הודעות בעניין תכנון ובניה

27.08.2009

אור יהודה

מרחב תכנון מקומי אור יהודה - אזור
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מאאא/מק/1099 שינוי לתכניות מפורטות מאא/9/א, מאא/518 ולתרש"צ 3/55/17.

השטחים הכלולים בתכנית ומיקום: גוש: 7210 חלקי חלקות: 133, 148.

שכונת הראשונים, רח' בן פורת (ההגנה) 27, אור יהודה.

עיקרי הוראות התכנית:

א. איחוד וחלוקה: שטח חלקה 148 יוגדל מ- 423 מ"ר ל- 472 מ"ר על חשבון חלקה 133. שטח חלקה 133 יוקטן מ- 374 מ"ר ל- 325 מ"ר.

ב. קווי בנין:

1. חלקה מס' 148:

קו בנין קדמי ללא שינוי, קו בנין אחורי 3.0 מ' במקום 4.0 מ', קו בנין צידי - מזרחי כמסומן בתשריט במקום 3.0 מ', קו בנין צידי מערבי כמסומן בתשריט במקום 3.0 מ'.

2. חלקה מס' 133:

קו בנין קדמי וצידי מערבי - ללא שינוי. קו בנין אחורי וצידי מזרחי כמסומן בתשריט.

ג. זכויות הבניה: זכויות הבניה לא ישונו עקב תכנית זו.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 22.8.08 ובילקוט הפרסומים מספר 5977, עמוד 4950. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה אור יהודה - אזור וכן במשרדי הועדה המחוזית תל אביב וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ז' באלול תשס"ט (27 באוגוסט 2009)

שלומית דוטן,
יו"ר הועדה לתכנון ובניה אור יהודה אזור

בית שמש

הועדה המקומית לתכנון ובניה בית שמש
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ניתנת בזה הודעה לסעיף 149 לחוק האמור כי: **אורה קוגן** הגיש/ה לועדה המקומית לתכנון ובניה מרחב "בית שמש" (להלן הועדה) בקשה להקלה.

מהות בקשה: הקלה 6% בשטח הבניה.

שימוש עיקרי: **בית משותף - התפוח 10.**

תאור בקשה: תוספת בניה - בקשה להקלה. תוכנית: **בש/77.**

גוש: 5217 חלקה: 1 מגרש: 305. תיק בנין: 27100100 מספר בקשה: 20090057

התנגדות להקלות המבוקשות הנ"ל ניתן להגיש תוך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו, לועדה המקומית לתכנון ובניה "בית שמש" שכתובתה ברחוב נחל שורק 8 רמב"ש. כתובת למכתבים מרכז מסחרי ת.ד. 5 בית שמש.

התוכנית מוצעת לעיון במשרדי הועדה בימים ובשעות קבלת קהל הרגילות, ניתן להתקשר לטלפון: 02-9900781.

בכבוד רב, משה מונטג, יו"ר ועדת משנה לתכנון ובניה

הועדה המקומית לתכנון ובניה בית שמש
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ניתנת בזה הודעה לסעיף 149 לחוק האמור כי: **נחמיה אביעד** הגיש/ה לועדה המקומית לתכנון ובניה מרחב "בית שמש" (להלן הועדה) בקשה להקלה.

מהות בקשה: הקלה 6% בשטח הבניה.

שימוש עיקרי: **בית משותף - יגאל ידין 33**

תאור בקשה: תוספת בניה - בקשה להקלה. תכנית: בש/78ב'

מגרש: 33. תיק בנין: 25500330 מספר בקשה: 20090170

התנגדות להקלות המבוקשות הנ"ל ניתן להגיש תוך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו, לועדה המקומית לתכנון ובניה "בית שמש" שכתובתה ברחוב נחל שורק 8 רמב"ש. כתובת למכתבים מרכז מסחרי ת.ד. 5 בית שמש.

התוכנית מוצעת לעיון במשרדי הועדה בימים ובשעות קבלת קהל הרגילות, ניתן להתקשר לטלפון: 02-9900781.

בכבוד רב, משה מונטג, יו"ר ועדת משנה לתכנון ובניה

הועדה המקומית לתכנון ובניה בית שמש
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ניתנת בזה הודעה לסעיף 149 לחוק האמור כי: **ירושלמי לובצקי חיים שלום** הגיש/ה לועדה המקומית לתכנון ובניה מרחב "בית שמש" (להלן הועדה) בקשה להקלה.

מהות בקשה: הקלה לפיצול יח"ד אחת לשתי יחידות.

שימוש עיקרי: **בית משותף - נהר הירדן 56**

תאור בקשה: תוספת בניה - בקשה להקלה. תוכנית: **מי/במ/853.**

מגרש: 350. תיק בנין: 41000560 מספר בקשה: 20090163

התנגדות להקלות המבוקשות הנ"ל ניתן להגיש תוך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו, לועדה המקומית לתכנון ובניה "בית שמש" שכתובתה ברחוב נחל שורק 8 רמב"ש. כתובת למכתבים מרכז מסחרי ת.ד. 5 בית שמש.

התכנית מוצעת לעיון במשרדי הועדה בימים ובשעות קבלת קהל הרגילות, ניתן להתקשר לטלפון: 02-9900781.

בכבוד רב, משה מונטג, יו"ר ועדת משנה לתכנון ובניה

הועדה המקומית לתכנון ובניה בית שמש
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ניתנת בזה הודעה לסעיף 149 לחוק האמור כי: **פרידמן יצחק + פריד יצחק** הגיש/ה לועדה המקומית לתכנון ובניה מרחב "בית שמש" (להלן הועדה) בקשה להקלה.

מהות בקשה: הקלה לתוספת קומה.

שימוש עיקרי: **בית משותף - ריב"ז 7**

תאור בקשה: תוספת בניה - בקשה להקלה. תוכנית: **מי/במ/853.**

תיק בנין: 47100070 מספר בקשה: 20090071, 20090128

התנגדות להקלות המבוקשות הנ"ל ניתן להגיש תוך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו, לועדה המקומית לתכנון ובניה "בית שמש" שכתובתה ברחוב נחל שורק 8 רמב"ש. כתובת למכתבים מרכז מסחרי ת.ד. 5 בית שמש.

התוכנית מוצעת לעיון במשרדי הועדה בימים ובשעות קבלת קהל הרגילות, ניתן להתקשר לטלפון: 02-9900781.

בכבוד רב, משה מונטג, יו"ר ועדת משנה לתכנון ובניה

גבעתיים

הועדה המקומית לתכנון ולבניה - מרחב תכנון מקומי גבעתיים
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ניתנת בזה הודעה כי הוגשה לועדת המשנה לתכנון ולבניה גבעתיים בקשה למתן הקלה על השטח הידוע כחלקה 91 בגוש 6161, **רחוב עמל מס' 16 גבעתיים**

תיק בנין מס' 1517, בקשה מס': 20090119.

לפי התכניות החלות על החלקה הנדונה, יעודה הוא אזור מגורים א 2 שבו מותר לבנות כדלקמן: בנין בן 3 קומות מעל קומת עמודים מפולשת + 2 קומות בסמכות ועדה.

אחוזי הבניה 101% לבנין.

ההקלות המבוקשות מפורטות להלן:

1. תוספת קומה והזכויות בגינה, כולל חיזוק הבנין בהתאם להוראות תמ"א 38.
2. הקלה בקו בנין קדמי עבור הקמת מעלית כך שקו הבנין יהיה 3.6 מ' במקום 5 מ' באזור המעלית.
3. הקלה בקו בנין צידי (מערבי) בהתאם למצב קיים - כך שקו הבנין יהיה 8.2 מ' במקום 3 מ'.

כל המעונין רשאי לעיין בבקשה במשרדי אגף ההנדסה (מחלקת רישוי ופיקוח על הבניה) ברח' שינקין 2 גבעתיים. כל מי שיש לו התנגדות מאיזו סיבה שהיא לבקשה זו, רשאי להגיש בכתב התנגדות מנומקת לועדה המקומית לתכנון ובניה, באגף ההנדסה ברח' שינקין 2.

המועד האחרון להגשת התנגדות הוא 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו.

אדר' רפי גרציאני, מהנדס הועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעתיים

ירושלים

חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965 מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מספר: 11792
שם התכנית: תוספות בניה לבנין לשם הרחבת יח"ד קיימות, גונן, זעירא 2, פינת רחוב ברוריה

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מספר: 11792.

התרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות: סוג היחס	**מספר התכנית**
שינוי ל	2878

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים. רחוב: רבי זעירא 2. המושבה היוונית, פינת רח' ברוריה.

קואורדינטות עפ"י רשת ישראל החדשה:

אורך בין 220/145 - לבין 220/185

רוחב בין 629/860 - לבין 629/910

הכל עפ"י הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.

גושים וחלקות: גוש: 30004 חלקות במלואן: 17

מטרת התכנית:

1. מהות התכנית: תוספות בניה לבנין לשם הרחבת יחידות דיור קיימות.
2. שינוי יעוד שטח מאזור מגורים 1 מיוחד לאזור מגורים מיוחד.
3. קביעת הבניינים הבאים בשטח:

א. תוספת בניה למחסנים בקומת מרתף (מפלס 2.62-).

ב. תוספת בניה ליחידות דיור 3, 2, 1 ו- 4 (בקומות קרקע א' ו-ב' (מפלסים 0.00-+, 3.06+, 6.12+).

ג. תוספות בניה ליחידת דיור מס' 5 בקומה ג' (מפלס 9.18+) ע"י ביטול שיפועי גג רעפים הכל בהתאם לנספח הבינוי.

4. קביעת קווי בנין לבניה, כאמור.
5. תוספת 172.0 מ"ר וקביעת שטחי בניה מירביים בחלקה ל- 876.0 מ"ר מתוכם 666.0 מ"ר שטחים עיקריים.
6. הפיכת קומה רביעית קיימת מקומה מובלעת חלקית בחלל גג הרעפים, לקומה מלאה תיקנית.
7. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
8. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.
9. קביעת הוראות בגין מבנה וגדר להריסה.
10. קביעת הוראות בגין הכנת תצ"ר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 19/09/2008 ובילקוט הפרסומים 5840, התשס"ח, עמוד 4392, בתאריך 18/08/2008. התכנית האמורה נמצאת במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 91010 טלפון: 02-6290222 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811 וכל המעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

רות יוסף, יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים

לוד

חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965 מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: לוד
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מספר: מח/213
שם התכנית: אזור תעשיה צפוני לוד א ו-ב, תחנת רכבת, בית קברות, ש.צ.פ, מתקן חב' חשמל.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965 (להלן: "החוק"), כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה לוד מופקדת תכנית מתאר מקומית מספר: מח/213

המתייחסת לתכניות הבאות: סוג היחס	**מספר התכנית**
שינוי ל	משמ/62/ג1
שינוי ל	לד/בת/142
שינוי ל	לד/214/א
שינוי ל	לד/1/132
שינוי ל	משמ/61/ג1
שינוי ל	משמ/34/ג1
שינוי ל	לד/1/19
שינוי ל	לד/1000
שינוי ל	לד/111
שינוי ל	לד/120
שינוי ל	לד/132

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ישוב: לוד. אזור תעשיה צפוני לוד ושטחים גובלים ממערב בתחום העיר לוד וm.א עמק לוד.

גושים וחלקות: גוש: 3949 חלקי חלקות: 147-148, 159. גוש: 3959 חלקי חלקות: 97, 99.

גוש: 3971 חלקי חלקות: 5-4, 12-13, 23-26, 30, 36, 42-44, 46

גוש: 3973 חלקות במלואן: 7, 58, 70. גוש: 3973 חלקי חלקות: 55, 69.

גוש: 3977 חלקות במלואן: 1-2, 7-8, 42, 55, 58.

גוש: 3977 חלקי חלקות: 3, 9, 29, 34, 37, 39, 56-57

גוש: 3978 חלקות במלואן: 33, 75, 78. גוש: 3978 חלקי חלקות: 39, 72, 76, 79, 80, 82.

גוש: 3979 חלקי חלקות: 15. גוש: 3984 חלקי חלקות: 3-5, 7, 21-26, 40-43.

גוש: 3985 חלקי חלקות: 15, 18-28, 37-30, 40-43, 66, 69, 73

גוש: 3985 חלקות במלואן: 38-39, 47-44, 62, 72.

גוש: 3986 חלקות במלואן: 15, 18, 20, 42, 45, 47-52, 54, 57-56

גוש: 3986 חלקי חלקות: 13, 17, 21, 30, 38, 43. גוש: 3990 חלקות במלואן: 44.

גוש: 3990 חלקי חלקות: 28, 30, 34, 35, 39, 41, 43, 50.

גוש: 3991 חלקות במלואן: 4-5, 35-34, 41, 43, 45, 47, 49, 58.

גוש: 3991 חלקי חלקות: 20-24, 26, 36, 63-64.

גוש: 3992 חלקי חלקות: 10-11, 39, 56, 70, 74.

גוש: 4108 חלקי חלקות: 66. גוש: 4983 חלקי חלקות: 2, 4, 19-21, 23.

גוש: 5710 חלקי במלואן: 34. גוש: 5710 חלקי חלקות: 24-28.

גוש: 5711 חלקות במלואן: 8-9. גוש: 5711 חלקי חלקות: 4-5, 7.

גוש: 6834 חלקי חלקות: 45. גוש: 6835 חלקות במלואן: 2-5, 9-10, 12-13.

גוש: 6835 חלקי חלקות: 8-6, 11. גוש: 6841 חלקי חלקות: 11-13, 28-29, 39-40, 42.

מטרת התכנית: מטרת תכנית זו הרחבת אזור התעשיה הצפוני בלוד כלהלן:

1. איחוד וחלוקה חדשה שלא בהסכמת בעלים בחלק משטח התכנית לפי פרק ג' סימן ז' לחוק.
   איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים בחלק משטח התכנית.
2. התוויית דרכים חדשות וביטול דרכים קיימות.
3. יעוד שטחים: לאזור תעסוקה א', אזור תעסוקה ב', שטח לבנייני ציבור, תחנת רכבת, מסילת רכבת, בית עלמין, שטח ציבורי פתוח, אזור נחל וסביבותיו, אזור לפינוי מטרדים מהמושבים, תחנת מעבר פסולת, רצועה נופית, מתקן תחנת משנה ודרכים.
4. הסדרת מחלף חדש בדרך מס' 40 (בצומת עם המשך רח' המחקר).
5. הסדרת מעברים דו מפלסיים בחציות של מסילות הרכבת.
6. קביעת הוראות בניה ובינוי.
7. קביעת הוראות בינוי, העמדת בניינים, מספר קומות ועיצוב אדריכלי עקרוני.
8. קביעת הוראות לשמירת איכות הסביבה.
9. קביעת הוראות פיתוח לתכנית.
10. קביעת קווי בניה ממסילות ברזל במגרש מדרום מזרח לדרך 20 ובמגרשים 2005 ו- 2001 ובמגרש 4002 ע"פ החלטת המועצה הארצית.
11. קביעת שלבי פיתוח וביצוע לתכנית.

כל מעונין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

כל מעונין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה לוד, כיכר קומנדו 1 לוד 71104 טלפון: 08-9279967.

בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט - 1989.

ד"ר שוקי אמרני, יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז מרכז

טלנכסים בע"מ
קבלת מודעות לפרסום
לפי חוק התכנון והבניה
טלפון : 03-5288830
פקס : 03-5288855

טבריה

הועדה המקומית לתכנון ובניה - עיריית טבריה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה - עיריית טבריה בקשה למתן שימוש חורג לציוד אזעקה והתרעה, למעט בכלי רכב - התקנתו.

שירותי שמירה ואיתור - מוקד בקרה אלקטרוני.

בכתובת: גינוסר 7 בשכונה: שכ' קרית שמואל.

גושים וחלקות: גוש: 15001 חלקה: 69; גוש: 15076 חלקה: 42

תיק בנין: 80811 מספר בקשה: 20090172 ע"י: יאיר דוד.

הבקשה כוללת את השימושים החורגים הבאים:

שימוש חורג - הינו שימוש מסחרי בשטח מיועד למגורים, מוקד בקרה אלקטרוני.

כל המעונין רשאי לעיין בבקשה הנ"ל במשרד הועדה המקומית עיריית טבריה בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל. כל הרואה עצמו נפגע על ידי אישור הבקשה הנ"ל, יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרד הועדה האמורה בכתובת הר"מ תוך 14 ימים מיום פרסום הודעה זו. לאחר מועד זה תובא הבקשה לדיון לפני הועדה הנ"ל אשר תחליט בנדון.

בברכה, שמוליק חרמש ס. ר"ה ויו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב טבריה

נתניה

עיריית נתניה - אגף רישוי ופיקוח
הועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה

תאריך: 27/08/2009 ת.ב: 8160 מ.ב: 20090194

הודעה על פי סעיף 149 (1) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
בהתאם לתיקון 43 לחוק התכנון והבניה

ניתנת בזאת הודעה כי לועדה הוגשה בקשה לאישור:

מרכז מסחרי ומשרדים המורכב מ- 5 מבנים בני 1-3 קומות.

רחוב: האורזים

גוש: 8006 חלקה: 28 מגרש: 350

בסטיה מהתכנית החלה במקום הכוללת את ההקלות:

שינוי בינוי: שינוי מיקום כניסות לחניה.

בעל הקרקע או בניין או המחזיקים בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה, במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש למזכירות הועדה המקומית לתכנון ובניה, תוך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו, או לשלוח בדואר רשום לכתובת הר"מ כאשר חותמת הדואר תהא 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו לדיון בפני הועדה. יש לציין כתובת מדוייקת ומס' טלפון.

ניתן להגיש התנגדות ו/או לעיין בבקשה במשרדי מינהל הנדסה ברח' הצורן 6, אזור התעשיה, ק. ספיר, נתניה בתיאום מראש בטל': 09-8603191 פקס': 09-8658911, 09-8603468.

ימי קבלת קהל א' ד' ה' בשעות 30 :11-08, יום ב' 00 :16-12.

בכבוד רב, מרים פיירברג - איכר יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה

רמת גן

חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965 מחוז: תל אביב, מרחב תכנון מקומי: רמת-גן
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מספר: רג/1424
שם התכנית: שינויי יעוד קרקע מבנייני ציבור למגורים רח' בר כוכבא 11.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מספר: רג/מק/1424.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות: סוג היחס	**מספר התכנית**
שינוי ל	רג/340/ג/3
שינוי ל	רג/340
שינוי ל	רג/340/ג
כפיפות	רג/מק/340/ג/17

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ישוב: רמת-גן. רחוב: בר כוכבא 11. קרית בורוכוב.

גבולות התכנית: מצפון - חלקות 244, 243 בגוש 6145. מדרום - רח' בר כוכבא - חלקה 1238 בגוש 6145. ממזרח - חלקה 206 בגוש 6145. ממערב - חלקה 204 בגוש 6145.

גושים וחלקות: גוש: 6145 חלקות במלואן: 205

מטרת התכנית:

1. שינוי יעוד החלקה מ"שטח לבנייני ציבור" לאזור "מגורים ד'" עפ"י אופי הרחוב כולו.
2. קביעת הוראות וזכויות בניה לאזור מגורים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי יעוד החלקה מ"שטח לבנייני ציבור" ל"אזור מגורים ד'" כדומה לאופי הרחוב כולו.
2. קביעת זכויות בניה והוראות בניה בתא שטח 101 המיועד למגורים, לבנין בן 7 קומות ביחס לרחוב בר כוכבא, כולל קומת קרקע ולא כולל גג למתקנים טכניים, לסה"כ 9 יח"ד בשטח עיקרי של 678 מ"ר ו- 395 מ"ר שטחי שירות מעל מפלס הכניסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/02/2009 ובילקוט פרסומים 5932, התשס"ט, עמוד 2990, בתאריך 19/03/2009. התכנית האמורה נמצאת במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב יפו 67012 טלפון: 03-7632588 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה רמת גן, המעגל 26 רמת גן טלפון: 03-6753515 וכל המעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

גילה אורון, יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב

עיריית רמת גן - אגף הנדסה הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

הרינו להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן בקשה ליתן היתר לשימוש חורג ברחוב: **היצירה 6 רמת-גן**

גוש: 6109 חלקה: 149; 238 יעוד: איזור תעשיה. מספר הבקשה: 2009344

הבקשה כוללת: שימוש חורג ל- 5 שנים מתעשיה למגרש לרכב (השכרה ומכירה).

כל המבוקש לעיל הינו על דעת המבקש ובאחריותו. בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה בתיקיה הנמצאת במחלקת הרישוי והפיקוח אגף ההנדסה ברח' המעגל 26 קומה ב', בשעות קבלת קהל: **בימים א', ג', ה' 08:00-12:00, יום ב' 15:00-17:00** טלפונים: 03-6753530 - מזכירות, 03-6753389 - מודיעין.

במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן התנגדות מנומקת בכתב. ההתנגדות תתקבל במשך 14 יום מתאריך פרסום ההודעה בעיתונות ו/או ממועד קבלת מכתבנו, ותובאנה לדיון בפני הועדה לתכנון ובניה רמת גן.

בכבוד רב, הועדה המקומית לתכנון ובניה רמת גן

תל אביב - יפו

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב בן יהודה מס' 155 ת"א**

גוש: 6901 חלקה: 48 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.

תיק בנין: 0025-155 בקשה מס': 1366-09ר'

הכוללת את ההקלות הבאות:

הקלה לקו בנין צידי לפי המבנה הקיים.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00.

במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

עו"ד דורון ספיר,
סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו