

02.07.2010

הודעות בעניין תכנון ובניה

<div></div>
<p>מרחב תכנון מקומי רחובות</p> <p>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה - בקשה למתן הקלה</p> <p>בהתאם לסעיפים 146-150 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח-1965, ניתנת בזה הודעה כי הוגשה בקשה למתן הקלה בבנין על: גוש: 3694 חלקה: 283 מגרש: 31; חלקה: 230 מגרש: 31; חלקה: 228 מגרש: 31; חלקה: 284 מגרש: 31, חלקה: 173 מגרש: 31 יעוד: אזור מגורים ג'. כתובת: רחובות, רחובות.</p> <p>כדלקמן: 1. הקלה לתוספת קומה, כך שיהיו 9 קומות מעל קומת קרקע, חניה ומרתף במקום מרתפים + 9 קומות.</p> 2. הקלה להבילטת מרפסות בקו בנין קדמי ב- 40%. 3. הקלה להבילטת מרפסות וסוכו בנין מזרחי לשפ"פ אחרי- ב- 40%. 4. הקלה לאיחוד מגרשים בסטיה מהוראות תכנית מאושרת, כך שמגרש 31 יאוחד עם מגרש 30 למגרש אחד שמספרו מגרש ארעי (1), עפ"י תכנית איחוד. 5. הקלה להעברת שטחים מבנין לבנין במגרש ארעי (1) ללא תוספת סה"כ שטחי הבניה. כל המעוניין יוכל לעיין בתכנית הבנין, ללא תשלום, במשרדי הועדה המקומית רחוב בילוי 2 (מעל קניון רחובות) קומה 8, בימי קבלת קהל: יום א' - 30:12:00 יום ח' - 08:00-12:00 יום ג' - 08:00-19:00. ניתן להגיש התנגדות לתכנית, תוך שבועיים מיום פרסום הודעה זו בעיתון. <p>רחמים מלול, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה רחובות</p>

<div></div>
<p>מרחב תכנון מקומי רחובות</p> <p>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה - בקשה למתן הקלה</p> <p>בהתאם לסעיפים 146-150 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח-1965, ניתנת בזה הודעה כי הוגשה בקשה למתן הקלה בבנין על: גוש: 3694 חלקה: 284 מגרש: 30; חלקה: 283 מגרש: 30; חלקה: 230 מגרש: 30; חלקה: 228 מגרש: 30; חלקה: 173 מגרש: 30 יעוד: אזור מגורים ג'. כתובת: רחובות, רחובות.</p> <p>כדלקמן: 1. הקלה לתוספת 3 קומות, כך שיהיו 10 קומות מעל קומת קרקע, חניה ומרתף במקום מרתפים + 8 קומות.</p> 2. הקלה להבילטת מרפסות בקו בנין קדמי ב- 40%. 3. הקלה להבילטת מרפסות בקו בנין דרומי מזרחי לשפ"פ, באופן נקודתי בפניית הבנין. 4. הקלה להבילטת קיר עם פתחים בקו בנין ארעי, 10% לכיוון השפ"פ. 5. הקלה לאיחוד מגרשים בסטיה מהוראות תכנית מאושרת, כך שמגרש 31 יאוחד עם מגרש 30 למגרש אחד שמספרו מגרש ארעי (1), עפ"י תכנית איחוד. 6. הקלה להעברת שטחים מבנין לבנין במגרש ארעי (1) ללא תוספת סה"כ שטחי הבניה. כל המעוניין יוכל לעיין בתכנית הבנין, ללא תשלום, במשרדי הועדה המקומית רחוב בילוי 2 (מעל קניון רחובות) קומה 8, בימי קבלת קהל: יום א' - 30:12:00 יום ח' - 08:00-12:00 יום ג' - 08:00-19:00. ניתן להגיש התנגדות לתכנית, תוך שבועיים מיום פרסום הודעה זו בעיתון. <p>רחמים מלול, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה רחובות</p>

רמלה

<div></div>
<p>חוק התכנון והבניה התשכ"ח - 1965 מרחב תכנון מקומי רמלה</p> <p>הודעה בדבר הפקדת תכנית שינוי למפורטת מספר לה/מק/211/ה</p> <p>שם תכנית:</p> <p>נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ח - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה רמלה ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז מרכז, מופקדת תכנית שינוי למפורטת מספר לה/מק/211/ה - מתחם מגורים גנידי.</p> <p>המחווה שינוי לתכנית הבאות: כמפה ל- לה/211, כמפה ל- לה/1000, כמפה ל- לה/מק/211/ד</p> <p>השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רשות מקומית: רמלה. שמשון הגיבור, רמלה.</p> <p>גושים / חלקות לתכנית:</p> <p>גוש: 4356 מחלקה: 15 עד: 13 חלקי.</p> <p>גוש: 4356 מחלקה: 10 עד: 15 כשלמות. גוש: 4356 מחלקה: 53 עד: 53 חלקי</p> <p>עיקרי הוראות התכנית:</p> <p>1. איחוד וחלוקה בהסכמו של שטחי המגורים והשטחים הציבוריים הפתוחים ללא שינוי בסך שטחי כל יעוד.</p> <p>2. שינוי נספח הכינוי במתחם המגורים ללא שינוי בשטחי הבניה, ובכלל זה: חקטנת מס' המבנים והגבהתם, שינוי בחלוקת יח"ד ושינוי בתכסית דירות הגן בקומת הקרקע.</p> <p>3. קביעת קווי בנין.</p> <p>4. שינוי בחלוקת שטחי הבניה בתכנית אחת.</p> <p>5. ביטול זיקת הנאה עקב חלפתה ביעוד השטח לשצ"פ.</p> <p>6. תוספת 60 יח"ד במסגרת זכויות בניה קיימות.</p> <p>7. ניוז 2,400 מ"ר שטחי שרות תוך קרקעיים לשטחי שירות עעילים.</p> <p>כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.</p> <p>כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל היזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה, רמת השרון, שדי ביאליק 48. העקת ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (תכונות: מנחם בנין 125 תל אביב טל': 03-7632580).</p> <p>בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, ההתנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובכיוון ובחילה המאמנת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמי"ט-1989.</p> <p>רמת השרון, 01/07/2010 י"ט בתמוז תש"ע</p> <p>יצחק ווכברגר - ראש העיר ויו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה</p>

<div></div>
<p>עיריית רמת גן - אגף הנדסה הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן</p> <p>הודעה לפי סעיף 27 לתמ"א 38 ולפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965</p> <p>הריני להודיע בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן בקשה ליתן היתר כמפורט לעיל בהתאם לתמ"א 38 והיותו להקלה ברחוב: מעלה המגזים 27, רמת-גן</p> <p>גוש: 6127 חלקה: 161 יעוד: איזור מגורים ג'. מספר הבקשה: 2010352</p> <p>בקשה כוללת: 1. בניה לפי קווי בנין צדדיים 3.00 מ' במקום 3.50 מ'.</p> <p>2. ביליטת מרפסות מקו בנין קדמי ואחור עד 2.00 מ' מקו בנין.</p> <p>3. תוספת זכויות בקומות לפי הוראות תמ"א 38/2.</p> <p>4. תוספת עד 20% במספר יחידות הדיוור (שט"ס).</p> <p>5. ביליטת מעורים בקומה מופלטת (מרתף 1-) עד 30% מקו בנין אחורי (קיר ללא פתחים).</p> <p>כל המבוקש לעיל הינו על דעת המבקש ובאחריותו. בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה בתיקיה הנמצאת במחלקת הרישוי והפיקוח אגף ההנדסה ברח' המעגל 26 קומה ב', בשעות קבלת קהל: בימים א', ג', ה' ויום ב' 08:00-12:00, יום ב' 15:00-17:00 טלפונים: 03-6753530 מזכירות, 03-6753389 - מודיעין. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן התנגדות מנומקת בכתב. ההתנגדות תתקבל במשך 14 יום מתאריך פרסום ההודעה בעיתונות ו/או ממועד קבלת מכתבנו, ותובאנה לדיון בפני הועדה לתכנון ובניה רמת גן.</p>

<div></div>
<p>עיריית רמת גן - אגף הנדסה הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן</p> <p>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965</p> <p>הריני להודיע בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן בקשה ליתן היתר להקלה ברחוב: שרת משה 6, רמת-גן</p> <p>גוש: 6125 חלקה: 581 יעוד: איזור מגורים ג'. מספר הבקשה: 2010176</p> <p>בקשה כוללת:</p> <p>1. הקלה ב-10 בקו בנין צדדי עד 3.60 מ' במקום 4.00 מ'.</p> <p>2. בניית קיר שאין בו פתחים וחוברת ב- 30% או פחות מחקו שנקבע בתכנית כגבול לבניה בצידו האחורי של המגרש.</p> <p>3. בניית גזוזטראות הנמצאות 2.50 מ' לפחות מעל מפלס פני הקרקע הסופיים ושאינן ברולתות מעבר לקו האמור יותר מ-2.00 מ' או 40% מהמרווח הקדמי של המגרש הכל לפי הבילטה הקטנה.</p> <p>4. בניית 2 דירות בקומת הכניסה במסגרת תכנית הדיוור המותרת.</p> <p>כל המבוקש לעיל הינו על דעת המבקש ובאחריותו. בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה בתיקיה הנמצאת במחלקת הרישוי והפיקוח אגף ההנדסה ברח' המעגל 26 קומה ב', בשעות קבלת קהל: בימים א', ג', ה' ויום ב' 08:00-12:00, יום ב' 15:00-17:00 טלפונים: 03-6753530 - מודיעין, 03-6753389 - מודיעין. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן התנגדות מנומקת בכתב. ההתנגדות תתקבל במשך 14 יום מתאריך פרסום ההודעה בעיתונות ו/או ממועד קבלת מכתבנו, ותובאנה לדיון בפני הועדה לתכנון ובניה רמת גן.</p>

<div></div>
<p>כבבדו רב, הועדה המקומית לתכנון ובניה רמת גן</p>

רמת השרון

<div></div>
<p>חוק התכנון ובניה, התשכ"ח - 1965 מרחב תכנון מקומי רמת השרון</p> <p>הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מספר רש/מק/1062</p> <p>נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה התשכ"ח-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת השרון ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב מופקדת תכנית מפורטת מספר רש/מק/1062 המחווה שינוי לתכנית רש/647/1.</p> <p>השטחים הכלולים בתכנית: שטח התכנית: 1750.000</p> <p>רשות מקומית: רמת השרון, ישוב: רמת השרון, גושים / חלקות לתכנית:</p> <p>גוש: 6415 מחלקה: 755 עד: 755 שלם</p> <p>גוש: 6415 מחלקה: 756 עד: 756 שלם</p> <p>עיקרי הוראות התכנית: איחוד שני מגרשים צמודים ללא שינוי בזכויות העניי ע"י:</p> <p>1. שינוי בינוי הקמת מבנה אחד על מגרש מאוחד במקום שני מבנים על שני מגרשים נפרדים.</p> <p>2. קביעת קווי בנין למגרש המאוחד.</p> <p>כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.</p> <p>כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל היזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה, רמת השרון, שדי ביאליק 48. העקת ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (תכונות: מנחם בנין 125 תל אביב טל': 03-7632580).</p> <p>בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, ההתנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובכיוון ובחילה המאמנת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמי"ט-1989.</p> <p>רמת השרון, 01/07/2010 י"ט בתמוז תש"ע</p> <p>יצחק ווכברגר - ראש העיר ויו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה</p>

תל אביב - יפו

<div></div>
<p>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</p> <p>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965</p> <p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב עזרי מס' 12 ת"א</p> <p>גוש: 7091 חלקה: 49 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.</p> <p>תיק בנין: 0319-012 בקשה מס': 10-0892</p> <p>הכוללת את ההקלות הבאות:</p> <p>1. העברת אחוזים מקומד 4 לקומות הגג (על חשבון שטח ממ"ד ששונה בתקנות החוק).</p> <p>2. ביטול נסיגה מקו מעקה כחקלה לתכנית ג'.</p> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שדי' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שדי' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.</p>

<div></div>
<p>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</p> <p>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965</p> <p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב גרוינמן מס' 10 ת"א</p> <p>גוש: 6772 חלקה: 7 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.</p> <p>תיק בנין: 0987-010 בקשה מס': 10-0984</p> <p>הכוללת את ההקלות הבאות:</p> <p>1. תוספת שטח במסגרת 6% המותרים.</p> <p>2. חריגה של 30 ס"מ, מקו ההרחבה, עבור חלון מפרץ.</p> <p>3. שינויים מבחינת עיצוב להתאמה עם מרפסות קיימות.</p> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שדי' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שדי' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.</p>

<div></div>
<p>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</p> <p>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965</p> <p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב סוקולוב מס' 10 ת"א</p> <p>גוש: 6214 חלקה: 336 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.</p> <p>תיק בנין: 010-0196 בקשה מס': 10-1007</p> <p>הכוללת את ההקלות הבאות:</p> <p>תוספת קומה לפי תמ"א 38.</p> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שדי' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שדי' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.</p>

<div></div>
<p>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</p> <p>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965</p> <p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב שמואל ירחינאי מס' 1א ת"א</p> <p>גוש: 7045 חלקה: 5 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.</p> <p>תיק בנין: 001א-3208 בקשה מס': 10-0896</p> <p>הכוללת את ההקלות הבאות:</p> <p>1. הגדלת צפיפות על פי תקנת ש.ב.ס ב- 20% מ- 6 יחידות ל- 7 יחידות.</p> <p>2. הגדלת תכסית בניה בגג מ- 50% ל- 75%.</p> <p>3. הגבהת הבנין ב- 1 מ' נוסף מעבר למותר.</p> <p>4. הגבהת גדרות מ- 1.5 מ' ל- 2.5 מ'.</p> <p>5. הקלה בקו בנין אחורי ב- 40% להבילטת מרפסות.</p> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שדי' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שדי' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.</p>

<div></div>
<p>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</p> <p>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965</p> <p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב סוקולוב מס' 10 ת"א</p> <p>גוש: 6214 חלקה: 336 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.</p> <p>תיק בנין: 010-0196 בקשה מס': 10-1007</p> <p>הכוללת את ההקלות הבאות:</p> <p>תוספת קומה לפי תמ"א 38.</p> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שדי' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שדי' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.</p>

<div></div>
<p>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</p> <p>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965</p> <p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב שמואל ירחינאי מס' 1א ת"א</p> <p>גוש: 7045 חלקה: 5 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.</p> <p>תיק בנין: 001א-3208 בקשה מס': 10-0896</p> <p>הכוללת את ההקלות הבאות:</p> <p>1. הגדלת צפיפות על פי תקנת ש.ב.ס ב- 20% מ- 6 יחידות ל- 7 יחידות.</p> <p>2. הגדלת תכסית בניה בגג מ- 50% ל- 75%.</p> <p>3. הגבהת הבנין ב- 1 מ' נוסף מעבר למותר.</p> <p>4. הגבהת גדרות מ- 1.5 מ' ל- 2.5 מ'.</p> <p>5. הקלה בקו בנין אחורי ב- 40% להבילטת מרפסות.</p> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שדי' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שדי' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.</p>

<div></div>
<p>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</p> <p>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965</p> <p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב שמואל ירחינאי מס' 1א ת"א</p> <p>גוש: 7045 חלקה: 5 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.</p> <p>תיק בנין: 001א-3208 בקשה מס': 10-0896</p> <p>הכוללת את ההקלות הבאות:</p> <p>1. הגדלת צפיפות על פי תקנת ש.ב.ס ב- 20% מ- 6 יחידות ל- 7 יחידות.</p> <p>2. הגדלת תכסית בניה בגג מ- 50% ל- 75%.</p> <p>3. הגבהת הבנין ב- 1 מ' נוסף מעבר למותר.</p> <p>4. הגבהת גדרות מ- 1.5 מ' ל- 2.5 מ'.</p> <p>5. הקלה בקו בנין אחורי ב- 40% להבילטת מרפסות.</p> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שדי' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שדי' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.</p>

<div></div>
<p>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</p> <p>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965</p> <p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב שמואל ירחינאי מס' 1א ת"א</p> <p>גוש: 7045 חלקה: 5 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.</p> <p>תיק בנין: 001א-3208 בקשה מס': 10-0896</p> <p>הכוללת את ההקלות הבאות:</p> <p>1. הגדלת צפיפות על פי תקנת ש.ב.ס ב- 20% מ- 6 יחידות ל- 7 יחידות.</p> <p>2. הגדלת תכסית בניה בגג מ- 50% ל- 75%.</p> <p>3. הגבהת הבנין ב- 1 מ' נוסף מעבר למותר.</p> <p>4. הגבהת גדרות מ- 1.5 מ' ל- 2.5 מ'.</p> <p>5. הקלה בקו בנין אחורי ב- 40% להבילטת מרפסות.</p> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שדי' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שדי' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.</p>

<div></div>
<p>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</p> <p>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965</p> <p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב שמואל ירחינאי מס' 1א ת"א</p> <p>גוש: 7045 חלקה: 5 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.</p> <p>תיק בנין: 001א-3208 בקשה מס': 10-0896</p> <p>הכוללת את ההקלות הבאות:</p> <p>1. הגדלת צפיפות על פי תקנת ש.ב.ס ב- 20% מ- 6 יחידות ל- 7 יחידות.</p> <p>2. הגדלת תכסית בניה בגג מ- 50% ל- 75%.</p> <p>3. הגבהת הבנין ב- 1 מ' נוסף מעבר למותר.</p> <p>4. הגבהת גדרות מ- 1.5 מ' ל- 2.5 מ'.</p> <p>5. הקלה בקו בנין אחורי ב- 40% להבילטת מרפסות.</p> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שדי' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שדי' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.</p>

<div></div>
<p>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</p> <p>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965</p> <p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב לוינגלום מס' 19 ת"א</p> <p>גוש: 7422 חלקה: 68 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה לשימוש חורג על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.</p> <p>תיק בנין: 019-0007 בקשה מס': 10-1021</p> <p>הכוללת את ההקלות והשימושו המורג הבאים:</p> <p>1. שימוש חורג להיתר מפורשים למגורים לצמיתות.</p> <p>2. ביטול מרפסות שירות.</p> <p>3. פרטולה מבטון לפי דרישת צוות שימור.</p> <p>4. הבילטת מרפסות עד 40% מעבר לקו בנין אחורי מותר (5 מ').</p> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שדי' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת ל</p>