

# הודעות בעניין תכנון ובניה

01.04.2010

<p><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b>  <b>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></p>	
<p>הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: <b>דרך בר לב חיים מס' 98 תל - אביב</b>  גוש: 6137 חלקה: 107 תיק בנין: 098-3671 תיק רישוי: 15549  <b>הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:</b>  בקשה לעסק של מוסד לתיקון כלי רכב - חידוש השימוש החורג.  את העסק מבקשים לסדר במבנים וסככות הנ"ל בשטח של 184 מ"ר.  (י"מוסד החולץ").</p>	
<p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח' פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א-ה' בין השעות (00:12-08:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, לידה הגברת מירי אהרון, רח' פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס' 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדויקת ומס' טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה.</p>	
<p><b>דורון ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה תל אביב-יפו</b></p>	

<p><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b>  <b>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></p>	
<p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב הרבי מבכרד מס' 40 ת"א</b>  גוש: 7016 חלקה: 58 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.  תיק בנין: 040-3306 בקשה מס': 1921-109  <b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b>  1. הבלטת המיתרף מעבר לנקבע בתכנית על ובתקנות התב"ע - עקב שינויים במפלס רחוב הרבי מבכרד.  2. הגבהת גובה הבנין במדידת גובה מרחוב הרבי מבכרד ביחס למאוסר בהיתר קודם וללא שינוי בגובה הרסס העליון - עקב שינויים במפלס רחוב הרבי מבכרד.  3. הגדלת הצפיפות ע"י הוספת יחידת דיור אחת - בהתאם למאוסר בהיתר קודם.  בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 00:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p>	
<p><b>דורון ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה תל אביב-יפו</b></p>	

<p><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b>  <b>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></p>	
<p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב יבנה מס' 24 ת"א</b>  גוש: 6937 חלקה: 27 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.  תיק בנין: 024-0050 בקשה מס': 0510-10  <b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b>  הבלטת מרפסות קדמיות ואחוריות עד 40% מקווי הבנין.  בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 00:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p>	
<p><b>דורון ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה תל אביב-יפו</b></p>	

<p><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b>  <b>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></p>	
<p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב יעב"ץ מס' 5 ת"א</b>  גוש: 7227 חלקה: 40 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.  תיק בנין: 005-0133 בקשה מס': 0526-10  <b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b>  1. העברת אחוזים לבניה מהקומות לקומת הגג עד תכסית של 50% משטח הגג כולל 6% חלקה בשטח הבניה הכולל לפי פרסום מכיוון שנוצל בהיתר קודם רק חלק משטח זה.  2. תחנה נוספת למעלית בקומת הגג, קומה 5, דלת יציאה נוספת מחדר הגג למעלית.  3. הגבהת חלל קומת הגג עד ל- 2.70 מ' תוך שמירה על סך הכל גובה 4 מ' - לשיפור התנאים בדירה / קומה עליונה.  בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 00:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p>	
<p><b>דורון ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה תל אביב-יפו</b></p>	

<p><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b>  <b>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></p>	
<p>הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: <b>לילינבלום מס' 3 פינת ראשונים 16 תל - אביב</b>  גוש: 7422 חלקה: 11 תיק בנין: 003-0007 תיק רישוי: 61089  <b>הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:</b>  חידוש שימוש חורג ממחסן בהיתר לעסק של מסעדה (ללא אפיה וללא דגים), משקאות משכרים - העשתם לצורך צריכה במקום ההגשה וממרתף למחסן עבור העסק בהיתר בקומות קרקע בשטח של 68 מ"ר ומחסן במרתף בשטח של 9 מ"ר. סה"כ שטח העסק 77 מ"ר.  (י"קססול")</p>	
<p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח' פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א-ה' בין השעות (00:12-08:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, לידה הגברת מירי אהרון, רח' פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס' 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדויקת ומס' טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה.</p>	
<p><b>דורון ספיר, סגן ראש העיר</b>  <b>ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה תל אביב-יפו</b></p>	

<p><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b>  <b>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></p>	
<p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב שיבולים מס' 33 ת"א</b>  גוש: 6136 חלקה: 17 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.  תיק בנין: 033-3674 בקשה מס': 1758-109  <b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b>  הקלה בקו בנין צדדי צפוני מ- 3 מ' ל- 2 מ'.  בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 00:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p>	
<p><b>דורון ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה תל אביב-יפו</b></p>	

## כללי

<b>הועדה המקומית לתכנון ולבניה "מצפה אפק"</b>
<b>בן ציון גליס 9, פתח תקווה מיקוד 49277 טל' 03-9302051-2, פקס' 03-9048569 פרסום הקלה עפ"י הוראות סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965</b>
<p>ניתנת בזוה הודעה כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה "מצפה אפק" בקשה להקמת בית מגורים ובריכת שחייה. בתיק בניה מס' רמ/2/148/1169 בגוש: 7253 חלקה: 658 מגרש: 1052</p> <p><b>ישוב: סליעית 5א' סביון</b></p> <p>שם המבקש: הורשטוק שי ודנה.</p> <p><b>מהות ההקלה:</b></p> <p>הקלה בקווי בנין לבריכת שחייה.</p> <p>קו בנין צד 1.33 מ' במקום 4.4 מ'.</p> <p>קו בנין אחורי 2.2 מ' במקום 6.6 מ'.</p> <p>כל המעונין, אם כבעל הנכס ואם מבחינה אחרת, בקרקע בבניינים או בנוסכים הנ"ל, שהתכנית עשויה להשפיע עליהם, יוכל לעיין בעותקי התכנית במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, עשויה להשפיע עליהם, יוכל לעיין בעותקי התכנית במשרדי: הועדה המקומית הנ"ל בשעות העבודה הרגילות, ולהגיש התנגדות לתכנית תוך 14 יום מתאריך פרסום זה.</p> <p><b>גיא קב-ונקי, יו"ר הועדה המקומית</b></p>

<b>טלנכסים בע"מ</b>	
<b>קבלת מודעות לפרסום</b>	
<b>לפי חוק התכנון והבניה</b>	
<b>טלפון : 03-5288830</b>	
<b>פקס : 03-5288855</b>	