הודעות בעניין תכנון ובניה

14.01.2010

אור יהודה

הועדה המקומית לתכנון ובניה אור-יהודה אזור
הודעה לפי סעיף 149 (1) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

בהתאם לסעיף 149 הרינו מודיעים בזה כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ובניה אור-יהודה - אזור בקשה להיתר בניה הכוללת בקשה להקלה הבאה:

בניית קירות בבנין דו-משפחתי החורגים בשיעור 30 ס"מ (10% מהמרווח הצדדי של 3.0 מ' שנקבע בתכנית החלה על המגרש) מצד מזרח ומצד מערב.

בגוש: 7210 חלקות: 128, 127 (חלק) **רחוב האצ"ל 12, אור יהודה**.

כל מי שיש לו התנגדות לבקשה הנ"ל, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ובניה אור-יהודה - אזור, רח' אליהו סעדון 122 אור יהודה ולציין כתובתו המדוייקת, טלפון ומספר תעודת זהות.

ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 ימים מתאריך פרסום מודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

שלומית דוטן,
יו"ר הועדה לתכנון ובניה אור-יהודה - אזור

חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965 מחוז: תל אביב, מרחב תכנון מקומי: אור יהודה - אזור
אישור תכנית על ידי הועדה המקומית ע"פ סעיף 109 לחוק.
שם התכנית: מתחם שפיר - נוה רבין.

בתוקף סמכותי לפי סעיף 109 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965[1], שהואצלה לי ע"י שר הפנים[2], הנני מאשר את התכנית כדלקמן:

1. תכנית מספר: מאא/מק/1102.
2. התכנית היא: תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת.

איחוד וחלוקה:
איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

התרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתיחסת לתכניות הבאות: סוג היחס	**מספר התכנית**
שינוי ל	מאא/במ/90/3
שינוי ל	מאא/מק/1051
כפיפות	מאא/מק/1074
כפיפות	תמא/2/4
כפיפות	תמא/34/ב/4

3. **מטרת התכנית**: מתן אפשרות לחלוקת יחידות וזכויות הבניה במגרשים 24-29 באופן שונה מהקבוע בתכניות המאושרות, ולשנות בהתאם לכך את הוראות הבינוי וקווי הבנין, זאת ללא שינוי קו הבנין לכביש מס' 412 כפי שנקבעו בתמ"א 3 ומת"א 20.

עיקרי הוראות התכנית:
- איחוד וחלוקה של מגרשים בהסכמת הבעלים, על פי סעיף 62א(א)(1).
- שינוי קווי בנין בתשריט שנקבעו בתכנית מאא/במ/90/3 ושונו בתכנית מאא/מק/1051, על פי סעיף 62א(א)(4).
- שינוי של הוראות לפי תכנית בדבר בינוי ועיצוב, על פי סעיף 62א(א)(5).
- שינוי חלוקת שטחי הבניה המותרים בתכנית אחת, מבלי לשנות את סך כל השטח הכולל המותר לבניה בתכנית, ובתנאי שהשטח הכולל המותר לבניה, בכל יעוד קרקע, לא יגדל ביותר מ- 50%, על פי סעיף 62א(א)(6).
- שינוי בהוראות בדבר גודל שטח מגרש שמותר להקים עליו בנין, על פי סעיף 62א(א)(7).
- כל ענין שניתן לבקשו כהקלה, על פי סעיף 62א(א)(9).

4. **מקום התכנית: ישוב: אור יהודה רחוב: ניצן. שכונת נווה רבין.**

גבולות התכנית: מתחם המהווה חלק משכונת נווה - רבין, אור יהודה, בסמוך לנווה - מונוסון.

גושים וחלקות: גוש: 7408 חלקות במלואן: 50-51, 55-58. גוש: 7408 חלקי חלקות: 72, 78.

---

[1] ס"ת התשכ"ה, עמ' 307
[2] י"פ התשס"א מס' 4977, עמ' 2184 מיום 2.4.01

גילה אורון, יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז תל אביב

באר שבע

ועדת משנה לתכנון ולבניה עיריית באר שבע

מספר בקשה: 2009/0933

הודעה על פי סעיף 149 (א) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965.

ניתנת בזה הודעה כי הוגשה לועדת המשנה לתכנון ובניה באר שבע בקשה למתן הקלה מתכנית מפורטת.

מהות הבקשה:
- הקלה בקו בנין קדמי 3.0 מ' במקום 5.0 למרפסות זיזיות.
- העברת זכויות בניה משטח עיקרי לשטח שרות.

מהמותרים לפי התכנית הנ"ל. מגרש: 630 גוש: 38111

כתובת: סוסיא 1 באר שבע.

כל המעונין יכול לעיין בבקשה ובתכנית המצורפת אליה ללא תשלום, במשרד הועדה המקומית בימים ובשעות שהמשרד פתוח לקהל.

כל הרואה עצמו נפגע או עלול להפגע מענין ההקלה, רשאי להגיש התנגדות לבקשה האמורה תוך שבועיים מיום פרסומה של הודעה זו בעיתון.

רוביק דנילוביץ, יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנין העיר באר שבע

גבעתיים

חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965 מרחב תכנון מקומי גבעתיים
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' גב/מק/553

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה 1965, בדבר אישור התכנית הידועה כתכנית מפורטת מס' גב/מק/553 המהווה שינוי לתכנית מתאר מס' גב/324, גב/מק/2002, גב/258/א, גב/170.

רשות מקומית: גבעתיים.

תחום התכנית: גוש: 6161 חלקה בשלמותן: 214 **רח' גולומב 41.**

מטרת התכנית: שינוי קו בנין קדמי ואחורי במגרש בהתאם למצב הבנוי בשטח.

הוראות התכנית: שינוי קו בנין קדמי מ- 5 מ' ל- 3 מ'. בצד המערבי של המגרש. בחלקו המזרחי יישאר 5 מ' כפי שהיה.

קו בנין אחורי: שינוי מ- 5 מ' ל- 4.76 בצד המערבי והמזרחי של המגרש.

שינוי ל- 2.94 מ' בקטע המרכזי של המגרש. הכל בהתאם למסומן בתשריט התכנית.

במידה וייהרס הבנין וייבנה בנין חדש, קווי הבנין יהיו בהתאם למצב המאושר ערב אישור תכנית זו.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריכים הבאים: זמן ת"א - 12.06.09, הצופה 11.06.09 מעריב - 11.06.09. ההודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 5972 מיום ט' בתמוז התשס"ט, 01.07.09 עמוד 4639. התכנית האמורה נמצאת במשרד הועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעתיים, רח' שינקין 2 גבעתיים. כל המעונין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מושיק גולדשטיין, יו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה גבעתיים

גדרה

הועדה המרחבית לתכנון ולבניה "זמורה"
אתר הועדה: www.zmora.org.il
מועצות מקומיות: בני עי"ש, גדרה, גן יבנה, מזכרת בתיה, קרית עקרון
הודעה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

תאריך: 14/01/2010 מס' תיק בנין: 20001248 מספר בקשה: 20090593

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 149 לחוק הנ"ל, כי לועדה המקומית לתכנון ובניה מרחב זמורה הוגשה ע"י חנקין נחום וחנה.

בקשה זו מתייחסת לקרקע הנמצאת ברחוב: **פינס 58 בגדרה.**

גוש: 3875 חלקה: 195 מספר הבקשה: 20090593

מהות הבקשה להקלה:
1. ריצוף הבריכה בצד הצפוני יבלוט מעבר לקווי הבנין ב- 65 ס"מ.
2. בריכת השחיה - קו בנין קדמי לבריכה 3 מ' במקום 5 מ'.
3. בנין מגורים - הקטנת קו בנין צידי דרומי למבנה ב- 10%.

כל המעונין יכול לעיין בבקשה הנ"ל במשרדי הועדה המרחבית זמורה, בנין מרכז ביל"ו צומת עקרון, בשעות קבלת קהל בימים: ב, ה בשעות: 8:30-12:00 יום ד' 13:00-15:00.

כל הרואה עצמו נפגע מהבקשה הנ"ל רשאי להגיש התנגדות מנומקת בכתב למשרדי הועדה המרחבית תוך שבועיים מיום פרסום הודעה זו. ההתנגדות תובא לדיון בפני הועדה הנ"ל. מכתב ההתנגדות יתקבל בצירוף שם, כתובת, טלפון ומס. זהות, בכתב ברור + חתימה. בכותרת המכתב יש לציין את מס' הבקשה והישוב.

אדם טל, עו"ד יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה זמורה

חיפה

חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965 מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חיפה
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מספר: חפ/1229/ג/1
שם התכנית: גני חן - הגליל.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מספר: חפ/1229/ג/1.

המתייחסת לתכניות הבאות: סוג היחס	**מספר התכנית**
שינוי ל	חפ/1400/יב/1.
שינוי ל	חפ/1229/א
שינוי ל	חפ/1400/יב
שינוי ל	חפ/229
שינוי ל	חפ/558
שינוי ל	חפ/214
כפיפות	חפ/1400/גב
כפיפות	חפ/מק/1400/פמ
כפיפות	חפ/מק/229/י/2
כפיפות	חפ/במ/1867
כפיפות	חפ/229/ה/1
כפיפות	חפ/מק/1400/יב/4
כפיפות	חפ/229/ה
כפיפות	חפ/229/ד
כפיפות	חפ/1312
כפיפות	חפ/מק/1400/תט
כפיפות	חפ/229/י
כפיפות	חפ/229/י/1
כפיפות	חפ/במ/1867/א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ישוב: חיפה. רחוב: הגליל 47.
שכונת נוה שאנן. רח' הגליל 47, 49.

גושים וחלקות: גוש: 10878 חלקות במלואן: 316-323. גוש: 10880 חלקות במלואן: 7-8.
גוש: 10880 חלקי חלקות: 100. מוסדר: גוש: 10878. חלקי חלקות: 69.
גוש: 11212 חלקות במלואן: 38, 47. גוש: 11212 חלקי חלקות: 37, 48, 50.

מטרת התכנית: איחוד וחלוקה של מגרשים בהסכמת בעלים עפ"י פרק ג' סימן ז' על מנת לאפשר הקמת שכונת מגורים בת 52 קוטג'ים ו- 2 מבנים בני 8 יח"ד כל אחד.

עיקרי הוראות התכנית:
- איחוד וחלוקה של מגרשים בהסכמת בעלים עפ"י פרק ג' סימן ז'.
- שינוי יעוד הקרקע הכלולה בתכנית משטח לתכנון מחדש ומגורים א' למגורים ב' ודרך.
- ביטול דרך מאושרת.
- קביעת הוראות בניה (אחוזי בניה, קווי בנין, מספר יחידות דיור, עיצוב וגובה מבנים).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/12/2007 ובילקוט הפרסומים 5774, התשס"ח, עמוד 1827, בתאריך 07/02/2008. התכנית האמורה נמצאת במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפלי"ם 15 חיפה טלפון: 04-8633448 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה חיפה, ביאליק 3 חיפה טלפון: 04-8356807 וכל המעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יוסף משלב, יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז חיפה

יהוד

חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965 מרחב תכנון מקומי יהוד
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מספר יד/מק/2112 באישור שר הפנים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מספר יד/מק/2112 - מתחם השלושה (שינוי לתכנית יד/2112) 499 יח"ד.

המהווה שינוי לתכניות הבאות: שינוי לתכנית יד/2112
ממ/865

השטחים הכלולים בתכנית ומקום: רשות מקומית: יהוד - מונוסון.
בחלק מהאזור שבין הרחובות ויצמן, כצנלסון ושבזי. בחפיפה לתכנית הקיימת (מתחם השלושה).

חלקות בשלמותן: גוש: 6711 חלקות: 170, 161, 80-71.
גוש: 6711 חלקות: 245

חלקי חלקות: גוש: 6693 ח"ח: 17, 23, 130
גוש: 6693 ח"ח: 142
גוש: 6711 ח"ח: 63-65, 70, 181
גוש: 6711 ח"ח: 211, 241, 246
גוש: 6711 ח"ח: 468, 532

עיקרי הוראות התכנית: קביעת הוראות בינוי במסגרת סעיף 62א' לחוק התכנון והבניה מבלי לשנות השטח הכולל של כל יעודי הקרקע:
1. איחוד וחלוקה של מגרשים ללא הסכמת בעלי הזכויות במקרקעין, עפ"י פרק ג' סימן ז' לחוק.
2. שינוי חלוקת שטחי הבניה המותרים: ניוד זכויות בשטח עיקרי של 7720 מ"ר ממשרדים ומסחר למגורים.
3. הגדלת מספר יחידות הדיור מ - 332 ל - 499 ללא הגדלת סך כל השטחים למטרות עיקריות.
4. הוספת שטחי שירות כתוצאה מהגדלת מספר יחידות הדיור ושינוי הבינוי.
5. שינוי בקווי הבנין.
6. שינוי הוראות בדבר בינוי ועיצוב אדריכלי.
7. קביעת עקרונות ותנאים למתן היתרי בניה.
8. הרחבת דרכים.
9. קביעת חניה תת קרקעית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 17/11/2009 ובילקוט הפרסומים מספר 5704, התשס"ז, עמוד 3936 בתאריך 16/08/2007. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה יהוד - מונוסון, רח' מרבד הקסמים 6 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: שד' הרצל 91 רמלה, טלפון: 08-9788444.

כל המעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יהוד - מונוסון, כ"ח בטבת תש"ע 14/01/10

יוסי בן דוד - ראש העיר יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה יהוד

כפר סבא

מרחב תכנון מקומי - כפר סבא
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה למרחב תכנון מקומי כפר סבא בקשה למתן היתר בניה.

מהות הבקשה:
תוספת שטח בקומת קרקע ובקומה א' במבנה תעשיה ומסחר, כמו כן שימוש חורג מתעשיה ומסחר.

בכתובת: **התעש 14 כפר סבא**.

גושים וחלקות: גוש: 7607 חלקה: 50 יעוד: תעשיה ומסחר.

תיק בנין: 7607050000 מס' בקשה: 20090135 ע"י: אוריה מקרקעין בע"מ.

הבקשה כוללת שימוש חורג מהיתר מתעשיה למסחר בשטח של 1,638.64 מ"ר בקומת קרקע ובשטח של 2,949.56 מ"ר בקומה א'.

כל המעוניין יכול לעיין בבקשה הנ"ל ובתכניות המצורפות אליה, במשרדי הועדה המקומית כפר סבא, ברח' ויצמן 137, בשעות קבלת קהל, ללא כל תשלום, וכן רשאי להגיש התנגדות למתן ההיתר המבוקש. התנגדויות מנומקות בשני העתקים אפשר להמציא לועדה המקומית לתכנון ולבניה כפר סבא, עד לתאריך שבועיים מיום הפרסום. לבירורים נוספים נא לפנות לפקידה האחראית המטפלת בבקשה, באגף הנדסה.

יהודה בן חמו, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה כפר סבא

מרחב תכנון מקומי - כפר סבא
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה למרחב תכנון מקומי כפר סבא בקשה למתן היתר בניה.

מהות הבקשה: שימוש חורג משטח ציבורי לשטח מסחרי בקומת כניסה ותוספת מעלית בבנין סטולברג - בית חולים מאיר.

בכתובת: **טשרניחובסקי 59 כפר סבא**.

גושים וחלקות: גוש: 6429 חלקה: 29 ; 32 ; 35 ; 173 ; 12 ; 40 ; 48 ; 179 ; 11 יעוד: שטח למבני ציבור.

תיק בניין: 6429029000 מס' בקשה: 20080396 ע"י: שירותי בריאות כללית.

הבקשה כוללת שימוש חורג מתכנית משטח לבנין ציבור לשטח מסחרי בשטח של 1,036 מ"ר לתקופה של 5 שנים.

כל המעוניין יכול לעיין בבקשה הנ"ל ובתכניות המצורפות אליה, במשרדי הועדה המקומית כפר סבא, ברח' ויצמן 137, בשעות קבלת קהל, ללא כל תשלום, וכן רשאי להגיש התנגדות למתן ההיתר המבוקש. התנגדויות מנומקות בשני העתקים אפשר להמציא לועדה המקומית לתכנון ולבניה כפר סבא, עד לתאריך שבועיים מיום הפרסום. לבירורים נוספים נא לפנות לפקידה האחראית המטפלת בבקשה, באגף הנדסה.

יהודה בן חמו, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה כפר סבא

חוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965 מרחב תכנון מקומי כפר-סבא
הודעה בדבר הפקדת תכנית שינוי מתאר כס/מק/10/21/י/1

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה כפר סבא ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז מרכז מופקדת תכנית שינוי מתאר מספר כס/מק/10/21/י/1.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רשות מקומית: כפר סבא.
כתובות: מרכז שרונה. ישוב: כפר סבא.

גושים וחלקות: גוש: 6427 חלקות: 43, 420 חלקי/שלם: חלקי.

מטרות התכנית: לאפשר הקמת גג מעל איי המשאבות ומשטח התדלוק כנדרש על פי הוראות תמ"א 4/18 ע"י הקטנת קו בנין שנקבע בתכנית כס/10/21/י המאושרת.

עיקרי הוראות התכנית:
הקטנת קו בנין והעמדתו על גבולות המגרש לתחנת תדלוק.

כל מעונין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעונין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה, כתובת: ויצמן 137, כפר סבא טלפון: 09-7649177. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: שד' הרצל 91, רמלה טלפון: 08-9270170). בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב ובפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט - 1989.

כפר סבא, כ"ח בטבת תש"ע 14/01/2010

יהודה בן חמו, יו"ר הועדה המקומית כפר סבא

מודיעין

הועדה המקומית לתכנון ובניה מודיעין
פרסום עפ"י הוראות סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

נמסרת בזאת הודעה, כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ובניה מודיעין, בקשה להיתר בניה הכרוכה בהקלה במג' 213 מתכנית מד/20 - **ברחוב העיר מודיעין.**

מודיעין - מכבים - רעות כדלקמן:

מהות ההקלה:
הקלה בגובה מרתף מ- 3.5 מ' ל- 5 מ' - כהקלה מסעיף 2.5 ג' 6 בהוראות התכנית.

עבור הקמת בנין תעשיה חדש בשתי קומות (קרקע + מרתף) הכולל: 4 מפעלים, חנויות מפעל, ממ"קים, חניה תת קרקעית (לזכויות המלאות) ומעליות.

הבקשה להיתר כולה עומדת לעיון הציבור.

בתיק בניה מס': 5604 גוש: 5891 חלקה: 26 מגרש: 213

ברחוב: העיר מודיעין. מודיעין - מכבים - רעות.

שם המבקש: נעמה עובדיה.

כל המעונין אם כבעל נכס ואם מבחינה אחרת, בקרקע, בבניינים או בנכסים הנ"ל, שהבקשה להיתר בניה עשויה להשפיע עליהם, או הרואה עצמו נפגע ממנה, יוכל לעיין בעותקי התכניות במשרדי הועדה המקומית ברח' תלתן 1, מודיעין בשעות קבלת הקהל: א, ד 8:30-12:00 ב' 13:30-17:00 ולהגיש התנגדות לתכנית תוך 14 יום מתאריך פרסום זה.

חיים ביבס, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה מודיעין

הועדה המקומית לתכנון ובניה מודיעין
פרסום בדבר בקשה לשימוש חורג
עפ"י הוראות סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ניתנת בזאת הודעה, כי לועדה המקומית לתכנון ובניה מודיעין, הוגשה בקשה לשימוש חורג למטרת: פעוטון ל- 25 ילדים בשטח: 114.04 מ"ר למשך 3 שנים במגרש 251/3.

בתיק בניה מס': 152 בקשה מס': 20100027

תכנית: מד/במ/3. גוש: 5616 חלקה: 7 במג' 251/3

ישוב: מודיעין-מכבים-רעות ברחוב: יהלום 37 מודיעין-מכבים-רעות.

שם המבקש: קליינמן מיכל.

מטרת השימוש החורג: פעוטון ל- 25 ילדים בשטח: 114.04 מ"ר למשך 3 שנים במגרש 251/3.

כל המעונין אם כבעל נכס ואם מבחינה אחרת, בקרקע, בבניינים או בנכסים הנ"ל, שהבקשה להיתר בניה עשויה להשפיע עליהם, או הרואה עצמו נפגע ממנה, יוכל לעיין בעותקי התכניות במשרדי הועדה המקומית ברח' תלתן 1, מודיעין בשעות העבודה הרגילות ולהגיש התנגדות לתכנית תוך 14 יום מתאריך פרסום זה.

בברכה, חיים ביבס, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה מודיעין

נתניה

עיריית נתניה - מינהל הנדסה - אגף רישוי ופיקוח מחלקת תב"ע
www.netanya.muni.il
הועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה

הודעה עפ"י סעיף 149 (א) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
בהתאם לתיקון 43 לחוק התכנון והבניה

ניתנת בזאת הודעה כי לועדה הוגשה בקשה לאישור תכנית לצרכי רישום איחוד וחלוקת קרקע בסטיה מתכנית נת/7/750 **ברחוב צאלון.**

הסטיה היא כדלקמן: חלוקת החלקה 17 בגוש 9090 ל- 3 מגרשים חדשים, אשר מייצרת קו בנין צדדי, משנה צורה ושטח של מגרשים חדשים.

בעל הקרקע או בנין או המחזיקים בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה, במידה שיש לו התנגדות להוצאת אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש למזכירות הועדה המקומית לתכנון ובניה, תוך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו, או לשלוח בדואר רשום לכתובת הר"מ כאשר חותמת הדואר תהא 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו לדיון בפני הועדה. יש לציין כתובת מדוייקת ומס' טלפון. ניתן להגיש התנגדות ו/או לעיין בתכנית במשרדי מינהל הנדסה ברחוב הצורן 6, אזור התעשיה, ק. ספיר, נתניה טל': 09-8603187/8 פקס': 09-8608913.

ימי קבלת קהל: ב' 12:00-16:00, א' ד' ה' 08:30-11:30.

בכבוד רב, מרים פיירברג - איכר, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה

ערד

הועדה המקומית לתכנון ולבניה ערד
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ערד בקשה למתן היתר בניה

בכתובת: ברקן 12 **בשכונה: נעורים.**

גושים וחלקות: גוש: 38224 חלקה: 28 מגרש: 28 יעוד: אזור מגורים צפיפות נמוכה.

תיק בנין: 1379 מספר בקשה: 20090344

ע"י: פלס יהודית.

הבקשה כוללת את ההקלות הבאות:
הקלה בתוספת קומת עמודים בניגוד לתב"ע 19/107/03/24 בתוקף.

כל המעונין יכול לעיין בבקשות הנ"ל במשרד הועדה המקומית בערד בימים א', ה' בין השעות 9:00-12:30 ביום ג' בין השעות 9:00-15:30 ביום א', אחרי הצהריים בין השעות 16:00-18:30 **בימי שני ורביעי אין קבלת קהל** וכל הרואה עצמו נפגע ע"י אישור הבקשה (ות) הנ"ל יכול להגיש התנגדות מנומקת למשרדי הועדה המקומית, תוך 14 יום מיום פרסום מודעה זו.

תאריך: 14/01/2010

גדעון בר לב, יו"ר הועדה

טלנכסים בע"מ
קבלת מודעות לפרסום
לפי חוק התכנון והבניה
טלפון: 03-5288830
פקס: 03-5288855