הודעות בעניין תכנון ובניה

16.12.2010

ראש פינה

הודעה לפי סעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור) 1943 ולפי חוק התכנון והבניה,התשכ"ה- 1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבניה[1] ובהתאם לתכנית מס' ג/9399 שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 4647, (התשנ"ח), עמ' 3783, מצהירה בזה הועדה המקומית לתכנון ולבניה "אצבע הגליל" כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו- 7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943[2] (להלן - הפקודה) בילקוט הפרסומים 6140, (התשע"א), עמ' 214, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של המועצה המקומית ראש פינה מיום פרסום הודעה זו ברשומות.
2. תיאור הקרקע -

טבלת הפקעות:

גוש	חלקה	שטח רשום (דונם)	סיווג	מס' מגרש להפקעה	שטח מופקע (דונם)	אחוז הפקעה
13941	10	1.747	דרך	10/3	1.127	76.47%
סה"כ הפקעה לדרך :					1.127	

תאריך : ט' בטבת תשע"א (16 דצמבר 2010)

1. ס"ח התשכ"ה, עמ' 307, 2. ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32

ישכר פרנקנטהל, יו"ר הועדה המקומית לתו"ב "אצבע הגליל"

רחובות

מרחב תכנון מקומי רחובות
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה
בקשה להקלה

בהתאם לסעיף 146-150 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965, ניתנת בזה הודעה כי הוגשה בקשה לועדה המקומית בקשה לאישור שימוש חורג לגבי :

גוש : 3695 חלקה : 147 מגרש : 2004 ; חלקה : 74 מגרש : 2004 יעוד : תעשיה עתירת מדע. **כתובת: הרצל רחובות.**

הפרסום מתבטא בכך שהועדה המקומית תתיר את השימוש למבנה הנ"ל :

1. שימוש חורג מתעשיה עתירת ידע למלון לתקופה של שנה אחת.
2. בחלק מק. המרתף שימוש חורג ממתקנים ומערכות טכניות לשטחים נלווים למלון.
3. בק. הקרקע שימוש חורג ממסחר לחדר אוכל + חנויות + לובי המשרתים את המלון.
4. בקומות 7-10 שימוש חורג ממשרדים למלון.

כל המעונין יוכל לעיין בתכנית הבנין, ללא תשלום, במשרדי הועדה המקומית רחוב ביל"ו 2 (מעל קניון רחובות) קומה 5, בימי קבלת קהל :

יום א' - 8:30-12:00 יום ה' - 8:30-12:00 יום ג' - 16:00-19:00.

ניתן להגיש התנגדות לתכנית, תוך שבועיים מיום פרסום הודעה זו בעיתון.

רחמים מלול, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה רחובות

רמת גן

עיריית רמת גן - אגף הנדסה הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן
הודעה לפי סעיף 27 לתמ"א 38 ולפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן בקשה ליתן היתר כמפורט לעיל בהתאם לתמ"א 38 ובהקלה. ברחוב : **אבנר מאיר 5, רמת-גן**

גוש : 6181 חלקה : 271 יעוד : איזור מגורים ב'. מספר הבקשה : 2010645

הבקשה כוללת:

1. תוספת קומה רביעית עפ"י תמ"א/38 (סה"כ 2 יח"ד).
2. תוספת קומה חמישית עפ"י רג/340/ג/30 (סה"כ יח"ד אחת).
3. הקלה בקו בנין קדמי (מערב) 3.40 מ' במקום 4.0 מ', לצורך חיזוק.
4. הקלה בקווי בנין צדדיים (צפון, דרום) 2.00 מ' במקום 4.0 מ' ניצול זכויות בניה במסגרת תמ"א/38.
5. הקלה בקו בנין אחורי (מזרח) 3.0 מ' במקום 5.0 מ', לצורך בניית ממ"דים.
6. פרגולה בנויה במרחק קטן מ- 1.20 מ' בחזית קדמית.

כל המבוקש לעיל הינו על דעת המבקש ובאחריותו.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה בתיקיה הנמצאת במחלקת הרישוי באגף ההנדסה ברח' המעגל 26 קומה ב', בשעות קבלת קהל : **בימים א', ג', ה' 08:00-12:00, יום ב' 15:00-17:00** טלפונים : 03-6753530 - מזכירות, 03-6753389 - מודיעין.

במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן **התנגדות מנומקת בכתב.** ההתנגדות תתקבל במשך **14** יום מתאריך פרסום ההודעה בעיתונות ו/או ממועד קבלת מכתבנו, ותובאנה לדיון בפני הועדה לתכנון ובניה רמת גן.

בכבוד רב,

הועדה המקומית לתכנון ובניה רמת גן

עיריית רמת גן - אגף הנדסה הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן בקשה ליתן היתר להקלה ברחוב : **עוזיאל 56, רמת-גן**

גוש : 6158 חלקה : 248 יעוד : איזור מסחרי. מספר הבקשה : 2010628

הבקשה כוללת:

1. 10% הקלה לבניה בקו בנין צידי בקומות הנוספות מגרש עקב מגרש בעל פרופורציה בעייתית 3.15 מ' במקום 3.50 מ'.
2. ביטול קולונדה עקב מגרש ברוחב כ- 6.5 מ'.
3. קומת קרקע גבוהה - 5.9 מ' נטו עבור מתקני חניה תלת קומתיים.
4. מכפיל חניה במרווח צידי צפוני.

כל המבוקש לעיל הינו על דעת המבקש ובאחריותו.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה בתיקיה הנמצאת במחלקת הרישוי והפיקוח אגף ההנדסה ברח' המעגל 26 קומה ב', בשעות קבלת קהל : **בימים א', ג', ה' 08:00-12:00, יום ב' 15:00-17:00** טלפונים : 03-6753530 - מזכירות, 03-6753389 - מודיעין.

במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן התנגדות מנומקת בכתב. ההתנגדות תתקבל במשך 14 יום מתאריך פרסום ההודעה בעיתונות ו/או ממועד קבלת מכתבנו, ותובאנה לדיון בפני הועדה לתכנון ובניה רמת גן.

בכבוד רב,

הועדה המקומית לתכנון ובניה רמת גן

רמת השרון

הועדה המקומית לתכנון ובניה - מרחב רמת השרון

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 להלן החוק.

ניתנת בזה הודעה כי בהתאם לסעיף 149 לחוק, הוגשה לועדה המקומית לתכנון ובניה רמת השרון (להלן הועדה המקומית) בקשה להקלה.

בגוש : 6418 חלקה : 490 המסווגת כיעוד : איזור מגורים ב.

ברחוב יפתח 3 רמת השרון. בבניית תוספת ושינויים בבית מגורים קיים.

ההקלות המבוקשות: בבריכת שחיה. בקו בניה אחורי 2.00 מ' במקום 5.00 מ'.

בקו בניה צדדי מערבי : 2.00 מ' במקום 3.00 מ'.

במבנה עזר תת קרקעי לבריכה. בקו בניה אחורי 0.30 מ' במקום 5.00 מ'.

בקו בניה צדדי מערבי 0.30 מ' במקום 3.00 מ'.

כל מי שיש לו התנגדות להוצאת ההיתר / אישור ההקלה במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבנייה מרחב תכנון רמת השרון את התנגדותו המנומקת, ולציין כתובתו המדוייקת. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך קבלת הודעה זו, ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל. ת.ב : 1129

יצחק רוכברגר, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת השרון

הועדה המקומית לתכנון ובניה - מרחב רמת השרון

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 להלן החוק.

ניתנת בזה הודעה כי בהתאם לסעיף 149 לחוק, הוגשה לועדה המקומית לתכנון ובניה רמת השרון (להלן הועדה המקומית) בקשה להקלה.

בגוש : 6414 חלקה : 85 מגרש : 214

המסווגת כיעוד : איזור מגורים מיוחד.

ברחוב: הגנים 17 רמת השרון.

בבית מגורים חדש.

ההקלות המבוקשות:

במספר קומות : 17 קומות במקום 16 קומות.

כל מי שיש לו התנגדות להוצאת ההיתר/אישור ההקלה במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב תכנון רמת השרון את התנגדותו המנומקת, ולציין כתובתו המדוייקת.

ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך קבלת הודעה זו, ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

ת.ב : 4704

יצחק רוכברגר,

יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת השרון

תל אביב - יפו

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב השוק מס' 21 ת"א**

גוש : 6931 חלקה : 257 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.

תיק בנין : 0034-034 בקשה מס' : 10-1921ר'

הכוללת את ההקלות הבאות:

1. העברת זכויות מקומה לקומה.
2. הפיכת קומת ביניים לקומת מגורים.
3. הקלה להבלטת ממ"ד מעבר לקיר משותף.
4. ביטול נסיגה בקומת הגג לצורך בניית ממ"ד והמשך חדר מדרגות.
5. הקלה 6% משטח המגרש.
6. הקלה 5% עבור בניית מעלית.
7. הקלה לתחנת מעלית נוספת לקומת הגג.
8. הקלה לביטול מרפסות שירות.
9. הקלה לכניסות לדירות דופלקס במפלס הגג.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 8:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב : **המלך ג'ורג' 4 פינת מרכז בעלי מלאכה 2 תל - אביב**

גוש : 6933 חלקה : 31 תיק בנין : 0406-004 תיק רישוי : 13140

הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: חידוש שימוש חורג ממגורים לעסק של בית אוכל להכנה והגשת טוסטים, סלט ירקות, גבינות, עגבניות, פריסת נקניקים, כריכים, מרק ירקות בסיר חימום חם והגשתם + משקאות קלים ומשקאות טבעיים. משקאות משכרים - הגשתם לצורך צריכה במקום ההגשה. את העסק רוצים לסדר ב : 1. בבנין מאחור במקום מגורים - אולם ישיבה בשטח של 95 מ"ר.

2. בבנין בחזית במקום מחסן - אזור ישיבה ושירותים בשטח של 23 מ"ר.

3. בר משקאות מאחור בשטח 9 מ"ר. סה"כ שטח העסק 127 מ"ר.

("לוקאיה בע"מ")

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח' פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א'-ה' בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, לידי הגברת מירי אהרון, רח' פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס' 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדוייקת ומס' טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב הקשת מס' 35 ת"א**

גוש : 6984 חלקה : 35 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין : 3595-035 בקשה מס' : 10-1902ר'

הכוללת את ההקלות הבאות:

1. 6% הקלה משטח המגרש.
2. בניית מעטפת בקומת הקרקע.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 8:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב הרצל מס' 111 ת"א**

גוש : 7061 חלקה : 111 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין : 0002-111 בקשה מס' : 10-1918ר'

הכוללת את ההקלות הבאות:

תוספת קומה מלאה במקום שתיים חלקיות מותרות ע"פ ת.ב.ע לשם שיפור תכנון ומראה אחיד לחזית.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 8:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב : **אבן גבירול מס' 68 תל - אביב.**

גוש : 6111 חלקה : 652 תיק בנין : 0481-002 תיק רישוי : 62343

הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: חידוש שימוש חורג ממחסנים ומקלט במרתף לעסק של מכון כושר, סאונה יבשה ומכירת משקאות קלים. את העסק מבקשים לסדר במרתף במחסנים ובמקלט לשעבר בשטח של 1029 מ"ר. ("עמית כושר בע"מ")

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח' פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א'-ה' בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, לידי הגברת מירי אהרון, רח' פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס' 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדוייקת ומס' טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב : **יסוד המעלה מס' 47 תל - אביב**

גוש : 6944 חלקה : 40 תיק בנין : 0039-047 תיק רישוי : 64196

הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: שימוש חורג ממגורים בהיתר לעסק של מקום אחר למכירת מזון באריזות סגורות כולל משקאות משכרים ללא צריכה במקום בהיתר בקומת קרקע בשטח של 31 מ"ר. ("מקום אחר").

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח' פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א'-ה' בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, לידי הגברת מירי אהרון, רח' פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס' 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדוייקת ומס' טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב מנדלקרן מס' 5א' ת"א**

גוש : 6150 חלקה : 431 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.

תיק בנין : 1043-005 בקשה מס' : 10-1791ר'

הכוללת את ההקלות הבאות:

1. 10% בקו בנין אחורי.
2. 6% תוספת שטחים עיקריים.
3. חצר אנגלית לחלון ממ"ד מחוץ לקו בנין.
4. 40% בקו בנין אחורי למרפסת בקומה א'.
5. בניה בהמשך לקיר משותף שלא בחפיפה עם המבנה הסמוך.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 8:00-12:00.

במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב מעפילי אגוז מס' 59 ת"א**

גוש : 7244 חלקה : 62 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.

תיק בנין : 4176-059 בקשה מס' : 10-1879ר'

הכוללת את ההקלות הבאות:

6% הקלה כמותית בשטח.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 8:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב קהילת סופיה מס' 38 ת"א**

גוש : 6792 חלקה : 77 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין : 0812-038 בקשה מס' : 10-1912ר'

הכוללת את ההקלות הבאות:

1. ניצול 6% הקלה.
2. העמקת חצר מונמכת עד מפלס רצפת קומת המרתף.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 8:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב קלמן מס' 10 ת"א**

גוש : 6135 חלקה : 79 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.

תיק בנין : 4067-010 בקשה מס' : 10-1900ר'

הכוללת את ההקלות הבאות:

1. תוספת 6% לשטחים עיקריים במגרש זעיר עבור שיפור התכנון.
2. הנמכת חצר אנגלית עד לעומק מפלס רצפת מרתף 2.80 - עבור שיפור התכנון.
3. הבלטת גזוזטרא מעבר לקו בנין צידי צפוני בקומה א' ל- 2 מטר מגבול מגרש במקום 3 מטר לפי תב"ע עבור שיפור התכנון.
4. בניה מעבר לקו בנין צידי צפוני בקומה ב' ל- 2 מטר מגבול מגרש במקום 3 מטר לפי תב"ע עבור שיפור התכנון.
5. ניוד שטחים עיקריים מקומות טיפוסיות לקומת חדרי יציאה על הגג עבור שיפור התכנון.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 8:00-12:00.

במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב : **שארית ישראל מס' 33 תל - אביב**

גוש : 7087 חלקה : 167 תיק בנין : 3317-033 תיק רישוי : 64407

הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: חניון במגרש ששטחו 860 מ"ר ל- 31 כלי רכב (מהם 2 לנכים). ("חניון דודי").

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח' פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א'-ה' בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, לידי הגברת מירי אהרון, רח' פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס' 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדוייקת ומס' טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

טלנכסים בע"מ
קבלת מודעות לפרסום
לפי חוק התכנון והבניה
טלפון : 03-5288830
פקס : 03-5288855