

הודעות בעניין תכנון ובניה

10.12.2009

נתיבות

<div></div>	<div>הועדה המקומית לתכנון ובניה שמעונים <p>הודעה על פי סעיף 149 (1) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</p> <p>ינתנת בזה הודעה, כי הוגשה לוועדה המקומית שמעונים בקשה לאישור הקלה מתכנית מפורטת מאושרת.</p> <p>מהות הבקשה : ניוז זכויות בניה מקומה א' לקומת קרקע (40.55 מ"ר).</p> <p>מקום הבניה: תושיה 34.</p> <p>המבקשים : מסיקה אייל רח' האשל 280 נתיבות.</p> <p>כל המעונין יכול לעיין בבקשה ובתכנית המצורפת אליה ללא תשלום, במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה שמעונים בחוות איבים 1410 בין השעות 08: 30-12: 30 וביום ה' בין השעות 00: 15-12: 00. כל הרואה עצמו נפגע או עלול להיפגע מענין החקלה רשאי להגיש התנגדות מנומקת בכתב לבקשה האמורה תוך 14 יום מיום פרסום מודעה זו.</p> <p>צביקה קדמן, יו"ר הועדה לתכנון ובניה "שמעונים"</p></div>
---------------------------------------	--

פתח תקוה

<div></div>	<div>חוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965 מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: פתח תקוה <p>הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מספר: פת/1154/53 שם התכנית: שני בניינים למגורים בשכונת שעריה בפתח תקוה.</p> <p>נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965 (להלן: "החוק"), כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח תקוה, מופקדת תכנית מתאר מקומית מספר: פת/1154/53.</p> <p>המתייחסות לתכנית הבאות: סוג היחס</p> <p>מספר התכנית</p> פת/2000 ת/1154/2 פת/מק/2000 ת/2000/א <p>השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ישוב: פתח תקוה רחוב: כנסת ישראל 29, 31 שכונת שעריה, רח' כנסת ישראל (מינת השוע).</p> <p>גושים וחלקות: גוש: 4042 חלקות במלואן: 932</p> <p>מסרת התכנית: הקמת שני בנייני מגורים - 58 יח"ד.</p> <p>עיקרי הוראות התכנית:</p> <ol style="list-style-type: none">שינוי יעד ממגורים א' למגורים ג' וקביעת זכויות בניה. בניית 58 יח"ד סה"כ בשני בניינים, כל בנין בן 7 קומות ג"ע + קומה שמינית חלקית + קומת ח. על הגג. קביעת קווי בנין: לחזית רח' השוע (דרום) - 5.0 מ', לחזית רח' כנסת ישראל (מערב) - 8.0 מ', לצד מזרח - 5.0 מ', לצד צפון - 6.0 מ'. קביעת הוראות בדבר בניית מרתף חניה תת - קרקעי מתחת לשטח החלקה המסומן למגורים. הבטלת מרפסת שמש לפי התקנות. <p>כל מעונין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעונין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409 העתק התנגדות יומצא למשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה פתח תקוה, העליה השניה 1 פתח תקוה 49100.</p> <p>בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט ומנומקת ובלווית הצהיר עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט - 1989.</p> <p>ד"ר שוקי אמרני, יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז מרכז</p></div>
---------------------------------------	---

<div></div>	<div>חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965 מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: פתח תקוה <p>הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מספר: פת/1602/ב שם התכנית: מגורים רמת סיב.</p> <p>נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מספר: פת/1602/ב.</p> <p>המתייחסות לתכניות הבאות: סוג היחס</p> <p>מספר התכנית</p> פת/בת/17/1233 א/17/2000 ת/10/2000 ת/פת/מק/17/1233/ב <p>השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ישוב: פתח תקוה רחוב: הסיבים.</p> <p>רמת סיב תחום בין רחובות הסיבים והשחם.</p> <p>גושים וחלקות: גוש: 6393 חלקות במלואן: 24, 43, 46-45, 48-53.</p> <p>גוש: 6393 חלקי חלקות: 3, 5, 8-25.</p> <p>מגרשים:</p> 102 בהתאם לתכנית לפי תכנית פת/בת/17/1233 א/17/103-107 בהתאם לתכנית לפי פת/מק/17/1233/ב1 110 בהתאם לתכנית לפי פת/מק/17/1233/ב1 111 בהתאם לתכנית לפי פת/מק/17/1233/ב1 501 בהתאם לתכנית לפי פת/מק/17/1233/ב1 801 בהתאם לתכנית לפי פת/מק/17/1233/ב1 803 בהתאם לתכנית לפי פת/מק/17/1233/ב1 807 בהתאם לתכנית לפי פת/מק/17/1233/ב1 901-905 בהתאם לתכנית לפי פת/מק/17/1233/ב1 <p>מסרות התכנית: תכנית זו באה לשנות תכנית מתאר מקומית פ"ח כדלקמן:</p> <ol style="list-style-type: none">שינוי יעד מאזור תעשייה מיוחד לאזור מגורים מיוחד ולשטח פרטי פתוח - 591 יח"ד בבניה עד 13 קו לשטח ציבורי פתוח ולשטח לבנייני ציבור. שינוי יעד מאזור ספורט ונופש ושטח ציבורי פתוח למגרשים לבנייני ציבור, לאזור מגורים מיוחד ולשטח פרטי פתוח. הוראות בדבר איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת בעלים לפי פרק ג' סימן ז' לחוק. <p>הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בתאריכים 08/06/2006 וביקולט הפרסומים 5542, תשס"ו, עמוד 3820 בתאריך 19/06/2006. התכנית האמורה נמצאת במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ובניה פתח תקוה, העליה השניה 1 פתח תקוה 49100 וכל המעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.</p> <p>ד"ר שוקי אמרני, יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז מרכז</p></div>
---------------------------------------	--

<div></div>	<div>עיריית פתח תקוה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח תקוה <p>הודעה על פי סעיף (149) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</p> <p>ינתנת בזה הודעה כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ובניה פ"ת בקשה להקלה.</p> <p>גוש: 6355 חלק: 9 מגרשים: 1+2 בכתובת: הרב משה מסועד פינטו, פתח-תקוה.</p> <p>תיק בנין: 14557</p> <p>לפי תכנית המתאר החלקה נמצאת באזור מגורים ב', בו מותר לפי תכנית פת/1268/57 בנייני מגורים בני 6 קומות ו-8 קומות ודירות גג מעליהן - סה"כ 96 יח"ד.</p> <p>בקשת בעלי החלקה היא:</p> <p>הוספת קומה. סה"כ 2 בנייני מגורים בני 7 קומות ו-1 בניינים בני 9 קומות ודירות גג, סה"כ 113 יח"ד.</p> <p>ניתן לעיין בתיק הבנין מספר 14557, במשרדי אגף הרישוי והפיקוח על הבניה. שעות קבלת קהל: א-ג-ה 00: 12-30: 8, ג- 00: 18-16: 00. כל מי שיש לו התנגדות לחקלה הנ"ל, יואיל להגישו לוועדה תוך 15 יום מפירסום הודעה זו.</p> <p>אוחיון יצחק, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה פ"ת</p></div>
---------------------------------------	--

<div></div>	<div>עיריית פתח תקוה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח תקוה <p>הודעה על פי סעיף (149) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</p> <p>ינתנת בזה הודעה כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ובניה פ"ת בקשה להקלה.</p> <p>גוש: 6714 חלקה: 112 בכתובת: זליג בס 6 פתח-תקוה</p> <p>לפי תכנית המתאר החלקה נמצאת באזור מגורים ב'.</p> <p>בקשת בעלי החלקה היא להחיר להם:</p> <p>תוספת זכויות בניה - 6% בגין משפרי דיור.</p> <p>תוספת זכויות בניה - 2.5% תוספת קומה.</p> <p>ניתן לעיין בתיק הבנין במשרדי אגף הרישוי והפיקוח על הבניה. שעות קבלת קהל: א-ג-ה 00: 12-30: 8, ג- 00: 18-16: 00. כל מי שיש לו התנגדות להקלה הנ"ל, יואיל להגישו לוועדה תוך 15 יום מפירסום הודעה זו.</p> <p>אוחיון יצחק, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה פ"ת</p></div>
---------------------------------------	---

חולון

<div></div>	<div>הועדה המקומית לתכנון ולבניה חולון <p>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</p> <p>הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה לוועד המקומית לתכנון ולבניה חולון (להודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965) בקשה למתן היתר בניה עבור: הקלות.</p> <p>בקשה להיתר בניה הכוללת: 1. תוספת בניה בדירת פנטהאוז, סגירת מרפסות + שיפור מיוון + פרגולה במרפסת גג + הריסת שכבות גג.</p> <p>2. מתן הקלה של: תוספת של 6% משטח החלקה (2093/34 מ"ר) עבור שיפור תכנון.</p> <p>כתובת: זדוק דוד 37 חולון. גוש: 7183 חלקה: 43. על שם: כהן ציון ושילה.</p> <p>תיק בנין מספר: 498806100 בקשה מספר: 20090388</p> <p>הרואה עצמו נפגע, או שיש לו התנגדות להיתר, יכול להגיש התנגדותו בכתב לוועדה המקומית לתכנון ולבניה חולון כשהיא מנומקת, ולציין את כתובתו המדוייקת וטלפון. ניתן לעיין בבקשה, בתיאום מראש, במרכז מידע ושירות - רישוי הבניה, עיריית חולון, רחוב ויצמן 58, ימים א, ב, ד, ה בשעות 12: 30-08: 30 ויום ג' מ-18: 00-16: 00. ההתנגדות תתקבל במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו, ותידון בפני הועדה הנ"ל. לאחר מועד זה לא תתקבלו התנגדויות.</p> <p>יאייר טאו, מ"מ ראש העיר ויו"ר ועדת משנה לתכנון ולבניה, חולון</p></div>
---------------------------------------	--

יבנה

<div></div>	<div>הועדה המקומית לתכנון ולבניה - יבנה <p>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</p> <p>הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה לעיריית יבנה בקשה למתן שימוש חורג לשימוש חורג ממלאכה למסחר וספורט.</p> <p>בכתובת: המיב</p> <p>גושים וחלקות: גוש: 5167 חלקה: 4 מגרש: 21 חלקה: 7 מגרש: 24 יעד: מלאכה.</p> <p>תיק בנין: 622400 מספר בקשה: 20090356 ג"ע: מנועלת בע"מ.</p> <p>הבקשה כוללת את השימושים החורגים הבאים:</p> <p>סה"כ שטח כללי של המבנה הינו 5717 מ"ר מתוכם מבוקש לשימוש חורג ממלאכה למסחר בקומת הקרקע בשטח כולל של 1974 מ"ר, וכן שימוש חורג ממלאכה לספורט בקומה א' בשטח כולל של 1069 מ"ר יתרת השטחים נשארים בשימוש מלאכה ע"י היעד המקורי.</p> <p>כל מי שיש לו התנגדות להוצאת ההיתר / האישור הנ"ל, במקום זה, רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה "יבנה" את התנגדותו המנומקת ולציין כתובתו המדוייקת. כתובת הועדה: שד' דואני 3, המרכז המסחרי הישן, יבנה. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום מודעה זו בעיתונות, ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p> <p>בבכוד רב, צבי גוב ארי, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה יבנה</p></div>
---------------------------------------	--

כפר סבא

<div></div>	<div>מרחב תכנון מקומי - כפר סבא <p>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</p> <p>הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה למרחב תכנון מקומי כפר סבא בקשה למתן היתר בניה.</p> <p>מהות הבקשה: תוספת שטח ע"י ביטול פסי + פרגולה בקומת קרקע. שימוש בחלל הגג - ע"י גובהת הגג, ביחידת דיור אחת צמודת קרקע חלק מזד משפחתי.</p> <p>בכתובת: ז'בוטינסקי 42 כפר סבא</p> <p>גושים וחלקות: גוש: 6431 חלקה: 265 יעד: מגורים א'.</p> <p>תיק בנין: 6431265002 מסי בקשה: 20090335 ג"ע: גורביץ' אורי.</p> <p>הבקשה כוללת את החקלות הבאות:</p> <ol style="list-style-type: none">הקלה בתכסית הקרקע: 4.28 מ"ר המהווים 1.22%, 129.28 מ"ר במקום 125.0 מ"ר. הקלה בקו בנין צפוני 4.5 מ' במקום 5.0 מ'. <p>כל המעונין יכול לעיין בבקשה הנ"ל ובתכניתו המצורפת אליה, במשרדי הועדה המקומית כפר סבא, ברח' ויצמן 137, בשעות קבלת קהל, לאל כל השלום, וכן רשאי להגיש התנגדות למתן ההיתר המבוקש. התנגדויות מנומקת בעני העתקים אפשר להמציא לוועדה המקומית לתכנון ולבניה כפר סבא, עד לתאריך שבויעים מיום הפרסום. לביוררים נוספים לא לפנות לפקידה האחראית המטפלת בבקשה, 09-7649173 באגף הנדסה.</p> <p>יהודה בן חמו, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה כפר סבא</p></div>
---------------------------------------	--

<div></div>	<div>חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965 מרחב תכנון מקומי כפר-סבא <p>הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת כס/מק/1/א/4/3</p> <p>נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה כפר סבא ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז מרכז, מופקדת תכנית שינוי מתאר מספר כס/מק/1/א/4/3.</p> <p>השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רשות מקומית: כפר סבא .</p> <p>כתובות: רחוב: בן גוריון מס' בית: 5 ישוב: כפר סבא.</p> <p>גושים וחלקות:</p> גוש: 6426 חלקה: 448 חלקה/שלם: שלם <p>מסרת התכנית:</p> הגדלת מס' יחידות דיור. תוספת קומה. <p>שינוי בקווי בנין. תוספת זכויות בחקלות המותרות.</p> <p>עיקרי הוראות התכנית: הגדלת מספר יח"ד מ-7 יח"ד ל-9 יח"ד.</p> <p>תוספת קומה חלקית כמציין בטפס הבניי במקום 3+4=4 (4 קומות וחללי גג מעל קומת עמודים) יהיה ע"פ 4+4=5 (קומות מעל קומת עמודים).</p> <p>שינוי בקו בנין קדמי דרומי מ-6 מ' ל-5.6 מ'.</p> <p>שינוי בקו בנין צדדי צפוני מ-4 ל-3.6 מ'.</p> <p>שינוי בקו בנין צדדי מזרחי מ-4 מ' ל-3.6 מ'.</p> <p>שינוי בקו בנין קדמי למרפסת מ-3.5 מ' ל-0.9 מ'.</p> <p>שינוי בקו בנין צדדי למסתורי בכיסה מ-3.25 מ' ל-2.4 מ'.</p> <p>תוספת 6% בזכויות הבניה בגין שיפור הדויר.</p> <p>תוספת 5% בזכויות הבניה בגין תוספת מעליה.</p> <p>תוספת 2.5% בזכויות הבניה בגין תוספת קומה.</p> <p>כל מעונין רשאי לעיין בתכניתו, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעונין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה כתובת: ויצמן 137, כפר-סבא טלפון: 09-7649177. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: שד' הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9270170).</p> <p>בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט ומנומקת ובלווית הצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט - 1989.</p> <p>כפר סבא, כ"ג בכסלו תש"ע 10/12/2009</p> <p>יהודה בן חמו, יו"ר הועדה המקומית כפר סבא</p></div>
---------------------------------------	--

נתניה

<div></div>	<div>עיריית נתניה הועדה המקומית לתכנון ולבניה <p>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</p> <p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד: רחוב פנצי</p> <p>בגוש: 8568 חלקה: 22 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.</p> <p>הכוללת את החקלות הבאות:</p> <ol style="list-style-type: none">10% בקו בנין גדדי מעבר לקו בנין של 3 מ' המותר. שינוי מתכנית בניוי במבנן G3 במגרש מסי 189 ע"י ניוז יחידות דיור מ-3 ל-2 ומפלסי (פתוח). בניית בריכת שחיה מעבר לקו בנין אחורי. ציאה לגג. בליטות. <p>בעל קרקע או בנין המזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי ופיקוח, במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר-אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדוייקת. התנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל ברח' הצרון 6 נתניה בשעות קבלת קהל א, ד, ה - 30: 12-30: 8, ב' - 00: 16-12: 00.</p> <p>בכבוד רב, מרים פיירברג, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה</p></div>
---------------------------------------	---

אור יהודה

<div></div>	<div>הועדה המקומית לתכנון ובניה אור-יהודה אזור <p>הודעה לפי סעיף 149 (1) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</p> <p>בהתאם לסעיף 149 הרינו מודיעים בזה כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ובניה אור-יהודה - אזור בקשה להיתר בניה הכוללת את החקלה הבאה: תוספת קומה רביעית מאגף המזרחי של בנין תעשייה עתירת ידע לתוספת קומה רביעית מעבר ל-3 הקומות המותרות לפי התכנית החלה על המגרש, ללא שינויים בנפח הבנין, גובהו וצורתו באגף המזרחי.</p> <p>בגוש: 7215 חלקה: 108 רח' יוני נתניהו 3, אור יהודה.</p> <p>כל מי שיש לו התנגדות לבקשה הנ"ל, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ובניה אור-יהודה - אזור, רח' אליהו סעדון 122 אור יהודה ולציין כתובתו המדוייקת, טלפון ומספר תעודת זהות.</p> <p>ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 ימים מתאריך פרסום מודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p> <p>שלומית דוטן, יו"ר הועדה לתכנון ובניה אור-יהודה - אזור</p></div>
---------------------------------------	---

<div></div>	<div>הועדה המקומית לתכנון ובניה אור-יהודה אזור <p>הודעה לפי סעיף 149 (1) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</p> <p>בהתאם לסעיף 149 הרינו מודיעים בזה כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ובניה אור-יהודה - אזור בקשה להיתר בניה הכוללת את החקלה הבאה: בניית בית מגורים בצמוד ליחידת מגורים שכנה הנמצאת באותה חלקה (בית דו משפחתי) ובצמוד לגדר החצר של יחידת המגורים השכנה, שלא בהסכמת יחידת המגורים השכנה, בסטיה מהוראות תכנית תממ/במ/5 (238) החלה במקום.</p> <p>בגוש: 6223 חלקה: 111 לנדאו 15 רמת פנקס, אור יהודה.</p> <p>כל מי שיש לו התנגדות לבקשה הנ"ל, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ובניה אור-יהודה - אזור, רח' אליהו סעדון 122 אור יהודה ולציין כתובתו המדוייקת, טלפון ומספר תעודת זהות.</p> <p>ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 ימים מתאריך פרסום מודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p> <p>שלומית דוטן, יו"ר הועדה לתכנון ובניה אור-יהודה - אזור</p></div>
---------------------------------------	---

באר שבע

<div></div>	<div>הודעה על הקצאת מבנה לצרכי ציבור <p>עיריית באר שבע מודיעה בזאת כי הוגשה בקשה להקצאת מבנה במקלט 30/א ברחוב השלום (בית הפקיד).</p> <p>ההקצאה הינה להפעלת מבנה ציבורי לפעילות קהילתית.</p> <p>כל המעונין ויכול להגיש בקשה להקצאת המבנה הנ"ל למטרת הפעלת מבנה ציבורי לפעילות קהילתית על ידו. את הבקשה ניתן להגיש במשרדי אגף הנכסים בעירייה תוך 60 ימים מיום הפרסום.</p> <p>יש לציין על המעטפה:</p> <p>עבור הקצאת מבנה להפעלת מבנה ציבור לפעילות קהילתית.</p></div>
---------------------------------------	--

<div></div>	<div>הודעה על הקצאת קרקע לצרכי ציבור <p>עיריית באר שבע מודיעה בזאת כי הוגשה בקשה להקצאת קרקע במגרש מס' 195 עמוס ירקוני שכונה ז'.</p> <p>בשטח של כ-1,393 מ"ר</p> <p>הנמצא בגוש 38352 חלקה 15 לפי תכנית מפורטת מס' 191/03/5.</p> <p>ההקצאה הינה לבניית בית כנסת.</p> <p>כל המעונין ויכול להגיש בקשה להקצאת הקרקע הנ"ל למטרת בניוי מבנה ציבורי על ידו. את הבקשה ניתן להגיש במשרדי אגף הנכסים בעירייה תוך 60 ימים מיום הפרסום.</p> <p>יש לציין על המעטפה: עבור הקצאת קרקע לבניית בית כנסת.</p></div>
---------------------------------------	--

גבעת שמואל

<div></div>	<div>חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965 מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: מצפה אפק <p>הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מספר: ממ/3062/3 שם התכנית: שינוי יעודי הקרקע מ- תעשייתי ל- תעסקה,כיכר פתוחה לציבור במסגרת הש.פ.פ. ג. שמואל.</p></div>
---------------------------------------	--

<div></div>	<div>נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965 (להלן: "החוק"), כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מצפה אפק, מופקדת תכנית מפורטת מספר: ממ/3062/3. <p>המתייחסות לתכניות הבאות: סוג היחס</p> <p>מספר התכנית</p> ממ/3062 ממ/מק/2/3062 ממ/950 <p>השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ישוב: גבעת שמואל. רחוב: ברלב חיים.</p> <p>דרום: רח' חיים בר לב, בצפון: שצ"פ ע"פ תכנית ממ/3107 - מאושרת. במזרח: רחוב הגובל עם שטח שפוט פ"ת, במערב: אזור לתעסקוה. רשת גובלת: פתח תקוה.</p> <p>גושים וחלקות: גוש: 6368 חלקות במלואן: 3, 51</p> <p>מסרת התכנית: הקמת אזור המשלב מגורים 204 יח"ד), תעסקוה, מסדרים, מסחר ומבני ציבור, סביב כיכר ציבורית ע"י:</p> <ol style="list-style-type: none">שינוי יעוד אזור תעשייה ל: מגורים מיוחד ומסחר. תעסקוה ומסחר עם זכות מעבר לרכב ולהולכי רגל. שטח ציבורי פתוח. שינוי יעוד מ"דרך מאושרת" לשטח ציבורי פתוח. שינוי יעוד שטח ציבורי פתוח לאזור תעסקוה ומסחר. איחוד וחלוקה ללא הסכמת הבעלים לפי פרק ג' סימן ז' לחוק התכנון ובניה תשכ"ה 1965. קביעת זכויות בניה והוראות לבניו, פיתוח ועיצוב ארכיטקטוני. שינוי יעד משטח לשטח ציבורי פתוח. <p>כל מעונין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעונין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. העתק התנגדות יומצא למשרדי:</p> <p>ועד מקומית לתכנון ולבניה מצפה אפק, גלים 9 פתח תקוה 49277 טלפון: 03-9302051.</p> <p>בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט ומנומקת ובלווית הצהיר עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט - 1989.</p> <p>ד"ר שוקי אמרני, יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז מרכז</p></div>
---------------------------------------	---

<div></div>	<div>טלנכסים בע"מ <p>קבלת מודעות לפרסום</p> <p>לפי חוק התכנון והבניה</p> <p>טלפון: 03-5288830</p> <p>פקס: 03-5288855</p></div>	<div></div>
---------------------------------------	---	--------------------------