

# הודעות בעניין תכנון ובניה

20.11.2009

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b><b> הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב הפרסה מס' 55 ת"א</b> גוש: 6335 חלקה: 63 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. <p>תיק בנין: 0901-055 בקשה מס': 1850-109</p> <p><b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>6% הקלה תוספת בניה.</li> <li>ברכית שחיה לפי ת.ב.ע 2754.</li></ol> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 00:00-12:00.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p>
<div><b>עו"ד דורון ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</b></div>

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b><b> הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב הרטגלס מס' 4 ת"א</b> גוש: 6772 חלקה: 45 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. <p>תיק בנין: 0986-004 בקשה מס': 1858-109</p> <p><b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>הנמכת חצר אנגלית לגובה ריצפת מרתף.</li> <li>קומת בריכת שחיה בגינה אחורית.</li> <li>הקלה בקו בנין אחורי לבירכה ולפניגולה עד 10%.</li></ol> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 00:00-12:00.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p>
<div><b>עו"ד דורון ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</b></div>

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b><b> הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב הרצל מס' 7 ת"א</b> גוש: 7245 חלקה: 14 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. <p>תיק בנין: 0002-007 בקשה מס': 1848-109</p> <p><b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b></p> <p>שינוי להיתר ממערד מבן מחסר/משרדים לגלריה.</p> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 00:00-12:00.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p>
<div><b>עו"ד דורון ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</b></div>

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b><b> הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב ויסבורי חיים מס' 32 ת"א</b> גוש: 6624 חלקה: 507 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה ושימוש חורג על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. <p>תיק בנין: 0937-032 בקשה מס': 1838-109</p> <p><b>הכוללת את ההקלה והשימוש החורג הבאים:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>שימוש חורג ממרתף משחקים בהיתר למשרד למקצוע חופשי כחוק בשטח של 80 מ"ר.</li> <li>תוספת שני מקומות חניה בשטח קומת קרקע ע"י מתקן הזהה צמוד לקרקע ע"י לחות הזהה.</li></ol> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 00:00-12:00.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p>
<div><b>עו"ד דורון ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</b></div>

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b><b> הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב ושינגטון מס' 18 ת"א</b> גוש: 7084 חלקה: 100 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. <p>תיק בנין: 3558-018 בקשה מס': 1821-109</p> <p><b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>הקלה לניצול למלוא הגובה בבנין עד ראש הכותל של גג לעיון בלבד ומעליו להוסיף מעקה, להקלה לא תהיה בשטח הבניה אלא כתוספת ועידית למעקה בלבד.</li> <li>הקלה לקו בנין אחורי בשיעור 40% (160 ס"מ) עבור מרפסות.</li></ol> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 00:00-12:00.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p>
<div><b>עו"ד דורון ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</b></div>

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b><b> הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב יקנעם מס' 4 ת"א</b> גוש: 7110 חלקה: 164 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. <p>תיק בנין: 0728-004 בקשה מס': 1819-109</p> <p><b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>בקשה להקלה בקומות 3 קומות 17 מ'.</li> <li>בקשה להקלה בתכנית 5%.</li> <li>בקשה להקלה בקווי בנין צידי ואחורי 10% ואחורי ללא פתחים 30%.</li> <li>בקשה להקלה בשטחים 6%+2.5%+2.5% סה"כ 11% והעברת השטחים בין הקומות.</li> <li>הבלטת מרפסות מעבר לקווי בנין אחורי וקדמי.</li></ol> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 00:00-12:00.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p>
<div><b>עו"ד דורון ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</b></div>

## רמת גן

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>עיריית רמת גן - אגף הנדסה הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן</b><b> הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>
הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן בקשה ליתן היתר להקלה ברחוב: <b>הבנים כ"א 11,רמת-גן</b> <p>גוש: 6177 חלקה: 285, יעד: איזור מגורים א. מספר הבקשה: 2009231.</p> <p><b>הבקשה כוללת:</b></p> <p>סטיה מקו בנין קדמי בהתאם לבניה קיימת לפי תוכנית לצורכי רישום משנת 1966.</p> <p><b>כל המבקש לעיל הינו על דעת המבקש ובאחריותו.</b> בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה בתיקה הנמצאת במחלקת הרישוי והפיקוח אגף ההנדסה ברח' המעגל 26 קומה ב', בשעות קבלת קהל: <b>בימים א', ג', ה' ה' 08:00-12:00, יום ב' 15:00-17:00</b> טלפונים: 03-6753530 - מזכירות, 03-6753389 - מודיעין. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן התנגדות מנומקת בכתב. ההתנגדות תתקבל במשך 14 יום מתאריך פרסום ההודעה בעיתונות ו/או ממועד קבלת מכתבנו, ותובאנה לדיון בפני הועדה לתכנון ובניה רמת גן.</p>
<div><b>בבבד רב, הועדה המקומית לתכנון ובניה רמת גן</b></div>

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>עיריית רמת גן - אגף הנדסה הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן</b><b> הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>
הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ובניה רמת גן בקשה ליתן היתר להקלה ברחוב: <b>ד'בוטניסקי 155,רמת-גן</b> <p>גוש: 6204 חלקה: 646, יעד: שטח למגרש מיוחד. מספר הבקשה: 2009527.</p> <p><b>הבקשה כוללת:</b> תוספת קומה שמינית ניצול שטחי הבנייה בהתאם לתב"ע.</p> <p><b>כל המבקש לעיל הינו על דעת המבקש ובאחריותו.</b> בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה בתיקה הנמצאת במחלקת הרישוי והפיקוח אגף ההנדסה ברח' המעגל 26 קומה ב', בשעות קבלת קהל: <b>בימים א', ג', ה' ה' 08:00-12:00, יום ב' 15:00-17:00</b> טלפונים: 03-6753530 - מזכירות, 03-6753389 - מודיעין. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן התנגדות מנומקת בכתב. ההתנגדות תתקבל במשך 14 יום מתאריך פרסום ההודעה בעיתונות ו/או ממועד קבלת מכתבנו, ותובאנה לדיון בפני הועדה לתכנון ובניה רמת גן.</p>
<div><b>בבבד רב, הועדה המקומית לתכנון ובניה רמת גן</b></div>

## תל אביב - יפו

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b><b> הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב גיליו' מס' 4 ת"א</b> גוש: 7441 חלקה: 26 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. <p>תיק בנין: 0067-004 בקשה מס': 1839-109</p> <p><b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>10% הקלה בקו בנין צדדי ומעבר ל-3.6 מ' מהמותרים.</li> <li>40% הקלה מעבר לקו בנין קדמי (5 מ' מותרים) ומעבר לקו בנין אחורי (5 מ' מותרים) עבור מרפסות.</li> <li>העברת שטחי בניה מהקומות לקומת חדרי יציאה לגג עד 65% משטח הגג.</li> <li>הגבהת דרך יציאה לגג ל-2.7 מ' נוט ללא שינוי בסה"כ הגובה המותר כולל מעקה.</li> <li>ביטול מרפסות שירות.</li> <li>בניית מצללה מבטון בקומת הגג.</li> <li>תוספת תחנת מעלית בקומת חדרי היציאה לגג.</li> <li>הגבהת קומת העמודים המופלשת מעבר ל-2.3 מ' מהמותרים.</li> <li>תוספת דירה מעבר למותר לפי חוק שבס.</li></ol> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 00:00-12:00.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p>
<div><b>עו"ד דורון ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</b></div>

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b><b> הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב ברוידס אברהם מס' 3 ת"א</b> גוש: 6624 חלקה: 644 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. <p>תיק בנין: 2328-001 בקשה מס': 1841-109</p> <p><b>הכוללת את ההקלה הבאות:</b></p> <p>הבטלת קיימת של פיר מעלית.</p> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 00:00-12:00.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p>
<div><b>עו"ד דורון ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</b></div>

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b><b> הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב הרבזל מס' 30 ת"א</b> גוש: 6639 חלקה: 82 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. <p>תיק בנין: 0902-030 בקשה מס': 1302-109</p> <p><b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>תוספת 3 קומות מעל 5 קומות מותרות.</li> <li>הגבהת גובה הבנין מעל 17 מטר עד גובה 38.36.</li></ol> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 00:00-12:00.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p>
<div><b>עו"ד דורון ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</b></div>

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b><b> הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב הרבזל מס' 30 ת"א</b> גוש: 6639 חלקה: 82 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. <p>תיק בנין: 0902-030 בקשה מס': 1302-109</p> <p><b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>תוספת 3 קומות מעל 5 קומות מותרות.</li> <li>הגבהת גובה הבנין מעל 17 מטר עד גובה 38.36.</li></ol> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 00:00-12:00.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p>
<div><b>עו"ד דורון ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</b></div>

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b><b> הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב הרבזל מס' 30 ת"א</b> גוש: 6639 חלקה: 82 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. <p>תיק בנין: 0902-030 בקשה מס': 1302-109</p> <p><b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>תוספת 3 קומות מעל 5 קומות מותרות.</li> <li>הגבהת גובה הבנין מעל 17 מטר עד גובה 38.36.</li></ol> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 00:00-12:00.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p>
<div><b>עו"ד דורון ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</b></div>

## כפר סבא

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>מרחב תכנון מקומי - כפר סבא</b><b> הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</b></div>
הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה למרחב תכנון מקומי כפר סבא בקשה למתן היתר בניה. <p><b>מהות הבקשה:</b> שינויים פנימיים בקומת קרקע במנה תעשייה קיים כמו כן מבוקש שימוש חורג מביתר מתעשייה למסחר בשטח של 324.24 מ"ר בקומת קרקע.</p> <p><b>כתבות: גביש 5 כפר סבא.</b></p> <p><b>גושים וחלקות:</b> גוש: 7606 חלקה: 194 סופי יעד: תעשייה ומלאכה.</p> <p>תיק בניין: 7606194000 מס': בקשה: 20090317 ע"י: דו.גויי.אסוסיאייטס-איינק.</p> <p><b>על הבקשה כוללת שימוש חורג מהיתר מתעשייה למסחר בשטח של 324.24 קומות קרקע.</b></p> <p>כל המעוניין יכול לעיין בבקשה הנ"ל ובתכניות המצורפות אליה, במשרדי הועדה המקומית כפר סבא, ברח' ויצמן 137, בשעות קבלת קהל, ללא כל תשלום, וכן רשאי להגיש התנגדות למתן ההיתר המבוקש. התנגדויות מנומקות בשני העתקים אפשר להמציא לועדה המקומית לתכנון ולבניה כפר סבא, עד לתאריך שבועיים מיום הפרסום. לבירורים נוספים נא לפנות לפקידה האחראית המטפלת בבקשה, באגף הנדסה.</p>
<div><b>יהודה בן חמו, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה כפר סבא</b></div>

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>מרחב תכנון מקומי - כפר סבא</b><b> הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</b></div>
הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה למרחב תכנון מקומי כפר סבא בקשה למתן היתר בניה. <p><b>מהות הבקשה:</b> שימוש חורג מהיתר מבניה לאחסנה בשטח של 172.9 מ"ר (חניה שבקומת המרתף) במבנה תעשייתי קיים לתקופה של 3 שנים.</p> <p><b>כתבות: התע"ש 16 כפר סבא.</b></p> <p><b>גושים וחלקות:</b> גוש: 7607 חלקה: 52 יעד: תעשייה.</p> <p>תיק בניין: 7607052000 מס': בקשה: 20080052 ע"י: שאול פואד ושבת ויקטור.</p> <p><b>על הבקשה כוללת שימוש חורג מהיתר מבניה לאחסנה בשטח של 172.9 מ"ר (חניה שבקומת המרתף) במבנה תעשייה קיים לתקופה של 3 שנים.</b></p> <p>כל המעוניין יכול לעיין בבקשה הנ"ל ובתכניות המצורפות אליה, במשרדי הועדה המקומית כפר סבא, ברח' ויצמן 137, בשעות קבלת קהל, ללא כל תשלום, וכן רשאי להגיש התנגדות למתן ההיתר המבוקש. התנגדויות מנומקות בשני העתקים אפשר להמציא לועדה המקומית לתכנון ולבניה כפר סבא, עד לתאריך שבועיים מיום הפרסום. לבירורים נוספים נא לפנות לפקידה האחראית המטפלת בבקשה, באגף התנדסה.</p>
<div><b>יהודה בן חמו, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה כפר סבא</b></div>

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>מרחב תכנון מקומי - כפר סבא</b><b> הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</b></div>
הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה למרחב תכנון מקומי כפר סבא בקשה למתן היתר בניה. <p><b>מהות הבקשה:</b> הקמת מבנה תעשייה ומסחר עתידית יעד.</p> <p><b>כתבות: תעיר ידע א' כפר סבא. גושים וחלקות:</b> גוש: 9077 חלקה: 6 יעד: תעשייה עתידית ידע.</p> <p>תיק בניין: 9077006000 מס': בקשה: 20090290 ע"י: רובט בינוי ובססים בע"מ.</p> <p><b>הבקשה כוללת את ההקלות הבאות:</b></p> <p><b>הבקשה כוללת הקלה מעלית ת.ב.ע כס/מק/125/25'.</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li><b>תוספת 2 קומות, 6 קומות במקום 4 קומות.</b></li> <li><b>גובה פני התקרה העליונה יהיה 22.30 מ' במקום 19.5 מ'.</b></li> <li><b>גובה חדרי מכוונות, ומתקנים יהיה 27.30 מ' במקום 24.5 מ'.</b></li></ol> <p>כל המעוניין יכול לעיין בבקשה הנ"ל ובתכניות המצורפות אליה, במשרדי הועדה המקומית כפר סבא, ברח' ויצמן 137, בשעות קבלת קהל, ללא כל תשלום, וכן רשאי להגיש התנגדות למתן ההיתר המבוקש. התנגדויות מנומקות בשני העתקים אפשר להמציא לועדה המקומית לתכנון ולבניה כפר סבא, עד לתאריך שבועיים מיום הפרסום. לבירורים נוספים נא לפנות לפקידה האחראית המטפלת בבקשה, באגף הנדסה.</p>
<div><b>יהודה בן חמו, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה כפר סבא</b></div>

## פתח תקוה

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>חוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965 - מרחב תכנון מקומי פתח תקוה</b><b> הודעה בדבר אישור שינוי לתכנית מתאר מספר פת/מק/25/2002/2002</b></div>
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור שינוי לתכנית מתאר מספר פת/מק/25/2002/2002.
המחווה שינוי לתכנית הבאות: <p>שינוי לתכנית</p> <p>שינוי לתכנית</p> <p>שינוי לתכנית</p> <p>שינוי לתכנית</p> <p>שינוי לתכנית</p>
<b>השטחים הכלולים בתכנית ומקומים</b>
רשות מקומית: פתח-תקווה, ישוב: פתח-תקווה.
<b>גבולות: רחוב אסירי ציון 4 פינת כנצלניו 2, פ"ת.</b>
<b>כתובות:</b> רחוב: כנצלניו אהרון מס' בית 2: רחוב: אסירי ציון מס' בית: 4
<b>גושים/חלקות לתכנית:</b>
גוש: 6362 מחלקה: 11 עד: 11 חלקי
גוש: 6362 מחלקה: 216 עד: 216 שלם
<b>עיקרי הוראות התכנית:</b>
א. הגדלת מספר יחיד:
ב. שינוי בינוי.
ג. הגדלת קו בנין צידי דרומי ומזרחי.
ד. העברת שטחים מקומות קרקע לקומות העליונות.
<b>עיקרי הוראות התכנית:</b>
א. שינוי בינוי ע"י הקטנת תכסית מ-4 יחיד בקומה ל-3 יחיד בקומה ותוספת קומות מ-5 ק"ע ע"י-ח על גג ל-8 קו ע"י-עצ"א קומה ושטחי עפ"י סעיף 62 א (א) סעיף קטן 5.
ב. תוספת 7 יחיד דן 1