

הודעות בעניין תכנון ובניה

04.12.2009

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב רחוב יפה מס' 18 ת"א** גוש: 7001 חלקה: 68 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בגין: 0249-018 בקשה מס': 1900-109
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הנמכת חצר אגלית.
2. הגבחת המעלית לצורך סידור יציאה לקומת הגג.
3. העברת זכויות בנייה מקומה לקומה.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 00:00-12:00 במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה תל אביב-יפו

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב וופי מס' 24 ת"א** גוש: 6968 חלקה: 84 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בגין: 0100-024 א בקשה מס': 1953-109
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. חיבור החדרים על הגג והצמדתם ליחידת דיור אחת.
2. צפיפות: 20%.
3. תוספת 6% לשיפור תנאי דיור.
4. פטור מרפסות שירות והקטנת מסתורי כביסה ל 235 ס"מ.
5. הגבחת חדרי יציאה לגג עד גובה 2.80 נטו במקום 2.50 מ' ללא שינוי בסה"כ גובה המותר לבניה על הגג 4.00 מ').
6. הבלטת מרפסות קדמיות ואחוריות מעבר לקו בנין קדמי עד 40%.
7. ביטול קומת עמודים והפיכתה לקומת קרקע בנויה חלקית.
8. העברת זכויות בנין מקומה לקומה ולקומה חלקית בקומת קרקע עבור בית יחידת מגורים.
9. הקלה בקו בנין האחורי והצדדי 10%.
10. תוספת תחנה למעלית בקומת חדרים על הגג.
11. קורת חומר קשיי (GRC) בהיקף הפרגולה.
12. הגבחת גובה קומת הקרקע מ 2.30 מ' לגובה 3.10 (נטו).
13. גובה המרתף באזור מתקני החניה 3.50 מ' נטו + 1.80 מ' מתחת לרצפת המרתף.
14. חיבר אגלית גובה המרתף.
15. בניה במעקה חיצוני או בניה במרחק קטן מ-1.20 ממעקה חיצוני בחלק מהגג.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 00:00-12:00 במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה תל אביב-יפו

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב עברות ישראל מס' 5 ת"א** גוש: 7045 חלקה: 113 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בגין: 3213-005 בקשה מס': 1883-109
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הגבחת הבנין ב-2.50 מ'.
2. הגדלת תכנית בניה בגג מ-50% ל-75%.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 00:00-12:00 במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה תל אביב-יפו

חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965 מרחב תכנון מקומי תל אביב -יפו
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת בסמכות הועדה המקומית
ניתנת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה- 1965, בדבר אישור תכנית מספר תא/מק/3732 "מתחם ציפורי" בסמכות הועדה המקומית, שינוי של התכנית תא/2385, תא/2720, "יז-מרתפים", "יז-מרתפים", "יז-מרתמים".
ואלה השטחים הכלולים בשינוי התכנית:
מספר גוש: 7453 מספר חלקות בשלמותן: 9,22.5.
מיקום/כתובת: מזה"מ 38, אחד העם 45, אחד העם 47, נחמני 27.
מטרת התכנית:
1. **איחוד, חלוקה והשלמה של חלקות,** 22, 9 וחלק מחלקה 5 בגוש 7453 לחלקה אחת.
הכל בהתאם להוראת סעיף 62.א1(1) לחוק התכנון והבניה.
2. **שינוי בקוי בנין:**
א. שינוי קו בניין לחזית לרח' אחד העם:
מקו בנין 5.00 מ' לקו בנין (בהמשך לבניה הקיימת בין 2 צמתים): 2.25 - 2.00 מ', כולל מרפסות בולטות.
ב. שינוי קו בנין צדדי מ- 4.60 מ' ל: 2.50 - 3.60 - 4.00 מ' בהתאם למסומן בנספח הבניוי.
ג. ביטול קו בנין אחורי בשל איחוד חלקות.
הכל בהתאם להוראת סעיף 62 א' ס"ק 4.א לחוק.
3. **שינוי של הוראות לפי תכנית בדבר בינוי ועיצוב אדריכליים:**
א. קביעת הוראות עיצוב מנחות ומחייבות לבניינים הקיימים (מבנה א', ב'), ולבניינים חדשים (מבנה ג', ד').
ב. שינוי מס' קומות מותר לבניה בשל איחוד חלקות:
שינוי במבנה ג' מ- 5 קומות מעל קומת עמודים מופלשת וחדרי יציאה לגג ל- 5 קומות כולל קומת קרקע מלאה, ובנוסף קומת גג (קומה שישית) חלקית כמופיע בנספח הבניוי.
שינוי במבנה ד' מ- 5 קומות מעל קומת עמודים מופלשת וחדרי יציאה לגג ל- 6 קומות כולל קומת קרקע מלאה, ובנוסף קומת גג מנוגזלת ששית(חלקית כמופיע בנספח הבניוי.
ג. שינוי גובה הבינוי המוצע במבנה החדש עד 24.00 מ' מעל מפלס הניסיה הקובעת (כולל קומת גג חלקית), ובנוסף סמקה גג שלא יעלה על 1.30 מ' ובמבנה החדש ג' עד 20.10 מ'.
הכל בהתאם להוראת סעיף 62.א1(5) לחוק התכנון והבניה.
4. **שינוי של:**

א. הוראות תכניתי "ע"י בדבר מרתפים: 2 תוספת 2 קומות מרתף לשתי קומות המותרות, תחרת שטחיים לצרכי שירות הכל קומות המרתף, תחרת חלית מרתף עד גבול מגשר, תחרת הגדלת שטח מחסנים דירתיים מ- 6 מ"ר ל- 12 מ"ר, תחרת שימוש של שטח שירות לנאה למגורים במרתף לדירות בקומות הקרקע, ותחרת שימושים לנולים למגורים לכל קומות המרתף כגון: בריכת שחייה, ספא, חדר כושר, מרתף יצירת רדיומה.
תחרת העברת שטחים על קרקעיים לא מנוגזלים לשטחים תת קרקעיים, לטובת שימושים אלו.
ב. הוראות תכניתי "ג"י בדבר חדרי יציאה לגג: תחרת איחוד חדרי יציאה לגג והפיכתם לאימצתים לדירה אחת, תחרת תחנה למעלית וכניסה גם בקומת חדרי יציאה לגג (ששית) או שביעית), העברת זכויות בין הקומות לקומה זו ולקומת הקרקע, בניית קומות של חלקיות בהמשך לקומות מתחתיות, הגבחת גובה קומת חדרי יציאה לגג ובניית בריכת שחיה אל מקורה על הגג, ללא שינוי סה"כ 4 מ' מהמותרים.
ג. תחרת פטור למסתורי כביסה ומרפסות שירות.
ד. הכל בהתאם להוראות סעיף 147 בחוק בכפוף לסעיף 151 על פי ובהתאם להוראות סעיף 62.א1(9) לחוק התכנון והבניה.
5. שינוי בהתאם לכך:
ש תכנית 2385 אשר הודעה בדבר מתן תוקף לה פורסמה ב.פ. מס' 4252 מיום 13/10/1994, של תכנית 2720 אשר הודעה בדבר מתן תוקף לה פורסמה ב.פ. מס' 4208 מיום 01/12/1998, אשר הודעה בדבר מתן תוקף לה פורסמה ב.פ. מס' 4208 מיום 21/04/1994, של תכנית ע אשר הודעה בדבר מתן תוקף לה פורסמה ב.פ. מס' 3275 מיום 28.11.1985, להלן התכנית הראשית.
הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים מספר 5791 עמוד 2627 בתאריך 6/4/2008.
הודעה נמאת במשרד מינהל התהנדסה, שדרות בן-גוריון 68 תל אביב. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים הבאים בהמשרד במחשירים המאורים פתוחים לקהל.

בכבוד רב, דורון ספיר, עו"ד סגן ראש העירייה יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **בית הלל מס' 17 תל - אביב** גוש: 7109 חלקה: 379,376,378 תיק בגין: 017-514 תיק רישוי: 62067.
הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:
חימוש שימוש חורג: שימוש חורג לת.ב.ע. לעסק של חניון פתוח ששטחו 380 מ"ר ל-13 כלי רכב.
את העסק רוצים לסדר במגרש הנ"ל בשטח 380 מ"ר עבור 13 מקומות חניה. (ויקסם מילניום בע"מ").

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח' פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א-ה-י בין השעות (00:00-12:00).
במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ"יל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, ליד הגברת מיירי אהרון, רח' פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס' 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדוייקת ומס' טלפון.
ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה.

דורון ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה תל אביב-יפו

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב בן גוריון מס' 24 ת"א** גוש: 7078 חלקת: 27 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בגין: 0204-024 בקשה מס': 1890-109
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הבלטת מרפסות עד 40% מקו בנין אחורי וקדמי.
2. העברת זכויות לקומת עמודים מופלשת והפיכתה לקומת קרקע בנויה חלקית.
3. 6% הקלה כמותית.
4. בליטת מעלית מקיר משותף.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 00:00-12:00 במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"יל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה תל אביב-יפו

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב פתח יאשה מס' 1 ת"א** גוש: 6883 חלקת: 39 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בגין: 2289-001 בקשה מס': 1943-109
הכוללת את ההקלות הבאות:
הקלה על הוראות ת.ב.ע. ג 1: מנוקשת נסיגה של 1 מ' מחזית הקומה העליונה במקום נסיגה של 2 מ'.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 00:00-12:00 במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"יל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה תל אביב-יפו

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב יז לבנים מס' 5 ת"א** גוש: 7097 חלקה: 23 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בגין: 0637-005א בקשה מס': 0743-109
הכוללת את ההקלות הבאות:
הגדלת צפיפות מ-1.9 דירות לשתי יחידות דיור.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 00:00-12:00 במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"יל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, סגן ראש העיר
ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה תל אביב-יפו

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965 מרחב תכנון מקומי תל-אביב -יפו
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת בסמכות הועדה המקומית

ניתנת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה- 1965, בדבר הפקדת תכנית מספר תא/מק/3868 - ינאל מוסיניו 35 בסמכות הועדה המקומית.

ואלה השטחים הכלולים בשינוי התכנית:
מספר גוש: 6625, סוג גוש: מוסדר; חלק/כל הגוש: חלק מהגוש; מספרי חלקות בחלקן: 1263 **מיקום/כתובת:** תל אביב-יפו. שכונת תל ברוך, מעוז אביב, ינאל מוסיניו 35.

שכונת תל ברוך צפון.
מטרת התכנית: שינוי קו בנין צדדי אחורי.
עיקרי התכנית:
קו בנין צדדי 3.0 מ'.
קו בנין אחורי 5.0 מ'.
כל המעוניין רשאי לעיין בשינוי התכנית ללא תשלום, במשרדי מינהל ההנדסה, שדרות בן גוריון 68 תל-אביב, בימים ובשעות המהשרדים המאורים פתוחים לקהל. כל המעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני חלק הוראות את עצמו נפגע על ידי שינוי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 90 לחוק, רשאי, תוך חודשיים מיום פרסום הודעה זו בעיתונים, להגיש התנגדות במשרדי הועדה המקומית המאמרה.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ללא תיוון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצחיר הממאת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

בכבוד רב, דורון ספיר, עו"ד יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב ויקם שמעון מס' 5 ת"א** גוש: 6929 חלקת: 123 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בגין: 0163-005 בקשה מס': 1920-109
הכוללת את ההקלות הבאות:
פיתרון חניה עבור שני מקומות באמצעות מתקן דו חניון תת קרקעי בצמוד לקו מגרש מורחי (אפס).
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 00:00-12:00 במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"יל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה תל אביב-יפו

חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965 מחוז: תל אביב, מרחב תכנון מקומי: רמת-גן
הודעה בדבר הכנת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מספר: רג/1267/א
שם התכנית: מתחם רח' הצלע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 77+78 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר הכנת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת והגבלת הוצאת היתרי בניה מספר רג/1287/א.

איחוד וחלוקה: איחוד רח'או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

תחום התכנית:
ישוב: רמת גן רחוב: הצלע.
גבולות התכנית:
מתחם א' - בין רחק הצלע לרח' עמל ובין חלקות 37,35,598 במזרח לבין חלקות 493,513,555 בגוש 6204 במערב.

מתחם ב' - גן התזמורת-בין רח' הפודים לרח' הלפיד.
גושים וחלקות:
גוש: 6203 חלקי חלקות: 218.

גוש: 6204 חלקות במלואן: 31,39,119,120,135,184-186,350,363,375-378,479,541-539,532,395.
גוש: 6204 חלקי חלקות: 37,447,83,37.

השינויים המוצעים:

1. פינוי אזור מלאכה ותעשייה קלה (חלקה מזהמת) וייעודו לאזור מגורים.
2. שינוי יעוד מגורים בחלק הדרומי של גן התזמורת לשצ"פ עם שימוש של בינייני עיבור, והעתקת זכויות הבניה לרחוב העמל.
3. קביעת זיקות הנאה לציבור להולכי רגל כחלק מפיתוח מתחם רחוב הצל"ע.
4. איחוד וחלוקה ללא הסכמת הדיררים.

תנאים לפי סעיף 78: לא תותר הוצאת היתרי בניה בתחום התכנית.

תוקף התנאים: 12 חודשים מיום הפרסום.

יו"ר המועצה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל-אביב

תל אביב - יפו

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב אליהו מפארה מס' 4 ת"א** גוש: 6637 חלקה: 446 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה לשימוש חורג על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בגין: 0837-004 בקשה מס': 1929-109
הכוללת את השימוש החורג הבא:
שימוש חורג ממגורים בית צמוד קרקע, מחסן וחניה מקורה לגן ילדים.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 00:00-12:00 במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"יל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, סגן ראש העיר
ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה תל אביב-יפו

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **אלנבי מס' 64 תל אביב** גוש: 6918 חלקה: 82 תיק בגין: 004-006 תיק רישוי: 12109
הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:
חימוש שימוש חורג בתוקף עד 31/12/2008 ממגורים בהיתר לעסק של ייצור תכשיטים, מכירת תכשיטים, שערם מס' 150.000 ש"ח בדירת מגורים בהיתר בקומה א' בשטח של 110 מ"ר. ("אירנבויב אוריאלי").

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח' פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א-ה-י בין השעות (00:00-12:00).
במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ"יל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, ליד הגברת מיירי אהרון, רח' פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס' 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדוייקת ומס' טלפון.
ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה תל אביב-יפו

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב באכר זאב מס' 11 ת"א** גוש: 6133 חלקה: 651 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בגין: 1014-011 בקשה מס': 2054-108
הכוללת את ההקלות הבאות:
הקלה בקו בנין אחורי 10%.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 00:00-12:00 במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"יל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב ביוליה (מעוז) מס' 6 ת"א** גוש: 7186 חלקת: 29 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בגין: 2342-006 בקשה מס': 1874-109
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. בניית שתי דירות בקומת קרקע.
2. הגדלת צפיפות ללא טטח לפי שבס. הוספת 2 דירות בנוסף ל-46 יחידות דיור שאושרו במסגרת ההיתר הקיים (צפיפות מותרת לפי ת.ב.ע. 42 יחידות).
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות