הודעות בעניין תכנון ובניה

07.01.2011

עיריית רמת גן - אגף הנדסה הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן
הודעה לפי סעיף 27 לתמ״א 38 ולפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ״ה 1965

הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן בקשה ליתן היתר כמפורט לעיל בהתאם לתמ״א 38 והקלה. ברחוב: **נוה יהושע 31 רמת-גן**

גוש: 6180 חלקה: 73 יעוד: מגורים ב׳ - מיוחד. מספר הבקשה: 2010275

הבקשה כוללת:

פרסום זה הינו בנוסף לפרסום קודם בבקשה (הכולל 3 סעיפים).

1. הוספת אגפים ל- 2 דירות קיימות לפי תמ״א/38 (26 = 13 X 2).
2. הטמעת המחסנים בתוך השטח העיקרי של הדירות.
3. ביטול מרפסות שירות.
4. מכפילי חניה מחוץ לקווי הבנין.
5. דירות בגודל קטן מהנדרש עפ״י התב״ע - פחות מ- 75 מ״ר שטח עיקרי לדירה.

כל המבוקש לעיל הינו על דעת המבקש ובאחריותו. בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה בתיקיה הנמצאת במחלקת הרישוי באגף ההנדסה ברח׳ המעגל 26 קומה ב׳, בשעות קבלת קהל: **בימים א׳, ג׳, ה׳ 08:00-12:00, יום ב׳ 15:00-17:00** טלפונים: 03-6753530 - מזכירות, 03-6753389 - מודיעין. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ״ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן **התנגדות מנומקת בכתב.** ההתנגדות תתקבל במשך **14** יום מתאריך פרסום ההודעה בעיתונות ו/או ממועד קבלת מכתבנו, ותובאנה לדיון בפני הועדה לתכנון ובניה רמת גן.

בכבוד רב, הועדה המקומית לתכנון ובניה רמת גן

עיריית רמת גן - אגף הנדסה הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן
הודעה לפי סעיף 27 לתמ״א 38 ולפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ״ה 1965

הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן בקשה ליתן היתר כמפורט לעיל בהתאם לתמ״א 38 והקלה. ברחוב: **עוזיאל 107, רמת-גן**

גוש: 6145 חלקה: 1070 מגרש: 8 יעוד: איזור מגורים ב׳. מספר הבקשה: 2010723

הבקשה כוללת: 1. תוספת קומה רביעית עפ״י תמ״א/38 (3 יח״ד).

2. תוספת קומה חמישית עפ״י רג/340/ג/30 (3 יח״ד).
3. חריגה מקו בנין קדמי (מערב) 2.00 מ׳ במקום 3.00 מ׳ לצורך חיזוק ועפ״י הוראות תמ״א/38.
4. חריגה מקו בנין צד (צפון) 1.30 מ׳ במקום 3.00 מ׳ לצורך חיזוק ועפ״י הוראות תמ״א/38.
5. חריגה מקו בנוי צד (דרום) עד 1.20 מ׳ לצורך חיזוק במסגרת תמ״א/38.
6. חריגה מקו בנוי אחורי (מזרח) עד 2.00 מ׳ לצורך בניית ממ״דים ובמסגרת תמ״א/38.

כל המבוקש לעיל הינו על דעת המבקש ובאחריותו. בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה בתיקיה הנמצאת במחלקת הרישוי באגף ההנדסה ברח׳ המעגל 26 קומה ב׳, בשעות קבלת קהל: **בימים א׳, ג׳, ה׳ 08:00-12:00, יום ב׳ 15:00-17:00** טלפונים: 03-6753530 - מזכירות, 03-6753389 - מודיעין.

במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ״ל במקום זה, רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן **התנגדות מנומקת בכתב.** ההתנגדות תתקבל במשך **14** יום מתאריך פרסום ההודעה בעיתונות ו/או ממועד קבלת מכתבנו, ותובאנה לדיון בפני הועדה לתכנון ובניה רמת גן.

בכבוד רב, הועדה המקומית לתכנון ובניה רמת גן

רמת השרון

הועדה המקומית לתכנון ובניה - מרחב רמת השרון

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ״ה - 1965 להלן החוק.

ניתנת בזה הודעה כי בהתאם לסעיף 149 לחוק, הוגשה לועדה המקומית לתכנון ובניה רמת השרון (להלן הועדה המקומית) בקשה להקלה.

בגוש: 6418 חלקה: 445 המסווגת כיעוד: איזור מגורים מיוחד.

ברחוב מרדכי 11 רמת השרון.

בבית מגורים קיים בבניית תוספת מרפסות

ההקלות המבוקשות:

בקו בניה אחורי צפוני: 3.08 מ׳ במקום 3.50 מ׳.

כל מי שיש לו התנגדות להוצאת ההיתר/אישור ההקלה במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבנייה מרחב תכנון רמת השרון את התנגדותו המנומקת, ולציין כתובתו המדוייקת. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך קבלת הודעה זו, ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ״ל.

ת.ב: 3693

יצחק רוכברגר, יו״ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת השרון

הועדה המקומית לתכנון ובניה - מרחב רמת השרון

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ״ה - 1965 להלן החוק.

ניתנת בזה הודעה כי בהתאם לסעיף 149 לחוק, הוגשה לועדה המקומית לתכנון ובניה רמת השרון (להלן הועדה המקומית) בקשה להקלה.

בגוש: 6416 חלקה: 273 המסווגת כיעוד: איזור מגורים א.

ברחוב: נחל שורק 15 רמת השרון.

בבית מגורים קיים.

ההקלות המבוקשות: בבריכת שחיה (ג׳קוזי).

בקווי בניה צדדי: 2.00 מ׳ במקום 3.00 מ׳.

בקו בניה אחורי: 2.00 מ׳ במקום 5.00 מ׳.

כל מי שיש לו התנגדות להוצאת ההיתר/אישור ההקלה במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבנייה מרחב תכנון רמת השרון את התנגדותו המנומקת, ולציין כתובתו המדוייקת. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך קבלת הודעה זו, ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ״ל. ת.ב: 4040

יצחק רוכברגר, יו״ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת השרון

תל אביב - יפו

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ״ה 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב ארליך מס׳ 10ב׳ ת״א**

גוש: 7045 חלקה: 7 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: ב3008-010 בקשה מס׳: 2017-10ר׳

הכוללת את ההקלות הבאות:

1. הגבהת הבנין ב- 50 ס״מ.
2. הגדלת תכסית הבניה בגג מ- 50% ל- 75%.
3. הגבהת הגדרות מ- 1.5 מ׳ ל- 3.00 מ׳.
4. ביטול נסיגה בבניה חלקית בגג כלפי רחוב ארליך.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחי רישוי בניה שד׳ בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 12:00-8:00.

במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ״ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד׳ בן גוריון 68, למח׳ רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ״ל.

דורון ספיר, עו״ד סגן ומ״מ ראש העירייה ויו״ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ״ה 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב בבלי מס׳ 44 ת״א**

גוש: 6106 חלקה: 300 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0597-001 בקשה מס׳: 1976-10ר׳

הכוללת את ההקלות הבאות:

1. 6% תוספת לשטחים עיקריים עבור שיפור תכנון משטח יחסי של המגרש (1400 מ״ר).
2. 5% תוספת לשטחים עיקריים עבור הוספת מעלית.
3. העברת זכויות בניה אל ח. יציאה לגג עד 50% משטח הגג.
4. הוספת תחנת מעלית אל ח. יציאה לגג עד 50% משטח הגג.
5. כניסה לדירה במפלס ח. יציאה לגג.
6. הגבהת ח. יציאה לגג מעבר ל- 2.50 מ׳ לגובה 2.80 מ׳ תוך שמירה עד גובה מקסימלי עד 4.0 מ׳.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחי רישוי בניה שד׳ בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 12:00-8:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ״ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד׳ בן גוריון 68, למח׳ רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ״ל.

דורון ספיר, עו״ד סגן ומ״מ ראש העירייה ויו״ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ״ה 1965

הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת״א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **דרך שלמה מס׳ 66 תל - אביב.**

גוש: 7061 חלקה: 20 תיק בנין: 0414-066 תיק רישוי: 15595

הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:

חידוש שימוש חורג ממבנה שלא נמצא לגביו היתר בניה לעסק של מתפרה (ברזנטים) בקומת קרקע בשטח של 46.5 מ״ר ובגלריה בשטח של 17.7 מ״ר. סה״כ שטח העסק 64.2 מ״ר. (״מוצרי ברזנט״).

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח׳ פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א׳-ה׳ בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ״ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, לידי הגברת מירי אהרון, רח׳ פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס׳ 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדוייקת ומס׳ טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה.

דורון ספיר, עו״ד, סגן ומ״מ ראש העירייה ויו״ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ״ה 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב הגולן מס׳ 62 ת״א**

גוש: 6638 חלקה: 408 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.

תיק בנין: 0914-062 בקשה מס׳: 1964-10ר׳

הכוללת את ההקלות הבאות:

1. העמקת חצר אנגלית למפלס המרתף.
2. הגבהת גדר היקפית 1/2 מ׳ מעל המותר.
3. הגבהת 0.0 בית א׳ למפלס הרחוב הקיים.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחי רישוי בניה שד׳ בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 12:00-8:00.

במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ״ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד׳ בן גוריון 68, למח׳ רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ״ל.

דורון ספיר, עו״ד סגן ומ״מ ראש העירייה ויו״ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ״ה 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב המצביאים מס׳ 6 ת״א**

גוש: 6624 חלקה: 777 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0883-006 בקשה מס׳: 1974-10ר׳

הכוללת את ההקלות הבאות:

1. הגבהת קיר מעל 1.5 מ׳ להפרדה בין השכנים.
2. יציקת קורה בכניסה לחניה בגובה 2.65 מ׳.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחי רישוי בניה שד׳ בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 12:00-8:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ״ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד׳ בן גוריון 68, למח׳ רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ״ל.

דורון ספיר, עו״ד סגן ומ״מ ראש העירייה ויו״ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ״ה 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב הספינה מס׳ 5 ת״א**

גוש: 9012 חלקה: 30 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.

תיק בנין: 3075-005 בקשה מס׳: 1993-10ר׳

הכוללת את ההקלות הבאות:

1. ביטול נסיגה בבניה חלקית בגג כלפי רחוב אמונים מ- 2.5 מ׳ ל- 0.
2. הגבהת הבנין ב- 1 מ׳.
3. הגדלת תכסית הבניה בגג מ- 50% ל- 75%.
4. הגדלת תכסית קומת קרקע מ- 70% ל- 80%.
5. הגבהת הגדרות מ- 1.5 מ׳ ל- 2.5 מ׳.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחי רישוי בניה שד׳ בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 12:00-8:00.

במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ״ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד׳ בן גוריון 68, למח׳ רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ״ל.

דורון ספיר, עו״ד סגן ומ״מ ראש העירייה ויו״ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ״ה 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב השופטים מס׳ 28 ת״א**

גוש: 6951 חלקה: 111 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה לשימוש חורג על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0334-028 בקשה מס׳: 2011-10ר׳

הכוללת את השימוש החורג הבא:

שימוש חורג ממגורים לגן ילדים.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחי רישוי בניה שד׳ בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 12:00-8:00.

במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ״ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד׳ בן גוריון 68, למח׳ רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ״ל.

דורון ספיר, עו״ד סגן ומ״מ ראש העירייה ויו״ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ״ה 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב ויסבורג חיים מס׳ 32 ת״א**

גוש: 6624 חלקה: 507 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0937-032 בקשה מס׳: 1988-10ר׳

הכוללת את ההקלות הבאות: הקלה לפתרון חניה עבור 9 מקומות חניה באמצעות הוספת שני לוחות חניה זחיחים אורכיים (נעים על גבי מסילה) הממוקמת בחצר האחורית.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחי רישוי בניה שד׳ בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 12:00-8:00.

במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ״ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד׳ בן גוריון 68, למח׳ רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ״ל.

דורון ספיר, עו״ד סגן ומ״מ ראש העירייה ויו״ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ״ה 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב גורדון יהודה לייב מס׳ 33 ת״א**

גוש: 7078 חלקה: 82 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.

תיק בנין: 0099-033 בקשה מס׳: 2010-10ר׳

הכוללת את ההקלות הבאות:

1. בניית קומת גג בהמשך למעקות הבנין הקיים בחזיתות הצדדיות והאחורית.
2. גובה קומת גג כגובה קומה טיפוסית בבנין הקיים.
3. הקמת מעלית חיצונית לבנין ע״פ הוראות תכנית 2710.
4. הקמת ג׳קוזי / בריכה במפלס הגג העליון.
5. ביטול מרפסות שירות.
6. הנמכת חצר אנגלית לגובה רצפת המרתף.
7. הבלטת חצר אנגלית מעבר ל- 1.50 מ׳ המותר.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחי רישוי בניה שד׳ בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 12:00-8:00.

במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ״ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד׳ בן גוריון 68, למח׳ רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ״ל.

דורון ספיר, עו״ד סגן ומ״מ ראש העירייה ויו״ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ״ה 1965

הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת״א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **מבשר 41 פינת חנוך 52 תל - אביב**

גוש: 6135 חלקה: 68 תיק בנין: 4018-052 תיק רישוי: 10993

הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: חידוש שימוש חורג ממבנה שלא נמצא לגביו היתר בניה לעסק של אפיית דברי מאפה מבצק מוכן ומוקפא ממקור מאושר כחוק לצרכי מכירה במקום, מאפיית לחם ופיתות בקומת קרקע בשטח של 62 מ״ר. (״מאפיית לחם בוכרי״)

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח׳ פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א׳-ה׳ בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ״ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, לידי הגברת מירי אהרון, רח׳ פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס׳ 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדוייקת ומס׳ טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה.

דורון ספיר, עו״ד סגן ומ״מ ראש העירייה ויו״ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ״ה 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב יוסף הנשיא מס׳ 6 ת״א**

גוש: 7430 חלקה: 23 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0061-006 בקשה מס׳: 1986-10ר׳

הכוללת את ההקלות הבאות:

איחוד שתי יציאות לגג והצמדתם לדירה אחת.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחי רישוי בניה שד׳ בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 12:00-8:00.

במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ״ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד׳ בן גוריון 68, למח׳ רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ״ל.

דורון ספיר, עו״ד סגן ומ״מ ראש העירייה ויו״ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ״ה 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב לוין שמריהו מס׳ 16 ת״א**

גוש: 7111 חלקה: 74 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.

תיק בנין: 0342-016 בקשה מס׳: 2025-10ר׳

הכוללת את ההקלות הבאות:

מתקני חניה מכניים מחוץ לקו בנין במרווח הצפוני ועד לקו מגרש.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחי רישוי בניה שד׳ בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 12:00-8:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ״ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד׳ בן גוריון 68, למח׳ רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ״ל.

דורון ספיר, עו״ד סגן ומ״מ ראש העירייה ויו״ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ״ה 1965

הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת״א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **מגן אברהם מס׳ 3 תל - אביב**

גוש: 7076 חלקה: 6 תיק בנין: 3734-003 תיק רישוי: 54192

הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:

בקשה לשימוש חורג ממבנה שלא נמצא לגביו היתר בניה לעסק של מקום לאיחסון מקררים, תיקון ושיפוץ מקררים. את העסק מבקשים לסדר בקומת קרקע בשטח כ- 200 מ״ר. כניסה מרחוב מגן אברהם. (״ל.ב. ניו סנטר בע״מ״).

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח׳ פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א׳-ה׳ בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ״ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, לידי הגברת מירי אהרון, רח׳ פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס׳ 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדוייקת ומס׳ טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה.

דורון ספיר, עו״ד
סגן ומ״מ ראש העירייה ויו״ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ״ה 1965

הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת״א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **מטלון מס׳ 88 תל - אביב**

גוש: 6948 חלקה: 44 תיק בנין: 0034-088 תיק רישוי: 05088

הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:

חידוש שימוש חורג מבנין מגרסה לעסק של מכירת מצרכי מזון (חמוצים, תבלינים, שימורים ומשקאות קלים). מכירת משקאות שלא לצריכה במקום.

את העסק רוצים לסדר בכל שטח המבנה בשטח של 156 מ״ר. (״שיווק מיכאלי״).

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח׳ פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א׳-ה׳ בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ״ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, לידי הגברת מירי אהרון, רח׳ פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס׳ 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדוייקת ומס׳ טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה.

דורון ספיר, עו״ד
סגן ומ״מ ראש העירייה ויו״ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ״ה 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב מנדלי מוכר ספרים מס׳ 5 ת״א**

גוש: 6905 חלקה: 94 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0095-005 בקשה מס׳: 1984-10ר׳

הכוללת את ההקלות הבאות:

העברת אחוזי בניה מקומה לקומה בתוך מסגרת המבנה.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחי רישוי בניה שד׳ בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 12:00-8:00.

במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ״ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד׳ בן גוריון 68, למח׳ רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ״ל.

דורון ספיר, עו״ד סגן ומ״מ ראש העירייה ויו״ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ״ה 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב גור (מוטה) מרדכי מס׳ 24 ת״א**

גוש: 6628 חלקה: 246 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.

תיק בנין: 0956-024 בקשה מס׳: 2022-10ר׳

הכוללת את ההקלות הבאות:

1. 10% בקו בנין צדדי מערבי (הקלה נקודתית).
2. 6% הקלה כמותית.
3. העברת אחוזים מקומה לקומה.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחי רישוי בניה שד׳ בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 12:00-8:00.

במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ״ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד׳ בן גוריון 68, למח׳ רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ״ל.

דורון ספיר, עו״ד סגן ומ״מ ראש העירייה ויו״ר ועדת המשנה לתכנון ובניה