

הודעות בעניין תכנון ובניה

17.06.2010

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: הירקון מס' 28 תל - אביב גוש: 6916 חלקה: 30 תיק בנין: 0027-028 תיק רישוי: 30209
הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: <div>בקשה לשימוש חורג מדידות מגורים לעסק של אפיית וחימום בורקס במבצק מוכן ומוקפא למכירה במקום מכירת פירות וירקות.</div> מינימרקט (מכולת + מכירת מוצרי מזון קפואים, מכירת בשר קפוא ועוף קפוא ודגים קפואים). את העסק מבקשים לסדר בקומות קרקע מדידת מגורים בשטח כ- 73 מ"ר עם מרפסת בשטח של 18 מ"ר וממבנה בן קומה אחת בשטח כ- 52 מ"ר. סה"כ שטח העסק 143 מ"ר. (י"מינימרקט 2000").
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח' פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א'-ה' בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, לידו הגברת מירי אהרון, רח' פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס' 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדויקת ומס' טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה.
דורון ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה תל אביב-יפו

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: הירקון מס' 144 תל - אביב גוש: 6968 חלקה: 15 תיק בנין: 0027-144 תיק רישוי: 22981
הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: <div>חדוש שימוש חורג למגורים לעסק של השכרת כלי רכב.</div> את העסק מבקשים לסדר בקומות קרקע בחזית בדידת מגורים בשטח כ- 72 מ"ר. (יקשר רטא א-קאר בע"מ").
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח' פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א'-ה' בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, לידו הגברת מירי אהרון, רח' פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס' 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדויקת ומס' טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה.
דורון ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה תל אביב-יפו

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב העליה מס' 60 ת"א גוש: 7084 חלקה: 187 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0005-060 בקשה מס': 0935-10'ר
הכוללת את ההקלות הבאות: <div>1. הקלה ליצול מלוא הגובה במידה עד ראש הכולת להוסיף מעקה. ההקלה לא תהיה בשטח המבנה אלא כתוספת עיבודית למעקה בלבד.</div> 2. העברת חלק ממבנה הגז הפונה לרחוב פלורנטינן מקומה יו"ה אל קומת הגג ללא תוספת גובה הקנה המותר.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.
דורון ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה תל אביב-יפו

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב יזנגר בשבים יצחק מס' 1 ת"א גוש: 6884 חלקה: 13 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 2292-001 בקשה מס': 0855-10'ר
הכוללת את ההקלות הבאות: <div>1. הקלה מוגדל מגרש מינימלי.</div> 2. הקלה לתוספת קומה רביעית.

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב חיל המשמר מס' 26 ת"א גוש: 6628 חלקה: 47 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0947-026 בקשה מס': 0895-10'ר
הכוללת את ההקלות הבאות: <div>1. 10% בקווי בנין צדדי ואחורי.</div> 2. 6% הקלה באחוזי בניה.
3. בניית חצרות מונמכות מהמרתף במרווחים + כניסה נפרדת למרתף.
4. בניית בריכת שחייה בחצר לפי תביע 2754.
5. הגבהת גדרות מעל 1.5 מ' המותר כולל ביטול נסיגות מעל 3 מ' מהמותר מסיבות תכנוניות.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.
דורון ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה תל אביב-יפו

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב אוריאל אקוסטה מס' 3 ת"א גוש: 7083 חלקה: 102 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה לשימוש חורג על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 3559-003 בקשה מס': 0886-10'ר
הכוללת את השימוש החורג הבא: <div>בתום משך שנים של שימוש חורג ממסחר למגורים בקשה לשימוש חורג ממסחר למגורים לצמיתות.</div> בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.
דורון ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה תל אביב-יפו

טלנכסים בע"מ

קבלת מודעות לפרסום

לפי חוק התכנון והבניה

טלפון : 03-5288830

פקס : 03-5288855

הודעות בעניין תכנון ובניה

פתח תקוה

<div></div>
<div>עיריית פתח תקוה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח תקוה הודעה על פי סעיף (149) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</div>
ניתנת בזה הודעה כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ובניה פ"ת בקשה להקלה. גוש: 6354 חלקה: 65 בכתובת: גזית 7 פתח-תקוה .
תיק בנין: 10467
לפי תכנית המתאר החלקה נמצאת באיזור תעשייה, בו מותר להקים מבנה תעשייה.
בקשת בעלי החלקה היא להיתר להם: <div>הגבהת המבנה מ-15 + 4 מ' ל-25 מ'.</div>
ניתן לעיין בתיק הבנין מספר: 10467, במשרדי אגף הרישוי והפיקוח על הבניה. שעות קבלת קהל: א-ג ה' 00:12-30:00, ג-ה' 00:18-00:16.
כל מי שיש לו התנגדות להקלה הני"ל, יואיל להגישו לועדה תוך 15 יום מפירסום הודעה זו.

אוחיון יצחק, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה פ"ת

רחובות

<div></div>
<div>מרחב תכנון מקומי רחובות הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה - בקשה למתן הקלה</div>
בהתאם לסעיפים 150-146 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965, ניתנת בזה הודעה כי הוגשה בקשה למתן הקלה בבנין על: גוש: 3694 חלקה: 284 מגרש: 34 ; חלקה: 283 מגרש: 34 ; חלקה: 230 מגרש: 34 ; חלקה: 228 מגרש: 34 ; חלקה: 173 מגרש: 34 יעד: אזור מגורים ג'. כתובת: רחובות, רחובות.
כדלקמן: 1. הקלה לתוספת קומה, כך שהיו 9 קומות מעל קומת קרקע, חניה ומרתף במקום מרתפים + 9 קומות.
2. הקלה להכלילת מרפסות בקו בנין קדמי ב- 40%.
3. הקלה להכלילת מרפסות בקו בנין מערבי לשפ"פ אחורי ב- 40%.
4. הקלה לאיחוד מגרשים בסטיה מהוראות תכנית מאושרת, כך שמגרש 35 יאוחד עם מגרש 34 למגרש ארעי שטחים (2), ע"פי תכנית איחוד.
5. הקלה להעברת שטחים מבנין לבנין במגרש ארעי (2) ללא תוספת בסה"כ שטחי הבניה.
כל המעוניין יוכל לעיין בתכנית הבנין, ללא תשלום, במשרדי הועדה המקומית רחוב ביילי/ 2 (מעל קניון רחובות) קומה 5, בימי קבלת קהל: יום א' - 00:12-30:12 יום יח' - 00:12-30:12 יום ג' - 00:19-16:00. ניתן להגיש התנגדות לתכנית, תוך שבועיים מיום פרסום הודעה זו בעיתון.
רחמים מלול, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה רחובות

רמת גן

<div></div>
<div>עיריית רמת גן - אגף הנדסה הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן בקשה ליתן היתר להקלה ברחוב: אלון דוד 12, רמת-גן . גוש: 6156 חלקה: 178 יעד: מגורים א. 1. מספר הבקשה: 2009122
הבקשה כוללת: <div>1. שינוי רוחב חצר אנגלית מ- 1.50 מ' ל- 2.07 מ' ועומק מ- 1.50 מ' ל- 2.20 מ' חזית צד מזרחי.</div> 2. שינוי רוחב חצר אנגלית מ- 1.50 מ' ל- 1.95 מ' ועומק מ- 1.50 מ' ל- 2.20 מ' צד מערבי.
3. שינוי גובה פרגולה ל- 5.90 מ'.
כל המבקש לעיל הינו על דעת המבקש ובאחריותו. בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה בתיקיה הנמצאת במחלקת הרישוי והפיקוח אגף הנדסה ברח' המעל 26 קומה ב', בשעות קבלת קהל: בימים א', ג', ה', ה' 08:00-12:00, יום ב' 15:00-17:00 טלפונים: 03-6753389 - מזכירות, 03-6753389 - מודיעין.
במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן התנגדות מנומקת בבכת. ההתנגדות תתקבל במשך 14 יום מתאריך פרסום ההודעה בעיתונות ו/או ממועד קבלת מכתבנו, ותובאנה לדיון בפני הועדה לתכנון ובניה רמת גן.
בכבוד רב, הועדה המקומית לתכנון ובניה רמת גן

<div></div>
<div>עיריית רמת גן - אגף הנדסה הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן בקשה ליתן היתר להקלה ברחוב: כרמלי 26, רמת-גן . גוש: 6143 חלקה: 598 מגרש: 0 יעד: מגורים א. 1. מספר הבקשה: 2010076
הבקשה כוללת: <div>1. הקלה 10% בקו בנין צדדי צפוני.</div> 2. הקלה 6% משטח חלקה.
כל המבקש לעיל הינו על דעת המבקש ובאחריותו. בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה בתיקה הנמצאת במחלקת הרישוי והפיקוח אגף הנדסה ברח' המעל 26 קומה ב', בשעות קבלת קהל: בימים א', ג', ה' 08:00-12:00, יום ב' 15:00-17:00 טלפונים: 03-6753389 - מזכירות, 03-6753389 - מודיעין.
במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן התנגדות מנומקת בבכת. ההתנגדות תתקבל במשך 14 יום מתאריך פרסום ההודעה בעיתונות ו/או ממועד קבלת מכתבנו, ותובאנה לדיון בפני הועדה לתכנון ובניה רמת גן.
בכבוד רב, הועדה המקומית לתכנון ובניה רמת גן

רמת השרון

<div></div>
<div>הועדה המקומית לתכנון ובניה - מרחב רמת השרון הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</div>
ניתנת בזה הודעה כי בהתאם לסעיף 149 לחוק, הוגשה לועדה המקומית לתכנון ובניה רמת השרון (להלן הועדה המקומית) בקשה להקלה.
גבוש: 6333 חלקה: 115 המסונגות כיעוד: איזור מגורים א'.
ברחוב: התאנה 3 רמת השרון.
ההקלות המבוקשות: <div>1. הקלה בקו בנין צדדי - 10% (2.7) מ' במקום 0.3 מ'.</div> 2. הקלה בקו בנין קדמי - 5.0 מ' במקום 8.0 מ' בעי"פ המבנים הסמוכים ברחוב.
3. הקלה בקו בנין צדדי לבריכת שחייה - 2.0 מ' במקום 3.0 מ'.
כל מי שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור ההקלה במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבנייה מרחב הכנון רמת השרון את התנגדותו המנומקת, ולציין כתובתו המדייקת. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך קבלת הודעה זו, ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל. ת.ב.: 1298
יצחק רוכנברגר, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת השרון

תל אביב - יפו

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב אוריאל אקוסטה מס' 3 ת"א גוש: 7083 חלקה: 102 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה לשימוש חורג על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 3559-003 בקשה מס': 0886-10'ר
הכוללת את השימוש החורג הבא: <div>בתום משך שנים של שימוש חורג ממסחר למגורים בקשה לשימוש חורג ממסחר למגורים לצמיתות.</div> בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.
דורון ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה תל אביב-יפו

טבריה

<div></div>
<div>חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965 מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: טבריה הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מספר: גנ/17462 שם התכנית: מנזאה חוף צפוני, טבריה.</div>
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מספר: גנ/17462.
המתייחסת לתכניות הבאות: סוג היחס <div>שינוי ל</div> <div>שינוי ל</div>
השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם: ישוב: טבריה. <div>גושים וחלקות: גוש: 15043 חלקות במלואן: 47.</div> <div>גוש: 15043 חלקי חלקות: 46, 44, 48, 52, 58. גוש: 15046 חלקי חלקות: 41.</div> <div>גוש: 15725 חלקי חלקות: 15-16, 19-18, 23-24.</div>
עיקרי הוראות התכנית: <div>1. קביעת מסגרת תכנונית לפיתוח שטחים פתוחים, דרך חדשה והרחבת דרך קיימת.</div> <div>2. קביעת ייעודי קרקע, תכליות ושימושים מותרים, מגבלות לפיתוח בשטחים הבנויים ובשטחים הפתוחים, כמו גם תנאים למתן היתרי בניה, בתחום התכנית.</div> <div>הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/05/2009 ובילקוט הפרסומים 5960, התשס"ט, עמוד 4193, בתאריך 03/06/2009. התכנית האמורה נמצאת במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה נצרת גלילית 17511 טלפון: 05-6508555 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה טבריה, טבור הארץ טבריה טלפון: 04-6739526 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.</div>
יוסף ברון, יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז צפון

<div></div>
<div>חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965 מרחב תכנון מקומי טבריה הודעה בדבר אישור תכנית שינוי למפורטת מספר טו/מק/10/3449</div>
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית שינוי למפורטת מספר טו/מק/3449/10.
המחווה שינוי לתכניות הבאות: שינוי לתכנית ג/3449.
השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם: רשות מקומית: טבריה. <div>גוש: 15078 מחלקה: 49 עד: ט' חלקי.</div> <div>גוש: 15078 מחלקה: 57 עד: 57 שלם.</div>
עיקרי הוראות התכנית: <div>תוספת יח"ד, שטחי בניה הניתנים לאישור כהקלה, שינוי קווי בנין - בסמכות ועדה מקומית.</div> <div>הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 07/11/2007 ובילקוט פרסומים מספר 5880, עמוד 1084, בתאריך 11/12/2008.</div> <div>התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, ועדה מקומית טבור הארץ ת.ד. 508 טלפון: 04-6739526 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז משרד הפנים ועדה מחוזית, כתובת: נצרת עילית, טלפון: 04-6508508.</div> <div>כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.</div>
טבריה, ה' בתמוז התש"ע 17/06/2010
יזדון אליהו, יו"ר ועדת משנה ויו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה

כפר סבא

<div></div>
<div>ועדה להקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה - עיריית כפר סבא</div>
נמסרת בזה הודעה, בהתאם ל"ניהול הקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה או בתמורה סמלית".
מהות הבקשה: בקשת שירותי בריאות כללית להקצאת מבנה המשמש כמרכז "נשר" ל- 5 שנים נוספות, ברח' מצדה 1 גוש 7601 חלקה 80 למטרת טיפול בבני נוער במצבי חרום.
החלטת הועדה מיום 18/4/2010 <div>"קניונת" לאשר תכנונית לשרותי בריאות כללית את הקצאת המבנה ברח' מצדה 1 גוש 7601 חלקה 80 לתקופה של 5 שנים למטרת טיפול בבני נוער במצב חרום.</div>
כל מעוניין רשאי לעיין בבקשה ובמשרדי במשרדי מח' נכסים.
ניתן להגיש בקשה להקצאת המבנה הני"ל לאותו שימוש או למטרות אחרות וכן ניתן להגיש התנגדות לבקשה. בקשות לשימוש/התנגדויות יש להגיש תוך 60 יום מפרסום ההודעה, למח' לנכסים, ויצמן 137 כפר סבא, טל. 09-7649195/6.

<div></div>
<div>חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965 מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: כפר סבא הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מספר כס/ב/1/2/א שם התכנית: מבנה מגורים במעבר כפר סבא (מתחם האוניברסיטה).</div>
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965 בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מספר: כס/ב/2/א/1.
המתייחסת לתכניות הבאות: סוג היחס <div>שינוי ל</div> <div>פירוט</div> <div>כפיפות</div> <div>כפיפות</div> <div>כפיפות</div> <div>כפיפות</div> <div>כפיפות</div> <div>כפיפות</div>
השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ישוב: כפר סבא. במעבר: רח' העיט, במזרח: מגרש 20 רח' הזמיר. בדרום: רח' הנשר, בצפון: מגרש 2000. קואורדינטה מערב מזרח - 900-676 Y קואורדינטה דרום צפון - 350-193 X. מתחם האוניברסיטה הנשר פינת רח' העיט.
גושים וחלקות: גוש: 9088 חלקות במלואן: 21.
גושים ישינים: גוש נוכחי: 9088 - גוש ישן: 7598. מגרשים: 67/10 בהתאם לתכנית כס/בב/1/א.
מסגרת התכנית: שינוי יעד מאזור מסחר + משרדים לאזור מגורים ג' + חזית מסחרית בקומות קרקע התחתונה. בניית בית מגורים בגובה קומת קרקע תחתונה + קומת קרקע עליונה ג' + קומות סה"כ 12 יח"ד וחזית מסחרית בחלק מקומות הקרקע התחתונה.
עיקרי הוראות התכנית: עיקרי הוראות התכנית: 1. שינוי יעד ממסחר + משרדים למגורים ג'+חזית מסחרית על חלק מהחזית בקומות קרקע תחתונה. 2. קביעת זכויות והוראות בניה.
3. קביעת שלבים לכיצוע. 4. קביעת תנאים למתן היתר בניה.
הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/12/2007 ובילקוט הפרסומים 5753, התשס"ח, עמוד 1067, בתאריך 26/12