

הודעות בעניין תכנון ובניה

03.09.2010

<div></div>
<div>חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965 מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: מצפה אפק <p>הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מספר: מח/254</p> <p>שם התכנית: חיבור הישובים צור יגאל וכוכב יאיר ע"י תוספת מגורים</p> נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מספר: מח/254. <p>המתייחסת לתכניות הבאות: סוג היחס</p> <p>שינוי ל</p> שינוי ל שינוי ל <p>השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:</p> <p>ישוב: כוכב יאיר - צור יגאל.</p> <p>צפוניות מזרחית לצור יגאל ודרומית לכוכב יאיר.</p> <p>גושים וחלקות:</p> <p>גוש: 7372 חלקות במלואן: 4, 6.</p> <p>גוש: 8913 חלקי חלקות: 18, 20-21, 23.</p> <p>גוש: 8914 חלקות במלואן: 6-7, 10-12.</p> <p>מסרת התכנית:</p> <p>א. התכנית, ענינה בחיבור הישובים צור יגאל וכוכב יאיר ע"י תוספת מגורים של 231 יח"ד.</p> <p>ב. איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים, לפי פרק י' סימן ז' לחוק.</p> <p>ג. שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח, שטח פרטי פתוח, אזור תעשייה ומלאכה, אזור דיור מיוחד, דרך קישט ורורבה ותכנון בעתיד ל: אזור מגורים א-ז משפחתיים, אזור מגורים ב- טוריים, אזור מגורים מיוחד, שטח למבני ציבור, שטח ציבורי פתוח, מתקנים הנדסיים, דרך מוצעת ודרך משולבת מוצעת.</p> <p>ד. קביעת זכויות בניה.</p> <p>ה. קביעת הוראות והנחיות בניה.</p> <p>הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 27/12/2007 ובילקוט הפרסומים 5773, התשס"ח, עמוד 1798, בתאריך 05/02/2008.</p> <p>התכנית האמורה נמצאת במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה מצפה אפק, גליס 9 פתח תקוה 49277 טלפון: 03-9302051 וכל מעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.</p> <p>ד"ר שוקי אמרני, משנה למנכ"ל יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז מרכז</p></div>

<div></div>
<div>חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965 מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלה נפתלי <p>הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מספר: ג/15791</p> <p>שם התכנית: שינוי יעד משטח תעשייה ומלאכה לאיזור תעסוקה.</p> נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מספר: 15791/ג. <p>המתייחסת לתכניות הבאות: סוג היחס</p> <p>שינוי ל</p> שינוי ל שינוי ל שינוי ל <p>השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ישוב: מעלות תרשיחא.</p> <p>גושים וחלקות:</p> <p>גוש: 18378 חלקי חלקות: 26 - 27. גוש: 18380 חלקות במלואן: 2</p> <p>מסרת התכנית:</p> <p>א. לענן את המציאות הקיימת בשטחים שבתוכם התוכנית תוך שינוי אופי האיזור מאיזור מלאכה ותעשייה למרכז התעסוקה העירוני.</p> <p>ב. הקלה בקווי בנין מדרך ראשי מס' 89 במקום 100 מ' ל- 25 מ' מציר הדרך עבור חניה פתוחה.</p> <p>עיקרי הוראות התכנית:</p> <p>שינוי יעד מאזור תעשייה ומלאכה לאזור תעסוקה: קביעת שימושים והוראות בניה לאיזור תעסוקה.</p> <p>הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 06/07/2007 ובילקוט הפרסומים 5694, התשס"ז, עמוד 3661, בתאריך 23/07/2007.</p> <p>התכנית האמורה נמצאת במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבניה, מחוז הצפון, דרך קרית המלכה ותעשייה למרכז התעסוקה העירוני.</p> <p>מעלה נפתלי, האזורים 1 ומעלות תרשיחא טלפון: 04-9978030 וכל מעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.</p> <p>יוסף ברון,</p> <p>יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז צפון</p></div>

<div></div>
<div>חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965 מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: אצבע הגליל <p>הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מספר: ג/17545</p> <p>שם התכנית: וילת תהילה, ראש פינה</p> נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מספר: ג/17545. <p>המתייחסת לתכניות הבאות: סוג היחס</p> <p>מספר התכנית</p> <p>מ/10850</p> <p>מ/5626</p> <p>מ/8886</p> <p>השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ישוב: ראש פינה.</p> <p>גושים וחלקות: גוש: 13940 חלקי חלקות: 1, 112, 117</p> <p>מסרת התכנית:</p> <ol style="list-style-type: none">שינויים מותכנית ג/10850 לגטימציה לקירוי להגנה על יסודות מבנה לפי חוות דעת יועץ קרקע. <p>עיקרי הוראות התכנית:</p> <ol style="list-style-type: none">עדכון אחוזי בניה עקב טעות בחישוב שטחים ב-ג/10850 (מ- 53% ל- 57.43%). הוספת אחוזי בניה עבור קירוי להגנה על יסודות מבנה ולשירותים ומחסן עבור מפגש/בר שאושרה בתכנית ג/10850 (תוספת של כ- 45 מ"ר הנכללת ב- 57.43% המותרים). שינוי יעד משטח פרטי פתוח למגורים ונופש עבור בריכת שחיה שאושרה בג/10850 ונמצאת ממוקמת במרכז המאוסר על שני יעודים. קביעת הוראות לעריכת איחוד וחלוקה בתכנית עתידית הנגזרת מתכנית זו או בתשריט חלוקה. שינוי בתכסית מ- 30% ל- 40%. שינוי קו בנין קדמי ואחורי מ- 5 מטר לקו בנין "עוטף" לפי תשריט. הסדרת חריגה קלה של מבנה שכן מזרחי לתוך חלקת היום (במסגרת סעיף פרסומים קיימים). הקטנת כמות יחידות נופש מ- 11 יחידות במצב מאושר ל- 9 יחידות. <p>הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 11/12/2009 ובילקוט הפרסומים 6044, התש"ע עמוד 1274 בתאריך 07/01/2010.</p> <p>התכנית האמורה נמצאת במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה נצרת עילית 17511 טלפון: 04-6508555 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה אצבע הגליל, חצור הגלילית טלפון: 04-6800077 וכל מעונין רשאי לעיין בה, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.</p> <p>יוסף ברון,</p> <p>יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז צפון</p></div>

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה <p>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</p> ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב לילינבלום מס' 39 ת"א גוש: 7462 חלקה: 11 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0007-039 בקשה מס': 1298-10' <p>הכוללת את ההקלות הבאות:</p> <ol style="list-style-type: none">הקלה בקו בנין צדדי 10%. תוספת שתי קומות מרתף. בניית קומה עליונה בנסיגה הקטנה מ- 1.20 מ'. חחנת יציאה למעלית בקומה העליונה. בניית גדר מעל גובה 1.5 מ' בחזית הצפון מערבית. העברת שטחי שירות ממתחת לכניסה הקובעת למעל מפלס הכניסה הקובעת. מרפסת - חורגות מקו בנין, בהתאם לקו מרפסות מקסימלי. <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כי כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p> <p>דורון ספיר, עו"ד</p> <p>סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</p></div>

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו <p>חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965 - מודעה</p> לפי תקנה 2 ב (3) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות) תשי"ל 1970, הריני מודיע בואת כי הגשתי בקשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו לתוספת בניה ב: <p>ברחוב: נחלת יצחק מס' 27 תל אביב.</p> גוש: 7093 חלקה: 321 תיק בנין מספר 0700-027 מספר בקשה: 1020-10' לכ מי שיש לו זכויות בנכס האמור לעיל ומתנגד לבניה, יודיע על כך, בצירוף כתובתו המדויקת, למזכירות מחלקת רישוי בניה, בתוך 14 יום מתאריך פרסום מודעה זו. המתנגד יציין במכתבו שההתנגדות מוגשת לפי סעיף 2 ב' לתקנות. יציין כי בהיעדר קבלת התנגדות במועד הנקוב לעיל תאה רשאית הועדה המקומית לדון בבקשה בהתאם לסעיף 2 ג' לתקנון. ניתן לעיין בבקשה במזכירות מחלקת רישוי בניה שד' בן גוריון 68 תל-אביב, בימים א', ב', ג', ה' בשעות קבלת קהל 08:00-12:00. <p>מוטי דדה</p></div>

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה <p>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</p> הריני להודיע בואת כי הוגשה בקשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: קהילת סלוניקי מס' 11 תל - אביב גוש: 6625 חלקה: 1050 תיק בנין: 0850-011 תיק רישוי: 64314 <p>הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:</p> שימוש חורג מתעשייה לעסק של איפור קבוע. מכון יופי - שעות והסרת שיער וטיפולי פנים קוסמטיים (איפור). פדיקור ומניקור. א' אתיקס מבקשים לסדר בקומה א' באולם תעשייה לפי היתר בניה בשטח של 67 מ"ר. י"דמאור עצי"מי). בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי סקסיס, רח' פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א-ה בין השעות 08:00-12:00. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש בקשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, לידי הגברת מיירי אהרון, רח' פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס' 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדויקת וטס' טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגיה. <p>דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</p></div>

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה <p>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</p> ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב שם הגדולים מס' 3 ת"א גוש: 9006 חלקה: 16 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 3202-003 בקשה מס': 1344-10' <p>הכוללת את ההקלות הבאות:</p> <ol style="list-style-type: none">הקלה בתכסית הגג מ- 50% ל- 75%. הגדלת צפיפות דיוור ב- 20% מ- 8 יח"ד ל- 10 יח"ד. הנמכת חצרות אנגליות. הגבהת גדרות מ- 1.5 מ' ל- 2.5 מ'. הגבהת תקרת מעלית ב- 45 ס"מ ממפלס הגג העליון. <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p> <p>דורון ספיר, עו"ד</p> <p>סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</p></div>

<div></div>
<div>חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965 מרחב תכנון מקומי תל אביב - יפו <p>הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת בסמכות הועדה המקומית</p> ניתנת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מספר תא/מק/א-3271 - מתחם יסקס - שינוי לתכנית מפורטת מס' 3271 בסמכות הועדה המקומית, שינוי מספר 1 לשנת 2010 של תכנית 3271. <p>ואלה השטחים הכלולים בשינוי התכנית: מספר גוש: 7052. סוג גוש: מוסדר. חלק / כל הגוש: חלק מהגוש. מספר חלקות במלמות: 68.</p> <p>מיקום/כתובת: תל אביב יפו. שלמה 54. תל אביב יפו. השי"ן 3.</p> <p>בצפון: דרך שלמה, בדרום: רח' השי"ן, ממזרח: ח. 71, 70, 69 גוש 7052.</p> <p>במערב: ח. 72, 67 גוש 7052.</p> <p>מטרת התכנית:</p> <p>לעודד בניה חדשה למגורים במתחם וחזית מסחרית לרחוב שלמה, כל זאת ללא תוספת זכויות בניה וללא תוספת גובה ו/או תוספת קומות מחקובת בתכנית הראשית.</p> <p>עיקרי הוראות התכנית:</p> <ol style="list-style-type: none">הגדלת מספר יחידות הדיור המותרות בתכנית, ללא תוספת שטח עיקרי לבניה. <p>תותר תוספת של 6 יחידות לשי"כ ש"ס 76 יח"ד.</p> <p>תוספת שטחי שרות לצורך סידור ממי"דים בלבד, כפי שנדרש בתקנות התכנון ובניה.</p> <p>קביעת שטחי העיקרי הממוצע ליחידות הדיור, השטח המזערי המותר ליחידת דיור ותמחיל יחידות הדיור.</p> <p>שינוי מהוראות התכנית הראשית לגבי השימוש המותר בקומה ראשונה, כולל לכיוון רחוב שלמה. קביעת שימוש למגורים בקומה ראשונה בכל החזיתות והגבהת הקומה המסחרית.</p> <p>הודעה על הפקדת התכנית הופקדה בילקוט פרסומים מספר 6088 עמוד 2960 תאריך 17/05/2010. התכנית נמצאת במשרדי מינהל התחסה, שדרות בן גוריון 68 תל אביב. כל המעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.</p> <p>בכבוד רב, דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</p></div>

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה <p>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</p> ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב לויטן יצחק מס' 8 ת"א גוש: 6630 חלקה: 294 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה לשימוש חורג על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 008-2081 בקשה מס': 1304-10' <p>הכוללת את השימוש החורג הבא:</p> שימוש חורג מדירת מגורים לשומר למרפאה (מרפאת שיניים). <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p> <p>דורון ספיר, עו"ד</p> <p>סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</p></div>

כללי

<div></div>
<div>ועדת המשנה לתכנון ולבניה "דרום תשרון" <p>קריית המועצה ת.ד 500 נוה ירק מיקוד 49945 טל' 03-9000565 פקס' 03-9000569</p> פרסום הקלה עפ"י הוראות סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965. ינתנת בזה הודעה, כי הוגשה בקשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה בקשה: לבית מגורים (שתי יחידות צמודות). בתיק בניה מס' 4549 בגוש: 7232 חלקה: 23 ישוב: מגשימים שם המבקש: מנובה שלום וטובו. <p>מהות ההקלה:</p> הקלה בשטח הבניה עד 3.7% משטח המגרס (111.7 מ"ר). כל המעוניינים, אם כבעל הנכס ואם מבחינה אחרת, בקרקע, בבניינים או בנכסים הנ"ל שהתכנית עשויה להשפיע עליהם, יוכל לעיין בעותקי התכנית, במשרדי הועדה המקומית הנ"ל בשעות קבלת קהל ולהגיש התנגדות לתכנית תוך 14 יום מתאריך פרסום זה. קבלת קהל: ביום ב' בין השעות 10:00-12:30 ביום ד' בין השעות 14:30-10:08. <p>ד"ר מוטי דלגיו יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה דרום תשרון</p></div>

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה <p>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</p> ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב המלך גיורג' מס' 79 ת"א גוש: 7092 חלקה: 65 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0406-079 בקשה מס': 1323-10' <p>הכוללת את ההקלות הבאות:</p> <ol style="list-style-type: none">הגדלת צפיפות דיור ב- 20%. תוספת קומה. תוספת לשטח עיקרי של 2.5% עבור תוספת קומה. תוספת לשטח עיקרי של 6% עבור שיפור תנאי דיור. הקלה בקו בנין צדדי של 10%. הקלה בקו בנין אחורי של 30%. הקלה בקו מרפסת קדמי ואחורי של 40%. המרת שטח עיקרי לשטח שירות. העברת שטח עיקרי לקומת חדרי יציאה לגג. הגדלת שטח בניה בקומת חדרי יציאה לגג ל- 60%. היצמדות לקו בנין צדדי בקומות חדרי יציאה לגג. הגדלת מרתף עד לגבולות מגרש. <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p> <p>דורון ספיר, עו"ד</p> <p>סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</p></div>

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה <p>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</p> ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב זנגביל מס' 12 ת"א גוש: 6956 חלקה: 192 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0236-012 בקשה מס': 1342-10' <p>הכוללת את ההקלות הבאות:</p> <ol style="list-style-type: none">הבלטת מרפסות בחזית קדמית 1.2 מ' מעבר לקו בנין. העברת אחוזי בניה בין הקומות לרבות קומת חדרי היציאה לגג. הגבהת הבניה על הגג לצורך הקמת מעלון. הגבהת מעקה 1.30 מ' מעבר לרצפת הגג. גישה לגג באמצעות מסמך ממבטיח זיקת הנאה לדיירים. מספר קולטי שמש פתוח מולעד הדיור מכיוון שיש מערכת חימום מים מרכזית. שימוש בגג לדירת הגג. <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p> <p>דורון ספיר, עו"ד</p> <p>סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</p></div>

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו <p>חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965 - מודעה</p> לפי תקנה 2 ב (3) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות) תשי"ל 1970, הריני מודיע בואת כי הגשתי בקשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו לתוספת בניה ב: <p>ברחוב: חכמי ישראל מס' 42 תל אביב.</p> גוש: 6971 חלקה: 4 תיק בנין מספר 3516-042 לכ מי שיש לו זכויות בנכס האמור לעיל ומתנגד לבניה, יודיע על כך, בצירוף כתובתו המדויקת, למזכירות מחלקת רישוי בניה, בתוך 14 יום מתאריך פרסום מודעה זו. המתנגד יציין במכתבו שההתנגדות מוגשת לפי סעיף 2 ב' לתקנות. יציין כי בהיעדר קבלת התנגדות במועד הנקוב לעיל תאה רשאית הועדה המקומית לדון בבקשה בהתאם לסעיף 2 ג' לתקנון. ניתן לעיין בבקשה במזכירות מחלקת רישוי בניה שד' בן גוריון 68 תל-אביב, בימים א', ב', ג', ה' בשעות קבלת קהל 08:00-12:00. <p>טראשי ניסים</p></div>

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה <p>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</p> ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב כפר יונה מס' 19 ת"א גוש: 6769 חלקה: 14 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0819-0988 בקשה מס': 1338-10' <p>הכוללת את ההקלות הבאות:</p> <ol style="list-style-type: none">בניית חצר ממומכת עד מפלס המרתף. בניית מדרגות כניסה וסופת למרתף. <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p> <p>דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</p></div>

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה <p>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</p> ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב לויטן יצחק מס' 8 ת"א גוש: 6630 חלקה: 294 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה לשימוש חורג על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 008-2081 בקשה מס': 1304-10' <p>הכוללת את השימוש החורג הבא:</p> שימוש חורג מדירת מגורים לשומר למרפאה (מרפאת שיניים). <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p> <p>דורון ספיר, עו"ד</p> <p>סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</p></div>

טלנכסים בע"מ

קבלת מודעות לפרסום

לפי חוק התכנון והבניה

טלפון: 03-5288830

פקס: 03-5288855

