

# הודעות בעניין תכנון ובניה

## 17.12.2009

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב שניולים מס' 33 ת"א</b> גוש: 6136 חלקה: 17 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 033-3674 בקשה מס': 1758-09
<div><b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b></div>
6% משטח המגרש.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 00:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:12-08:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.
<div><b>דורון ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה תל אביב-יפו</b></div>

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב שניצר שמואל מס' 3 ת"א</b> גוש: 6632 חלקה: 474 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 003-2354 בקשה מס': 1992-09
<div><b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b></div>
הרחבת קומה שביעית שאושרה בהקלה.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 00:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:12-08:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.
<div><b>דורון ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה תל אביב-יפו</b></div>

## כללי

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>חוק התכנון ובניה, התשכ"ח - 1965</b> מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: מצפה אפק הודעה בדבר דחיית תכנית מתאר <b>מקומית מספר: ממ/1482/2 שם התכנית: תוספת שטח בנין עיקרי במגורים ב' מיוחד</b></div>
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה התשי"ח-1965, בדבר דחיית תכנית מתאר מקומית מספר: ממ/1482/2 שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים בתאריך 13/07/2006 וביקלוט הפרסומים 5550, החש"ש, עמוד 4120, בתאריך 09/07/2006.
<div><b>המתייחסת לתכניות הבאות: סוג הריש</b></div>
<div><b>מספר התכנית</b></div>
ממ/1482
<div><b>השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ישוב: באר יעקב. רחוב: השושנים.</b></div>
<div><b>גושים וחלקות:</b> גוש: 3832 חלקות במלואן: 134</div>
<div><b>מסרת התכנית:</b> 1. תוספת שטח עיקרי של עד 30 מ"ר לבניה קיימת באזור מגורים ב' מיוחד. 2. קביעת הוראות בניה.</div>
3. הקטנת קו בנין קדמי באזור מגורים ב' מיוחד ל- 3 מ'.
תוכניתית האמורה נמצאת במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה מצפה אפק, גלים 9 פתח תקוה 49277 טלפון: 03-9302051 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.
<div><b>ד"ר שוקי אמרני, יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז מרכז</b></div>

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>חוק התכנון ובניה, התשכ"ח - 1965</b> מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: מצפה אפק הודעה בדבר דחיית תכנית מפורטת מספר: ממ/3/2016 שם התכנית: שינוי יעוד בית דגן רח' מנחם בנין.</div>
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה התשי"ח-1965, בדבר דחיית תכנית מפורטת מספר: ממ/3/2016 שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים בתאריך 08/06/2000 וביקלוט הפרסומים 4873, החש"ש, עמוד 3308, בתאריך 18/04/2000.
<div><b>המתייחסת לתכניות הבאות: סוג הריש</b></div>
<div><b>מספר התכנית</b></div>
ממ/2016
<div><b>השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ישוב: בית דגן, רח' מנחם בנין.</b></div>
<div><b>גושים וחלקות:</b> גוש: 6075 חלקות חלקות: 198, 45. גוש: 6076 חלקי חלקות: 56, 57, 59, 150. גוש: 6102 חלקי חלקות: 29, 36. גוש: 6103 חלקות במלואן: 75, 78, 79, 80.</div>
גוש: 6103 חלקי חלקות: 66, 67, 74, 76, 77, 82.
גוש: 6104 חלקות במלואן: 6, 16, 18, 19, 24, 21.
גוש: 6104 חלקי חלקות: 5, 7, 8, 9, 12, 15, 17, 20, 22, 23, 25, 27, 28, 29, 30.
גורשים: מגרשים 30, 48 בהתאם לתכנית ממ/2016.
<div><b>מסרת התכנית:</b></div>
1. שינוי יעוד שטח לתכנון בעתיד לאזור מגורים ג', לשטח ללביניי ציבור ולשטחים ציבוריים פתוחים.
2. שינוי יעוד חלק מאזור מגורים א' לשטח ציבורי פתוח.
3. קביעת הוראות ולחוקות בנין באזוריים ששונים.
תוכניתית האמורה נמצאת במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91, רמלה 72430 טלפון: 08-9788409 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה מצפה אפק, גלים 9 פתח תקוה, 49277 טלפון: 03-9302051 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.
<div><b>ד"ר שוקי אמרני, יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז מרכז</b></div>

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>חוק התכנון ובניה, התשכ"ח - 1965</b> מחוז: מרחב תכנון מקומי: חוף השרון הודעה בדבר אישור תכנית חש/מק/5/18/2</div>
נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה התשי"ח-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מקומית מספר חש/מק/5/18/2 המהווה שינוי לתכנית חש/18/2.
<div><b>השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם: מושב בני ציון.</b></div>
גוש: 8043 חלקה: 40. שטח התכנית: 500 מ"ר.
<div><b>עיקרי הוראות התכנית:</b></div>
א. לקבוע החנייתו להקמת בריכת שחיה פרטית בתחום התכנית.
ב. להבטיח תנאי בריאות ואיכות סביבה נאותים בעת הקמת בריכת השחיה הפרטית.
ג. לקבוע הוראות למפעיל לבריכת השחיה הפרטית על מנת למנוע הפרעות בסביבתו.
ד. לועמוד בתנאי התברואה.
ו. שנויים בקו בנין אחורי וצדדי כמסומן בתשריט כבדי לאפשר הקמת הברिका כמצוין בתשריט.
ה. קביעת הוראות בנינו.

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>חוק התכנון ובניה, התשכ"ח - 1965</b> מחוז: מרחב תכנון מקומי: חוף השרון הודעה בדבר אישור תכנית חש/מק/5/18/2</div>
נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה התשי"ח-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מקומית מספר חש/מק/5/18/2 המהווה שינוי לתכנית חש/18/2.
<div><b>השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם: מושב בני ציון.</b></div>
גוש: 8043 חלקה: 40. שטח התכנית: 500 מ"ר.
<div><b>עיקרי הוראות התכנית:</b></div>
א. לקבוע החנייתו להקמת בריכת שחיה פרטית בתחום התכנית.
ב. להבטיח תנאי בריאות ואיכות סביבה נאותים בעת הקמת בריכת השחיה הפרטית.
ג. לקבוע הוראות למפעיל לבריכת השחיה הפרטית על מנת למנוע הפרעות בסביבתו.
ד. לועמוד בתנאי התברואה.
ו. שנויים בקו בנין אחורי וצדדי כמסומן בתשריט כבדי לאפשר הקמת הברिका כמצוין בתשריט.
ה. קביעת הוראות בנינו.
הפקדת התכנית פורסמה ביקלוט הפרסומים מס' 5936 מיום 3.2.2009.
תוכניתית האמורה נמצאת במשרדי: הועדה המקומית חוף השרון קיבוץ שפימי מיקוד 60990 טלפון: 09-9596505 וכן במשרדי: הועדה המחוזית ברמלה רחוב הרצל 91 טלפון 08-9788444 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים אמורים להיות פתוחים לקהל.
<div><b>אלי בריכה, יו"ר הועדה לתכנון ולבניה חוף השרון</b></div>

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>ועדת המשנה לתכנון ולבניה "דרום השרון" קריית המועצה ת.ד 500 נוה ירק מיקוד 49945 טל' 03-9000569 מס' 03-9000569</b></div>
פרסום שימוש חורג ע"י הוראות סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשי"ח - 1965. יתנתת בזה הודעה, כי הוגשה בקשה להקמת המקומית לתכנון ולבניה בקשה: ל- שימוש חורג. בתיק בניה מס' 7271 בגוש 7633 חלקה 52 <b>ישוב: ליד נווה מימן.</b>
המבקש: אבו דיה - ש.י. שרון "מינוי פסולת ושירותיו איכות"ש בע"מ".
<div><b>מהות ההריגה:</b></div>
שימוש חורג בשטח 6000 מ"ר מקרקע חקלאית לתחנת מעבר לקליטת פסולת יבשה. כל המעוניינים, אם כבעל הנכס ואם מבחינה אחרת, בקרקע, בבניינים או בנכסים הני"ל שהתכנית עשויה להשפיע עליהם, יוכל לעיין בעותקיה התכנית, במשרדי הועדה המקומית הני"ל בשבת קהל ולהגיש התנגדות לתכנית תוך 14 יום מתאריך פרסום זה. קבלת קהל: ביום ב' בין השעות 00:16-12:30 ביום ד' בין השעות 08:30-14:30
<div><b>ד"ר מוטי דלגו, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה דרום השרון</b></div>

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>הועדה המקומית לתכנון ולבניה "מבוא העמקים" הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>
הרינו מודיעים בואת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה "מבוא העמקים" בקשה למתן היתר בניה.
כתבות: <b>משדה.</b>
<div><b>גושים וחלקות:</b> גוש: 17464 חלקה: 115 יעוד: אזור חקלאי פתוח.</div>
תיק בנין: 15000000 74641 מספר בקשה: 200909033 ע"י: פרטנר תקשורת בע"מ.
<div><b>הבקשה כוללת:</b></div>
הקמת מתקן שידור בגובה 57.2 מ' ע"י חברת פרטנר.
הקמת מבנה בטון דגם שקדיה בשטח 10.56 מ"ר עבור ציוד תקשורת פרטנר.
הקמת גדר רשת בגובה 2.6 מ' ו- 48.0 מ' אורך מסביב לבניה המבוקשת.
אח התנגדויות אפשר להגיש למשרדי הועדה המקומית "מבוא העמקים" רח' ציפורן 5 נצרת עילית תוך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו.
<div><b>ראפע ח'אג'אריה - יו"ר הועדה</b></div>

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב נחמני מס' 7 ת"א</b> גוש: 7451 חלקה: 22 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 007-0056 בקשה מס': 1994-09
<div><b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b></div>
1. הגבהת מרתף חניה תת קרקעי מעל 4 מ' מבלי לבלוט מעל פני הקרקע.
2. מרתף לצרכי חניה בשטח 100% מגרש (קיים היתר עבור דיפון).
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 00:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:12-08:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.
<div><b>דורון ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה תל אביב-יפו</b></div>

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב נחמני מס' 7 ת"א</b> גוש: 7451 חלקה: 22 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 007-0056 בקשה מס': 1999-09
<div><b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b></div>
1. ניוד זכויות בניה בין קומה לקומה (לדירת הגן ולמפלס דגן ג).
2. 40% הקלה למפסלת חלקו של קו קדמי ואחורי.
3. הקלה בקווי בנין צדדיים ואחורי עד 10%.
4. בניה בקיר ללא פתחים במרחק של 2.85 מ' ממבול מגרש צדדי עבור מעלית.
5. הגדלת שטח ידירת גן ל- 37% מבלי לעבור תכנית מותרת של 50% בקומה מפולשת.
6. חיבור חדרי יציאה לגג וניוד שטחים עד לתכסיס של 50%.
7. המשך פיר מעלית עד מפלס דגן ג.
8. הגבהת גובה חדר גן ל- 3.5 מ'.
9. המשך פירות פיר מעלית במפלס חדר גג ללא נסיגה של 1.20 מ'.
9. הקלה עבור מצללה מבטון.
10. ביטול מרפסות שירות.
11. המשך חדר מדרוג עד מפלס גג עליון ועד לגובה המאפשר יציאה לגג משותף.
12. מיקום מתקנים טכניים בגובה של מעל 1.5 מ' בדרג בנין הקיפות בחלקו הקדמי של המגרש.
13. הקלה עבור כניסה חיצונית לדירת הגן.

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב קוממיות מס' 44 ת"א</b> גוש: 6628 חלקה: 370 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 044-0955 בקשה מס': 1893-09
<div><b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b></div>
1. הקלה להעברת זכויות מקומה לקומה.
2. הקלה 6% משטח המגרש.
3. הקלה 12% מעבר לגג בנין דגדי.
4. הקלה לחצות מבנה אחר על למפלס רצפת מרפך.
5. ביטול נסיגה המנוקבת הגג.

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב קוממיות מס' 44 ת"א</b> גוש: 6628 חלקה: 370 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 044-0955 בקשה מס': 1893-09
<div><b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b></div>
1. הקלה להעברת זכויות מקומה לקומה.
2. הקלה 6% משטח המגרש.
3. הקלה 12% מעבר לגג בנין דגדי.
4. הקלה לחצות מבנה אחר על למפלס רצפת מרפך.
5. ביטול נסיגה המנוקבת הגג.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 00:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:12-08:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.
<div><b>דורון ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה תל אביב-יפו</b></div>

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>חוק התכנון ובניה, התשכ"ח - 1965</b> מחוז: תל אביב, מרחב תכנון מקומי: תל אביב -יפו הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר <b>מקומית ברמה מפורטת מספר: תא/2975 שם התכנית: מתחם מע"צ.</b></div>
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, הועדה המקומית לתכנון ולבניה במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב מוקפדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מספר: תא/2975.
<div><b>איחוד וחלוקה:</b> איחוד: רח' חלוקה לא הסכמנו כל הבעלים בכל תחום התכנית/חלקת מתחום התכנית. <b>בניה והרשאות:</b> תכנית נשמררחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.</div>
<div><b>המתייחסת לתכניות הבאות: סוג הריש</b></div>
<div><b>מספר התכנית</b></div>
שינוי ל
תא/2523
שינוי ל
תא/250
שינוי ל
תא/500
שינוי ל
תא/502
כפיפות
תא/1
תא/ג

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ישוב: תל אביב יפו. מבואות יפו.</b></div>
<div><b>גבולות התכנית:</b> גבול צפוני: רחוב צפוני: 3378. גבול מערבי: רחוב צפוני: 3378. גבול מזרחי: רחוב הרצל. גבול דרומי: דרך בן צבי. <b>גושים וחלקות:</b> גוש: 7053 חלקות במלואן: 34, 36-53, 7053 חלקי חלקות: 52, 77. גוש: 7054 חלקי חלקות: 21. גוש: 7055 חלקי חלקות: 30-31.</div>
גוש: 7063 חלקות במלואן: 2. גוש: 7063 חלקי חלקות: 1, 3, 5.
<div><b>מסרת התכנית:</b></div>
הקמת שכונת מגורים הכוללת רחבה ציבורית, שדרה ומבני ציבור כהמשך לשכונות קיימות ומתוכננות בדרום העיר, בשפה עירונית המתאימה לסביבה הבנויה הקיימת או פלוטונים ויפו.
<div><b>עיקרי הוראות התכנית:</b></div>
א. איחוד וחלוקה למגרשים ואזורים ליצירת מערך שכונתי עירוני.
ב. התרת מגורים ב מגורים ב2.
ג. התרת מגורים ומשרדים בתאי שטח 16A, 15A ו- 17 בשלוש חלופות בניו ושימוש קרקע:
1. פינוי תחת התדלוק הקיימת ויעוד תאי שטח למגורים.
2. פינוי תחת התדלוק הקיימת ויעוד תאי שטח למשרדים.
3. הוראת תחת התדלוק הקיימת ללא בניה חדשה בתא שטח A16, יעוד למשרדים בתאי שטח A15 ו-17.

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>חוק התרת חסימיות לאורך רח' הרצל ולאורך הרחבה הציבורית. ביטול הרחבת רח' הרצל המתוכננת, ביטול רח' 3372 המתוכנן וביטול הרחבת דרך בן צבי באזור "הסביל".</b></div>
ו. הגדלת שטחי"ר הקיים, הקצאת 1.5 דונם למבנה ציבורי.
ז. סימון שטחים פרטיים פתוחים, אשר יהוו רחבה ציבורית ומעבר ציבורי שיחבר בין הרחבה למתחם למבני ציבור ושטח ציבורי פתוח ה"הסביל").
ח. קביעת מבנה ה"סביל" למבנה לשימוש קרייתית הוראות השימור למבנה וסביבתו. התרת שימושים ציבוריים, בית קפה, מסחר ומרכזות וכו' בתוך המבנה.
ט. שינוי עמך הדרכים והראות התנועה והחניה כך שתנועת כלי רכב תהיה רק בחיפק המתחם עם כניסות שירות לחניונים תת קרקעיים מרחוב 3378 ומדרך שירות לדרך בן צבי בלבד.
י. יצירת מעברים להולכי רגל מעל או מתחת לרחוב הרצל ולדרך בן צבי - בין השכונות המיועזת וסביבה.
יא. הרחבת מרפתי חניה מתחת לכל מגרש בתוספת כ- 100 מקומות חניה למבקרים לאורך הכבישים בחיקף.
כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.
כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פתח תכנוני אחרי הרחאה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 149 לחוק. רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאשרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בנין 125 תל אביב יפו 67012 טלפון: 03-7632586. קבלת קהל בועדה המחוזית בימים א', ג', ה, בין השעות: 00:11-14:00. העתק התנגדות יומצא למשרדי: ועדת מקומית לתכנון ולבניה תל אביב, שד' בן גוריון 68 תל אביב יפו טלפון: 03-5217162. בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל וכל תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמוקת ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל להתנגדויות לתכנית סטטוכיות חוקר וסדרי עבודתו), תשמי"ט 1989.
<div><b>גילה אורון, יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב</b></div>

## רמת גן

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>עיריית רמת גן - אגף הנדסה הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>
הריני להודיעך בואת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן בקשה ליתן היתר להקלה ברחוב: <b>האם 31, 33, 35 רמת-גן</b> גוש: 6180 חלקה: 309 יעוד: מגורים מיוחד. מספר הבקשה: 2008591
<div><b>הבקשה כוללת:</b></div>
1. תוספת קומה על פי תמ"א 38.
2. הקלה לקו אחורי להקמת מומ"דים 2.5 מ' במקום 5.0 מ' (מגבול המגרש).
3. הקלה לקו בנין צדדי (מעריב) להקמת מומ"דים 0.0 מ' במקום 3.0 מ' (מגבול המגרש).
4. הקלה לקו בנין קדמי (דרומי) להקמת מומ"דים 4.9 מ' במקום 6.0 מ' (מגבול המגרש).
<div><b>כל המבקש לעיל הינו על דעת המבקש ובאחריותו.</b> בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה בתיקה הנמצאת במחלקת הרישוי והפיקוח אף ההנדסה ברח' המעגל 26 קומה ב', בשעות קבלת קהל: <b>בימים א', ג', ה, בין השעות 08:00-12:00, יום ב' בשעות 17:00-15:00</b> טלפונים: 03-6753530 ומזכירות, 03-6753389 - מודיעין. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/ אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן התנגדות מנומקת בכתב. ההתנגדות תתקבל במשך 14 יום מתאריך פרסום ההודעה בעיתונות ו/א ממועד קבלת מכתבנו, ותובאנה לדיון בפני הועדה לתכנון ובניה רמת גן.</div>
<div><b>בכבוד רב, הועדה המקומית לתכנון ובניה רמת גן</b></div>

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>עיריית רמת גן - אגף הנדסה הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>
הריני להודיעך בואת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן בקשה ליתן היתר להקלה ברחוב: <b>הרכסים 50 רמת-גן</b> גוש: 6158 חלקה: 833 יעוד: אזור מגורים ב'. מספר הבקשה: 2009497
<div><b>הבקשה כוללת:</b> הקלה להקמת בריכת שחיה פרטית (לא מקורה) מעל גג דירת הגג והגשיה אלה דרך חדר המדרגות המשותף.</div>
<div><b>כל המבקש לעיל הינו על דעת המבקש ובאחריותו.</b> בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה בתיקה הנמצאת במחלקת הרי</div>