

# הודעות בעניין תכנון ובניה

## 17.09.2010

# ראשון לציון

<div><span><span></span></span></div>	<div><b>חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965</b> <b>מרחב תכנון מקומי ראשון לציון הודעה בדבר הפקדה שינוי תכ' מתאר מספר רצ/מק/21/3/2/1</b></div>
<div>נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז מרכז מופקדת תכנית מתאר רצ/מק/21/3/2/1.</div>	<div><b>המהווה שינוי לתכנית הבאות:</b> שינוי לתכנית</div>
<div>רצ/1 - שינוי רצ/2/1 - שינוי רצ/מק/2/66/1 - כפיפות</div>	
<div><b>השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רשות מקומית: ראשון לציון.</b></div>	
<div><b>כתובות: ילדי טהרן 10, א.ת. ת. ראשון לציון. חלקות בשלמותן:</b> גוש: 3946 חלקה: 339</div>	
<div><b>עיקרי הוראות התכנית:</b> הקמת תחנת דלק - דרגה א' ומתקן לשטיפת רכבים במרתף החניה. - קביעת הוראות בדבר הקמת תחנת דלק דרגה א' - עפ"י ת.מ.א/18/4 באזור התעשיה. - מתקן שטיפת רכבים בקומת המרתף.</div>	
<div>כל המעניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה, הכרמל 20 ראשלי"צ טלפון: 03-9547577. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, קרית ממשלה, רמלה, טלפון: 08-9788444). בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בככתב בפירוט הנמוקת ובלוויו תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכוניות חוקר וסדרי עבודתו) תשס"ט - 1989. ראשון לציון, 16/09/2010</div>	
<div><b>דב צור, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b></div>	

## רמת השרון

<div><span><span></span></span></div>	<div><b>הועדה המקומית לתכנון ובניה - מרחב רמת השרון</b></div>
<div>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשיכ"ה - 1965 לחלל החוק.</div>	
<div>ניתנת בזה הודעה כי בהתאם לסעיף 149 לחוק, הוגשה לועדה המקומית לתכנון ובניה רמת השרון (להלן הועדה המקומית) בקשה להקלה.</div>	
<div>בגוש: 6794 חלקה: 60 המסונגת כיעוד: איזור מגורים א.</div>	
<div><b>ברחוב נווה רעים 18 רמת השרון.</b> בית מגורים חדש.</div>	
<div><b>החלקות המבוקשות:</b> בקווי בניה:</div>	
<div>1. בקווי בניה צדדיים בשיעור 10% 2.70 מ' במקום 3.00 מ'.</div>	
<div>2. בקו בניה אחורי שלצ"פ לבריכת שחיה 2.00 מ' במקום 5.00 מ'.</div>	
<div>3. בקו בניה אחורי וצדדי שלצ"פ בחדר מכונות תת קרקעי לבריכה 1.00 מ'.</div>	
<div>כל מי שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור החקקה במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב תכנון רמת השרון את התנגדותו המנומקת, ולציון כתובתו המדויקת. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך קבלת הודעה זו, ותובאנה לדיון בפני הועדה הנייל. תב: 4944</div>	
<div><b>יצחק רובנברג, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת השרון</b></div>	

## רמת גן

<div><span><span></span></span></div>	<div><b>עיריית רמת גן - אגף הנדסה הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>
<div>הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן בקשה ליתן היתר להקלה ברחוב: <b>יכין 6, רמת-גן</b></div>	
<div>גוש: 6128 חלקה: 391 יעוד: איזור מגורים ג'.</div>	
<div>מספר הבקשה: 2010455</div>	
<div><b>הבקשה כוללת:</b></div>	
<div>1. תוספת 2 קומות (רביעית וחמישית).</div>	
<div>2. הקלה 5% תוספת זכויות בניה.</div>	
<div>3. 40% הקלה למרפסת ק.ב. קדמי במרחק של 3 מ' מגבול מגרש.</div>	
<div>4. 40% הקלה למרפסת ק.ב. אחורי במרחק של 3 מ' מגבול מגרש.</div>	
<div>5. 10% הקלה לבניה בק.ב. אחורי במרחק 4.5 מ' מגבול מגרש.</div>	
<div>6. דירת מדרון בקומת קרקע.</div>	
<div>7. בניה בקו 0 מגבול מגרש מזרחי.</div>	
<div>8. מרתף חניה בגובה עד 4.5 מ' במקום 4 מ'.</div>	
<div><b>כל המבוקש לעיל הינו על דעת המבקש ובאחריותו.</b></div>	
<div>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה בתיקיה הנמצאת במחלקת הרישוי והפיקוח אגף ההנדסה ברח' המעגל 26 קומה ב', בשעות קבלת קהל: <b>בימים א', ג', ה' 08:00-12:00, יום ב' 15:00-17:00</b> טלפונים: 03-6753530 - מזכירות, 03-6753389 - מודיעין.</div>	
<div>במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן התנגדות מנומקת בככתב. ההתנגדות תתקבל במשך 14 יום מתאריך פרסום ההודעה בעיתונות ו/או ממועד קבלת מכתבנו, ותובאנה לדיון בפני הועדה לתכנון ובניה רמת גן.</div>	

<div><span><span></span></span></div>	<div><b>בכבוד רב,</b></div>
<div><b>הועדה המקומית לתכנון ובניה רמת גן</b></div>	

<div><span><span></span></span></div>	<div><b>עיריית רמת גן - אגף הנדסה הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן הודעה לפי סעיף 27 לתמ"א 38 ולפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>
<div>הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן בקשה ליתן היתר כמפורט לעיל בהתאם לתמ"א 38</div>	
<div>ברחוב: <b>הזיתים 17, רמת-גן</b></div>	
<div>גוש: 6126 חלקה: 327 יעוד: איזור מגורים ג.</div>	
<div>מספר הבקשה: 2010478</div>	
<div><b>הבקשה כוללת:</b></div>	
<div>1. לצורך בניית ממ"ד חלקה בקו בנין צד דרום 1.07 מ' במקום 3.00 מ'.</div>	
<div>2. לצורך בניית ממ"ד חלקה בקו בנין אחורי בצד מזרח 1.72 מ' במקום 5.00 מ'.</div>	
<div>3. לצורך בניית ממ"ד לצד צפון 1.00 מ' במקום 3.00 מ' וממ"ד נוסף בקו בנין 0 במקום 3.00 מ'.</div>	
<div>4. לצורך בניית מרפסת לצד מזרח עורף 2.00 מ' במקום 5.00 מ'.</div>	
<div>5. לענין חיזוקים בבנין בצד צפון 2.63 מ' במקום 3.00 מ' לצד דרום 2.76 מ' במקום 3.00 מ'.</div>	
<div>6. לצורך חיזוק ומרפסת בחזית לצד מערב 4.00 מ' במקום 6.00 מ'.</div>	
<div>7. תוספת קומה ג' על פי תמ"א 38 סה"כ 3 יחידות דיור.</div>	
<div>8. תוספת קומה ד' על פי תביע רג/340/30 סה"כ 3 יחידות דיור.</div>	
<div>9. מכפילי חניה בצד צפון מערב ודרום חזית קדמית מחוץ לקו בנין.</div>	
<div><b>כל המבוקש לעיל הינו על דעת המבקש ובאחריותו.</b></div>	
<div>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה בתיקיה הנמצאת במחלקת הרישוי והפיקוח אגף ההנדסה ברח' המעגל 26 קומה ב', בשעות קבלת קהל: <b>בימים א', ג', ה' 08:00-12:00, יום ב' 15:00-17:00</b> טלפונים: 03-6753530 - מזכירות, 03-6753389 - מודיעין.</div>	
<div>במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן התנגדות מנומקת בככתב. ההתנגדות תתקבל במשך 14 יום מתאריך פרסום ההודעה בעיתונות ו/או ממועד קבלת מכתבנו, ותובאנה לדיון בפני הועדה לתכנון ובניה רמת גן.</div>	

<div><span><span></span></span></div>	<div><b>בכבוד רב,</b></div>
<div><b>הועדה המקומית לתכנון ובניה רמת גן</b></div>	

<div><span><span></span></span></div>	<div><b>חוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965 מרחב תכנון מקומי כפר-סבא הודעה בדבר אישור תכנית שינוי מתאר כס/מק/10/21/1/י</b></div>
<div>נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית שינוי מתאר מספר כס/מק/10/21/1/י.</div>	
<div><b>השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רשות מקומית: כפר סבא. כתובות: ישוב: כפר סבא.</b></div>	
<div><b>גושים וחלקות:</b></div>	
<div>גוש: 6427</div>	
<div>חלקות: 43, 420</div>	
<div>חלק/שלם: חלקי.</div>	
<div><b>מטרות התכנית:</b></div>	
<div>לאפשר הקמת גג מעל איי המשאבות ומשטח התדלוק כנדרש על פי הוראות תמ"א 4/18 ע"י הקטנת קו בנין שקבע בתכנית כס/10/21/י המאושרת.</div>	
<div><b>עיקרי הוראות התכנית:</b></div>	
<div>הקטנת על הפקדת התכנית פרסומה בעיתונות בתאריך 15/01/2010 ובילקוט פרסומים מספר 6065, נמוד 1982, בתאריך 22/02/2010.</div>	
<div>התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה, ועדה מקומית כפר סבא, כתובת: ויצמן 137 כפר סבא, טלפון: 09-7649177 ובמשרדי הועדה המחוזית, כתובת: שד' הרצל 91 רמלה טלפון: 08-9270170.</div>	
<div>כל המענין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.</div>	
<div><b>יהודה בן חמו, יו"ר הועדה המקומית כפר סבא</b></div>	

## נס ציונה

<div><span><span></span></span></div>	<div><b>הועדה המקומית לתכנון ולבניה נס-ציונה הודעה לפי סעיף 149 (1) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</b></div>
<div>ניתנת בזה הודעה כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה נס-ציונה בקשה להקמת בית כנסת.</div>	
<div>בגוש: 3851 חלקה: 9 מגרש: 100 עפ"י תב"ע נס/124 נס ציונה.</div>	
<div>החלקה נמצאת באזור בנייני ציבור.</div>	
<div>הבקשה כוללת הקלה של כ- 10% בקו בנין צדדי מזרחי (עפ"י תב"ע 21 מ' מבוקש כ- 18.90 מ').</div>	
<div>הרואה עצמו נפגע מהבקשה הני"ל, יואיל להגיש בכתב את הסתייגויותיו לועדה המקומית לתכנון ולבניה נס ציונה, רח' הבנים 9 בתוך מועד של 14 יום החל מיום פרסום הודעה זו.</div>	
<div><b>יוסי שבו,</b></div>	
<div><b>ראש העיר יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה נ"צ</b></div>	

## פתח תקוה

<div><span><span></span></span></div>	<div><b>עיריית פתח תקוה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח תקוה הודעה על פי סעיף (149) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</b></div>
<div>ניתנת בזה הודעה כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ובניה פי"ת בקשה להקלה.</div>	
<div>גוש: 6367 חלקה: 188 בכתובת: <b>הסיבים 24 פתח-תקוה.</b></div>	
<div>תיק בנין: 7457</div>	
<div>לפי תכנית המתאר החלקה נמצאת באיזור תעשייה, בו מותר להקים בנין תעשייה.</div>	
<div><b>בקשת בעלי החלקה היא להתיר להם:</b></div>	
<div>גובה הבנין (25.70 מ' + 4.30 מ') במקום (15.0 + 4 מ').</div>	
<div>ניתן לעיין בתיק הבניין מספר 7457, במשרדי אגף הרישוי והפיקוח על הבניה. שעות קבלת קהל: א-ג-ה 8:00-12:00; ג-ה 8:00-18:00. כל מי שיש לו התנגדות להקלה הני"ל, יואיל להגישא לועדה תוך 15 יום מפירסום הודעה זו.</div>	
<div><b>אוחיון יצחק,</b></div>	
<div><b>יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה פ"ת</b></div>	

<div><span><span></span></span></div>	<div><b>עיריית פתח תקוה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח תקוה הודעה על פי סעיף (149) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</b></div>
<div>ניתנת בזה הודעה כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ובניה פי"ת בקשה להקלה.</div>	
<div>גוש: 6371 חלקה: 588 מגרש: 84 בכתובת: <b>אורבך מאיר הרב פתח-תקוה.</b></div>	
<div>תיק בנין: 14593</div>	
<div>לפי תכנית המתאר החלקה נמצאת באיזור מגורים ב', בו מותר להקים בנין חדש למגורים</div>	
<div>ק 4 ח. על הגג.</div>	
<div><b>בקשת בעלי החלקה היא להתיר להם:</b></div>	
<div>3 יח"ד. סה"כ 19 יח"ד בבנין. תוספת קומה 5 + 2 קומות חלקיות.</div>	
<div>סה"כ בנין קו 5 ח. מעל קרקע + 2 קומות חלקיות.</div>	
<div>ניתן לעיין בתיק הבנין מספר 14593, במשרדי אגף הרישוי והפיקוח על הבניה. שעות קבלת קהל: א-ג-ה 8:00-12:00; ג-ה 8:00-18:00. כל מי שיש לו התנגדות להקלה הני"ל, יואיל להגישא לועדה תוך 15 יום מפירסום הודעה זו.</div>	
<div><b>אוחיון יצחק, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה פ"ת</b></div>	

<div><span><span></span></span></div>	<div><b>עיריית פתח תקוה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח תקוה הודעה על פי סעיף (149) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</b></div>
<div>ניתנת בזה הודעה כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ובניה פי"ת בקשה להקלה.</div>	
<div>גוש: 6371 חלקה: 590 מגרש: 86 בכתובת: <b>אורבך מאיר הרב פתח-תקוה.</b></div>	
<div>תיק בנין: 14591</div>	
<div>לפי תכנית המתאר החלקה נמצאת באיזור מגורים ב', בו מותר להקים בנין חדש למגורים</div>	
<div>בן 8 קומות + ק. ח חלקית + ח. על הגג.</div>	
<div><b>בקשת בעלי החלקה היא להתיר להם:</b></div>	
<div>4 יח"ד. סה"כ 38 יח"ד בבנין. בניית ק. 10 חלקית במפלס חדרים על הגג במקום ח. על הגג.</div>	
<div>סה"כ בנין קו 8 ח. מעל קרקע + 2 ח. חלקיות.</div>	
<div>ניתן לעיין בתיק הבנין מספר 14591, במשרדי אגף הרישוי והפיקוח על הבניה. שעות קבלת קהל: א-ג-ה 8:00-12:00; ג-ה 8:00-18:00. כל מי שיש לו התנגדות להקלה הני"ל, יואיל להגישא לועדה תוך 15 יום מפירסום הודעה זו.</div>	
<div><b>אוחיון יצחק, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה פ"ת</b></div>	

# קרית חיים

<div><span><span></span></span></div>	<div><b>עיריית חיפה משרד מהנדס העיר הועדה המקומית לתכנון ולבניה העיר חיפה רח' ביאליק 3 חיפה, טלפון מס' 04-8357000</b></div>
<div>הודעה על פי סעיף 149, לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965.</div>	
<div>ניתנת בזה הודעה כי הוגשה בקשה ע"י: כחן משה.</div>	
<div>לאשר לתוספת ממ"ד ולגליציה/ה לפרגולה וקירוי חניה בגג רעפים</div>	
<div><b>ברח' הגודז העברי 68, קרית חיים.</b></div>	
<div>בגוש: 11565 חלקה: 115</div>	
<div>הבקשה כרוכה בגובה ושטח חניה מקורה העולה על המותר פרגולה שאינה תקנית ואינה תואמת את הוראות התכנית לפרגולות חפ/1400 פ.מ.</div>	
<div>אפשר לעיין בבקשה ביחידה לארכיון הנדסי מרכזי ומידע בתיק בנין שמספרו ב-36/3302 בקשה מס' 36/3302/07, בבנין מינהל ההנדסה, רח' ביאליק 3, חיפה בימים: יום ב' 00:13-08:00, יום ד' 00:13-13:00. המעניין להגיש התנגדות לבקשה, ימצאנה לפי הכתובת לדעיל, תוך שבועיים מיום פרסום הבקשה.</div>	
<div><b>אריאל וטרמן, מהנדס העיר</b></div>	

# אור יהודה

<div><span><span></span></span></div>	<div><b>הועדה המקומית מרחבית לתכנון ובניה אור-יהודה אזור (2010) הודעה לפי סעיף 149 (1) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>
<div>בהתאם לסעיף 149 הרינו מודיעים בזה כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ובניה אור-יהודה - אזור בקשה להיתר בניה הכוללת את החקלות הבאות:</div>	
<div>1. הגדלת שטח הרצפה הכולל המותר לבניה בדירת קומות קרקע של בנין מגורים משותף בן שתי קומות, מעבר למותר לפי תכנית, בשיעור של כ- 12.5 מ"ר (1.07% משטח המגרש) כך שתתאים להיתרים שניתנו לדירות אחרות בבנין זה מכוח תכנית בניני מתקופת פרויקט שיקום השכונות.</div>	
<div>2. הקלה בשיעור של כ- 30 ס"מ (10%) מקו בנין צידי לצורך בניית הרחבה הני"ל דוגמת שאר ההרחבות שבנו באותו בנין לפי תכנית בניני מתקופת שיקום השכונות, כאמור. בגוש: 7214 חלקה: 16 <b>רח' מרדכי בן פורת 71, אור יהודה.</b></div>	
<div>כל מי שיש לו התנגדות לבקשה הני"ל, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ובניה אור-יהודה - אזור, רח' אליהו שעדון 122 אור יהודה ולציון כתובתו המדויקת, טלפון ומספר תעודת זהות. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 ימים מתאריך פרסום מודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.</div>	
<div><b>שולמית דוטן - גויסין</b></div>	
<div><b>יו"ר הועדה לתכנון ובניה אור-יהודה - אזור</b></div>	

## גבעת שמואל

<div><span><span></span></span></div>	<div><b>הועדה המקומית לתכנון ולבניה "מצפה אפק" בן ציון גליס 9, פתח תקווה מיקוד 49277 טל' 2-3-9302093-03, פקס' 9048569-03 פרסום הקלה עפ"י הוראות סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965</b></div>
<div>ניתנת בזה הודעה כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה "מצפה אפק" בקשה לבית מגורים משותף תוספת מחסנים במרתף 1-2, תוספת שטח שירות לכלל הדיירים בקומת קרקע.</div>	
<div>בתיק בניה מס' 940162700 בגוש: 6368 חלקה: 297 מגרש: 40/2 <b>ישוב: גבעת שמואל.</b></div>	
<div>שם המבקש: פרידמן אייל - גינדי השקעות פרוייקטים 2006 בע"מ</div>	
<div><b>מהות ההקלה:</b></div>	
<div>ניצול שטח עודף מחסנים קיימים בהיתר לצורך הגדלת מספר יחידות המחסנים בבנין מ- 46 ל- 48. ניוד שטח קומת עמודים לטובת מועדון דיירים במפלס הכניסה הקובעת לבנין. כל המעונין, אם כבעל הנכס ואם מבחינה אחרת, בקרקע בבניינים או בכסכים הני"ל, שהתכנית עשויה להשפיע עליהם, יוכל לעיין בעותקי התכנית במשרדי הועדה המקומית הני"ל בשעות העבודה הרגילות, ולהגיש התנגדות לתכנית תוך 14 יום מתאריך פרסום זה.</div>	
<div><b>גיגא קב-ונקי, יו"ר הועדה המקומית</b></div>	

## גבעתיים

<div><span><span></span></span></div>	<div><b>חוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965 - מרחב תכנון מקומי גבעתיים הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' גב/מק/571</b></div>
<div>נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעתיים ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה למחוז תל אביב מופקדת תכנית מפורטת מס' גב/מק/571 המהווה שינוי תכנית מתאר מס' גב/מק/2002.</div>	
<div><b>רשות מקומית:</b> גבעתיים</div>	
<div><b>תחום התכנית:</b> גוש: 6160, חלקה בשלמותה: 254, רח' גבע 14א', גבעתיים</div>	
<div><b>מטרת התכנית:</b></div>	
<div>שינוי קווי בנין במגרש לחזית דרומית, צפונית ומערבית.</div>	
<div><b>הוראות התכנית:</b></div>	
<div>1. שינוי קו בנין מערבי מ- 5 מ' ל- 6.3 מ' בצידו הצפוני של המגרש ו- 3.1 בצידו הדרומי וביניהם בליטה בנויה בהיתר במרחק כ- 1.5 מ' מגבול המגרש. שינוי קו בנין צפוני מ- 3 מ' ל- 2.8 מ'.</div>	
<div>כל הקווים בהתאם למסומן בתשריט.</div>	
<div>2. בניית גשר בחזית הדרומית בקו בנין 0 מ' המוביל לכיוון גרם המדרגות המשותף. כל המעניין בקרקע, בבית או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים. התנגדות לתכנית זו ויש להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעתיים במשרד אגף ההנדסה, רח' שניקין 2 גבעתיים (מיקוד 53299).</div>	
<div>המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל-אביב, קרית הממשלה, דרך מנחם בגין 125 תל אביב (מיקוד 67012).</div>	
<div>בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בככתב בפירוט הנמוקת ובלוויו תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט - 1989.</div>	
<div><b>מושיק גולדשטיין,</b></div>	
<div><b>יו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה</b></div>	

# חיפה

<div><span><span></span></span></div>	<div><b>עיריית חיפה משרד מהנדס העיר הועדה המקומית לתכנון ולבניה העיר חיפה רח' ביאליק 3 חיפה, טלפון מס' 04-8357000</b></div>
<div>הודעה על פי סעיף 149, לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965.</div>	
<div>ניתנת בזה הודעה כי הוגשה בקשה ע"י: סופר ספיר בע"מ.</div>	
<div>לאשר לגליציה לשינוי יעוד המהווה שימוש חורג מבנק לסופרמרקט (עסק) תוך כדי ביצוע שינויים ובהיעדר פתרון למקומות חניה <b>בשד' פלי"ם 5, חיפה.</b></div>	
<div>בגוש: 10839 חלקה: 51</div>	
<div>אפשר לעיין בבקשה ביחידה לארכיון הנדסי מרכזי ומידע בתיק בנין שמספרו ב-75/1212/04 בקשה מס' 75/1212/04, בבנין מינהל ההנדסה, רח' ביאליק 3, חיפה בימים: יום ב' 00:13-08:00, יום ד' 00:13-13:00. המעניין להגיש התנגדות לבקשה, ימצאנה לפי הכתובת לדעיל, תוך שבועיים מיום פרסום הבקשה.</div>	
<div><b>אריאל וטרמן, מהנדס העיר</b></div>	

## כפר סבא

<div><b>חוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965 מרחב תכנון מקומי כפר-סבא</b></div>	<div><b>הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת כס/מק/2/ב/מ</b></div>
<div>נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מספר כס/מק/2/ב/מ.</div>	
<div><b>השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רשות מקומית: כפר סבא. כתובות: רחוב: בקעת בית נטופה מס' בית: 25. ישוב: כפר סבא.</b></div>	
<div><b>גושים וחלקות:</b> גוש: 7606 חלקה: 103 חלק/שלם: שלם.</div>	
<div><b>מטרות התכנית:</b></div>	
<div>לאפשר שימוש עצמאי בכניסה נפרדת נוספת לקומת הגלריה (יצאנה).</div>	
<div><b>עיקרי הוראות התכנית:</b></div>	
<div>שינוי הוראות בדבר בניין באופן שתתאפשר כניסה נפרדת נוספת לגלריית קיימות בהיתר ואפשרות לשימוש עצמאי בהן ללא קשר למפלס שתחתן.</div>	
<div>הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 04/06/2010 ובליקוט פרסומים מספר 6103, מעוד 3630, בתאריך 01/07/2010.</div>	
<div>התכנית האמורה נמצאת במשרד הודעת המקומית לתכנון ולבניה, ועדה מקומית כפר סבא, כתובת: יוימנן 137 כפר סבא, טלפון: 09-7649177 ובמשרד הודעת המחוזית, כתובת: שדי הרצל 91 רמלה טלפון: 08-9270170.</div>	
<div>כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.</div>	
<div><b>יחודה בן חמו,</b></div>	
<div><b>יו"ר הועדה המקומית כפר סבא</b></div>	