

הודעות בעניין תכנון ובניה

08.10.2010

כפר סבא

<div></div>
<div><div></div><div><div>מרחב תכנון מקומי - כפר סבא</div></div></div>
<div>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965</div>
<p>הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה למרחב תכנון מקומי כפר סבא בקשה למתן היתר בניה.</p> <p>מהות הבקשה: הקמת יחיד אחת מותך דו משפחתית וחניה מקורה.</p> <p>בכתובת: הר מירון 28 כפר סבא.</p> <p>גושים וחלקות: גוש: 6434 חלקה: 493 יעוד: מגורים ב' תיק בנין: 6434493000 מס' בקשה: 20100195 ע"י: הופנברג יוסף וורד.</p> <p>הבקשה כוללת את החקלות:</p> <ol style="list-style-type: none">העברת 6.20% - 15.91 מ"ר שטח עיקרי מקומת עליית הגג לקומת הקרקע - 63.31 מ"ר במקום 77.40 מ"ר. הקלה של 9.07% בתכסית קרקע - 39.07% במקום 30.0%. שה"כ מבוקש בקומת הקרקע 100.81 מ"ר במקום 77.40 מ"ר. <p>כל המעונין יכול לעיין בבקשה הנ"ל ובתכניות המצורפות אליה, במשרדי הועדה המקומית כפר סבא, ברח' ויצמן 137, בשעות קבלת קהל, ללא כל תשלום, וכן רשאי להגיש התנגדות למתן ההיתר המבוקש. התנגדויות מנומקות בשני העתקים אפשר להמציא לועדה המקומית לתכנון ולבניה כפר סבא, עד לתאריך שבועיים מיום הפרסום.</p> <p>לבירורים נוספים נא לפנות לפקידה האחראית המטפלת בבקשה, באגף הנדסה.</p> <p>יהודה בן חמו, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה כפר סבא</p>

מודיעין

<div></div>
<div><div></div><div><div>חוק התכנון והבניה, התשכ"ח - 1965</div></div></div>
<div>הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' מד/מק/4/20/2010073</div>
<p>נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ח-1965, להלן: "החוק", בדבר אישור תכנית מד/מק/4/20 - שינוי לתכנית מד/מק/20 ו- מד/מק/120.</p> <p>השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם: מיקום התכנית:</p> <p>קואורדינטה x 643900. קואורדינטה y 196450.</p> <p>מגרשים למבנה רב תכליתי עם חזית מסחרית הנובלים ממערב במגרשים המיועדים למוסכים, מצפון, מזרח ודרום קבוצת המגרשים גובלת בכבישים.</p> <p>רחוב החרט מודיעין-מכבים-רעות.</p> <p>גוש 5890 חלקה 24. גוש 5892 חלקה 23, 24.</p> <p>תכליתי בסדר גודל של 19,500 מ"ר בנוי.</p> <p>עיקרי התכנית:</p> <ol style="list-style-type: none">איחוד מגרשים לפי סעיף 62א' (א) (1) לחוק. שינוי בקו בנין הקבוע בתכנית לכיוון מערב (קו בנין אחורי) לפי סעי' 62א(א)(4) לחוק, לאורך חלק מגבול המגרש כמפורט להלן: מ-8 מ' ל-15 מ', מתחת למפלס אבסולוטי 147.25 מ', לאורך חלקות גובולות 14 (חלק), 15, 16 בנוש 5892 ו-25 בנוש 5890. מ-0.00 מ' ל-1.5 מ' מתחת למפלס אבסולוטי 147.25 מ', לאורך חלקות גובולות 14 (חלק), ו-18 בנוש 5892. שינוי בקו בנין לבניה תת קרקעית לכיוון דרך מס' 5 מ-3.0 מ' ל-0.0 מ' לפי סעיף 62א' (א)(4) לחוק. שינוי של הוראות לפי תכנית בדבר בינוי ועיצוב אדריכלים ע"י הגדלת תכסית מותרת לבניה (מ-40% ל-50% והוספת תכסית מותרת לבניה 8% עבור ארקדות וגגונים לפי סעיף 62 א' (א) לחוק. שינוי להוראה 2.3 ג' (2) בתכנית התקפה מד/20 לענין הארקה בקו בנין "0 לפי סעיף 62א' (א) לחוק. הקלה בשטח שלביות בניה. <p>הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23.4.09 ובילקוט פרסומים 5956, עמי 4073 בתאריך 5.09.27. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה מודיעין, רחי' תלתן 1, מודיעין, טל': 08-9726052 וכן במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז מרכז, רחי' הרצל 91, רמלה טל': 08-9788444 וכל המעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.</p> <p>(עריית מודיעין, מדור מידע תכנוני: ימים א', ב' בשעות 00: 30-13: 08 וביום ד' 00: 17-13: 00).</p> <p>חיים ביבס, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה מודיעין</p>

נס ציונה

<div></div>
<div><div></div><div><div>הועדה המקומית לתכנון ולבניה נס-ציונה</div></div></div>
<div>הודעה לפי סעיף 149 (1) לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965</div>
<p>ניתנת בזה הודעה כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה נס-ציונה בקשה לשנויים בבית קיים א אישור מצב קנין. בנוש: 3637 חלקה: 357 כתובת: נגבה 18 נס ציונה.</p> <p>החלקה נמצאת באזור מגורים א' לפי תכנית נס/1.1. הבקשה כוללת הקלות הבאות:</p> <ol style="list-style-type: none">הקמת מרפסת גג מעל קומה א' + מדרגות וחדר יציאה לגג. הגדלת אחוזי הבניה בכ- 4% (מבוקש כ- 44% במקום 40% על פי תב"ט). הקמת בריכת שחי. הקלה להקטנת קו בניה אחורי (מזרח) לבריכת שחיה בכ- 1.1 מ' (מבוקש להקים בריכת שחיה בקו בניה אחורי כ- 4.9 מ' במקום 5 מ'). הקלה להקטנת קו בנין צדדי דרומי לחדר מכוונת לבריכת שחיה בכ- 1.2 מ' (מבוקש להקים חדר מכוונות בקו בניה צדדי דרומי בכ- 1.80 מ' במקום 3 מ' לפי תב"ט). <p>ההוראה עצמו נפגע מהבקשה הנ"ל, יואיל להגיש כתבת א' הסתייגויותי לועדה המקומית לתכנון ולבניה נס ציונה, רחי' הבנים 9 בתוך מועד של 14 יום החל מיום פרסום הודעה זו.</p> <p>יוסי שבו, ראש העיר יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה נ"צ</p>

פתח תקוה

<div></div>
<div><div></div><div><div>עיריית פתח תקוה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח תקוה</div></div></div>
<div>הודעה על פי סעיף 149(לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965</div>
<p>ניתנת בזה הודעה כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ובניה פ"ת בקשה להקלה.</p> <p>גוש: 6715 חלקה: 154 מגרש: 2008 בכתובת: אחימאיר אבא 24 פתח-תקוה.</p> <p>תיק בנין: 13904</p> <p>לפי תכנית המתאר החלקה נמצאת באיזור מגורים א, בו מותר להקים מגורים א מיוחד.</p> <p>בקשת בעלי החלקה היא להתיר להם:</p> <p>שלוש חצרות אנגליות בקומת מרתף בעומק 3.22 מ' במקום 1.5 מ'.</p> <p>ניתן לעיין בתיק הבנין מספר 13904, במשרדי אגף הרישוי והפיקוח על הבניה. שעות קבלת קהל: א-ג 08:00 -12:30, ג- 08:00 -16:00. כל מי שיש לו התנגדות להקלה הנ"ל, יואיל להגשיה לועדה תוך 15 יום מפירסום הודעה זו.</p>

אוחיון יצחק, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה פ"ת

<div></div>
<div><div></div><div><div>עיריית פתח תקוה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח תקוה</div></div></div>
<div>הודעה על פי סעיף 149(לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965</div>
<p>ניתנת בזה הודעה כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ובניה פ"ת בקשה להקלה.</p> <p>גוש: 6715 חלקה: 149, 150 מגרש: 11 בכתובת: י"ד הבנים פתח-תקוה.</p> <p>תיק בנין: 13902</p> <p>לפי תכנית המתאר החלקה נמצאת באיזור מגורים א'.</p> <p>בו מותר להקים מגורים א מיוחד.</p> <p>בקשת בעלי החלקה היא להתיר להם:</p> <p>שתי חצרות אנגליות בקומת מרתף בעומק 3.185 מ' במקום 1.5 מ'.</p> <p>ניתן לעיין בתיק הבנין מספר 13902, במשרדי אגף הרישוי והפיקוח על הבניה. שעות קבלת קהל: א-ג 08:00 -12:30, ג- 08:00 -16:00. כל מי שיש לו התנגדות להקלה הנ"ל, יואיל להגשיה לועדה תוך 15 יום מפירסום הודעה זו.</p>

אוחיון יצחק, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה פ"ת

<div></div>
<div><div></div><div><div>הועדה המקומית לתכנון ולבניה חולון</div></div></div>
<div>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965</div>
<p>הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה חולון (הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965) בקשה למתן היתר בניה עבור: הקלות.</p> <ol style="list-style-type: none">הקמת מבנה מגורים בן 15 קומות מעל קומת עמודים מפולשת בחלקה 3 קומות מרתף + מרפסות פתוחות + 49 מ"מ"דים, עבור 49 יחידות דיור. מתן הקלה של: <ol style="list-style-type: none">קו בנין אחורי 3.0 מ' במקום 5.0 מ' למרפסות פתוחות. גובה קומה 15 מוצע: 3.40 מ' במקום 3.0 מ' קומה טיפוסית. <p>כתובת: פיכמן יעקב חולון. גוש: 6867 חלקה: 22. על שם: י. בירנבוים חב' לבנין ולהשקעות בע"מ.</p> <p>תיק בנין מספר: 850200000 בקשה מספר: 20100674.</p> <p>הכוללות את ההקלות הבאות:</p> <ol style="list-style-type: none">קו בנין אחורי 3.0 מ' במקום 5.0 מ' למרפסות פתוחות. גובה קומה 15 מוצע: 3.40 מ' במקום 3.0 מ' קומה טיפוסית. <p>ההוראה עצמו נפגע, או שיש לו התנגדות להיתר, יכול להגיש התנגדותו בכתב לועדה המקומית לתכנון ולבניה חולון כשהיא מנומקת, ולציין את כתובתו המדוייקת וטלפון. ניתן לעיין בבקשה, בתיאום מראש, במרכז מידע ושיטות - רישוי הבניה, עיריית חולון, רחוב ויצמן 58, ימים א, ב, ד, ה בשעות 08:30 -12:00 ויום ג' מ-00:00 -16:00. ההתנגדות תתקבל במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו, ותידון בפני הועדה הנ"ל. לאחר מועד זה לא יתקבלו התנגדויות.</p>

יאיר טאן, מ"מ ראש העיר יו"ר ועדת משנה לתכנון ולבניה, חולון

חדרה

<div></div>
<div><div></div><div><div>הועדה המקומית לתכנון ולבניה חוק התכנון והבניה התשכ"ח 1965</div></div></div>
<div>הודעה בדבר הפקדת תכנית מספר חד/מק/803/20100073</div>
<p>נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ח- 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה חדר ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז חיפה, מופקדת תכנית מספר חד/מק/803.</p> <p>המהווה שינוי לתכניות הבאות : חד/803 וחד/מק/803.</p> <p>השטחים הכלולים בתכנית ומקומם : רשות מקומית: חדרה.</p> <p>גושים / חלקות לתכנית:</p> <p>גוש: 10009 מחלקה: 431 עד: 431 שלם</p> <p>גוש: 10571 חלקות: 46, 41, 40 חלקי חלקות: 51</p> <p>עיקרי הוראות התכנית:</p> <p>- שינוי לתכנית חד/803 וחד/803 א' עפ"י סעיף 62 א'(א)(5) לחוק התכנון ובניה שינוי של הוראות לפי תכנית בדבר בינוי או עיצוב אדריכלי.</p> <p>קביעת זיקת הנאה לציבור (תולכי רגל כלבד) כמסומן בתכנית בצידו המזרחי של המגרש בחורשה הקיימת.</p> <p>כל המעונין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעונין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר ההוראה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, הלל יפה 9 חדרה, טלפון: 04-6303728. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת:)פל-ים 15 חיפה, טלפון: 04-8616205.</p> <p>בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט - 1989.</p> <p>חדרה, 07/10/2010 כ"ט בתשרי תשע"א</p> <p>חיים אביטן, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה</p>

טבריה

<div></div>
<div><div></div><div><div>הועדה המקומית לתכנון ובניה - עיריית טבריה</div></div></div>
<div>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965</div>
<p>הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה - עיריית טבריה בקשה למתן היתר בניה למדרגות חירום. בכתובת: אחד העם בשכונה: שכ' קרית שמואל</p> <p>גושים וחלקות: גוש: 15004 חלקה: 23 יעוד: מלונאות.</p> <p>תיק בנין: 801623 מספר בקשה: 20100137 ע"י: חב' פלטרין.</p> <p>הבקשה כוללת את ההקלות הבאות:</p> <p>ההקלות הן:</p> <ol style="list-style-type: none">הקמת מדרגות חירום בחזית אחורית (צפונית) 0.8 מ' במקום 5 מ' במררוח. <p>כל המעונין רשאי לעיין בבקשה הנ"ל במשרד הועדה המקומית עיריית טבריה בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל.</p> <p>כל הראה לעצמו נפגע על ידי אישור הבקשה הנ"ל, יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרד הועדה האמורה בכתובת הר"מ תוך 14 ימים מיום פרסום הודעה זו. לאחר מועד זה תובא הבקשה לדיון לפני הועדה הנ"ל אשר תחליט בדיון.</p> <p>בברכה, אליהו זיגדון ס"מ/מ"ר רה"ע יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב טבריה</p>

יבנה

<div></div>
<div><div></div><div><div>עיריית יבנה</div></div></div>
<div>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965</div>
<p>הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה - יבנה בקשה למתן היתר בניה לתוספת בניה למחסן ואולם ייצור, מאגר מים תת קרקעי וסככות.</p> <p>בכתובת: שד' העצמאות</p> <p>גושים וחלקות: גוש: 5167 חלקה: 18</p> <p>תיק בנין: 624000 מספר בקשה: 20100455 ע"י: קריית יבנה בע"מ</p> <p>הבקשה כוללת את ההקלות הבאות:</p> <p>מבקשים הקלה בתכסית בקומת קרקע מותר 40% מבקשים 43.50% עבור תוספת בניה בחזית צפונית.</p> <p>כל מי שיש לו התנגדות להוצאת ההיתר / האישור הנ"ל, במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה "יבנה" או התנגדותו המנומקת ולציין כתובתו המדוייקת.</p> <p>כתובת הועדה: שד' דואני 3, המרכז המסחרי הישן, יבנה. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום מודעה זו בעיתונות, ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p> <p>בבבד רב, צבי גוב ארי, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה יבנה</p>

יהוד

<div></div>
<div><div></div><div><div>הועדה המקומית לתכנון ולבניה - יהוד - מונוסיון</div></div></div>
<div>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965</div>
<p>הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה - יהוד - מונוסיון בקשה למתן היתר בניה לחלקה 10% בקו בנין צדדי 2.7 מ' במקום 3.00 מ'.</p> <p>בכתובת: בן גוריון דוד 49</p> <p>גושים וחלקות:</p> <p>גוש: 6727 חלקה: 123 מגרש: 2 יעוד: אזור מגורים א'.</p> <p>תיק בנין: 4530 מספר בקשה: 20100246 ע"י: אקרמן אורל, אקרמן ישראל, אקרמן לאה, אקרמן עמנואל, סלמן משה, עו"ד יעקב קורן ב"ח המבקשים.</p> <p>כל המעונין, אם כבעל הנכס ואם מבחינה אחרת, בקרקע, בבניינים, או בנכסים הנ"ל, שהתכנית ששועי להשפיע עליהם, יוכל לעיין בעותקי התכנית במשרדי הועדה המקומית הנ"ל בשעות העבודה הרגילות ולהגיש התנגדות לתכנית תוך 14 יום מתאריך פרסום זה.</p> <p>בבבדו רב, יוסי בן דוד,</p> <p>ראש העיר יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה נווה יהוד מונוסיון</p>

גבעתיים

<div></div>
<div><div></div><div><div>הועדה המקומית לתכנון ולבניה - מרחב תכנון מקומי גבעתיים</div></div></div>
<div>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965</div>
<p>ניתנת בזה הודעה כי הוגשה לועדת המשנה לתכנון ולבניה גבעתיים בקשה למתן הקלה על השטח הידוע כחלקה 241 בגוש 6154, רחוב גנסיץ 13 גבעתיים</p> <p>תיק בנין מס' 38, בקשה מס' 20090083. לפי התכניות החלות על החלקה הנדונה, יעודה הוא אזור מגורים ב2, שבו מותר לבנות כדלקמן:</p> <p>בנין בן 5 קומות מעל קומת עמודים מפולשת</p> <p>אחוזי הבניה לבנין: עד 162% + זכויות ח. יציאה לגג.</p> <p>ההקלות המבוקשות מפורטות להלן:</p> <p>- תוספת זכויות בנין 2 דירות קיימות, בהתאם לתמ"א 2/38 (במסגרת הריסה ובניה מחדש).</p> <p>כל המעונין רשאי לעיין בבקשה במשרד אגף ההנדסה (מחלקת רישוי ופיקוח על הבניה) ברח' שינקין 2 גבעתיים. כל מי שיש לו התנגדות מאיזו סיבה שהיא לבקשה זו, רשאי להגיש בכתב התנגדות מנומקת לועדת המקומית לתכנון ולבניה, באגף ההנדסה ברח' שינקין 2. המועד האחרון להגשת התנגדות הוא 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו.</p> <p>מושיק גולדשטיין, יו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה גבעתיים</p>

<div></div>
<div><div></div><div><div>הועדה המקומית לתכנון ולבניה - מרחב תכנון מקומי גבעתיים</div></div></div>
<div>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965</div>
<p>ניתנת בזה הודעה כי הוגשה לועדת המשנה לתכנון ולבניה גבעתיים בקשה למתן הקלה על השטח הידוע כחלקה 390 בגוש 6168, רחוב ויצמן 6א' גבעתיים</p> <p>תיק בנין מס' 3104, בקשה מס' 20100073. לפי התכניות החלות על החלקה הנדונה, יעודה הוא אזור מגורים א2, שבו מותר לבנות כדלקמן:</p> <p>בנין בן 2 קומות מעל קומת עמודים מפולשת.</p> <p>אחוזי הבניה 45% לקומה ובסה"כ 89%.</p> <p>ההקלות המבוקשות מפורטות להלן:</p> <p>תוספת קומה והזכויות בניה בהתאם לתמ"א 38/2 (הריסה ובניה מחדש).</p> <p>כל המעונין רשאי לעיין בבקשה במשרד אגף ההנדסה (מחלקת רישוי ופיקוח על הבניה) ברח' שינקין 2 גבעתיים.</p> <p>כל מי שיש לו התנגדות מאיזו סיבה שהיא לבקשה זו, רשאי להגיש בכתב התנגדות מנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה, באגף ההנדסה ברח' שינקין 2. המועד האחרון להגשת התנגדות הוא 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו.</p> <p>מושיק גולדשטיין, יו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה גבעתיים</p>

<div></div>
<div><div></div><div><div>הועדה המקומית לתכנון ולבניה - מרחב תכנון מקומי גבעתיים</div></div></div>
<div>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965</div>
<p>ניתנת בזה הודעה כי הוגשה לועדת המשנה לתכנון ולבניה גבעתיים בקשה למתן הקלה על השטח הידוע כחלקה 288 בגוש 6155, רחוב ויצמן 16 גבעתיים</p> <p>תיק בנין מס' 608, בקשה מס' 20100146.</p> <p>לפי התכניות החלות על החלקה הנדונה, יעודה הוא אזור מסחרי, שבו מותר לבנות כדלקמן:</p> <p>בנין בן 3 קומות מעל קומת חנויות</p> <p>אחוזי הבניה 46% לקומה ובסה"כ 184%.</p> <p>ההקלות המבוקשות מפורטות להלן:</p> <p>- שימוש חורג מהיתר - מנובן לבית מרקחת בק. קרקע בשטח של 224.95 מ"ר.</p> <p>כל המעונין רשאי לעיין בבקשה במשרד אגף ההנדסה (מחלקת רישוי ופיקוח על הבניה) ברח' שינקין 2 גבעתיים.</p> <p>כל מי שיש לו התנגדות מאיזו סיבה שהיא לבקשה זו, רשאי להגיש בכתב התנגדות מנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה, באגף ההנדסה ברח' שינקין 2.</p> <p>המועד האחרון להגשת התנגדות הוא 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו.</p> <p>מושיק גולדשטיין, יו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה גבעתיים</p>

הוד השרון

<div></div>
<div><div></div><div><div>חוק התכנון ובניה, התשכ"ח - 1965</div></div></div>
<div>הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מספר הר/מק/6/19/1000/20100073</div>
<p>נמסרת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ח - 1965 (להלן "החוק") במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה "הוד השרון" מופקדת תכנית הנקראת תכנית מס' הר/מק/6/19/1000/20100073.</p> <p>המהווה שינוי לתכניות הבאות : הר/במ/600, הר/1000/6/19.</p> <p>השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:</p> <p>גוש: 6455 חלקות: 391</p> <p>כתובת: דרך רמתיים פינת התלמיד, הוד השרון.</p> <p>עיקרי, מטרות והוראות התכנית:</p> <ol style="list-style-type: none">העברת שטח עיקרי משימוש מסחר לשימוש מגורים, ע"פ סעיף 62 א' (א) 6 לחוק. שינוי בתצורת זיקת המעבר המוגדרת בתכנית ע"פ סעיף 62 א' (א) 5. <p>כל המעונין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל המעונין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר ההוראה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הוד השרון, רחוב בני ברית 7 (קומה ב) הוד השרון 45265 טלפון: 09-7759666.</p> <p>העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, רחוב הרצל 91 רמלה, טלפון: 08-9788444.</p> <p>בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשס"ט - 1989.</p> <p>כ"ט/תשרי/תשע"א 07/10/2010</p>

חי אדיב,

יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה הוד השרון

חולון

<div></div>
<div><div></div><div><div>הועדה המקומית לתכנון ולבניה חולון</div></div></div>
<div>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965</div>
<p>הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה לועדת המקומית לתכנון ולבניה חולון (הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965) בקשה למתן היתר בניה עבור: הקלות.</p> <ol style="list-style-type: none">בקשה להיתר בניה הכוללת: 1. תוספת בניה עבור 1 יח"ד בקומה 2. מתן הקלה של: תוספת של 2% משטח החלקה (453 מ"ר) עבור שיפור תכנון. כתובת: ביאליק 104 חולון. גוש: 6746 חלקה: 228. על שם: גואל עממי. <p>תיק בנין מספר: 49900000 בקשה מספר: 20100719</p> <p>1. הכוללות את ההקלות הבאות:</p> <p>תוספת של 2% משטח החלקה (453 מ"ר) עבור שיפור תכנון.</p> <p>ההוראה עצמו נפגע, או שיש לו התנגדות להיתר, יכול להגיש התנגדותו בכתב לועדה המקומית לתכנון ולבניה חולון כשהיא מנומקת, ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ניתן לעיין בבקשה, בתיאום מראש, במרכז מידע ושיטות - רישוי הבניה, עיריית חולון, רחוב ויצמן 58, ימים א, ב, ד, ה בשעות 08:30 -12:00 ויום ג' מ-00:00 -16:00. ההתנגדות תתקבל במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו, ותידון בפני הועדה הנ"ל. לאחר מועד זה לא יתקבלו התנגדויות.</p>

יאיר טאן, מ"מ ראש העיר יו"ר ועדת משנה לתכנון ולבניה, חולון

<div></div>
<div><div></div><div><div>טלנכסים בע"מ</div></div></div>
<div>קבלת מודעות לפרסום</div>
<div>לפי חוק התכנון והבניה</div>
<div>טלפון : 03-5288830</div>
<div></div>