

# הודעות בעניין תכנון ובניה

24.12.2010

## קרית אונו

<b>חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965 מרחב תכנון מקומי אונו הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת קא/מק/214 שינויים תנועתיים - מתחם יריספבל</b>
<p>נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה- 1965 (להלן: "החוק"), כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה אונו מופקדת תכנית מפורטת מספר קא/מק/214.</p> <p><b>המחוז שינוי לתכניות הבאות:</b></p> <p>שינוי לתכניות מתאר מס' תממ/124, תממ/מק/54, קא/346, קא/מק/203.</p> <p><b>השטחים הכלולים בתכנית: ישוב: קרית אונו.</b></p> <p>גוש : 6490 חלקות : 479. חלקי חלקות : 230, 332, 478</p> <p>גוש : 6491 חלקי חלקות : 102</p> <p>גוש : 7184 חלקות : 107. חלקי חלקות : 93, 101, 102, 104, 105</p> <p>גוש : 7185 חלקי חלקות : 79, 88, 89.</p> <p><b>מטרת התכנית:</b></p> <p>הרחבת תחום דרך לצורך הקמת מעגל תנועה בצומת הרחובות לוינ והמייסדים ולצורך הוספת תניב ניהי ימינה מרחוב המייסדים לרחוב שלמה המלך.</p> <p>כל מעוניה רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעונין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ולבניה אונו, רח' סוקולוב 13 קרית אונו טלפון : 03-5311166.</p> <p>בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט מנומק ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.</p> <p><b>ישראל גל, יו"ר הועדה וועדת המשנה לתכנון ובניה אונו</b></p>

## ראשון לציון

<p><b>חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965 מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: ראשון לציון</b> <b>הודעה בדבר ביטול הודעת הפקדת תכנית מתאר מקומית והודעה מותקנת בדבר הפקדת</b> <b>תכנית מתאר מקומית מספר: רצ/מק/26/2/2/1 תכנית תנועתית: הוספת מבנה חניה עילי - "קניון הזהב"</b></p>																								
<p>נמסרת בזאת הודעה על ביטול הודעת הפקדת תכנית מתאר מקומית מספר: רצ/מק/26/2/2/1/1 הודעה בדבר ביטול הודעת הפקדת תכנית מתאר מקומית מספר: רצ/מק/24/07/2008 ובילקוט הפרסומים 5848, התשס"ח, עמוד 4688 בתאריך 11/09/2008 וכי בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה- 1965 (להלן: "החוק"), מופקדת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון תכנית מתאר מקומית מספר: רצ/מק/26/2/1/1.</p> <p><b>המתייחסת לתכניות הבאות: סוג היחס</b></p> <table><tr><td><b>מספר התכנית</b></td><td><b>שינוי</b></td></tr><tr><td>רצ/מק/2/2/1</td><td>שינוי</td></tr><tr><td>רצ/מק/39/1/1</td><td>שינוי</td></tr><tr><td>רצ/מק/10/2/2/1</td><td>כפיפות</td></tr><tr><td>רצ/מק/10/1/1/ד</td><td>כפיפות</td></tr><tr><td>רצ/מק/1/1/ג</td><td>כפיפות</td></tr><tr><td>רצ/מק/1/ח/1/1</td><td>כפיפות</td></tr><tr><td>רצ/מק/10/1/1/ט</td><td>כפיפות</td></tr><tr><td>רצ/מק/27/2/2/1</td><td>כפיפות</td></tr><tr><td>רצ/מק/1/1/א</td><td>כפיפות</td></tr><tr><td>רצ/מק/1/1/טו</td><td>כפיפות</td></tr><tr><td>רצ/מק/22/2/2/1</td><td>כפיפות</td></tr></table>	<b>מספר התכנית</b>	<b>שינוי</b>	רצ/מק/2/2/1	שינוי	רצ/מק/39/1/1	שינוי	רצ/מק/10/2/2/1	כפיפות	רצ/מק/10/1/1/ד	כפיפות	רצ/מק/1/1/ג	כפיפות	רצ/מק/1/ח/1/1	כפיפות	רצ/מק/10/1/1/ט	כפיפות	רצ/מק/27/2/2/1	כפיפות	רצ/מק/1/1/א	כפיפות	רצ/מק/1/1/טו	כפיפות	רצ/מק/22/2/2/1	כפיפות
<b>מספר התכנית</b>	<b>שינוי</b>																							
רצ/מק/2/2/1	שינוי																							
רצ/מק/39/1/1	שינוי																							
רצ/מק/10/2/2/1	כפיפות																							
רצ/מק/10/1/1/ד	כפיפות																							
רצ/מק/1/1/ג	כפיפות																							
רצ/מק/1/ח/1/1	כפיפות																							
רצ/מק/10/1/1/ט	כפיפות																							
רצ/מק/27/2/2/1	כפיפות																							
רצ/מק/1/1/א	כפיפות																							
רצ/מק/1/1/טו	כפיפות																							
רצ/מק/22/2/2/1	כפיפות																							
<p><b>השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ישוב: ראשון לציון. רחוב: הזהב בראשון לציון. בשטח תחום בנין:</b></p> <p><b>רחוב אברהם בן מנחם, רחוב לזרוב ורחוב שייקה דן מצפון, חלקה 201 ממערב, רחוב שחרוב מדרום. גושים וחלקות:</b></p> <p>גוש : 6097 חלקות : 153, 183. גוש : 6825 חלקי חלקות : 6.</p> <p><b>מטרת התכנית:</b> קביעת זכויות בניה לחניון ציבורי לצורך בניית מבנה חניה עילי במגרש החניון הציבורי, גשר למבנה הקניון, והסדרת מנהרה מעבר תחתית לחניון הקניון.</p> <p><b>עיקרי הוראות התכנית:</b></p> <p>א. סדרת רמפת ירידה ומנהרה מעבר תחתית בתחומי מגרש לחניון ציבורי, דרך מאושרת ומגרש לתעשייה.</p> <p>ב. שינוי בקווי בנין.</p> <p>ג. קביעת זכויות בניה לחניון ציבורי וחלקה 6 לצורך בניית מבנה חניה עילי וגשר חיבור לחולכי רגל.</p> <p>ד. תכנית זו אינה גורבת על תכנית מס' רצ/מק/27/2/2/1.</p> <p>כל המעונין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעונין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. חעתק ההתנגדות יומצא למשרד:</p> <p>ועדה מקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון, הכרמל 20 ראשון לציון 75264 טלפון: 03-9547577.</p> <p>בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט מנומק ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט - 1989.</p> <p><b>ד"ר שוקי אמרני, המשנה למנכ"ל ויו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז</b></p>																								

<b>עיריית ראשון לציון, המינהל לתכנון הנדסי ועדת המשנה לתכנון ולבניה מרחב תכנון מקומי ראשון לציון</b>
<p><b>הודעה לפי סעיף 149 (1) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה- 1965</b></p> <p>נמסרת בזאת הודעה כי לוועדת המשנה של הועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב ראשון לציון הוגשה בקשה למתן הקלות.</p> <p>בגוש: 7373 חלקה: 74 מגרש: 206 <b>רחוב הרב יצחק שליוקה 8 ראשון לציון.</b></p> <p>לפי תכנית מתאר, נמצאת החלקה הנ"ל באזור מגורים ג' ומותר לבנות עליה בנין מגורים משותף ע + 8 קומות, יח"ד. <b>בקשות בעלי החלקה:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>הקלה לתוספת יח יח"ד.</li> <li>הקלה לתוספת 2 קומות: קומה אחת במקום קומת עמודים וקומה אחת מעל קומה שמינית סה"כ 10 קומות ו-36 יח"ד בבנין לאחד התוספות.</li></ol> <p>לכל מי שיש התנגדות מאילו סיבה שהיא לבקשה הנ"ל יואיל להגישא בכתב, ופירוט הנמוקות, בתוך 15 יום, החל מיום פרסום הודעה זו. באם לא תתקבל בתקופה הנ"ל כל התנגדות לעיל, תובא הבקשה לאישור.</p> <p><b>אדר' אלי יהלום, מהנדס העיר וראש מינהל ההנדסה</b></p>

<b>עיריית ראשון לציון, המינהל לתכנון הנדסי ועדת המשנה לתכנון ולבניה מרחב תכנון מקומי ראשון לציון</b>
<p><b>הודעה לפי סעיף 149 (1) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה- 1965</b></p> <p>נמסרת בזאת הודעה כי לוועדת המשנה של הועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב ראשון לציון הוגשה בקשה למתן הקלות.</p> <p>בגוש: 3926 חלקה: 443 <b>רחוב עולי הגרדום 56 ראשון לציון.</b></p> <p>לפי תכנית מפורטת, נמצאת החלקה הנ"ל באזור מסחרי מיוחד ומותר לבנות עליה מסחר 2 + 2 קומות, יח"ד. קיים: בנין מסחר + קומת מגורים, דירה אחת.</p> <p><b>בקשות בעלי החלקה:</b> 1. הקלה לתוספת קומה.</p> <p>2. הקלה לתוספת 1 יח"ד (20%).</p> <p>לקבלת סה"כ מסחר + 3 קומות, יח"ד לאחר התוספות.</p> <p>לכל מי שיש התנגדות מאילו סיבה שהיא לבקשה הנ"ל יואיל להגישא בכתב, ופירוט הנמוקות, בתוך 15 יום, החל מיום פרסום הודעה זו. באם לא תתקבל בתקופה הנ"ל כל התנגדות לעיל, תובא הבקשה לאישור.</p> <p><b>אדר' אלי יהלום, מהנדס העיר וראש מינהל ההנדסה</b></p>

<b>עיריית ראשון לציון, המינהל לתכנון הנדסי ועדת המשנה לתכנון ולבניה מרחב תכנון מקומי ראשון לציון</b>
<p><b>הודעה לפי סעיף 149 (1) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה- 1965</b></p> <p>נמסרת בזאת הודעה כי לוועדת המשנה של הועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב ראשון לציון הוגשה בקשה למתן הקלות.</p> <p>בגוש: 3926 חלקה: 443 <b>רחוב עולי הגרדום 56 ראשון לציון.</b></p> <p>לפי תכנית מפורטת, נמצאת החלקה הנ"ל באזור מסחרי מיוחד ומותר לבנות עליה מסחר 2 + 2 קומות, יח"ד. קיים: בנין מסחר + קומת מגורים, דירה אחת.</p> <p><b>בקשות בעלי החלקה:</b> 1. הקלה לתוספת קומה.</p> <p>2. הקלה לתוספת 1 יח"ד (20%).</p> <p>לקבלת סה"כ מסחר + 3 קומות, יח"ד לאחר התוספות.</p> <p>לכל מי שיש התנגדות מאילו סיבה שהיא לבקשה הנ"ל יואיל להגישא בכתב, ופירוט הנמוקות, בתוך 15 יום, החל מיום פרסום הודעה זו. באם לא תתקבל בתקופה הנ"ל כל התנגדות לעיל, תובא הבקשה לאישור.</p> <p><b>אדר' אלי יהלום, מהנדס העיר וראש מינהל ההנדסה</b></p>

טלנכסים בע"מ

קבלת מודעות לפרסום

לפי חוק התכנון והבניה

טלפון : 03-5288830

פקס : 03-5288855

## נס ציונה

<b>חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965 מרחב תכנון מקומי נס ציונה הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מפורטת מספר נס/מק/132/א/7</b>	
<p>נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מפורטת מספר נס/מק/132/7/א - כפר אהרון.</p> <p>המחווה שינוי לתכניות הבאות: שינוי לתכנית</p>	
<p>נס/1/ט</p> <p>נס/132/א</p> <p>נס/מק/1/א/132</p> <p>נס/2/1/ט</p> <p>נס/2/1/ב</p> <p>נס/מק/5/א/132</p> <p>נס/מק/6/1/ט</p> <p>נס/מק/7/1/ט</p>	בהתאם לתכנית
<p><b>השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רשות מקומית: עיריית נס ציונה.</b></p> <p><b>כתובות: רחוב: עומרים. ישוב: נס ציונה. רחוב: האביב. ישוב: נס ציונה.</b></p> <p><b>חלקות בשלמותן:</b></p> <p>גוש : 3750 חלקות : 173, 308, 272.</p> <p>חלקי חלקות : גוש : 3750 ח"ח: 283.</p> <p><b>עיקרי הוראות התכנית:</b></p> <p>תיקון לוח הקצאות וטבלת איוון של תכנית נס/132/א למגרש 41 ונס/132/א/1 למגרש 347, כמפורט בלוח הקצאות וטבלת האיוון מצב מוצע.</p> <p>הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 10/09/2009 ובילקוט הפרסומים מספר 6020, עמוד 536, בתאריך 12/11/2009.</p> <p>התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ועדה מקומית נס ציונה, נס ציונה, טלפון: 08-9383810 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז ועדה מחוזית מרכז, כתובת: רח' הרצל 91 רמלה ק. הממשלה, טלפון: 08-9788444.</p> <p>כל המעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.</p> <p>נס ציונה, ט"ו טבת תשע"א 23/12/10</p>	
<b>יוסי שבו,</b>	
<b>יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה נס ציונה</b>	

## פתח תקוה

<b>עיריית פתח תקוה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח תקוה הודעה על פי סעיף (149) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</b>
<p>ניתנת בזה הודעה כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ובניה פי"ת בקשה להקלה.</p> <p>גוש : 6383 חלקה: 84 בכתובת: <b>אהרונסון שדרה 16 פתח-תקוה.</b></p> <p>תיק בנין : 1130</p> <p>לפי תכנית המתאר החלקה נמצאת באזור מגורים ג'.</p> <p>בו מותר להקים 5 קומות ע"ע + ח. על הגג.</p> <p><b>בקשת בעלי החלקה היא להתיי להם:</b></p> <p>קו בנין קדמי קומות קרקע - 1.0 מ' במקום 4.0 מ' עבור תוספת ממו"דים.</p> <p>קו בנין צדדי צפוני קומות א-ד 3.40 מ' במקום 4.0 מ' עבור תוספת ממו"דים הקיים 4.0 מ'.</p> <p>קו בנין צדדי צפוני קומות ה 3.40 מ' במקום 5.0 מ' עבור תוספת ממו"דים הקיים 4.0 מ'.</p> <p>קו בנין צדדי צפוני קומות ו 3.40 מ' במקום 6.0 מ' עבור תוספת ממו"דים הקיים 4.0 מ'.</p> <p>קו בנין צדדי דרומי קומות א-ד 3.40 מ' במקום 3.0 מ' עבור תוספת ממו"דים הקיים 4.0 מ'.</p> <p>קו בנין צדדי דרומי קומות ה 3.40 מ' במקום 5.0 מ' עבור תוספת ממו"דים הקיים 4.0 מ'.</p> <p>קו בנין צדדי דרומי קומות ו 3.40 מ' במקום 6.0 מ' עבור תוספת ממו"דים הקיים 4.0 מ'.</p> <p>קו בנין אחורי קומות קרקע - 1.20 מ' במקום 6.0 מ' עבור תוספת ממו"דים.</p> <p>תוספת שישית במסגרת תמ"א 38.</p> <p>תוספת קומה חמישית וח. על הגג במסגרת ניצול זכויות הבניה.</p> <p>תוספת 8 יח"ד, קיימות 16 יח"ד, סה"כ 24 יח"ד כולל בשכ ו תמ"א 38.</p> <p>הקלות בנין תוספת מעלית 5% + שיפור דיור 6% + תוספת קומה 2.5%, סה"כ 13.5%.</p> <p>ניוד יתרת שטח ח. על הגג לטובת קומה שישית.</p> <p>הוספת יח"ד.</p> <p>ניתן לעיין בתיק הבנין מספר 1130, במשרדי אגף הרישוי והפיקוח על הבניה. שעות קבלת קהל: א-ג-ה 00: 30-12: 8, ג-ו 00: 18-16: 16. כל מי שיש לו התנגדות להקלה הנ"ל, יואיל להגישא לוועדה תוך 15 יום מפריסום הודעה זו.</p>
<b>אחיוון יצחק</b>
<b>יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה פ"ת</b>

<b>עיריית פתח תקוה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח תקוה הודעה על פי סעיף (149) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</b>
<p>ניתנת בזה הודעה כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ובניה פי"ת בקשה להקלה.</p> <p>גוש : 6400 חלקה: 32 מגרש: 61 בכתובת: <b>הרצוג הרב פתח-תקוה.</b></p> <p>תיק בנין : 14715.</p> <p>לפי תכנית המתאר החלקה נמצאת באזור מגורים ב'.</p> <p><b>בקשת בעלי החלקה היא להתיי להם:</b></p> <p>איחוד מגרשים.</p> <p>ניתן לעיין בתיק הבנין מספר 14715, במשרדי אגף הרישוי והפיקוח על הבניה. שעות קבלת קהל: א-ג-ה 00: 30-12: 8, ג-ו 00: 18-16: 16. כל מי שיש לו התנגדות להקלה הנ"ל, יואיל להגישא לוועדה תוך 15 יום מפריסום הודעה זו.</p>
<b>אחיוון יצחק,</b>
<b>יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה פ"ת</b>

## קרית מלאכי

<b>חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965 מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: קרית מלאכי הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מספר: 21/155/03/18 תכנית תנועתית: מגרש 101 ברחוב בן גוריון 18 קרית מלאכי.</b>
<p>נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה- 1965 (להלן: "החוק"), כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה קרית מלאכי מופקדת תכנית מפורטת מספר: 21/155/03/18.</p> <p><b>איחוד וחלוקה:</b></p> <p>איחוד ר/א חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.</p> <p><b>התיי בניה והרשאות:</b> תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.</p> <p><b>המתייחסת לתכניות הבאות: סוג היחס</b></p> <p><b>מספר התכנית</b></p> <p>155/03/8</p> <p><b>השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: שדרות בן גוריון 18 קרית מלאכי.</b></p> <p>קואורדינטות מערב מוסר: 626/375 Y דרום צפון: 175/925 X.</p> <p><b>גבולות התכנית:</b> כמסומן בתשריט בקו כחול.</p> <p><b>גושים וחלקות:</b></p> <p>גוש 2474 חלקות במלואן: 21.</p> <p>גוש: 2474 חלקי חלקות: 23.</p> <p>מגרשים: 101 בהתאם לתכנית 03/8/155.</p> <p><b>מטרת התכנית:</b></p> <p><b>עיקרי הוראות התכנית:</b></p> <p>א. שינוי יעוד מאזור מגורים ב' לאזור מגורים א'.</p> <p>ב. חלוקת מגרש 101 לשלושה תאי שטח מס' 1-3.</p> <p>ג. קביעת 3 יח"ד בתכנית.</p> <p>ד. קביעת היקפי בניה המירביים בכל מגרש.</p> <p>ה. קביעת תכליתות והשימושים.</p> <p>ו. קביעת התאמים למתן היתרי בניה.</p> <p>ז. קביעת שלבי ביצוע התכנית.</p> <p>כל מעונין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעונין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263799.</p> <p>העתק ההתנגדות יומצא למשרדי: ועדה מקומית לתכנון ובניה קרית מלאכי, ז'בוטינסקי 1 קרית מלאכי 70900 טלפון: 08-8608704.</p> <p>בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט מנומק ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט - 1989.</p> <p><b>אבי הלר, יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז דרום</b></p>

## אילת

<b>הועדה המקומית לתכנון ולבניה - אילת הודעה עפ"י סעיף 149 (1) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</b>
<p>נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965 כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון לבניה - אילת בקשה למתן הקלה מתכנית מס' 51/114/03/2. גוש: 40057 ממגרש: 24</p> <p><b>כתובת: רח' קאמנו 6, אילת.</b></p> <p><b>מהות הבקשה:</b></p> <p>העברת שטחים עיקריים מתחת לפני הכניסה אל מעל מפלס הכניסה.</p> <p>א. מאושר שטחים עיקריים מתחת לפני הכניסה 32.5% = 2622.75 מ"ר. מוצע שטחים עיקריים מתחת לפני הכניסה 30.25% = 2441.95 מ"ר. נותר להעברה 2.25% שהם 180.8 מ"ר.</p> <p>ב. מאושר שטחים עיקריים מעל מפלס הכניסה - 190% = 15333 מ"ר. מוצע שטחים עיקריים מעל לפני הכניסה - 192.08% = 15501.49 מ"ר. סה"כ העברת שטח של 168.41 מ"ר = 2.08% מתחת למפלס הכניסה אל מעל מפלס הכניסה.</p> <p><b>שם המבקש:</b> אחים שרבת בניה והשקעות (1989 בע"מ).</p> <p>כל המעונין יכול לעיין בבקשה ובתכנית המצורפת אליה ללא תשלום, במשרד הועדה המקומית לתכנון ולבניה אילת.</p> <p>כל הרואה עצמו נפגע או עלול להפגע ע"י אישור ההקלה רשאי להגיש התנגדות בכתב לבקשה האמורה לוועדה המקומית בעיריית אילת רח' חטיבת הנגב 5, תוך שבועיים מיום פרסומה של הודעה זו בעיתון.</p>
<b>יפתח מזרחי,</b>
<b>מ"מ יו"ר הועדה המקומית</b>

## גבעתיים

<b>הועדה המקומית לתכנון ולבניה - מרחב תכנון מקומי גבעתיים הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</b>
<p>ניתנת בזה הודעה כי הוגשה לוועדת המשנה לתכנון ולבניה גבעתיים בקשה למתן הקלה על השטח הידוע בחלקה 101 בגוש 6160, <b>רחוב גלבע מס' 8 גבעתיים</b></p> <p>תיק בנין מס' 1014, בקשה מס' 20100223. לפי התכניות החלות על החלקה הנדונה, יעודה הוא אזור מגורים א2, שבו מותר לבנות כדלקמן:</p> <p>בנין בן 2 קומות מעל קומת עמודים מפולשת.</p> <p>אחורי הבניה 34% לקומה ובהס"כ 101%</p> <p><b>ההקלות המבוקשות מפורטות להלן:</b></p> <p>- הקטנת קו הבנין הצידי (מזרחי) באזור פיר המעלית בלבד באופן שקו הבנין במקום זה לא יפחת מ-1.4 מ'.</p> <p>כל המעונין רשאי לעיין בבקשה במשרד אגף ההנדסה (מחלקת רישוי ופיקוח על הבניה) ברח' שניקין 2 גבעתיים. כל מי שיש לו התנגדות מאילו סיבה שהיא לבקשה זו, רשאי להגיש בכתב התנגדות מנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה, באגף ההנדסה ברח' שניקין 2. המועד האחרון להגשת התנגדות הוא 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו.</p>
<b>ועדת המשנה לתכנון ולבניה גבעתיים</b>

## הרצליה

<b>עיריית הרצליה - אגף המינהל הכספי - מחלקת נכסים וביטוחים ת.ד. 1 מיקוד 46100 טלפון: 09-9591583/4, 09-9591534/5 - פקס' 09-9501210</b>
<p>נוהל הקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה או בתמורה סמלית - קרן נאמנות ויצ"י.</p> <p>ניתנת בזאת הודעה כי בעיריית הרצליה התקבלה בקשתה של קרן נאמנות ויצ"י להקצאת הקרקע הידועה בחלקה 199 בגוש 6532 המיועדת לבנייני ציבור לפי תכנית בנין עיר הר/ה/476 שדבר אישורה פורסם ב.פ. 912 מיום 22.2.1962 בשטח של 604 מ"ר המצויה ב<b>רחוב ראש פינה 12 בהרצליה</b>, למטרת מרכז לרווחת תושבי העיר.</p> <p>יש לציין, כי המבנה הבנוי על החלקה הוקם ע"י קרן נאמנות ויצ"י ומשמש אותה, ובמידה ותתקבלנה הצעות חלופיות, הגוף שיקבל את המבנה ישלם את תמורה המבנה, בהתאם להערכת שמאי מקרקעין מטעם העירייה.</p> <p>גופים ציבוריים המעוניינים להגיש בקשת להקצאת קרקע למטרה זהה או למטרות אחרות מוזמנים לפנות בכתב, תוך 60 ימים ממועד הפרסום, למחלקת נכסים, ת.ד. 1 הרצליה 46100.</p>
<b>יעל גרמן, ראש העירייה</b>

## חולון

<b>הועדה המקומית לתכנון ולבניה חולון הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b>
<p>הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה חולון (הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965) בקשה למתן היתר בניה עבור: חקלות.</p> <p><b>בקשה להיתר בניה הכוללת:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>תוספת בניה עבור מבנה תעשייה בקומת קרקע.</li> <li>הריסות כל הסככות לפי המסומן מחוץ קווי הבניה.</li> <li>תוספת גובה בקומת הגלרייה, הופכת לקומה ב', במקום קומת גלריה.</li> <li>מתן הקלה של:</li> <li>אגבהת גובה המבנה עד 13.20 מ' במקום 12.0 מ' המותר.</li> <li>כתובת: <b>המלאכה ברחוב: 13 חולון.</b> גוש: 6784 חלקה: 5. על שם: איפה שכולניק.</li></ol> <p>תיק בנין מספר: 501300000 בקשה מספר: 20100785</p> <p><b>הכוללות את ההקלות הבאות:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>הוראה עצמו נפגע, או שיש לו התנגדות להיתר, יכול להגיש התנגדותו בכתב לוועדה המקומית לתכנון ולבניה חולון כשהיא מנומקת, ולציין את כתובתו המדוייקת וטלפון. ניתן לעיין בבקשה, בתאום מראש, במרכז מידע ושירות - רישוי הבניה, עיריית חולון, רחוב ויצמן 58, ימים א, ב, ד, ה בשעות 08: 30-12: 00 ויום ג' 00: 18-16: 00. ההתנגדות תתקבל במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו, ותידון בפני הועדה הנ"ל. לאחר מועד זה לא יתקבלו התנגדויות.</li></ol>
<b>יאיר טאן, מ"מ ראש העיר ויו"ר ועדת משנה לתכנון ולבניה, חולון</b>

## מודיעין

<b>הועדה המקומית לתכנון ובניה מודיעין פרסום עפ"י הוראות סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</b>
<p>נמסרת בזאת הודעה, כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ובניה מודיעין, בקשה להיתר בניה הכרוכה בהקלה במג' 1000 מתכנית מס' 20/מג ברחוב שד' המקצועות מודיעין-מכבים-רעות כדלקמן: <b>תכנית שינויים - שינוי חזית, שינויים פנימיים, תוספת גלריה לאחסון בקומה א', כולל הקלה בקו בנין צידי ואחורי.</b></p> <p><b>מהות ההקלה:</b> הקלה בקו בנין צידי בחזית מערבית עד 10%.</p> <p>הקלה בקו בנין אחורי בבניה הצפון מזרחית עד 10%.</p> <p><b>הבקשה להיתר כולה עומדת לעיון הציבור.</b></p> <p>בתיק בניה מס': 5565 גוש: 5890 חלקה: 20</p> <p><b>אזור המלאכה ברחוב: שד' המקצועות מודיעין- מכבים-רעות.</b></p> <p><b>שם המבקש:</b> אל רם השקעות עליהם, א הרואה עצמו נפגע ממנו, יוכל לעיין בעותקי כל המעוניין אם כבעל נכס ואם מבניה אחת, בקרקע, בבניינים או בנכסים הנ"ל, שהבקשה להיתר בניה עשויה להשפיע עליהם, או הרואה עצמו נפגע ממנו, יוכל לעיין בעותקי התכניות במשרדי הועדה המקומית ברח' תלתן 1 מודיעין, בשעות קבלת הקהל: א, ד, 00: 30-12: 00 ב' 00: 17-13: 30 להגיש התנגדות לתכנית תוך 14 יום מתאריך פרסום זה.</p> <p><b>חיים ביבס, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה מודיעין</b></p>