

הודעות בעניין תכנון ובניה

08.10.2010

| |
|---|
| עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965 |
| ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב הנצי"ב מס' 29 ת"א גוש: 7109 חלקה: 65 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. |
| תיק בנין: 0519-029 במקשה מס': 1498-10'ר |
| הכוללת את ההקלות הבאות: |
| 1. 6% הקלה. |
| 2. הקלה בקו בנין צדדי ואחורי 10%. |
| 3. הבלטת מרפסות ב- 40% בקו בנין קדמי ואחורי. |
| 4. תוספת קומה וקומות חדרים על הגג - התאמה למבנה קיים ומימוש אחוזי הבניה. |
| בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 00:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה לתל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל. |
| דורון ספיר, עו"ד |
| סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה |

| |
|--|
| עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965 |
| הריני להודיע בואת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: הרבי מנברך מס' 7תל - אביב גוש: 7083 חלקות: 21, 22 תיק בנין: 007-3306 תיק רישוי: 63459 |
| הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: בקשה לשימוש חורג ממבנה שלא נמצא לגביו היתר בניה לשעסל על השטח כלי רכב. את העסק מבקשים לסדר בקומות קרקע בשטח כ- 161 מ"ר בחצר בשטח כ- 558 מ"ר. שה"ח שטח העסק 719 מ"ר. כניסה מרח' הרבי מנברך. |
| (ישאיר קאר השקעות בעימי). בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח' פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א-ה' בין השעות (00:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה לתל אביב-יפו, ליד הגברת מיירי אהרון, רח' פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס' 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדויקת ומס' טלפון. ההתנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה. |
| דורון ספיר, עו"ד |
| סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה |

| |
|---|
| עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965 |
| ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב נחלת בנימין מס' 56 ת"א גוש: 7245 חלקה: 27 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. |
| תיק בנין: 0056-0003 במקשה מס': 1497-10'ר |
| הכוללת את ההקלות הבאות: |
| שינוי בקו בנין קדמי לכיוון רחוב נחלת בנימין מ- 3 מ' ל- 2.30 מ'. |
| בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 00:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה לתל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל. |
| דורון ספיר, עו"ד |
| סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה |

| |
|---|
| עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965 |
| ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב ניסן כחן מס' 7 ת"א גוש: 6638 חלקה: 79 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. |
| תיק בנין: 0051-0918 במקשה מס': 1466-10'ר |
| הכוללת את ההקלות הבאות: |
| הקלה יחסית 6% משטח המגרש. |
| בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 00:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה לתל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל. |
| דורון ספיר, עו"ד |
| סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה |

| |
|---|
| עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965 |
| ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב שלום עליכם מס' 51 ת"א גוש: 6906 חלקה: 92 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. |
| תיק בנין: 0051-0093 במקשה מס': 1518-10'ר |
| הכוללת את ההקלות הבאות: |
| 1. הגדלת שטח הרצפה הכולל בשטח שלא עולה על 6% המותרים. |
| 2. התאמת קו בנין קדמי לבנין שכן בקו 0. |
| 3. גובהת גובה מרתף מעבר ל- 4 מ' המותר לצרכי מתקן חניה אוטומטי. |
| 4. פטור ממרפסות שירות. |
| 5. חיבור חדרי יציאה לגג והצמדתם לדירה אחת. |
| 6. העברת אכיות בין הקומות וכן זכויות שלא נוצלו בקומות, לח. יציאה לגג, עד 65% משטח הגג. |
| 7. בניית ח. יציאה לגג ומצללה מבטון בנסיעה קטנה מ- 1.2 מ' מקו המעקה החיצוני. |
| 8. גובהת גובה ח. יציאה לגג מ- 2.5 מ' המותר אך ללא שינוי גובה הבניה המותר. |
| 9. פתיחת דלת נוספת לדירה במפלס חדרי יציאה לגג. |
| 10. תוספת קומה לחיזוק המבנה, לפי תמ"א 38/2. |
| 11. הפיכת קומות מנומדים מפורלש לקומות קרקע בנויה, לפי תמ"א 38/2. |
| 12. בניה בקיר משותף מעבר לבנין אצל השכן בתנאי הסכמה של בעלי החלקה הגובלת. |
| 13. בניית גזוזטרא וקורות דקדורטיביות הבלוטות ב- 2 מטר או 40% מקו בנין קדמי ואחורי, הקטן מבין שניהם. |
| 14. בניה בחקלא של 10% מקווי בנין צידד או אחורי מעבר לקו בנין המותר. |
| 15. חצר מונמכת בעומק וברוחב העולים על 1.5 מ' המותרים, ועד לגבול מגרש. |
| 16. תחתת מעולית לקומות ח. יציאה לגג. |
| 17. תוספת 1 ח"י"ד בשטור של 20% ממספר הדירות המירבי המותר לפי התב"ע. |

| |
|---|
| בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 00:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה לתל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל. |
| דורון ספיר, עו"ד |
| סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה |

| |
|---|
| עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965 |
| ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב הנצי"ב מס' 29 ת"א גוש: 7109 חלקה: 65 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. |
| תיק בנין: 0519-029 במקשה מס': 1498-10'ר |
| הכוללת את ההקלות הבאות: |
| 1. 6% הקלה. |
| 2. הקלה בקו בנין צדדי ואחורי 10%. |
| 3. הבלטת מרפסות ב- 40% בקו בנין קדמי ואחורי. |
| 4. תוספת קומה וקומות חדרים על הגג - התאמה למבנה קיים ומימוש אחוזי הבניה. |
| בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 00:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה לתל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל. |
| דורון ספיר, עו"ד |
| סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה |

| |
|---|
| מרחב תכנון מקומי רחובות הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה בקשה למתן הקלה |
| בהתאם לסעיפים 146-150 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה- 1965, ניתנת בזה הודעה כי הוגשה בקשה למתן הקלה בבנין על: גוש: 3694 חלקה: 27 מגרש: 26 יעד: אזור מגורים א' כתובת: רחובות, רחובות. כדלקמן: <ol style="list-style-type: none">שינוי מהוראות תכנית רח/2200 להקלה בקו בנין 0 למרתף, במקום 5.0 מ' בהתאם להוראות רח/2000, 3/3, לשיקול דעת הועדה המקומית. הקלה להבלטת מרפסות בקו בנין קדמי ב- 40%. הקלה לתוספת קומה חלקית, כך שיהיו 8 קומות מעל קומת קרקע חניה ומרתף, במקום מרתפים + 8. כל המעונין יוכל לעיין בתכנית הבנין, ללא תשלום, במשרדי הועדה המקומית רחוב ביליו 2 (מעל קניון רחובות) קומה 5, בימי קבלת קהל: יום א' - 00:30-12:00 יום ה' - 00:00-12:30 יום ג' - 00:00-19:16. ניתן להגיש התנגדות לתכנית, תוך שבועיים מיום פרסום הודעה זו בעיתון. רחמים מלול, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה רחובות |

רמת השרון

| |
|--|
| הועדה המקומית לתכנון ובניה - מרחב רמת השרון |
| הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה- 1965 להלן החוק. <p>ניתנת בזה הודעה כי בהתאם לסעיף 149 לחוק, הוגשה לועדה המקומית לתכנון רמת השרון (להלן הועדה המקומית) בקשה להקלה.</p> <p>בנוש: 6418 חלקה: 31 המסווגת כיעוד: איזור מגורים ב.</p> <p>ברחוב יפתח 3 רמת השרון. בבניית תוספת ושינויים בבית מגורים קיים.</p> <p>ההקלות המבוקשות: בבריכת שחייה. כך שבני אחורי 2.00 מ' במקום 5.00 מ'. בקו בניה צדדי מערבי: 2.00 מ' במקום 3.00 מ'. במבנה עזר תת קרקע לבריכה. בקו בניה אחורי 0.30 מ' במקום 5.00 מ'. בקו בניה צדדי מערבי 0.30 מ' במקום 3.00 מ'.</p> <p>כל מי שיש לו התנגדות להוצאת היתר/ אישור ההקלה במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב תכנון רמת השרון את התנגדותו המנומקת, ולציין כתובתו המדויקת. ההתנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך קבלת הודעה זו, ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל. ת.ב. 1129</p> |
| יצחק רוכנברגר, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת השרון |

תל אביב - יפו

| |
|---|
| עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965 |
| ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב אמנון ותמר מס' 4 ת"א גוש: 6336 חלקה: 121 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. |
| תיק בנין: 004-0892 במקשה מס': 1475-10'ר |
| הכוללת את ההקלות הבאות: |
| הקלה ברוחב ועומק חצר אנגלית (חצר מונמכת) עד לגובה מרתף עבור כניסה פרטת. |
| בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 00:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה לתל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל. |
| דורון ספיר, עו"ד |
| סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה |

| |
|--|
| עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965 |
| הריני להודיע בואת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: בוגרשוב 87 פינת בוקי בן יגיל 16 תל - אביב גוש: 7092 חלקה: 144 תיק בנין: 0026-087 תיק רישוי: 27777 |
| הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: שימוש חורג ממגורים לעסק של מסעדה (ללא אפיה וללא הגשת דגים). משקאות משכרים - הגשתם לצורך צריכה במקום הגנהש ושימוש בחצר לצורך מקומות ישיבה בחוץ. את העסק רוצים לסדר בקומת קרקע: <ol style="list-style-type: none">במקום דירת מגורים בשטח של 76 מ"ר. בחצר של הבנין מקומות ישיבה בשטח של 63 מ"ר לחזית רח' בוגרשוב. שטח העסק 76 מ"ר + חצר לא מקורה 63 מ"ר. שה"כ שטח העסק 139 מ"ר. (י"מרוס נ.מ.א.ו - קפת ברגש"). |
| בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח' פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א-ה' בין השעות (00:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה לתל אביב-יפו, ליד הגברת מיירי אהרון, רח' פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס' 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדויקת ומס' טלפון. ההתנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה. |
| דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה |

| |
|---|
| עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965 |
| ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב ילון מור נתן מס' 23 ת"א גוש: 7109 חלקה: 33 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. |
| תיק בנין: 0518-023 במקשה מס': 1502-10'ר |
| הכוללת את ההקלות הבאות: |
| 1. 10% בקווי בנין צידד ואחורי. למיצוי זכויות. |
| 2. העברת אחוזים מקומה לקומה לחלוקה שווה. |
| 3. תוספת שתי קומות מעל המותר, למיצוי זכויות. |
| 4. 40% הבלטת מרפסות בקו בנין קדמי (40 ס"מ) כ- 0.96 מ"ר. |
| 5. ביטול מרפסות שירות - לשיפור דיור. |
| 6. בניית תחתת מעולית בקומת חדר הגג. |
| 7. התקנת מפעילי חניה בקווי הבנין. |
| 8. הקטנת מרווחי הבניה הצדדיים של חדר הגג ל"אפס" לצד צפון ודרום. |
| 9. העברת שטחים עיקריים, לא מנוצלים, לקומת חדר גג. |
| בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 00:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה לתל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל. |
| דורון ספיר, עו"ד |
| סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה |

| |
|---|
| עיריית תל אביב יפו חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965 - מודעה |
| לפי תקנה 2 ב (3) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאי ואגרות) תשי"ל 1970, הריני מודיע בואת כי הגשתי בקשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו לתוספת בניה ב: <p>ברחוב: ההגנה מס' 86' תל אביב.</p> <p>גוש: 6135 חלקה: 90</p> <p>כל מי שיש לו זכויות בנכס האמור לעיל ומתנגד לבניה, יודיע על כך, בצירוף כתובתו המדויקת, למזכירות מחלקת רישוי בניה, בתוך 14 יום מתאריך פרסום מודעה זו.</p> <p>המתנגד יציין במכתבו שההתנגדות מוגשת לפי סעיף 2 ב לתקנות. יצייוין כי בהיעדר קבלת התנגדות במועד הנקוב לעיל תאה רשאיית הועדה המקומית לדון בבקשה בהתאם לסעיף ג' 2 לתקנון. ניתן לעיין בבקשה במזכירות מחלקת רישוי בניה שד' בן גוריון 68 תל אביב, בימים א', ב', ג', ה' בשעות קבלת קהל 00:00-12:00.</p> |
| רפאלי אברהם |

| |
|--|
| חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965 מרחב תכנון מקומי פתח תקוה הודעה בדבר הפקדת שינוי לתכנית מתאר מספר פת/מק/1232/96 |
| נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965 כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח תקוה ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, מופקדת תכנית שינוי מתאר מספר פת/מק/1232/96. |
| המחווה שינוי לתכנית הבאות: |
| כפיפות 15/1232, כפיפות 2000, כפיפות 2000 n/, כפיפות תמא/18. |
| גושים וחלקות: |
| גוש: 6355 מחלקה: 401 עד: 404 שלם. |
| גבולות: רחוב האלוף דוד מרכוס, חיים סוטין וחלמיש. |
| כתובות: רחוב: האלוף דוד מרכוס מס' בית 13. |
| רחוב: חלמיש. רחוב: סוטין חיים. שכונה: סגולה. |
| מטרות התכנית: |
| מטרת התכנית ועיקרי הרואתיה: |
| שינוי קו בנין עבור מתקן הרחיצה בתחנת תדלוק קיימת לקו אפס מרח' חלמיש. |
| עיקרי הרואות התכנית: |
| שינוי קו הבנין למכונת רחיצה בלבד בתחנת תדלוק קיימת. |
| כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים להקל. כל המעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, בנין עיריית פתח תקוה קומה 4 חדר 326, רחוב העליה השניה 1 פתח תקוה טלפון: 03-9052284, שעות קבלת קהל: בימים א, ג, ה בשעות: 00:00-08:30, ביום ג' אחה"צ בשעות 00:00-18:00 טלפון: 03-9053111. |
| בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בככת בפירוט הנימוקים ובליווי תצהיר עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית מסכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמי"ט- 1989. |
| כ"ט בתשרי תשע"א 07/10/2010 |
| יצחק אחויון, |
| יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה |

קרית מוצקין

| |
|--|
| חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965 מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: קריות הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מספר: כ/259/ב שם התכנית: שכונת מגורים קילי - שינוי מס' 1 |
| נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה קריות מופקדת תכנית מפורטת מספר: כ/259/ב. |
| המתייחסת לתכנית הבאות: סוג היחס |
| שינוי ל |
| השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: |
| ישוב: / חקית מוצקין. בשטח מפעל קילי לשעבר. |
| גושים / חלקות במלואן: |
| גוש: 10421 חלקות 217, 232, 243, 254-263, 267-274, 278, 285-290, 292. |
| גוש: 10421 חלקי חלקות: 235 |
| גוש: 10423 חלקי חלקות: 133 |
| מטרת התכנית: |
| שינוי סעיף ביוב שנקבע בתכנית המאושרת כ/259/א. |
| עיקרי הרואות התכנית: |
| - שינוי סעיף ביוב כך שניתן להוציא היתרי בניה ל- 152 יחידות דיור נוספות, מעבר ל- 100 יחידות הדיור שכבנו. |
| כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים להקל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז חיפה, שד' הפליים 15 חיפה טלפון: 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי: וועדה מקומית לתכנון ובניה קריות, הגדוד העברי 4 קרית מוצקין 26114 טלפון: 04-8715291. |
| בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, הנגדנות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בככת בפירוט הנמוקת ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית מסכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמי"ט - 1989. |

יוסף משלב, יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז חיפה

קרית מלאכי

| |
|--|
| הועדה המקומית לתכנון ובניה קרית מלאכי מרחב תכנון מקומי קרית מלאכי הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 |
| נמסרת בואת הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה- 1965, כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ובניה קרית מלאכי, בקשה למתן הקלה בגוש: 301 בחלקה: 48 על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה- 1965, להקלה על: גוש: 3694 חלקה: 256, 257 מגרש: 19 יעד: אזור מגורים ג' כתובת: רחובות, רחובות. כדלקמן: <ol style="list-style-type: none">שינוי מהוראות תכנית רח/2200 להקלה בקו בנין 0 למרתף, במקום 5.0 מ' בהתאם להוראות רח/2000, 3/3, לשיקול דעת הועדה המקומית. הקלה להבלטת מרפסות בקו בנין קדמי ב- 40%. הקלה להבלטת מרפסות בקו בנין אחורי לכיוון השפ"ע עד 0 מ'. הקלה של 10% בקו בנין צדדי בבנין א', כך שיהיה 4.5 מ' במקום 5.0 מ'. כל המעונין יוכל לעיין בתכנית הבנין, ללא תשלום, במשרדי הועדה המקומית רחוב ביליו 2 (מעל קניון רחובות) קומה 5, בימי קבלת קהל: יום א' - 00:30-12:00 יום ה' - 00:00-19:16. ניתן להגיש התנגדות לתכנית, תוך שבועיים מיום פרסום הודעה זו בעיתון. רחמים מלול, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה רחובות |

רחובות

| |
|-------------|
| מרחב |
|-------------|