

הודעות בעניין תכנון ובניה

<p>חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965 מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: שמעונים הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מספר: 461/03/7 שם התכנית: הגדלת שטח לבנייני ציבור - שכונה ה' מגרש 97 - שגב שלום.</p> <p>נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מספר: 461/03/7.</p> <p>איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.</p> <p>היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.</p> <p>המתייחסת לתכניות הבאות: סוג היחס שנינו ל מספר התכנית 20/במ/7</p> <p>השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ישוב: שגב שלום. מרכז שכונה ה' קצה רחוב מס' 7. קואורדינטה Y: 556450 קואורדינטה X: 184350</p> <p>גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.</p> <p>גושים וחלקות: גוש: 39772 חלקי חלקות: 17</p> <p>מטרת התכנית: שינוי יעוד ממגורים א' למבנים ומוסדות ציבור לחינוך להקמת גן ילדים שכונתי.</p> <p>עיקרי הוראות התכנית:</p> <ol style="list-style-type: none">שינוי יעוד ממגורים א' (מגרש 97) למבנים ומוסדות ציבור לחינוך למטרת הקמת גן ילדים. קביעת שטחי הבניה המירביים לגן הילדים בתא שטח מס' 901 ל- 65% מתוכם 60% המהווים שטחים עיקריים. קביעת התכליות והשימושים. קביעת הנחיות לבינוי ועיצוב ארכיטקטוני. קביעת התנאים למתן היתרי בניה. קביעת שלבי ביצוע התכנית. <p>הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 24/07/2009 ובילקוט הפרסומים 5979, התשס"ט, עמוד 5049, בתאריך 22/07/2009. התכנית האמורה נמצאת במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה שמעונים, שדרות טלפון: 08-6899696 וכל המעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.</p> <p>אבי הלר, יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז דרום</p>	
--	--

<p>הועדה המקומית לתכנון ולבניה "מצפה אפק" בן ציון גליס 9, פתח תקווה מיקוד 49277 טל' 3-2-9302051-03, פקס' 9048569-03 פרסום הקלה עפ"י הוראות סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965</p> <p>ניתנת בזה הודעה כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה "מצפה אפק" בקשה ליח' דיור בבית דו משפחתי + מרתף.</p> <p>בתיק בניה מס' רמ/02+01/1085-21 + 02+01/1084, רמ/02+01/1086-21, רמ/02+01/1083-21 בגוש: 6081 חלקה: 47, 35, 34 ישוב: בית דגן.</p> <p>שם המבקש: יעקובי אמיר, יעקובי עדינה, יעקובי דורון, יעקובי טל, יעקובי אורי, יעקובי אריאל, יעקובי אייל, יעקובי קרן.</p> <p>מהות ההקלה: הורדת שטחים מחדר על הגג לקומות תחתונות.</p> <p>שינוי בקו בנין והגדלת תכסית.</p> <p>כל המעונין, אם כבעל הנכס ואם מבחינה אחרת, בקרקע בבניינים או בנכסים הנ"ל, שהתכנית עשויה להשפיע עליהם, יוכל לעיין בעותקי התכנית במשרדי הועדה המקומית הנ"ל בשעות העבודה הרגילות, ולהגיש התנגדות לתכנית תוך 14 יום מתאריך פרסום זה.</p> <p>גיא קב-ונקי, יו"ר הועדה המקומית</p>	
---	--

<p>חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965 מרחב תכנון מקומי חוף השרון הודעה בדבר אישור תכנית חש/מק/12/23</p> <p>נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מקומית מספר חש/מק/12/23 המהווה שינוי לתכניות מקומיות חש/12/23, חש/10/10, חש/11/10.</p> <p>השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם: מושב בצרה. גוש: 8976 חלקה: 18. שטח התכנית: 9,485 מ"ר.</p> <p>עיקרי הוראות התכנית:</p> <ol style="list-style-type: none">שינוי גודל יחידת הדיור בנחלה, ללא שינוי ס"ח השטחים המותרים לבניה. קביעת הוראות בינוי. <p>הפקדת התכנית פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 6030 מתאריך 12.2009.</p> <p>התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית חוף השרון קיבוץ שפיים מיקוד 60990 טלפון: 09-9596505 וכן במשרדי הועדה המחוזית ברמלה רחוב הרצל 91 טלפון 08-9788444.</p> <p>כל המעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים אמורים להיות פתוחים לקהל.</p> <p>אלי ברכה, יו"ר הועדה לתכנון ולבניה חוף השרון</p>	
---	--

<p>הועדה המקומית לתכנון ולבניה "מורדות הכרמל" רח' כורי 2, חיפה מיקוד: 33093 - מנדל הנביאים קומה 7, טל' 8676296-04 פקס: 8671652-04 מייל mordot@mordotcarmel.org קבלת קהל: ב', ד', ח', 08:00 - 12:00 בבוקר, יום ב' אחה"צ 15:00 - 17:30</p> <p>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965. ניתנת בזה ההודעה כי לוועדה המקומית לתכנון והבניה "מורדות הכרמל" הוגשה ע"י חב' מגדלי טירת הכרמל בע"מ בקשה להקלה בגוש: 10678 חלקה: 128 (מגרש 201) רחוב: הרצל - הפלמ"ח, טירת הכרמל.</p> <p>שם ומספר התכנית החלה על המקרקעין נשוא הבקשה: מכ/429</p> <p>מהות ההקלה: הקמת מבנה מסחרי בסטיות מהוראות ת.ב.ע כדלקמן:</p> <ol style="list-style-type: none">מקומות הנחיה ניוקומ ממתחת לשטח ציבורי פתוח עם חניה תת קרקעית, מחוץ לגבול המגרש המסחרי. הגישו לחניון התת קרקעי תהיה מרחוב הפלמ"ח וממגרש מגורים בחלקה מס. 20 בגוש 12540 בהתאם לתכנית בנין מכ/מק/773 שהוחלט להפקידה, שתתוקן לפי החלטת הועדה מיום 17.3.10. <p>ניתן לעיין בבקשה ללא תשלום במשרדי הועדה בשעות העבודה הרגילות. המעונין להגיש התנגדות יגישו לועדה במכתב מנומק תוך 14 ימים מיום פרסום הודעה זו.</p> <p>ליאת פלד, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה "מורדות הכרמל"</p>	
---	--

<p>הועדה המקומית לתכנון ולבניה "מצפה אפק" בן ציון גליס 9, פתח תקווה מיקוד 49277 טל' 3-2-9302051-03, פקס' 9048569-03 פרסום הקלה עפ"י הוראות סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965</p> <p>ניתנת בזה הודעה כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה "מצפה אפק" בקשה להקמת יחידת דיור אחת בבית דו משפחתי, בריכת שחיה וגדרות.</p> <p>בתיק בניה מס' רמ/1/148+1183 בגוש: 7253 חלקה: 674 מגרש: 1060</p> <p>ישוב: רח' צופית 44 סביון</p> <p>שם המבקש: הורדישץ שי ואיריס.</p> <p>מהות ההקלה: העברת שטח בניה מקומה א' לקומת הקרקע.</p> <p>הקלה בקו בנין צד לבריכת שחיה 3.55 מ' במקום 4.4 מ'.</p> <p>כל המעונין, אם כבעל הנכס ואם מבחינה אחרת, בקרקע בבניינים או בנכסים הנ"ל, שהתכנית עשויה להשפיע עליהם, יוכל לעיין בעותקי התכנית במשרדי הועדה המקומית הנ"ל בשעות העבודה הרגילות, ולהגיש התנגדות לתכנית תוך 14 יום מתאריך פרסום זה.</p> <p>גיא קב-ונקי, יו"ר הועדה המקומית</p>	
--	--

<p>חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965 מרחב תכנון מקומי חוף השרון הודעה בדבר הפקדת תכנית חש/מק/13/40</p> <p>נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה-1965 בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית מספר חש/מק/40/13 שינוי לתכניות מקומיות חש/1/13, חש/2/13, חש/10/10, משמ/50.</p> <p>השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם: מושב רשפון. גוש: 8921 חלקה: 39. שטח תכנית: 2.131 מ"ר.</p> <p>עיקרי הוראות התכנית:</p> <ol style="list-style-type: none">לקבוע הנחיות והוראות בינוי להקמת בריכת שחיה פרטית בתחום התכנית. להבטיח תנאי בריאות ואיכות סביבה נאותים בעת הקמת בריכת השחיה הפרטית. לקבוע הוראות תפעול לבריכת השחיה הפרטית על מנת למנוע הפרעות סביבתיות ולעמוד בתנאי התברואה. <p>כל המעונין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נגוע על ידי התכנית, וכן כל הוכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית. בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תיזון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמוקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מתבססת. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית חוף השרון קיבוץ שפיים מיקוד 60990 טלפון: 09-9596505 וכן במשרדי הועדה המחוזית ברמלה רחוב הרצל 91 טלפון 08-9788444. כל המעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים אמורים להיות פתוחים לקהל.</p> <p>אלי ברכה, יו"ר הועדה לתכנון ולבניה חוף השרון</p>	
--	--

<p>חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965 מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: שמעונים הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מספר: 5/331/03/7 שם התכנית: שכונה ב' מגרש 74 - שגב שלום.</p> <p>נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מספר: 5/331/03/7.</p> <p>איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.</p> <p>היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.</p> <p>המתייחסת לתכניות הבאות: סוג היחס שנינו ל מספר התכנית 331/03/7</p> <p>השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ישוב: שגב שלום. מגרש 74 בשכונה ב'. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.</p> <p>גושים וחלקות: גוש: 100428 חלקות במלואן: 74</p> <p>מטרת התכנית: הקמת שטח לבנייני ציבור ע"י:</p> <ol style="list-style-type: none">שינוי יעוד מאזור מגורים א' (מגרש מס' 74) לשטח לבנייני ציבור (מגרש מס' 901) בשטח של 845 מ"ר. קביעת שטחי הבניה המירביים ל- 105% מתוכם 100% שטחים עיקריים. קביעת התכליות והשימושים. קביעת הנחיות לבינוי ועיצוב אדריכלי ותנאים למתן היתרי בניה. קביעת קווי הבנין המירביים במגרש. <p>הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 24/07/2009 ובילקוט הפרסומים 5979, התשס"ט, עמוד 5049, בתאריך 22/07/2009. התכנית האמורה נמצאת במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה שמעונים, שדרות טלפון: 08-6899696 וכל המעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.</p> <p>אבי הלר, יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז דרום</p>	
---	--



טלנכסים בע"מ
קבלת מודעות לפרסום
לפי חוק התכנון והבניה
טלפון: 03-5288830
פקס: 03-5288855