגישנה לוועדה תוך 15 יום מפריסום הודעה זו.

אוחיון יצחק, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה פ"ת

עיריית פתח תקוה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח תקוה הודעה על פי סעיף (149) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ניתנת בזה הודעה כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ובניה פית'בקשה להקלה.
גוש: 6380 חלקה: 125 בכתובת: **מונטיפיורי 29 פתח-תקוה.**
תיק בנין: 1399
לפי תכנית המותאר החלקה נמצאת באיזור מגורים ג'.
ב מותר להקים מגורים 5 קומות + ח. על הגג, נ יחיד"ד.
בקשת בעלי החלקה היא להתייר להם:
1. בנין צדדי צפוני קומות 1-4 מ' 1.0 מ' במקום 4 מ'.
2. בנין צדדי צפוני קומה 1-0.5 מ' עבור ממידי במקום 5 מ' ועבור שאר החדרים 1.6 מ' במקום 5.
3. בנין צדדי צפוני קומה 1-0.6 מ' במקום 1.0 מ' במקום 6 מ'.
4. בנין צדדי דרומי קומות 1-4 מ' 3.6 מ' במקום 4 מ'.
5. בנין צדדי דרומי קומה 5 עבור חדרי מדרגות 3.6 מ' במקום 5 מ' ועבור שאר החדרים 4.5 מ' במקום 5 מ'.
6. בנין צדדי דרומי קומה 6 עבור חדרי מדרגות 3.6 מ' במקום 5 מ' ועבור שאר החדרים 5.4 מ' במקום 6 מ'.
7. בנין אחורי 5.40 מ' במקום 6.0 מ'.
הוספת יחיד"ד - הקלה בגין שבס 20%, סה"כ 10 יחיד"ד.
שינוי מח. על הגג לקומה שישית חלקית.
ניתן לעיין בתיק הבנין מספר 1399, במשרדי אגף הרישוי והפיקוח על הבניה.
שעות קבלת קהל: א-ג ה- 12:00-30:12, ג- 8:00-18:00.
כל מי שיש לו התנגדות להקלה הנ"ל, יואיל להגישנה לוועדה תוך 15 יום מפריסום הודעה זו.

אוחיון יצחק, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה פ"ת

רמת השרון

הועדה המקומית לתכנון ובניה - מרחב רמת השרון הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
לחלן החוק.
ניתנת בזה הודעה כי בהתאם לסעיף 149 לחוק, הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ובניה רמת השרון (להלן הועדה המקומית) בקשה להקלה.
בגוש: 6418 חלקה: 246
המסונגת כיעוד: איזור מגורים ג.
ברחוב הקוצר 13 רמת השרון.
בבניית תוספת ושינויים לבית מגורים קיים להרחבת דירה קיימת.
ההקלות המבוקשות:
1. אחוזי בניה מגיע ל- 11%.
כל מי שיש לו התנגדות להוצאת היתר/היתר/אישור ההקלה במקום זה, רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב תכנון רמת השרון את התנגדותו המנומקת, ולציין כתובתו המדויקת.
ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך קבלת הודעה זו, ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
ת.ב. 3389

יצחק רוכנברגר, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת השרון

תל אביב - יפו

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב אשכנזי מס' 18 ת"א**
גוש: 6637 חלקה: 720 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0838-018 בקשה מס': 101-1352/10
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. אחוזי בניה שלא נוצלו.
2. הקלה 6%.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון.
ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה
עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תיא-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **הרצל מס' 154 תל אביב**
גוש: 7053 חלקות: 5, 39, 52, 77 תיק בנין: 0002-148 תיק רישוי: 61676
הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:
חידוש שימוש חורג לת.ב.ע. + תוספת עסק שכן שזם מהווה שימוש חורג לעסק של פאב-צריכת משקאות משכרים במקום הגשתם.
השמעת מוזיקה והופעת אומנים.
הופעת אומן/זמר (עד רביעייה) בבית אוכל.
את העסק רוצים לסדר:
1. בק. קרקע שבתי הסככות בשטח 805 מ"ר.
2. בגלריות בשטח 260 מ"ר.
סה"כ שטח העסק 1065 מ"ר.
(בארבעי בית ליוצרי מוזיקה ישראל בע"מ)
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי נעסקים, רח' פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, בימים א-ה בין השעות (08:00-12:00).
במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, לידי הגברת מיירי אחרון, רח' פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס' 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדויקת ומס' טלפון.
ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגיה.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב מולדת מס' 1 ת"א**
גוש: 6947 חלקה: 161 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.

תיק בנין: 0029-004 בקשה מס': 0166-10/10
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. ביטול קומת ביניים והפיכתה לקומה רגילה.
2. הקמת מתקני חניה מעבר לקו בנין צדדי.
3. העברת אחוזי בניה בין הקומות.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון.
ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965 מחוז: תל אביב, מרחב תכנון מקומי: תל אביב -יפו הודעה בדבר אישור תכנית מותאר מקומית ברמה מפורטת מספר: תא/3596 שם התכנית: מתחם ליבר.
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מותאר מקומית ברמה מפורטת מספר: תא/3596.
איחוד וחלקות: איחוד רוא חלקה לאא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.
התרי בניה והרשאות: תכנית שסמוכה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.
המתייחסת לתכנית הבאות: סוג הניסח
ש שינוי ל
ש שינוי ל
כפיפות
כפיפות
השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ישוב: תל אביב יפו. רחוב: פינס 39, 41. ישוב: תל אביב יפו. רחוב: רענן 2 א', 3.
גבולות התכנית: בצפון: רח' 3817 (תואי המסילה).
במזרח: דרך יפו 9 (גוש 6925 חלקה 146) ורח' 443 מס' 6 (גוש 6925 חלקה 9).
בדרום: דרך יפו 3-7 (גוש 7012 חלקה 9, גוש 6925 חלקות 145-144, 125, 14, 10).
במערב: רח' פינס.
גושים וחלקות: גוש: 6925 חלקות במלואן: 8, 13, 14-143.
גוש: 6925 חלקי חלקות: 125.
גוש: 7012 חלקות במלואן: 12, 21.
גוש: 7012 חלקי חלקות: 20.
מטרות התכנית: חידוש וחיוק מתחם המסילה ע"י שלוב שימושי קרקע במתחם הכוללים: מגורים, משרדים, מסחר, מלונאות ושטחים ציבוריים.
עיקרי הוראות התכנית:
א. שינוי יעד מ"מאזור מסחרי מיוחד" ליעוד "מגורים, מסחר ותעסוקה", ל"שטחים פתוחים ומבנים ומוסדות ציבורי פתוח".
ב. הקצאת שטחי שירות בהתאם, כולל עד 6 קומות מרתף.
ג. שינוי הבינוי ל- 3 חלופות כדלקמן:
1. בחלופה 1 (משרדים): הגדלת הגובה המותר לבניה עד ל- 20 קומות מעל קומת קרקע גבוהה הכוללת קומת ביניים ובתוספת קומת גג כפולה למתקנים טכניים וחדרי מכוונות ו- 6 קומות מרתף.
2. בחלופה 2 (מגורים): הגדלת הגובה המותר לבניה עד 32 קומות מעל קומת קרקע גבוהה הכוללת 2 קומות ביניים ובתוספת קומת גג כפולה למתקנים טכניים וחדרי מכוונות ו- 6 קומות מרתף.
3. בחלופה 3 (תעסוקה ומגורים): הגדלת הגובה המותר עד 115.5 מ' מעל פני הים ובניית 6 קומות מרתף.
ד. איחוד וחלקות מחדש ללא הסכמת הבעלים לפי פרק ג' סימן ז' לחוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965.
ה. שינוי בהתאם לזה של תכנית 2342 שפורסמה למתן תוקף בי.פ. 3954 מיום 12.12.1987 ושל תכנית ע-1 שפורסמה למתן תוקף בי.פ. 3275 מיום 18.3.
הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 04/07/2008 ובילקוט הפרסומים 5836, התשס"ח, עמוד 4180 בתאריך 31/07/2008.
התכנית האמורה נמצאת במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בנין 125 תל אביב יפו 67012 טלפון: 03-7632588 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה תל אביב, שד' בן גוריון 68 תל אביב יפו טלפון: 03-5217162 וכל המועונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

גילה אורון, יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב

כללי

חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965 מרחב תכנון מקומי חוף השרון הודעה בדבר אישור תכנית חש/מק/37/13/1965
נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מקומית מספר חש/מק/37/13 המהווה שינוי לתכניות מקומיות:
חש/113/1, חש/613/1, חש/10/10, חש/11/10, חש/15/10, משמ/50.
השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מושב רשפון.
גוש: 8921
חלקה: 40.
שטח התכנית: 2,568 מ"ר.
עיקרי הוראות התכנית:
א. קביעת קו בנין בין מבני המגורים 0 או 5 מ'.
ב. העברת 50 מ"ר מליחידת דיור אחת לליחידת דיור שניה בנחלה ללא שינוי בסה"כ השטחים המותרים לבניה.
הפקדת התכנית פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 6020 בתאריך 11/11/2009.
התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית חוף השרון קיבוץ שפיים מיקוד 60990 טלפון: 09-9596505 וכן במשרדי הועדה המחוזית ברמלה רחוב הרצל 91 טלפון 08-9788444.
כל המעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים אמורים להיות פתוחים לקהל.

אלי ברכה, יו"ר הועדה לתכנון ולבניה חוף השרון