

12.08.2010

הודעות בענייני תכנון ובניה

תל אביב - יפו

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
הריני להודיע בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: אילת 28 פינת הרבי מנכרד מס' 18 תל - אביב <p>גוש: 7016 חלקה: 100 תיק בנין: 028-3570 תיק רישוי: 54033</p> הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: בקשה לשימוש חורג ממבנה שלא נמצא לגביו היתר בניה לעסק של ניסור והרכבת מוצרי עץ ופורמיקה. <p>את העסק מבקשים לסדר מבנהו בשטח כ- 462 מ"ר (בקומת קרקע בשטח כ- 448 מ"ר - אולם, מחסן, שירותים ומשרד ; גלגריה - משרדים בשטח כ- 14 מ"ר).</p> <p>כניסות מרח' אילת ורח' הרבי מנכרד. (י"אחרון ויצחק מנו בע"מ").</p> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א'-ה' בין השעות 08:00-12:00. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, לידה הגברת מיירי אהרון, רח' פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס' 03-5216803, לועדה ותנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדויקת ומס' טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה.</p> <p>דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</p>

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב אפ"ק מס' 8 ת"א <p>גוש: 7016 חלקה: 14 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה לשימוש חורג על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.</p> <p>תיק בנין: 007-3297 בקשה מס': 1120-1017</p> הכוללת את השימוש החורג הבא: שימוש חורג מתעשייה למגורים בשטח של 216 מ"ר לצמיחות. <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.</p> <p>דורון ספיר, עו"ד</p> <p>סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</p>

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב אשכנזי מס' 41 ת"א <p>גוש: 6637 חלקה: 383 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה לשימוש חורג על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.</p> <p>תיק בנין: 041-0838 בקשה מס': 1178-1017</p> הכוללת את השימוש החורג הבא: שימוש חורג לפעוטון במרתף. <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.</p> <p>דורון ספיר, עו"ד</p> <p>סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</p>

<div></div>
<div>חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב - יפו מודעה בהתאם לסעיף 149</div>
הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב - יפו בקשה לאיחוד חלקות 31, 32 בגוש 7071 רח' בן דוסא 16, 18 פינת שמעון בן עזאי 3 יפו . למגרש בניה אחד. <p>למי שיש התנגדות להוצאת ההיתר / האישור הני"ל במקום זה רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, את התנגדותו המנומקת ולציין כתובתו המדויקת בשד' בן גוריון 68, אגף תכנון ובנין ערים קומה ג' חדר 327 בימים ובשעות קבלת קהל ימים א', ב', ג' יוה' משעה 08:00-13:00.</p> <p>ניתן לעיין בבקשה בקומה ג' חדר 310 טלפון 03-5217158/48.</p> <p>ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום / קבלת מודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.</p> <p>בכבוד רב, דורון ספיר, עו"ד</p> <p>סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</p>

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב מנחם מס' 10 ת"א <p>גוש: 6336 חלקה: 447 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.</p> <p>תיק בנין: 011-0911 בקשה מס': 1261-1017</p> הכוללת את ההקלות הבאות: 1. 6% הקלה מעבר לאחוזים המותרים. 2. העברת אחוזים מקומה לקומה. 3. הקלה בקו בנין דדדי 10%. 4. בניית חצר גומומכת עד גבול מדרגת ליציונות לשפירז עד מפלס רצפת קומת המרתף, כיסיה נוספת למרתף ע"י מדרגות ליציונות לצורך יציאת חירום. 5. בניית בריכת שחיה בגובולות המגרש לפי הבניי. <p>2 הקלה גבוהה גדרות בגוים עד 2 מ' בגבולות המגרש.</p> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.</p> <p>דורון ספיר, עו"ד</p> <p>סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</p>

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
הריני להודיע בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: גנאל אלון 155 פינת בוריהי תל 6 - אביב <p>גוש: 7110 חלקה: 10 תיק בנין: 153-0644 תיק רישוי: 19400</p> הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: שימוש חורג מאולם תעשייה לעסק של בית אוכל אחר להכנה והגשת ממולאים עוף, שניצל, קבבים בקר, שווארמה ביתית + בישולים (אזורי שעות) וטלטים - ללא גריל. את העסק מבקשים לסדר בקומת קרקע (מטבח, איזור הגשה, אולם) באולם תעשייה לפי היתר בניה בשטח של 34 מ"ר ובגלריה (שירותים ומחסן) בשטח של 28 מ"ר. בסה"כ שטח העסק - 62 מ"ר. (יסנד ברי") <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח' פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א'-ה' בין השעות 08:00-12:00. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, לידה הגברת מיירי אהרון, רח' פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס' 03-5216803, לועדה ותנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדויקת ומס' טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה.</p> <p>דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</p>

פתח תקוה

<div></div>
<div>עיריית פתח תקוה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח תקוה הודעה על פי סעיף (149) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</div>
ניתנת בזה הודעה כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ובניה פ"ת בקשה להקלה. <p>גוש: 6371 תל 29 מגרש: 54 בכתובת: שושן ימין 34 פתח-תקוה.</p> <p>תיק בנין: 13520</p> <p>לפי תכנית המותר החלקה נמצאת באיזור מגורים א.</p> <p>בקשת בעלי החלקה היא להיתר להם:</p> <p>קו בנין קדמי 3.5 מ' נקודתי במקום 4.00 מ'.</p> <p>קו בנין אחורי 3.00 מ' במקום 5.00 מ'.</p> <p>חצר אנגלית בעומק עד 3.30 מ'.</p> <p>ניתן לעיין בתיק הבנין מספר 13520, במשרדי אגף הרישוי והפיקוח על הבניה.</p> <p>חצר אנגלית בעומק עד 3.30 מ'.</p> <p>שעות קבלת קהל: א-ג-ה 08:00-12:00, ג-ה 16:00-18:00. כל מי שיש לו התנגדות להקלה הני"ל, יואיל להגישו לועדה תוך 15 יום מפריסום הודעה זו.</p> <p>אוחיון יצחק, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה פ"ת</p>

<div></div>
<div>חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965 מרחב תכנון מקומי פתח תקוה הודעה בדבר הפקדת שינוי לתכנית מתאר מספר פת/מק/57/2003</div>
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965 כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח תקוה ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, מופקדת תכנית שינוי מתאר מספר פת/מק/57/2003. המהווה שינוי לתכניות הבאות: 4/2003/פת/מק/57/2003 תת, 2000 לעירייה גוש/ים וחלקות: גוש: 6357 חחלקה: 22 עד 27 חלקי. גבולות: א. שרגא רמאלי. כתובות: שרגא רמאלי מס': בית: 5 מטרות התכנית: שינוי במיקום השפ"פ וקווי הבנין במגרש ע"מ לאפשר בניו במגרש. א. איחוד וחלוקה של המגרשים בהסכמת בעלים בהתאם לסעיף 62 א) (א) (1) לחוק התכנון ובניה תשש"ח - 1965 לצורך שינוי במקום השפ"פ ללא שינוי בשטח הכולל של כל עניד הקרקע. ב. שינוי קווי הבנין לכיוון מזרח מ- 20 מ' ל- 18 מ' הקבוע בתכנית בהתאם לסעיף 62 א) (א) 4 לחוק התכנון ובניה תשש"ח - 1965. כל המעונין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל. כל המעונין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, בנין עיריית פתח תקוה קומה 4 חדר 326, רחוב העליה השניה 1 פתח תקוה טלפון: 03-9052284, שעות קבלת קהל: בימים א, ג, ה בשעות: 08:30 - 12:00, ביום ג' אחה"צ בשעות 18:00-16:00 טלפון: 03-9053111. בהתאם לסעיף 103 א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנימוקים ובליווי תצהיר ע"י המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכונות חוקר וסדרי עבודתו) תשמי"ט - 1989. ב' באולר תשי"ע 12/08/2010
יצחק אוחיון, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה

ראש העין

<div></div>
<div>ועדה מקומית לתכנון ולבניה ראש - העין הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה לועדה מקומית לתכנון ולבניה ראש העין בקשה למתן שימוש חורג לגלריה בשטח של 50 מ"ר ומדף בשטח של 10 מ"ר לצורך איחסון וחנות בגדים בשטח של 27.7 מ"ר.
כתובות: המלאכה 6 <p>גושים וחלקות: גוש: 8863 חלקה: 3 מגרש: 517 חלקה: 4 מגרש: 518 חלקה: 12 ; 16 מגרש: 518 חלקה: 4 ; 36 מגרש: 518 חלקה: 35 מגרש: 517 חלקה: 12 מגרש: 517 יעד: לא מעודכן עדוין</p> <p>תיק בנין: 00517000863 מספר בקשה: 20100876</p> <p>ע"י: מראה כחך בני"מ.</p>
הבקשה כוללת את השימושים החורגים הבאים: <p>חנות בגדים בשטח של 272.7 מ"ר.</p> <p>בעל קרקע או בנין המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במשרדי הועדה המקומית, עיריית ראש העין רח' שילה 21 בשעות קבלת קהל, א, ג, ה 08:30 - 12:30 עד 12:00</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ובנייה ראש העין את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומס' טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.</p> <p>משה סיני, יו"ר הועדה</p>

ראשון לציון

<div></div>
<div>עיריית ראשון לציון, המינהל לתכנון הנדסי ועדת המשנה לתכנון ולבניה מרחב תכנון מקומי ראשון לציון</div>
<div>הודעה לפי סעיף 149 (1) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965 נמסרת בזה הודעה כי לועדת המשנה של הועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב ראשון לציון הוגשה בקשה למתן חלקות. בגוש: 7375 חלקה: 28 רחוב 5191 מס' 3 ראשון לציון. לפי תכנית מתאר, נמצאת החלקה הני"ל באזור מגורים 4 ומותר לבנות עליה בית קומות 9 קומות קרקע 36 דירות. בקשה בעלי החלקה: 1. תוספת קומה. 2. בניית דירות בקומות קרקע במקום קומת עמודים. 3. בליטת גזוורטאות, 2.0 מ' מעבר לקו בנין קדמי (40%). סה"כ 10 קומות 36 דירות לאחר התוספות. לכל מי שיש התנגדות מאיזו סיבה שהיא לבקשה הני"ל יואיל להגישו בכתב, ופירוט הנמוק, בתוך 15 יום, החל מיום פרסום הודעה זו. באם לא תתקבל בתקופה הני"ל כל התנגדות לעיל, תובא בבקשה לאישור.</div>
אדרי א' יהלום, מהנדס העיר ראש מינהל ההנדסה

<div></div>
<div>חוק התכנון ובניה, תהש"ח - 1965 מרחב תכנון מקומי ראשון לציון הודעה בדבר הפקדה שינוי תכ' מתאר מספר רצ/מק/25/3/2/1</div>
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ח - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מרכז השדה תכנית מתאר רצ/מק/25/3/2/1. המהווה שינוי לתכניות הבאות: שינוי לתכנית: 25/3/2/1/רצ, 10/2/2/1/רצ, 3/2/1/רצ, רצ/מק/18/3/2/1 כפיפות השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רשות מקומית: ראשון לציון. כתובות: רוז'נסקי, ראשון לציון. חלקות בשלמותן: גוש: 3946 ח"ח" 180 עיקרי הרואות התכנית: קביעת יעד של תחנת דלק למגרש שיעידוד תעשייה. - הספת שימוש דלק עבור תחנת תדלוק מדרבה ב'. - שינוי קווי בנין. - תוספת מכונת רחיצה. כל המעונין ראשי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מינין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה, הכרמל 20 ראשלי"צ טלפון: 03-9547577. תעקת התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 9, קריית ממשלה, רמלה, טלפון: 08-9788444).
בהתאם לסעיף 103 א) לחוק, התנגדות להקלה לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמוק וליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכונות חוקר וסדרי עבודתו) תשמי"ט - 1989. ראשון לציון, 12/08/2010
דב צור, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב ילין מור נתן מס' 8א' ת"א <p>גוש: 7109 חלקה: 192 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.</p> <p>תיק בנין: 008א-0518 בקשה מס': 1287-1017</p> הכוללת את ההקלות הבאות: קלה להבליט מרפסות ב- 40% (40 ס"מ) מקו בנין קדמי ואחורי כהמשך למרפסות קיימות בהיתר. <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.</p> <p>דורון ספיר, עו"ד</p> <p>סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</p>

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב כ"ל יהודי הסירה מס' 9 ת"א <p>גוש: 6962 חלקה: 14 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.</p> <p>תיק בנין: 009-0205 בקשה מס': 0705-1007</p> הכוללת את ההקלות הבאות: השלמת פרסום: תוספת הבניה בקומות הקיימות מכוח תמ"א 38 (25 מ"ר) וממ"ד במרווח אחורי בהמשך לקיר משותף. <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.</p> <p>דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</p>

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב מרשל לואי מס' 38 ת"א <p>גוש: 6212 חלקה: 1333 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.</p> <p>תיק בנין: 025-0501 בקשה מס': 1269-1017</p> <ol style="list-style-type: none">תוספת בניה מכוח תמ"א 38 תמורת חיזוק בנין. מתקני חניה במרווח ציד. הקלה 6% משטח המגרש. גובה קומות גג 2.75 ללא חריגה מגובה כולל 4.00 מ'. תחנת מעלית בקומת גג. איחוד חדרי יציאה לנג והצמדתם לדירה אחת. פטור ממרפסות שירות בקומות א, ג, ה. פרגולה עם קורות בטון. <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.</p> <p>דורון ספיר, עו"ד</p> <p>סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</p>

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב מייאז מס' 29 ת"א <p>גוש: 6792 חלקה: 33 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.</p> <p>תיק בנין: 029-0810 בקשה מס': 1167-1017</p> הכוללת את ההקלות הבאות: תוספת מדרגות ליציונות למרתף לשפירז שימוש בחדר משחקים. <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.</p> <p>דורון ספיר, עו"ד</p> <p>סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</p>

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב מסריק מס' 15 ת"א <p>גוש: 6952 חלקה: 119 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.</p> <p>תיק בנין: 007-0329 בקשה מס': 1308-1017</p> הכוללת את ההקלות הבאות: 1. מרתפים בשטח 178% במקום 160%. 2. השלמת קומת בנינים לקומה מלאה. בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל. <p>דורון ספיר, עו"ד</p> <p>סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</p>

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב נחמני מס' 5 ת"א <p>גוש: 7451 חלקה: 23 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.</p> <p>תיק בנין: 005-0056 בקשה מס': 1265-1017</p> הכוללת את ההקלות הבאות: 1. הבלטת 10% מקו בנין מורחי. 2. ניוד זכויות בין הקומות. 3. בניו על הגג כולל פרגולה, כהטעיית עד 90 ס"מ מהמעקה. 4. תוספת תחנת מעלית בנפלס הגג. 5. העברת שטחים לקומות הגג עד לתכנית 50% משטח הגג. 6. הגבהת גובה חדר היציאה לגג עד 2.80 מ' בלי להגביה את סך כל הגובה המותר על הגג. <p>בניית פרגולה עם קורות היקפיים במבטון.</p> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפ</p>