

# הודעות בעניין תכנון ובניה

**עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965**

הריני להודיע בואת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **יד הרוצים מס' 11 פינת ינוע כפיים 10 תל - אביב**  
 גוש : 6976 חלקה : 215 תיק בנין : 011-0683 תיק רישוי: 62919  
**הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:**  
 בקשה לשימוש חורג ממבנה שלא נמצא לגביו היתר בניה לעסק של אולם ארועים (ללא הכנת מוזן במקום - קבלת מוזן מקייטרינג) - חימום בלבד.  
 משקאות משכרים - הגשתם לצורך צריכה במקום ההגשה.  
 את העסק מבקשים לסדר בכל מבנה שלא נמצא לגביו היתר בניה, בקומת קרקע בשטח כ- 1322 מ"ר.  
 (ויקליאו אולם ארועיים!).

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח' פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א-ה' בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, ליד הגברת מירי אהרון, רח' פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס' 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדוייקת ומס' טלפון. ההתנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה.

**עו"ד דורון ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה תל אביב-יפו**

**עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965**

הריני להודיעך בואת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **נס ציונה מס' 2 פינת הירקון 62 תל - אביב**  
 גוש : 6909 חלקה : 52 תיק בנין : 062-0027 תיק רישוי: 18200  
**הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:**  
 חידוש שימוש חורג ממגורים לעסק של בית מלון.  
 את העסק מבקשים לסדר בכל הבנין בשטח של 873 מ"ר.  
 (וי'הוטל דה לה מור בעי"מ!).

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח' פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א-ה' בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, ליד הגברת מירי אהרון, רח' פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס' 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדוייקת ומס' טלפון. ההתנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה.

**עו"ד דורון ספיר, סגן ראש העיר**  
**ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה תל אביב-יפו**

**עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965**

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב קהילת בודפסט מס' 17 ת"א**  
 גוש : 6636 חלקה : 65 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.  
 תיק בנין : 017-0826 בקשה מס' : 0761-10761  
**הכוללת את ההקלות הבאות:**  
 1. 6% הקלה.  
 2. הקלה לקו בנין צדדי עד 10%.  
 3. העברת אחווי בניה מקומה לקומה.  
 4. הגדלת תכסית קרקע.  
 5. הנמכת חצר אנגלית עד מפלס המרתף.  
 6. הקלה להסדרת חצר מונומכת במרווח הצדדי עד גבול המגרש לצורך יציאה מהמרתף.  
 7. הקלה למדרגות חיצוניות לכניסה נפרדת למרתף משטח החצר.  
 בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00.  
 במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדוייקת וטלפון. ההתנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

**דורון ספיר,**  
**סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה תל אביב-יפו**

**עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965**

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב שמגר מס' 27 ת"א**  
 גוש : 6636 חלקות : 25, 643 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.  
 תיק בנין : 027-0886 בקשה מס' : 0746-10746  
**הכוללת את ההקלות הבאות:**  
 1. מדרגות כניסה נפרדת במרווח צדדי.  
 2. חצר מונומכת במרווח צדדי ואחורי.  
 3. חצר מונומכת במפלס המרתף.  
 בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00.  
 במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדוייקת וטלפון. ההתנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

**דורון ספיר,**  
**סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה תל אביב-יפו**

**עיריית תל אביב יפו**  
**חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965 - מודעה**

לפי תקנה 2 ב (3) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות) תש"ל 1970, הריני מודיע בואת כי הגשתי בקשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו לתוספת בניה ב: **ברחוב: טורטשינר מס' 3' תל אביב.**  
 גוש : 6769 חלקה : 35 תיק בנין מספר 003-0906 מספר בקשה : 0434-10746.  
 כל מי שיש לו זכויות בנכס האמור לעיל ומתנגד לבניה, יודיע על כך, בצירוף כתובתו המדוייקת, למזכירות מחלקת רישוי בניה, בתוך 14 יום מתאריך פרסום מודעה זו. המתנגד יציין במכתבו שההתנגדות מוגשת לפי סעיף 2 ב' לתקנות. יציין כי בהיעדר קבלת התנגדות במועד הנקוב לעיל תחא רשאות הועדה המקומית לדון בבקשה בהתאם לסעיף 2 ג' לתקנון.  
 ניתן לעיין בבקשה במזכירות מחלקת רישוי בניה שד' בן גוריון 68 תל-אביב, שעות קבלת קהל א', ב', ג', ה' 08:00-12:00.

**מרים שמעון ויעקב לוי**

## כללי

**הועדה המקומית לתכנון ולבניה "תמר"**

**נווה זוהר, ד.נ. ים המלח 86910 טל': 08-6688841 פקס: 08-6584102**  
**הודעה לפי תמ"א 36 א' סעיף 18.2**

ז' בסיוון תשי"ג, 20 במאי 2010  
 מס' תיק בנין : 12100001  
 מס' בקשה: 20090185  
 נמסרת בזה הודעה לפי סעיף 149 לחוק, כי לועדה המקומית לתכנון ובניה "תמר" (להלן: "הועדה המקומית") הוגשה בקשה ע"י: סלקום ישראל בע"מ. תיק בנין : 12100001, בקשה מספר: 20090185. הבקשה מתייחסת **לחלקה: 1 בגוש: 100118**, הנמצאות בתחום מועצה אזורית "תמר" **במיזר "תמר"**.  
**הבקשה כוללת:** אתר שידור כהגדרתו בתמ"א 36 א', בשטח 128.5 מ"ר הכולל: תורן גבוה 54.03 מ' + 1.5 מ' כליא ברק, 17 אנטנות, מבנה תקשורת בשטח 38.40 מ"ר, גדר היקפית באורך 161.89 מ', ארון כיבוי אש, פילר חשמל, ארון כליא ברק וגשר כבלים.  
 הבקשה כוללת פירוק של: 6 אנטנות, גדר מינון היקפית ומבנה תקשורת.  
 כל המעוניין יכול לעיין בבקשה הנ"ל הנמצאת במשרדי הועדה המקומית נווה זוהר בשעות קבלת קהל בימים: **א'-ה'** שעות: **08:30-16:20**. כל הרואה עצמו נפגע מהבקשה הנ"ל, רשאי להגיש התנגדות מנומקת בכתב ובשני העתקים למשרדי הועדה המקומית תוך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו. ההתנגדות תובא לדיון בפני הועדה המקומית הנ"ל. במכתב ההתנגדות יש לציין את מס' הבקשה ואת פרטי המתנגד שיכללו: שם, ת.ז., מס' תאגיד, כתובת וטלפון.  
**דב ליטבינוף, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה "תמר"**

**הועדה המקומית לתכנון ולבניה גזר**

**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**

הרינו מודיעים בואת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה גזר בקשה למתן היתר בניה להקמת מרכז מסחרי + ת. פיתוח.  
**כתובות: בית חשמונאי 809.**  
**גושים וחלקות:** גוש : 4770 חלקה : 5 מגרש : 809 יעוד : מסחרי.  
 תיק בנין : 101080900 מספר בקשה : 20060957 ע"י: גמול נדל"ן בע"מ.  
**הבקשה כוללת את ההקלות הבאות:**  
 מבוקשת הקלה להעברת שטח עיקרי מהמרתף (10%) בקומת הקרקע בשטח של 150 מ"ר לצורך בניית גגון כניסה למרכז המסחרי.  
 כל בעל קרקע או בנין או מחזיק בהם, הרואה עצמו נפגע כתוצאה מאישור הבקשה הנ"ל, יוכל להגיש את התנגדותו המנומקת תוך שבועיים מיום פרסום זה לועדה המקומית "גזר" בציון כתובת מדוייקת. את תוכן הבקשה ניתן לראות במשרדי הועדה בבית חשמונאי בימים ובשעות שמשדרד תתנו לקהל.  
**בברכה, פטר וייס יו"ר הועדה**

**הועדה המקומית לתכנון ובניה עמק חפר**

**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965**

ניתנת בזאת הודעה כי הוגשה לועדה הנ"ל בקשה למתן הקלה.  
 גוש : 9068  
 חלקה: 8  
 מגרש: 106  
**בישוב: בית חרות.**  
 תיק בנין : 1090118  
 מספר בקשה : 20100064  
 ע"י: דביר דן ופז זלוצ'ניקו שרון.  
**ההקלה המבוקשת היא כדלקמן:**  
 הקלה בקו בנין אחורי 5.40 מ' במקום 6.00 מ'.  
 בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במועצה האזורית עמק חפר, ליד מדרשת רופין בימי קבלת קהל: ב, ה בין השעות 08.30-12.30.  
 במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ובניה עמק חפר, מועצה אזורית עמק חפר, ליד מדרשת רופין בימים ב', ה' בין השעות 08.30-12.30 ולציין את כתובתו המדוייקת וטלפון.  
 ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

**בכבוד רב, רני אידן יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה עמק חפר**



**מועצה מקומית ראש פינה**

**הודעה בהתאם לחוקי העזר לראש פינה**

**חוק עזר לראש פינה (סלילת רחובות) התשנ"ט - 1998**

ניתנת בזאת הודעה לכל בעלי הנכסים בגושים ובחלקות המפורטים מטה, כי מליאת המועצה מס' 05/10 בישיבתה מיום 28.4.10, החליטה על ביצוע עבודות סלילה של מעגל תנועה וכביש, ע"פ תכנית מפורטת מס' 8591/ג ותכנית מפורטת מס' אג/מק/5626/115 ולחייב בעלי הנכסים בגושים ובחלקות הר"מ בהיטלים כמפורט בחוק העזר הנ"ל.  
 גוש: 13949 חלקות: 89, 41, 37, 40, 31, 30, 29  
 גוש: 13946 חלקות: 69, 24

**אביהוד רסקי, ראש המועצה המקומית**

**טלנכסים בע"מ**  
**קבלת מודעות לפרסום**  
**לפי חוק התכנון והבניה**  
**טלפון : 03-5288830**  
**פקס : 03-5288855**

