

הודעות בעניין תכנון ובניה

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
הריני להודיע בואת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: אלנבי 50 פלח נאולה 51 תל אביב <p>גוש: 6915 חלקה: 31 תיק בנין: 0004-050 תיק רישוי: 08935</p> הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: <p>חידוש שימוש חורג מגורים לעסק של מזוןן מזומצם (הגשת תה וקפה, כריכים ומשקאות קלים) - ללא תשלום. עריכת משחקי קלפים (ברידג' ורומי). את העסק מבקשים לסדר בקומה א' בדירת מגורים בשטח של 103 מ"ר. ('ומעודן חברים ברידג' ורמי').</p> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח' פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א'-ה' בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, ליד הבנרת מירי אהרון, רח' פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס' 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את תוכנתו המדויקת ומס' טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגיה.</p>
<div>דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</div>

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב דיזנגוף מס' 197 ת"א <p>גוש: 6901 חלקה: 78 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה לשימוש חורג על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 197-0187 בקשה מס': 1823-101</p> הכוללת את ההקלות והשימוש החורג הבאים: <ol style="list-style-type: none">תוספת קומה חלקית במקום חדרי היציאה ללג. תוספת 2.5% לשטחי הבניה המותרים - עבור תוספת קומה. בניית מתקנים טכניים בגבול המגרש עד לגובה 1.80 מ'. תוספת תחנת מעלית ודלת כניסה לבניה עד הגג. הגדלת התכסית המותרת על הגג עד 55%. שימוש חורג ממגורים למסחר בקומה הבנויה בחלק האחורי של הבנין. הגבהת גובה קומת חדרי היציאה לגג עד 2.7 מ' ללא הגדלת הגובה הכולל המותר על הגג. בניה בהמשך לקיר המשותף מעבר לקיים בבנין הצמוד. הבטלת מורסת עד 40% מקו הבנין האחורי. תוספת לפי תוספת 38 <p>תוספת עד 25 מ' מ' לחירות הדויר הקיימות.</p> <p>תוספת שטח להשלמת קומה חלקית.</p> <p>בניה בקו בנין אחורי עד 3 מ' מגבול המגרש.</p> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p>
<div>דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</div>

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב מירזשטיין אמיל ד"ר מס' 4 ת"א <p>גוש: 6624 חלקה: 686 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 020-2314 בקשה מס': 0828-101</p> הכוללת את ההקלות הבאות: <p>הקלה לביטול קומת העמודים בשתי היחידות הפנימיות.</p> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p>
<div>דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</div>

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב פורטנחיה מרגנשבורג מס' 35 ת"א <p>גוש: 6623 חלקה: 428 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 035-0829 בקשה מס': 1798-101</p> הכוללת את ההקלות הבאות: <ol style="list-style-type: none">הקלה 6% לשיפור תנאי דויר. הקלה בקו בנין אחורי לטובת בניית מרחב מוגן דירתי. בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
<div>דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</div>

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב פורטנחיה מרגנשבורג מס' 35 ת"א <p>גוש: 7083 חלקה: 28 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 007-3364 בקשה מס': 1813-101</p> הכוללת את ההקלות הבאות: <ol style="list-style-type: none">הקלה בשתי קומות. הקלה בגובה 1.00 מטר. בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
<div>דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</div>

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב חיות פרץ מס' 28 ת"א <p>גוש: 6904 חלקה: 106 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה לשימוש חורג על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0076-028 בקשה מס': 1763-101</p> הכוללת את השימוש החורג הבא: <p>שימוש חורג ממגורים לילדים.</p> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p>
<div>דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</div>

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
הריני להודיע בואת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: עזרא הסופר מס' 4 תל אביב <p>גוש: 7229 חלקות: 1, 2 תיק בנין: 0016-004 תיק רישוי: 62606</p> הכוללת את השימוש החורג הבא: <p>חידוש שימוש חורג לת.ב.ע לעסק של חינוך במגרש ששטחו 1290 מ"ר ל- 46 כל רכב. ('חינוך אסטי').</p> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח' פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א'-ה' בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, ליד הבנרת מירי אהרון, רח' פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס' 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את תוכנתו המדויקת ומס' טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגיה.</p>
<div>דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</div>

רמת גן

<div></div>
<div>עיריית רמת גן - אגף הנדסה הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
הריני להודיע בואת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן בקשה ליתן היתר להקלה ברחוב: אלכסנדרוני 7 רמת-גן <p>גוש: 6156 חלקה: 438 יעוד: מגורים מיוחד. מספר הבקשה: 2010162</p> הבקשה כוללת: הקלה של עד 6% באחוזי הבניה.
כל המבוקש לעיל הינו על דעת המבקש ובאחריותו. <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה בתיקיה הנמצאת במחלקת הרישוי והפיקוח אגף הנדסה ברח' המעגל 26 קומה ב', בשעות קבלת קהל: בימים א', ג', ה' 08:00-12:00, יום ב' 15:00-17:00 טלפונים: 03-6753530 - מזכירות, 03-6753389 - מודיעין. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן התנגדות מנומקת בכתב. ההתנגדות תתקבל במשך 14 יום מתאריך פרסום ההודעה בעיתונות ו/או ממועד קבלת מכתבנו, ותובאנה לדיון בפני הועדה לתכנון ובניה רמת גן.</p>
<div>בכבוד רב, הועדה המקומית לתכנון ובניה רמת גן</div>

<div></div>
<div>עיריית רמת גן - אגף הנדסה הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
הריני להודיע בואת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן בקשה ליתן היתר להקלה ברחוב: דרך הטייטל 1 רמת-גן <p>גוש: 6143 חלקה: 967 יעוד: שטח למגרש מיוחד. מספר הבקשה: 2010513</p> הבקשה כוללת: שינוי שימוש מהיתר משרותי דרך סיהה לחנייות ומסעדה.
כל המבוקש לעיל הינו על דעת המבקש ובאחריותו. <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה בתיקיה הנמצאת במחלקת הרישוי והפיקוח אגף הנדסה ברח' המעגל 26 קומה ב', בשעות קבלת קהל: בימים א', ג', ה' 08:00-12:00, יום ב' 15:00-17:00 טלפונים: 03-6753530 - מזכירות, 03-6753389 - מודיעין. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן התנגדות מנומקת בכתב. ההתנגדות תתקבל במשך 14 יום מתאריך פרסום ההודעה בעיתונות ו/או ממועד קבלת מכתבנו, ותובאנה לדיון בפני הועדה לתכנון ובניה רמת גן.</p>
<div>בכבוד רב, הועדה המקומית לתכנון ובניה רמת גן</div>

<div></div>
<div>עיריית רמת גן - אגף הנדסה הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
הריני להודיע בואת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן בקשה ליתן היתר להקלה ברחוב: נוה הירושע 15 רמת-גן <p>גוש: 6180 חלקה: 84; 85; 87 יעוד: מגורים ד' (מבאיתי). מספר הבקשה: 2010611</p> הבקשה כוללת:
1. תוספת קומה ב 26 ק' מגורים מעל ק' קרקע כפולה במקום 25 ק' מגורים מעל ק' קרקע כפולה.
2. פיצול מכלס הכניסה מרחוב נווה יהושע והגבהתו ב- 75 ס"מ.
3. תוספת יחיד 100 יח"ד במקום 90 יח"ד.
4. העברת 354 יח"ד משטח שירות תת קרקעי לעל - קרקעי.
כל המבוקש לעיל הינו על דעת המבקש ובאחריותו. <p>עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה בתיקיה הנמצאת במחלקת הרישוי והפיקוח אגף הנדסה ברח' המעגל 26 קומה ב', בשעות קבלת קהל: בימים א', ג', ה' 08:00-12:00, יום ב' 15:00-17:00 טלפונים: 03-6753530 - מזכירות, 03-6753389 - מודיעין. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן התנגדות מנומקת בכתב. ההתנגדות תתקבל במשך 14 יום מתאריך פרסום ההודעה בעיתונות ו/או ממועד קבלת מכתבנו, ותובאנה לדיון בפני הועדה לתכנון ובניה רמת גן.</p>
<div>בכבוד רב, הועדה המקומית לתכנון ובניה רמת גן</div>

<div></div>
<div>חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965 מרחב תכנון מקומי רמת-גן הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מספר רג/מק/1308א</div>
נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965 כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב מופקדת תכנית מפורטת מספר רג/מק/1308א.
המהווה כפיפות ושינוי לתכנית הבאות: רג/מק/340, רג/מק/340, 3/א/340, רג/מק/28, רג/מק/340, רג/מק/16, רג/340/16, רג/340/16, רג/340/3, רג/340/16.
השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ישוב: רמת-גן, רח' דב (פרידמן) 2. גושים / חלקות בתכנית:
גוש: 6109 מחלקה: 372 עד: 372 חלקי.
גוש: 6128 מחלקה: 343 עד: 343 שלם
גוש: 6128 מחלקה: 827 עד: 827 חלקי.
גוש: 6128 מחלקה: 828 עד: 828 שלם.
גבולות התכנית:
ממערב לרחוב פרידמן ועד גבול עיריית גבעתיים ובין רח' המעיין לרחוב פרידמן.
מטרות התכנית:
אישור טבלאות איוון בין בעלי הזכויות בקרקע ללא שינוי בזכויות הבניה שבהוראות תכנית רג/1308.
עיקרי הוראות התכנית:
טבלאות איוון והוראות תכנית רג/מק/1308/1 לתא שטח מס' 1.
כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאשרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, חתוקה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי: ועדה מקומית לתכנון ובניה קרית מלאכי, זיבטינסקי 1 קרית מלאכי 70900 טלפון: 08-8608704.
בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמוקת ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית תכנונית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמי"ט - 1989.
<div>צבי בר, ראש העיר רמת גן ויו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה</div>

תל אביב - יפו

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב לונץ מס' 5 ת"א <p>גוש: 7440 חלקה: 19 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0068-005 בקשה מס': 1281-101</p> כוללת את ההקלות הבאות: <ol style="list-style-type: none">בניה בקיר אטום עד 30% מקו בנין אחורי. בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
<div>דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</div>

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
הרינו מודיעים בואת כי הוגשה לוועדה מקומית לתכנון ולבניה ראש העין בקשה למתן היתר בניה לתוספת בנייה בקומת גלריה בשטח של 197.52 מ"ר וארכיז אסטנה בשטח של 39.11 מ"ר (בית 1) בכתובת: המלאכה 18 בשכונת: אזור תעשייה חדש. גושים וחלקות: גוש 8863 מגרש: 512 יעד: תעשייה. תיק בניין: 00000512863000 מספר בקשה: 20090573 ע"י: ויוזאל - אבן דרך נ.ג.ד. מחשבים.
הבקשה כוללת את ההקלות הבאות: <ol style="list-style-type: none">עד 6% בשטח בנייה. 5.2% לתוספת קומה. העברת זכויות מקומה לקומה. <p>בעל קרקע או בנין המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במשרדי הועדה המקומית, עיריית ראש העין רח' שילה 21 בשעות קבלת קהל, א, ג, 30: 12: 30 - 17:00 - 19:00 במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ובניה ראש העין את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומס' טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p>
<div>משה סיני, ראש העיר, יו"ר ועדה מקומית לתכנון ובניה יריית ראש העין</div>

<div></div>
<div>חוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965 - מרחב תכנון מקומי פתח תקוה הודעה בדבר הפקדת שינוי לתכנית מתאר מספר פת/מק/1261/65</div>
נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965 כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח תקוה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, מופקדת תכנית שינוי מתאר מספר פת/מק/1261/65. המהווה שינוי לתכניות הבאות: 2000 על תיקונים, פת/1261/9.
גושים וחלקות: גוש: 6389 מחלקה: 358 עד: 358 שלם.
גבולות: רחוב דובדבני 15 שעריה פ"ת.
כתובות: רחוב דובדבני משה. מס' בית: 15.
מטרות התכנית:
שינוי קו בנין צדדי לכיוון מזרח וקו בנין אחורי כמתואר בתשריט.
עיקרי הוראות התכנית:
א. שינוי קווי הבנין במגרש לפי סעיף 62א(4)כמתואר בתשריט: צדדי לכיוון מזרח - 1.00 מ', במקום 3.00 מ'.
אחורי לכיוון צפון - 5.48 מ', במקום 6.00 מ'.
כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל המעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של הודעה המאושרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, בנין עיריית פתח תקוה קומה 4 חדר 326 רחוב העליה השניה 1 פתח תקוה טלפון: 03-9052284, שעות פתח תקוה: 12:00-8:30, ביום ג' אח"צ בשעות 16:00-18:00 טלפון: 03-9053111.
בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמוקים ובליווי תצהיר עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט - 1989.
יח' בכסלו תשע"א 25/11/2010

קרית מלאכי

<div></div>
<div>חוק התכנון ובניה, התשכ"ה-1965 מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: קרית מלאכי הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מספר: 1/166/03/18 שם התכנית: הארגז - פארק תעשיות.</div>
נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965 ("להלן: "החוק"), כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה קרית מלאכי מופקדת תכנית מפורטת מספר: 1/166/03/18.
איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית התרי בניה והרשאות: תכנית שסכומה ניתן להוציא היתרים או הרשאות המתייחסת לתכניות הבאות: סוג היחס
מספר התכנית
166/03/18
שינוי
161/02/18
כפיפות
תנא/418
כפיפות
תמא/35
השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ישוב: קרית מלאכי.
חלק מאיזור פארק תעשיות, מזרחית לכביש 40 ומצפון לישוב תימורים.
קואורדינטה X 177,450.
קואורדינטה Y 625,750.
גבולות התכנית: מסומן בתשריט בקו כחול רצוף.
גושים וחלקות: גוש: 2916 מוסדר, חלקות במלואן: 50-51, 56-57, 61-81, 82. גוש: 2916 מוסדר, חלקי חלקות: 98-101.
מטרות התכנית: איחוד מגרשי תעשייה ושינוי במערכת הדרכים.
עיקרי הוראות התכנית:
א. ביטול שצ"פ במגרשים 718, 717.
ב. קביעת דרך חדשה וביטול חלק מדרך קיימת מס' 61.
ג. איחוד וחלוקת מגרשים מחדש.
ד. שינוי קווי בניה.
ה. הקמת רצועת שצ"פ ממערב לדרך החדשה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה