הודעות בעניין תכנון ובניה 24.02.2011

עיריית רמת גן - אגף הנדסה הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ״ה 1965

הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן בקשה ליתן היתר להקלה ברחוב : **דניאל 17, רמת-גן**
גוש : 6143 חלקה : 418 יעוד : מגורים א׳1. מספר הבקשה : 2011083
הבקשה כוללת: הקלה בקו בנין מ- 3.00 מ׳ ל- 1.58 מ׳ עבור ממ״ד.
כל המבוקש לעיל הינו על דעת המבקש ובאחריותו. בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה בתיקיה הנמצאת במחלקת הרישוי והפיקוח אגף ההנדסה ברח׳ המעגל 26 קומה ב׳, בשעות קבלת קהל : **בימים א׳, ג׳, ה׳ 08:00-12:00, יום ב׳ 15:00-17:00** טלפונים : 03-6753530 - מזכירות, 03-6753389-מודיעין.
במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ״ל במקום זה, רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן התנגדות מנומקת בכתב. ההתנגדות תתקבל במשך 14 יום מתאריך פרסום ההודעה בעיתונות ו/או ממועד קבלת מכתבנו, ותובאנה לדיון בפני הועדה לתכנון ובניה רמת גן.

בכבוד רב, הועדה המקומית לתכנון ובניה רמת גן

עיריית רמת גן - אגף הנדסה הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ״ה 1965

הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן בקשה ליתן היתר להקלה ברחוב : **יד שלום 31, רמת-גן**
גוש : 6157 חלקה : 660 מגרש : 29 יעוד : מגורים ב׳1. מספר הבקשה : 2011011
הבקשה כוללת:
הקלה 10% בקווי בנין צדדיים 3.45 מ׳ במקום 3.75 מ׳.
כל המבוקש לעיל הינו על דעת המבקש ובאחריותו. בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה בתיקיה הנמצאת במחלקת הרישוי והפיקוח אגף ההנדסה ברח׳ המעגל 26 קומה ב׳, בשעות קבלת קהל : **בימים א׳, ג׳, ה׳ 08:00-12:00, יום ב׳ 15:00-17:00** טלפונים : 03-6753530 - מזכירות, 03-6753389-מודיעין. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ״ל במקום זה, רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן התנגדות מנומקת בכתב. ההתנגדות תתקבל במשך 14 יום מתאריך פרסום ההודעה בעיתונות ו/או ממועד קבלת מכתבנו, ותובאנה לדיון בפני הועדה לתכנון ובניה רמת גן.

בכבוד רב, הועדה המקומית לתכנון ובניה רמת גן

עיריית רמת גן - אגף הנדסה הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ״ה 1965

הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן בקשה ליתן היתר להקלה ברחוב : **פרוג שמעון 11, רמת-גן**
גוש : 6127 חלקה : 458 יעוד : אזור מגורים ג. מספר הבקשה : 2010630
הבקשה כוללת:
הקלה להקמת דירה בקומת קרקע.
כל המבוקש לעיל הינו על דעת המבקש ובאחריותו. בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה בתיקיה הנמצאת במחלקת הרישוי והפיקוח אגף ההנדסה ברח׳ המעגל 26 קומה ב׳, בשעות קבלת קהל : **בימים א׳, ג׳, ה׳ 08:00-12:00, יום ב׳ 15:00-17:00** טלפונים : 03-6753530 - מזכירות, 03-6753389-מודיעין. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ״ל במקום זה, רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן התנגדות מנומקת בכתב. ההתנגדות תתקבל במשך 14 יום מתאריך פרסום ההודעה בעיתונות ו/או ממועד קבלת מכתבנו, ותובאנה לדיון בפני הועדה לתכנון ובניה רמת גן.

בכבוד רב, הועדה המקומית לתכנון ובניה רמת גן

עיריית רמת גן - אגף הנדסה הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ״ה 1965

הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן בקשה ליתן היתר להקלה ברחוב : **שלם 23, רמת-גן**
גוש : 6142 חלקה : 121 יעוד : אזור מגורים ב. מספר הבקשה : 2011023
הבקשה כוללת:
הקלה למרתף פרטי צמוד מתחת לדירה קיימת בקומת קרקע.
כל המבוקש לעיל הינו על דעת המבקש ובאחריותו. בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה בתיקיה הנמצאת במחלקת הרישוי והפיקוח אגף ההנדסה ברח׳ המעגל 26 קומה ב׳, בשעות קבלת קהל : **בימים א׳, ג׳, ה׳ 08:00-12:00, יום ב׳ 15:00-17:00** טלפונים : 03-6753530 - מזכירות, 03-6753389-מודיעין.
במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ״ל במקום זה, רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן התנגדות מנומקת בכתב. ההתנגדות תתקבל במשך 14 יום מתאריך פרסום ההודעה בעיתונות ו/או ממועד קבלת מכתבנו, ותובאנה לדיון בפני הועדה לתכנון ובניה רמת גן.

בכבוד רב, הועדה המקומית לתכנון ובניה רמת גן

רמת השרון

הועדה המקומית לתכנון ובניה - מרחב רמת השרון

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ״ה - 1965 להלן החוק.
ניתנת בזה הודעה כי בהתאם לסעיף 149 לחוק, הוגשה לועדה המקומית לתכנון ובניה רמת השרון (להלן הועדה המקומית) בקשה להקלה.
בגוש : 6417 חלקה : 239 המסווגת כיעוד : איזור מגורים ב.
ברחוב הכרמל 15 רמת השרון.
בבית מגורים קיים בבניית תוספת ושינויים.
ההקלות המבוקשות:
1. בתכסית קומת קרקע : 50% במקום 35%.
2. בקווי בניה :
קו בניה אחורי לממ״ד 1.00 מ׳ במקום 3.00 מ׳.
כל מי שיש לו התנגדות להוצאת ההיתר/אישור ההקלה במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב תכנון רמת השרון את התנגדותו המנומקת, ולציין כתובתו המדוייקת. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך קבלת הודעה זו, ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ״ל.
ת.ב : 1817

יצחק רוכברגר, יו״ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת השרון

רעננה

הועדה המקומית לתכנון ולבניה רעננה

תאריך : 24/02/2011
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ״ה - 1965 להלן החוק.
ניתנת בזה הודעה כי בהתאם לסעיף 149 לחוק, הוגשה לועדה המקומית לתכנון ובניה רעננה (להלן הועדה המקומית) בקשה להקלה.
מסי בקשה : 20101310 גוש : 6586 חלקה : 389
רחוב: החורשה 18 ב רעננה.
הקלה 3 אחוז משטח המגרש היחסי כלומר 53 אחוז במקום 50 אחוז המותרים.
כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית במשרדי הועדה המקומית רעננה במקום בימים שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.
כל הרואה עצמו נפגע מהקלה זו, רשאי להגיש התנגדותו להתרת ההקלה תוך שבועיים מתאריך הודעה זו, לועדה המקומית במשרדי העיריה.

עו״ד איתן גינזבורג, יו״ר ועדת המשנה לתכנון ובניה רעננה

תל אביב - יפו

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ״ה 1965

הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת״א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב : **אבן גבירול 39 פינת השופטים 30 תל - אביב.**
גוש : 6951 חלקה : 110 תיק בנין : 0334-030 תיק רישוי : 63776
הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:
שימוש חורג ממקומות חניה במרתף לעסק של ייצור חומרי גלם, מוצר, מכשיר או חלקיו שלא פורט כולל אחסון - במקום אחר ייצור שלטים. את העסק מבקשים לסדר במרתף העליון בחניה בשטח של 118 מ״ר. (״שילוט אבן גבירול בע״מ״).
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח׳ פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א׳-ה׳ בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ״ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, לידי הגברת מירי אהרון, רח׳ פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס׳ 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדוייקת ומס׳ טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה.

דורון ספיר, עו״ד סגן ומ״מ ראש העירייה ויו״ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ״ה 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב אפשטיין יצחק מס׳ 1 ת״א**
גוש : 6213 חלקה : 299 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה לשימוש חורג על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין : 0488-005 בקשה מס׳ : 11-0239ר׳
הכוללת את השימוש החורג הבא:
חידוש שימוש חורג מדירת מגורים בקומת קרקע למרפאת שיניים.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח׳ רישוי בניה שד׳ בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 12:00-8:00.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ״ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד׳ בן גוריון 68, למח׳ רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ״ל.

דורון ספיר, עו״ד סגן ומ״מ ראש העירייה ויו״ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ״ה 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב בית אל מס׳ 12 ת״א**
גוש : 6882 חלקה : 55 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה לשימוש חורג על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין : 2029-012 בקשה מס׳ : 11-0238ר׳
הכוללת את השימוש החורג הבא:
שימוש חורג מחנות למרפאת רופא.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח׳ רישוי בניה שד׳ בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 12:00-8:00.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ״ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד׳ בן גוריון 68, למח׳ רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ״ל.

דורון ספיר, עו״ד סגן ומ״מ ראש העירייה ויו״ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ״ה 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב בן צדוק אלעזר מס׳ 3 ת״א**
גוש : 7072 חלקה : 32 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין : 3445-003 בקשה מס׳ : 11-0226ר׳
הכוללת את ההקלות הבאות:
שינוי יעוד משתי חנויות צמודות בקומת קרקע לדירת מגורים לצמיתות.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח׳ רישוי בניה שד׳ בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 12:00-8:00.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ״ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד׳ בן גוריון 68, למח׳ רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ״ל.

דורון ספיר, עו״ד סגן ומ״מ ראש העירייה ויו״ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ״ה 1965

הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת״א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב : **ברקוביץ׳ 6 פינת רבקה זיו 7 תל - אביב.**
גוש : 6111 חלקות : 824, 826 תיק בנין : 1162-006 תיק רישוי : 62940
הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: שימוש חורג מארכיב בהיתר למטבח עבור עסק של מסעדה + אפיית דברי מאפה עם הכנת בצק במקום מקמח באריזות 1 ק״ג להגשתם במקום + הכנת דגים מנוקים, מסופקים ממקור מאושר (תפוסת קהל - 100 איש), משקאות משכרים - הגשתם לצורך צריכה במקום ההגשה בקומת ביניים מפלס - 3.00 - בשטח של 94 מ״ר.
(״מסעדת טוטו״).
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח׳ פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א׳-ה׳ בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ״ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, לידי הגברת מירי אהרון, רח׳ פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס׳ 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדוייקת ומס׳ טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה.

דורון ספיר, עו״ד סגן ומ״מ ראש העירייה ויו״ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ״ה 1965

הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת״א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב : **דיזנגוף 190 פינת יודפת 2 תל - אביב.**
גוש : 6954 חלקה : 159 תיק בנין : 0187-186 תיק רישוי : 62242
הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: חידוש שימוש חורג ממחסן וחניה לעסק של טיפול יופי וקוסמטיקה, פדיקור ומניקור. את העסק מבקשים לסדר במרתף חלק במחסן לשעבר בשטח של 168 מ״ר וחלק בחניה בשטח של 52 מ״ר. כניסה ציבורית בקומת קרקע בשטח של 9.4 מ״ר. שטח העסק בסה״כ - 229 מ״ר.
(״דיאנה - המכון הישראלי לספרות (1990) בע״מ״).
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח׳ פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א׳-ה׳ בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ״ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, לידי הגברת מירי אהרון, רח׳ פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס׳ 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדוייקת ומס׳ טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה.

דורון ספיר, עו״ד סגן ומ״מ ראש העירייה ויו״ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ״ה 1965

הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת״א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב : **דרך בן צבי 38 פינת שרירא גאון 1 תל - אביב.**
גוש : 7054 חלקה : 7 תיק בנין : 3000-038 תיק רישוי : 61979
הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:
שימוש חורג מתב״ע לעסק של מוסך למכונאות רכב כללית (ששטחו קטן מ- 800 מ״ר), מוסך לפחחות וצביעת רכב בהיתר בשטח של 500 מ״ר (כולל גלריה), בסככות שלא נמצא לגביהן היתר בניה בשטח כ- 130 מ״ר ובחצר לא מקורה בשטח של 120 מ״ר. סה״כ שטח העסק 750 מ״ר.
(״מוסך קונדוס״)
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח׳ פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א׳-ה׳ בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ״ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, לידי הגברת מירי אהרון, רח׳ פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס׳ 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדוייקת ומס׳ טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה.

דורון ספיר, עו״ד סגן ומ״מ ראש העירייה ויו״ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ״ה 1965

הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת״א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב : **דרך קיבוץ גלויות מספר 12 תל - אביב.**
גוש : 7087 חלקה : 168 תיק בנין : 3311-012 תיק רישוי : 61372
הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:
חידוש שימוש חורג ממחסן בהיתר לשיפוץ ושטח ללא היתר בניה לעסק של מכירת כלי רכב (מכירת כלי רכב משומשים) בהיתר (משרד ושירותים) בשטח של 32 מ״ר ובכל שטח של המגרש (חניית רכב) בשטח של 1620 מ״ר. סה״כ שטח העסק 1652 מ״ר.
(״אלבר צי רכב (ר.צ) בע״מ״).
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח׳ פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א׳-ה׳ בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ״ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, לידי הגברת מירי אהרון, רח׳ פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס׳ 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדוייקת ומס׳ טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה.

דורון ספיר, עו״ד סגן ומ״מ ראש העירייה ויו״ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ״ה 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב הירקון מס׳ 250 ת״א**
גוש : 6960 חלקה : 1 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין : 0027-250 בקשה מס׳ : 11-0293ר׳
הכוללת את ההקלות הבאות: הקלה בגובה חדר אשפה, גובה מותר 1.5 מ׳ גובה מוצע 5.10 מ׳ כפי הנדרש ע״י הרשות המוסמכת.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח׳ רישוי בניה שד׳ בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 12:00-8:00.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ״ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד׳ בן גוריון 68, למח׳ רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ״ל.

דורון ספיר, עו״ד סגן ומ״מ ראש העירייה ויו״ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ״ה 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב הקונגרס מס׳ 20 ת״א**
גוש : 6948 חלקה : 78 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין : 0032-020 בקשה מס׳ : 11-0292ר׳
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. תוספת קומות מעל 5 קומות מותרות.
2. הבלטת מרפסות מחוץ לקווי בנין מותרים צידי ואחורי.
3. הקלה של 20% ביחידות דיור.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח׳ רישוי בניה שד׳ בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 12:00-8:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ״ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד׳ בן גוריון 68, למח׳ רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ״ל.

דורון ספיר, עו״ד סגן ומ״מ ראש העירייה ויו״ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ״ה 1965

הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת״א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב : **הרצל 48 תל - אביב.**
גוש : 6930 חלקה : 63 תיק בנין : 0002-048 תיק רישוי : 60953
הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: חידוש שימוש חורג מדירת מגורים לעסק של ייצור דברי הלבשה ושירותי ריקמה. את העסק רוצים לסדר בקומה א׳ במקום דירת מגורים לשעבר בשטח של 69 מ״ר. (״סיביל ריקמה״).
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח׳ פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א׳-ה׳ בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ״ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, לידי הגברת מירי אהרון, רח׳ פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס׳ 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדוייקת ומס׳ טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה.

דורון ספיר, עו״ד סגן ומ״מ ראש העירייה ויו״ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ״ה 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב וינשטיין נחום מס׳ 5 ת״א**
גוש : 6624 חלקה : 603 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין : 2319-005 בקשה מס׳ : 11-0306ר׳
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הקלה לבניית חצר מונמכת עד גבולות המגרש מזרחי ומערבי.
2. בניית בריכה בחלק האחורי של המגרש.
3. הקלה לבניית גדרות מעל קירות תומכים ללא נסיגה.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח׳ רישוי בניה שד׳ בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 12:00-8:00.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ״ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד׳ בן גוריון 68, למח׳ רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ״ל.

דורון ספיר, עו״ד סגן ומ״מ ראש העירייה ויו״ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ״ה 1965

הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת״א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב : **חובות הלבבות מס׳ 53 תל - אביב.**
גוש : 6972 חלקה : 110 תיק בנין : 3502-053 תיק רישוי : 18190
הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:
חידוש שימוש חורג מחנות לעסק של עיבוד מתכת. את העסק מבקשים לסדר בקומת קרקע בחנות לשעבר בשטח של 36 מ״ר. (״עיבוד מתכת״).
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח׳ פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א׳-ה׳ בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ״ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, לידי הגברת מירי אהרון, רח׳ פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס׳ 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדוייקת ומס׳ טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה.

דורון ספיר, עו״ד סגן ומ״מ ראש העירייה ויו״ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ״ה 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב יערי מאיר מס׳ 22 ת״א**
גוש : 7186 חלקה : 14 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין : 2051-039 בקשה מס׳ : 11-0317ר׳
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. תוספת קומה באגף הצפוני ושתי קומות באגף הדרומי עד לקבלת 9 קומות המותרות בתב״ע (כולל קומת קרקע, לא כולל חדרים על הגג).
2. תוספת 4 יחידות דיור מעל 36 יחידות דיור המותרות.
3. בניית דירות בקומת הקרקע.
4. העברת שטח שירות ממרתף לקומות עליונות (כ- 200 מ״ר).
5. בניית בריכת שחיה וחלל טכני למערכות מתחת למרפסת קומת הגג.
6. הגבהת קומות 7, 6, 5 תוך שמירה על גובה קומה ממוצע שאינו עולה על 320 ס״מ המותרים.
7. הגבהת גובה חדרי היציאה לגג ל- 3.0 מ׳ (רצפה - תקרה) ללא חריגה מסך 5 מ׳ המותרים.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח׳ רישוי בניה שד׳ בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 12:00-8:00.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ״ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד׳ בן גוריון 68, למח׳ רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ״ל.

דורון ספיר, עו״ד סגן ומ״מ ראש העירייה ויו״ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

טלנכסים בע״מ
קבלת מודעות לפרסום
והצבת שילוט
לפי חוק התכנון והבניה
טלפון : 03-5288830
פקס : 03-5288855