

הודעות בעניין תכנון ובניה

17.06.2010

חוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965 - מרחב תכנון מקומי גבעתיים <p>הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' גב/מק/566</p>
נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965, בדבר אישור התוכנית הידועה כתכנית מפורטת מס' גב/מק/566 שינוי לתכנית מתאר מס' גב/מק/2002 על שניהיה.
רשות מקומית: גבעתיים. תחום התכנית: גוש: 6154, חלקה: 241. רח' גנסינ 13 גבעתיים.
מטרת התכנית: <p>א. לאפשר לבנות פנטהאוז מעל יחידת דיור אחת הכולל בתוכו את זכויות הבניה של חדר נציאה לנג.</p> <p>ב. לאפשר ניוד של זכויות בניה מקומות תחתונות לקומת הפנטהאוז, על מנת לאפשר הגדלת דירת הפנטהאוז עד לטשח תכסית הדירה שתחתיו, בניכוי 30 מ"ר מרפסת גג.</p>
הוראות התכנית: <p>א. שינוי סעיף 6.1.4.7 בתכנית גב/מק/2002 כדלקמן:</p> <p>"זכויות הבניה של חדר הציאה לנג היום 40 מ"ר וניתן להגדילו ע"י ניוד זכויות. הגדלת תכסית שטח חקומה בתנאי שישמר שטח פתוח למרפסת של לפחות 30 מ"ר."</p> <p>ג. קומת הפנטהאוז לא תיחשב במניין הקומות לפי סעיף 6.1.2 בתכנית גב/מק/2002 כמו כן לא ניתן לבנות חדר נציאה לנג מעל דירות פנטהאוז.</p> <p>ד. לא ניתן להקים פרגולה מאלמנטים ניידים.</p>
מטרת תכנית: <p>דיון במתן תוקף לתכנית.</p> <p>הודעה על הפקדת התכנית פרסומה בעיתונים בתאריכים האחר- 07.10.2010, הצופה-07.01.2010, 08.10.2010. ההודעה על הפקדת התכנית פרסומה בילקוט הפרסומים מס' 6055 מיום י"ג שבט התשע"ו 28.01.10 עמוד 1676. בתכנית האמורה נמצאת במשרד הועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעתיים, רחר שיקון 2 גבעתיים.</p> <p>כל המעונין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקבלת קהל.</p>
מושיק גולדשטיין, יו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה גבעתיים

בת ים

חוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965 - מרחב תכנון מקומי בת ים <p>הודעה בדבר החלטה של ועדת המשנה ב' להתנגדויות של הועדה המחוזית בתכנית ב/427 - "התחדשות עירונית מתחם בר אילן - החשמונאים"</p>
תאריך: 17 ביוני 2010 <p>יום ה' בתמוז התש"ע</p>
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 106 ב' לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, כי ועדת משנה ב' להתנגדויות של הועדה המחוזית בישיבתה מיום 15.3.10 דנה בתכנית שבדיון והחליטה להורות על תיקון התכנית כדלקמן:
1. לצמצם את תחום התכנית המופקדת ולהוציא את הבניינים שמספרם 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21 ו- 23 ברחוב "בר אילן" (חלקות 197-190 בגוש 7130) ובגין שמספרו 86 ברחוב "החשמונאים" (חלקה 204 בגוש 7130) מתחום התכנית.
חלקות ומבנים אלו לא יכללו בתכנית.
2. לאפשר לאורך רחוב "יוספטל" חזיתות מסחריות בשטח של עד 300 מ"ר בקומת הקרקע של כל אחד משני המבנים שיוקמו, בתא שטח 4 של התכנית המופקדת (שחן חלקות 198, 206, 207, 208 (חלק)).
במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה בת ים ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז תל אביב מצויים מסמכי תכנית מפורטת מספר ב/427. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית ולהעביר את ההיחסות לתיקונים כאמור, תוך 30 ימים מיום קבלת הודעה זו אל משרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה בכתובת: קרית הממשלה, דרך מנחם בגין 125, מגדל הקריה, קומה 13, בימים א, ג, ה, פג השעות 08:00-14:00, 11:00 עד העתק קובץ הועדה המקומית לתכנון ובניה, סטרומה 1, רמת יוסף, בת-ים, טלפון: 03-5556030 בימים א, ב, ד, ה בשעות 08:00-12:00 וביום ג' בשעות 08:00-18:00.
שלמה לחיאני יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה בת-ים

חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965 מחוז: תל אביב, מרחב תכנון מקומי: בת ים <p>הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מספר: ב/492 שם התכנית: עיבוז מתחם מגורים ברח' צבי יהודה.</p>
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965 (להלן: "החוק"), כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה בת-ים, מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מספר ב/492.
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.
היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.
המתייחסת לתכנית הבאות: סוג היחס
מספר התכנית
ב/מק/493
ב/מק/377
ב/מק/227א
ב/מק/430
ב/מק/403
ב/מק/1403
ב/מק/24
ב/מק/430א
ב/מק/199
ב/מק/א2
ב/מק/328

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ישוב: בת-ים רחוב: הרב צבי יהודה 5. שכונת רמת הנשיא. גושים ותחנות: 7124, חלקת בלמלוא: 282
מטרת התכנית: הוספת מבנה חדש במגרש מגורים וזאת ע"י: תוספת זכויות בניה של 3,332 מ"ר שטח עיקרי לזכויות הבניה המאושרות לבניה של 32 יחידים במבנה בן 8 קומות מעל קומת קרקע.
עיקרי הוראות התכנית:
א. קביעת זכויות בניה.
1. תוספת זכויות בניה של 3,332 מ"ר שטח עיקרי לזכויות הבניה המאושרות, כך ששך השטחים הנוקפים מעל לכניסה הקובעת לא יעלה על 7,040 מ"ר.
2. 768 מ"ר שטח עיקרי לזווטרות. שטחי הזווטרות ישמשו למטרה זו בלבד, ולא יסגרו והשטח לחלק חדרים מהוראה זו תהווה חזית ניכרת לתכנית.
3. מס יחיד לא יעלה על 64 יחיד, סטיה מהוראה זו, תהיה סטיה ניכרת לתכנית.
4. גובה הבנין 8 קומות מעל קומת קרקע + קומת גג כניית מעל 2 מרפסות.
ב. קביעת הוראות בניוי ותנאים למתן היתרי בניה.
כל מעונין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.
כל מעונין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הוראה את עצמו נפע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב 67012 טלפון: 03-7632586. קבלת קהל בועדה המחוזית בימים א, ג, ה, שעות: 03-14:00-11:00. העתק התנגדות יומצא למשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה בת ים, סטרומה 1 בת-ים, טלפון: 03-5556030. בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט המקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נולה בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודה) תשמ"ט-1989.
גילה אורון, יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב

חדרה

הועדה המקומית לתכנון ובניה חדרה <p>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</p>
הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ובניה חדרה בקשה למתן היתר בניה להקמת בית מגורים פרטי דו קומתי + מרתף וחקמת גדרות. כתובות: לכנרת.
גושים וחלקות: גוש: 10016 חלקה: 132 מגרש: 3
תיק בגין: 7474 מספר בקשה: 20100236 ע"י: חקון איציק וחקון קרן.
הבקשה כוללת את ההקלות הבאות:
הקלה של 6% באחוזי בניה בטוח הרצפה הכולל.
הקלה של 10% בגין צדדי.
כל מי שיש לו התנגדות לאישור ההקלה הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת בכתב לועדה המקומית לתכנון ולבניה חדרה הנמצאת ברח' חלל יפה 9 מיקוד 38100 טל: 04-6303744 בשעות קבלת התקבל כדלקמן: ימים א', ב', ד, ה' מ - 10:00 עד 13:30 וביום ג' משעה 10:00-18:30. בתנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום מודעה זו ורא מתאריך המוטבע על מעטפת המשלוח (המאוחר מבין שניהם) ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
חיים אביטן, ראש העיר יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה חדרה

עיריית באר שבע <p>הודעה בענין שינוי שם של מקום ציבורי</p>
הודעה על כוונה לשנות שם של מקום ציבור לפי סעיף 235 א לפקדות העיריות (נוסח חדש) נמסרת בזאת הודעה על כוונת עיריית באר שבע לשנות את שם קטע הרחוב: חטיבה שמונה בין שדרות ה' אלמנר - כיכר הסרנים, ועד שכונת נחל בקע, מעל ובמקביל לנחל באר שבע. (להלן: "המקום הציבורי")
השם הקיים: רחוב חטיבה שמונה
השם החדש: שדרות הרב אליהו כ"ץ.
החל העיר באר שבע לשנת 1995. יעדית השמות של עיריית באר שבע בישיבתה מס' 21.11.2004. הרב הראשי של יהודי ברטיסלבנה כסלובקיה עד שנת 1968, נבחר ע"י עיריית באר שבע לרב ראשי אשכנזי לאחר 4 שנים בה משרה זו הייתה פנויה.
בפברואר 1969 נכנס לתפקידו ושימש בו במשך כ-35 שנה במקביל לרב הראשי הספרדי מישאל דהאן. כעבור מספר שנים נתמנה ראש אבות בתי הדין בבאר שבע.
קירי העיר באר שבע לשנת 1995. יעדית השמות של עיריית באר שבע בישיבתה מס' 3/218 מיום 14.4.2005. החליטה על קריאת שם רחוב ע"ש הרב אליהו כ"ץ.
מועצת העיר בישיבתה מס' 10 מיום 3.6.2009 החליטה על הכוונה לשנות קטע מרחוב חטיבה שמונה, הנמצא מעבר לשכונת נווה זאב (בשכונת נווה), בין שדרות אימנר וכיכר הסרנים ועד שכונת נחל בקע ובמקביל ומעל לנחל באר שבע.
נציגות המקום הציבורי ו/או נציגות הדיירים המתגוררים סמוך למקום הציבורי רשאית להופיע לפני מועצת העירייה או לפני ועדת השמות ולהשמיע את טענותיה בענין הכוונה לשנות את שם המקום הציבורי, כאמור. לצורך זה יגישו הנציגים הודעה מנומקת בכתב, תוך 30 יום מיום פרסום הודעה זו, שתופנה אל ועדת השמות בעיריית באר שבע, כיכר מנחם בגין 2, ת.ד. 15 באר שבע 84100 וזאת לפני הדיון במועצת העירייה על שינוי השם, במסגרתו יובאו טענותיהם בהתאם להוראות הדין.
תאריך: 10/06/2010
רוביק דנילוביץ', ראש העיר

בית שמש

הועדה המקומית לתכנון ובניה בית שמש <p>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</p>
ניתנת בזה הודעה לסעיף 149 לחוק האמור כי: וימפפהימר גין+שיפמן אליהו ושרה הגישה/ה לועדה המקומית לתכנון ובניה מרחב "בית שמש" (להלן הועדה) בקשה להקלה.
מהות בקשה:
הקלה לתוספת קומת מגורים בחלל גג קיים, והגבתה הגג במסגרת 10% - מ- +7.90 ל- -8.70. שימוש עיקרי: בית דו משפחתי . תאור בקשה: בכתובתה ברחוב נחל שורק 8 רמב"ש.
גוש: 5546 חלקה: 54, 4 ו- 60 מגרש: 155, 154 ו- 60.
תיק בגין: 23100180, 23300062, מספר בקשה: 20100054, 20100059, 20100112
כתובת: אלשר 18, שמעון 62 בית שמש
התנגדות להקלות המבוקשות הנ"ל ניתן להגיש תוך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו, לועדה המקומית לתכנון ובניה "בית שמש" שכתובתה ברחוב נחל שורק 8 רמב"ש.
כתובת למכתבים מרכז מסחרי ת.ד. 5 בית שמש. התוכנית מוצעת לעיון במשרדי הועדה התוכנית מוצעת לעיון במשרדי הועדה בימים ובשעות קבלת קהל הרגילות, ניתן להתקשר לטלפון: 02-9900781.
בכבוד רב, משה מונטג, יו"ר ועדת משנה לתכנון ובניה

הועדה המקומית לתכנון ובניה בית שמש <p>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</p>
ניתנת בזה הודעה לסעיף 149 לחוק האמור כי: מעון קטטניס עש"י מוסדות בית אבא הגישה לועדה המקומית לתכנון ובניה מרחב "בית שמש" (להלן הועדה) בקשה להקלה.
מהות בקשה: שימוש חורג בקומת קרקע בבנין מגורים למעון יום למשך 5 שנים.
שימוש עיקרי: בית מושתף . תאור בקשה: שימוש חורג. תוכנית: בש/95, 164
גוש: 5230 מגרש: 108
תיק בגין: 277500070 מספר בקשה: 20100177
כתובת: החפץ חיים 7 - מחסיה בית שמש
התנגדות להקלות המבוקשות הנ"ל ניתן להגיש תוך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו, לועדה המקומית לתכנון ובניה "בית שמש" שכתובתה ברחוב נחל שורק 8 רמב"ש.
כתובת למכתבים מרכז מסחרי ת.ד. 5 בית שמש. התוכנית מוצעת לעיון במשרדי הועדה בימים ובשעות קבלת קהל הרגילות, ניתן להתקשר לטלפון: 02-9900781.
בכבוד רב, משה מונטג, יו"ר ועדת משנה לתכנון ובניה

הועדה המקומית לתכנון ובניה בית שמש <p>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</p>
ניתנת בזה הודעה לסעיף 149 לחוק האמור כי: חקון רפאל הגישה/ה לועדה המקומית לתכנון ובניה מרחב "בית שמש" (להלן הועדה) בקשה להקלה.
מהות בקשה: הקלה ליצירת קומת מגורים בקומת המרתף (סה"כ 3 קומות מגורים).
הקלה עד 6% מתחם המגרש.
שימוש עיקרי: בית דו משפחתי . תאור בקשה: תוספת למבנה קיים.
תוכנית: ת/330א,5/32 גוש: 5220 חלקה: 64
תיק בגין: 16500100 מספר בקשה: 20100149
כתובת: הנורית 10 בית שמש
התנגדות להקלות המבוקשות הנ"ל ניתן להגיש תוך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו, לועדה המקומית לתכנון ובניה "בית שמש" שכתובתה ברחוב נחל שורק 8 רמב"ש.
מרכז מסחרי ת.ד. 5 בית שמש. התוכנית מוצעת לעיון במשרדי הועדה בימים ובשעות קבלת קהל הרגילות, ניתן להתקשר לטלפון: 02-9900781.
בכבוד רב, משה מונטג, יו"ר ועדת משנה לתכנון ובניה

הועדה המקומית לתכנון ובניה בית שמש <p>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</p>
ניתנת בזה הודעה לסעיף 149 לחוק האמור כי: סיגלית עמר-מעון פרץ זרח הגישה/ה לועדה המקומית לתכנון ובניה מרחב "בית שמש" (להלן הועדה) בקשה להקלה.
מהות בקשה: שימוש עיקרי: בית מושתף .
תאור בקשה: שימוש חורג בקומת הקרקע בבנין מגורים למעון יום למשך 3 שנים.
גוש: 34271 חלקה: 28 מגרש: 301
תיק בגין: 41200230 מספר בקשה: 20100006
כתובת: נחל איליון 10 בית שמש
התנגדות להקלות המבוקשות הנ"ל ניתן להגיש תוך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו, לועדה המקומית לתכנון ובניה "בית שמש" שכתובתה ברחוב נחל שורק 8 רמב"ש.
כתובת למכתבים מרכז מסחרי ת.ד. 5 בית שמש. התוכנית מוצעת לעיון במשרדי הועדה בימים ובשעות קבלת קהל הרגילות, ניתן להתקשר לטלפון: 02-9900781.
בכבוד רב, משה מונטג, יו"ר ועדת משנה לתכנון ובניה

הועדה המקומית לתכנון ובניה בית שמש <p>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</p>
ניתנת בזה הודעה לסעיף 149 לחוק האמור כי: רשת הגנים יע"י הודעת" הגישה/ה לועדה המקומית לתכנון ובניה מרחב "בית שמש" (להלן הועדה) בקשה להקלה.
מהות בקשה: שימוש חורג מדירת מגורים לנן ילדים למשך 5 שנים.
שימוש עיקרי: בית מושתף
תאור בקשה: שימוש חורג. תוכנית: מי/853 א'.
גוש: 5231 מגרש: 360. תיק בגין: 41000100 מספר בקשה: 20100122
כתובת: נהר הירדן 10 בית שמש
התנגדות להקלות המבוקשות הנ"ל ניתן להגיש תוך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו, לועדה המקומית לתכנון ובניה "בית שמש" שכתובתה ברחוב נחל שורק 8 רמב"ש.
כתובת למכתבים מרכז מסחרי ת.ד. 5 בית שמש. התוכנית מוצעת לעיון במשרדי הועדה בימים ובשעות קבלת קהל הרגילות, ניתן להתקשר לטלפון: 02-9900781.
בכבוד רב, משה מונטג, יו"ר ועדת משנה לתכנון ובניה

גבעתיים

התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965 מחוז: תל אביב, מרחב תכנון מקומי: גבעתיים <p>הודעה בדבר הכנת תכנית מתאר מקומית מספר: גב/418/77 שם התכנית: מרכז עסקים דרומי כורזים</p>
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 77+78 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר הכנת תכנית מתאר מקומית והובלת התוכנית הוצאת היתרי בניה מספר גב/77/418.
תחום התכנית: ישוב: גבעתיים.
גושים וחלקות: גוש: 6158 חלקות בלמלוא: 470-485, 487, 494, 497, 499-500, 506-503, 508, 534-535, 541-545, 554-557, 605-606, 605-610. גוש: 6156
חלקי חלקות: 306, 491, 495, 564. גוש: 6163 חלקי חלקות: 186.
השינויים המוצעים: בנינו מחדש של מרכז תעסוקה ומסחר חדש (מתחם עסקים דרומי).
תנאים עפ"י סעיף 78 לחוק כדלקמן: ניתן יהיה להוציא היתרי בניה עפ"י התכנית המאושרת ובתנאי שלא יסתרו את מגמת התכנון החדש. תוקף התנאים: 10 חודשים.
גילה אורון, יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב

אור יהודה

הועדה המקומית מרחבית לתכנון ובניה אור-יהודה אזור (2010) הודעה לפי סעיף 149 (1) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
בהתאם לסעיף 149 הרינו מודיעים בזה כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ובניה אור-יהודה - אזור תשרית חלוקת קרקע הכולל איחוד קווי הבנין המהווה סטיה מתכנית מאא/7.
התשרית מציג איחוד 2 החלקות למגרש אחד בסטיה מתכנית מאא/7.
בגוש: 7216 חלקה: 16, 17 רח' העמל 14, אור יהודה.
כל מי שיש לו התנגדות לבקשה הנ"ל, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ובניה אור-יהודה - אזור, רח' אליהו סעדון 122 אור יהודה ולציין כתובתו המדוייקת, טלפון ומספר תעודת זהות.
ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 ימים מתאריך פרסום מודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
שלומית דוטן - גיסין,
יו"ר הועדה לתכנון ובניה אור-יהודה - אזור

הועדה המקומית מרחבית לתכנון ובניה אור-יהודה אזור (2010) הודעה לפי סעיף 149 (1) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
בהתאם לסעיף 149 הרינו מודיעים בזה כי הוגשה לועדה המקומית מרחבית לתכנון ובניה אור-יהודה - אזור (2010) בקשה להיתר בניה הכוללת את ההקלות הבאות: <ol style="list-style-type: none">בניית בית מגורים בצמוד ליחידת מגורים שכנה הנמצאת באותה חלקה (בית דו משפחתי) ובצמוד לגדר החצר של יחידת המגורים השכנה, שלא בהסכמת יחידת המגורים השכנה, בסטיה מהוראות תכנית הממב/ב/238/5 החלה במקום. בגוש: 6223 חלקה: 71 רח' לנדאו 50, רמת פנקס, אור יהודה.
כל מי שיש לו התנגדות לבקשה הנ"ל, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ובניה אור-יהודה - אזור, רח' אליהו סעדון 122 אור יהודה ולציין כתובתו המדוייקת, טלפון ומספר תעודת זהות. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 ימים מתאריך פרסום מודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
שלומית דוטן - גיסין,
יו"ר הועדה לתכנון ובניה אור-יהודה - אזור

באר שבע

עיריית באר שבע <p>הודעה בענין שינוי שם של מקום ציבורי</p>
הודעה על כוונה לשנות שם של מקום ציבור לפי סעיף 235 א לפקדות העיריות (נוסח חדש) נמסרת בזאת הודעה על כוונת עיריית באר שבע לשנות את שם הרחוב: אנקור בין שדרות הרב מישאל דהאן, ועד שדרות הנשיא חיים הרצוג, בנאות אילן בשכונת נווה זאב.
השם הרחוב אנקור יועבר לקטע רחוב שכיום ללא שם בסמוך לרחוב אפרים לרון ורחוב בז. (להלן: "המקום הציבורי")
השם הקיים: רחוב אנקור
אפרים לרון - נולד: כ"ה בחשוון תרצ"ב 5.11.1931. נפטר: כ"ב בסיון תשס"ו 18.6.2006.
שופט בית המשפט המחוזי בבאר שבע ונשיאו, בוגר בהצטיינות של המחזור השני בפקולטה למשפטים באוניברסיטה העברית בירושלים, שופט שלום באשכולן בגיל 31, שופט ראשי של בתי המשפט השלום במחוז הדרום, מ-1970 שופט מחוזי בבאר שבע ומ-1996 נשיא עד לפרישתו בגיל 70 ב-2001. השופט הותיק בארץ, 38 שנות שופט, 1963-2001, בפרשייתו. בתקופתו ובניגוחו נבנה היכל המשפט החדש בעיר. חבר בחבר הנאמנים של אוניברסיטת בן גוריון בנגב, סגן יו"ר אגודת ידידי מוזיאון הנגב. ועדת השמות של עיריית באר שבע בישיבתה מס' 7/527 מיום 10.2007. החליטה על קריאת שם רחוב ע"ש השופט אפרים לרון. מועצת העיר בישיבתה מס' 21 מיום 14.4.2010. החליטה על הכוונה לשינוי שם הרחוב אנקור, הנמצא בשכונת נווה זאב בתת - השכונה נאות אילן, במקביל לרחוב הרב מישאל דהאן, רחוב השובען לקטע רחוב ללא שם בסמוך לרחוב בז. נציגות המקום הציבורי ו/או נציגות הדיירים המתגוררים סמוך למקום הציבורי רשאית להופיע לפני מועצת העיר או לפני ועדת השמות ולהשמיע את טענותיה בענין הכוונה לשנות את שם המקום הציבורי, כאמור.
לצורך זה יגישו הנציגים הודעה מנומקת בכתב, תוך 30 יום מיום פרסום הודעה זו, שתופנה אל: ועדת השמות - עיריית באר שבע, כיכר מנחם בגין 2, ת.ד. 15 באר שבע 84100. וזאת לפני הדיון במועצת העיר על שינוי השם, במסגרתו יובאו טענותיהם בהתאם להוראות הדין.
תאריך: 10/06/2010
רוביק דנילוביץ', ראש העיר

חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965 מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: באר שבע <p>הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מספר: 35/134/03/5 שם התכנית: שינוי יעוד משטח לבנייני ציבור לאזור מגורים ברחוב השיטה, נווה נוי, באר שבע.</p>
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965 (להלן: "החוק"), כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע מופקדת תכנית מפורטת מספר: 35/134/03/5.
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.
היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.
המתייחסת לתכניות הבאות: סוג היחס
מספר התכנית
3/134/03/5
השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ישוב: באר שבע.
שכונת נווה נוי, רח' השיטה פינת רח' הגנים מס' 42.
קואורדינטה X, 571207, קואורדינטה Y, 180065.
גבולות התכנית: כמסומן בתשרית בקו כחול ברזול.
גושים וחלקות: גוש: 38010 מוסדר, חלקי חלקות: 313, 316
גוש: 38010 מוסדר, חלקי חלקות: 313, 316
מטרת התכנית: הפיכת שטח לבנייני ציבור לאזור מגורים ב' לבניית 8 יחיד"ח בבניה טורית.
עיקרי הוראות התכנית:
א. שינוי יעוד הקרקע - משטח לבנייני ציבור למגורים ב'.
ה. היסת מבנה קיים במגרש מס' 24 וקביעת בניוי חדש להקמת 2 מבנים - קוטג