

19.11.2010

הודעות בעניין ובניה

הועדה המקומית לתכנון ובניה - מרחב רמת השרון

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965 לחלוץ החוק.
ניתנת בזה הודעה כי בהתאם לסעיף 149 לחוק, הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ובניה רמת השרון (להלן הועדה המקומית) בקשה להקלה.
בנוש : 6417 חלקה : 239
המסונגת כיעוד : איזור מגורים ב.

ברחוב הכרמל 19 רמת השרון.

ההקלה המבוקשת:

בתכסית הקרקע - 50.6% במקום 35.0%, סה"כ אין הקלה באחוזי בניה.

כל מי שיש לו התנגדות להוצאת ההיתר/אישור ההקלה במקום זה, רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב תכנון רמת השרון את התנגדותו המנומקת, ולציין כתובתו המדוייקת. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך קבלת הודעה זו, ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.

במי הועדה הני"ל
ת.ב : 1817

יצחק רובנברגר, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת השרון

<div></div>	<div>הועדה המקומית לתכנון ובניה - מרחב רמת השרון</div>
<div>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965 לחלוץ החוק. ניתנת בזה הודעה כי בהתאם לסעיף 149 לחוק, הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ובניה רמת השרון (להלן הועדה המקומית) בקשה להקלה. בנוש : 6614 חלקה : 42 המסונגת כיעוד : מגורים מיוחד.</div>	
<div>ברחוב קוממיות 4 רמת השרון.</div>	
<div>בבית מגורים קיים בבניית תוספת ושניונים.</div>	
<div>ההקלות המבוקשות:</div>	
<div>בניוד זכויות בניה מקומה א' לקומות קרקע והגדלת תכסית קומת קרקע. 150.12 מ"ר במקום 120.00 מ"ר כפי שנקבע בהורות תכנית רא"ש/698.</div>	
<div>כל מי שיש לו התנגדות להוצאת ההיתר/אישור ההקלה במקום זה, רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב תכנון רמת השרון את התנגדותו המנומקת, ולציין כתובתו המדוייקת. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך קבלת הודעה זו, ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל. ת.ב : 2535</div>	
<div>יצחק רובנברגר, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת השרון</div>	

תל אביב - יפו

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב אבנר מס' 3 ת"א**
גוש: 6332 חלקה: 72 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק
התכנון והבניה. תיק בנין: 003-0890 בקשה מס': 1773-1010

הכוללת את ההקלות הבאות:

1. יציול 6% הקלה.
2. הגבהת גדרות מעבר ל- 1.5 מ' המותרים (צדדיים).
3. 10% בקווי בניה צדדיים.
4. העברת אחוילים מקומה לקומה.
5. בריכת שחיה בגבולות המגרש.
6. העמקת חצר מוגממת עד מפלס קומת המרתף בגבולות קו בנין קדמי לצורך יציאת חירום לממ"ד.
7. הגבהת גדר אחורית מעל 3 מ' לצורך בטיחות לשצי"ם.
8. יציול שטח עיקרי במפלס תחתון עקב תכמכת הקרקע במחצית האחורית של המגרש.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת
במחו' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות
להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית
לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום
מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

<div></div>	<div>עיריית תל אביב יפו - הוועדה המקומית לתכנון ולבניה</div>
	<div>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965</div>
	<div>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב בצרון מס' 24 ת"א</div>
	<div>גוש : 6150 חלקה : 397 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה לשימוש חורג על פי סעיף</div>
	<div>149 לחוק התכנון והבניה.</div>
	<div>תיק בנין : 141-0758 בקשה מס' : 1706-1010</div>
	<div>הכוללת את השימוש החורג הבא:</div>
	<div>שימוש חורג ממגורים לן ילדים לתקופה של חמש שנים.</div>
	<div>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה</div>
	<div>הנמצאת במחו' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00.</div>
	<div>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו</div>
	<div>המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למחו' רישוי ובניה,</div>
	<div>חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון.</div>
	<div>ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.</div>
	<div>דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</div>

<div></div>	<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</div>
	<div>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965</div>
	<div>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב בן כוכבא מס' 23 ת"א</div>
	<div>גוש : 7091 חלקה : 100 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149</div>
	<div>לחוק התכנון והבניה. תיק בנין : 023-0085 בקשה מס' : 1580-1010</div>
	<div>הכוללת את ההקלות הבאות:</div>
	<div>1. הקלה של 10% בקווי בנין צדדיים.</div>
	<div>2. הגבהת מרתף ב- 33 ס"מ מ- 2.20 מ' עד 2.53 מ'.</div>
	<div>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה</div>
	<div>הנמצאת במחו' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00.</div>
	<div>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו</div>
	<div>המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למחו' רישוי ובניה,</div>
	<div>חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון.</div>
	<div>ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה</div>
	<div>הני"ל.</div>
	<div>דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</div>

<div></div>	<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</div>
	<div>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965</div>
	<div>הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: זלמן שוקן מס' 28 תל - אביב</div>
	<div>גוש: 7061 חלקה: 134 תיק בנין: 028-3829 תיק רישוי: 64359</div>
	<div>הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: שימוש חורג מחצר פרטית בבנין למלאכה לחניון פתוח ששטחו 187 מ"ר ל- 6 כלי רכב (מהם 1 לנכה). את העסק רוצים לסדר:</div>
	<div>1. בחצר מאחור של בנין תעשייתי בשטח 179 מ"ר מקום חניה עבור 6 מקומות חניה.</div>
	<div>2. חדר עבור השומר בשטח 8 מ"ר. סה"כ שטח העסק 187 מ"ר.</div>
	<div>(י"חניון שוקן 28).</div>
	<div>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח' פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א-ה' בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, לידו הגברת מיירי אהרון, רח' פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס' 03-5216803. את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדוייקת ומס' טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה.</div>
	<div>דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה</div>

טלנכסים בע"מ
קבלת מודעות לפרסום
לפי חוק התכנון והבניה

טלפון : 03-5288830

פקס : 03-5288855

רמלה

<div></div>	<div>הועדה המקומית לתכנון ובניה - רמלה</div>
	<div>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965</div>
	<div>הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה-רמלה בקשה למתן היתר בניה : בניה חדשה - 3 בנינים במגרש- טיפוס 1A קומות, טיפוס 2A קומות, טיפוס 6 1B קומות, סה"כ 40 יח"ד. מס' בקשה: 20100233 מספר תיק בנין: 7570090 שם המבקש: קרן פו בודהר לבניה.</div>
	<div>כתובת : פוליאקוב ישראל (פול) 9. גוש: 5937 חלקה: 20 מגרש: 308</div>
	<div>הבקשה כוללת את ההקלות הבאות:</div>
	<div>תוספת קומה מעל מניין הקומות המותר - 6 קומות במקום 5 קומות.</div>
	<div>ניגוד שטחים עיקריים לשטחי שרות.</div>
	<div>שינוי בניוי בהקמדת המבנים, 3 מבנים נפרדים במקום 2, ללא בניה היקפית סביב חצרות הצמודות לדירות הגן, הגישה לבניינים ולחצר המשותפת בחלקה אל היקף החיצוני של המגרש.</div>
	<div>מגרסות זזיות לא משולבות מאחורי מסך של שרת עמודים וקורות.</div>
	<div>חיפוי חזיתות הבניינים יהיה באבן בעיבוד שונה.</div>
	<div>חלק מחלונות הממ"דים מניס לחזית.</div>
	<div>גובה לובי 3 מ' במקום 6 מ'.</div>
	<div>הקלה בקו בנין קדמי לכיוון רח' יוסי גנאי להבטלת מרפסת ב-63 ס"מ.</div>
	<div>כל המעוניין יכול לעיין בבקשה הני"ל בבקשה הנדסה, ברח' מבצע משה 9 רמלה בשעות קבלת קהל (ניתן לברר בטל -08771564-08). כל הרואה עצמו נפגע מהבקשה הני"ל, יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרד הועדה, תוך 14 יום מיום פרסום הודעה זו.</div>
	<div>יואל לבאי, יו"ר הועדה המקומית רמלה</div>

רמת גן

<div></div>	<div>עיריית רמת גן - אגף הנדסה הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן</div>
<div>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965</div>	<div>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965</div>
<div>הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן בקשה ליתן היתר כמפורט לעיל בהתאם לתמ"א 38 והקלה. ברחוב: בן אליעזר אריה 12, רמת-גן גוש: 6186 חלקות: 113, 121 יעוד: איזור מגורים ר.ג. מספר הבקשה: 2010573</div>	<div>הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן בקשה ליתן היתר כמפורט לעיל בהתאם לתמ"א 38 והקלה. ברחוב: בן אליעזר אריה 12, רמת-גן גוש: 6186 חלקות: 113, 121 יעוד: איזור מגורים ר.ג. מספר הבקשה: 2010573</div>
<div>הבקשה כוללת:</div>	<div>הבקשה כוללת:</div>
<div>1. איחוד חלקות 113 ו-121 בגוש 6186.</div>	<div>1. איחוד חלקות 113 ו-121 בגוש 6186.</div>
<div>2. בליטה מעבר לקו בנין צדדי (מערב) ב- 35 ס"מ, 3.15 מ' במקום 3.50 מ'.</div>	<div>2. בליטה מעבר לקו בנין צדדי (מערב) ב- 35 ס"מ, 3.15 מ' במקום 3.50 מ'.</div>
<div>3. תוספת זכויות בניה (3 יח"ד 25 X מ"ר = 75 מ"ר), עפ"יי הוראות תמ"א/38 סעיף 12.</div>	<div>3. תוספת זכויות בניה (3 יח"ד 25 X מ"ר = 75 מ"ר), עפ"יי הוראות תמ"א/38 סעיף 12.</div>
<div>4. תוספת עד 20% במספר יח"ד (שביט).</div>	<div>4. תוספת עד 20% במספר יח"ד (שביט).</div>
<div>כל המבוקש לעיל הינו על דעת המבקש ובאחריותו.</div>	<div>כל המבוקש לעיל הינו על דעת המבקש ובאחריותו.</div>
<div>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה בתיקיה הנמצאת במחלקת הרישוי באגף הנדסה ברח' המעגל 26 קומה ב', בשעות קבלת קהל: בימים א', ג', ה' 08:00-12:00, יום ב' 09:00-17:00 טלפונים: 03-6753530 - מזכירות, 03-6753389 - מודיעין. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן ההתנגדות מנומקת בכתב. ההתנגדות תתקבל במשך 14 יום מתאריך פרסום ההודעה בעיתונות ו/או ממועד קבלת מכתבנו, ותובאנה לדיון בפני הועדה לתכנון ובניה רמת גן.</div>	<div>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה בתיקיה הנמצאת במחלקת הרישוי באגף הנדסה ברח' המעגל 26 קומה ב', בשעות קבלת קהל: בימים א', ג', ה' 08:00-12:00, יום ב' 09:00-17:00 טלפונים: 03-6753530 - מזכירות, 03-6753389 - מודיעין. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן ההתנגדות מנומקת בכתב. ההתנגדות תתקבל במשך 14 יום מתאריך פרסום ההודעה בעיתונות ו/או ממועד קבלת מכתבנו, ותובאנה לדיון בפני הועדה לתכנון ובניה רמת גן.</div>
<div>בבבוד רב, הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן</div>	<div>בבבוד רב, הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן</div>

<div></div>	<div>הועדה המקומית לתכנון ובניה רמת גן</div>
<div>עיריית רמת גן - אגף הנדסה הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן</div> <div>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965</div>	
<div>הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן בקשה ליתן היתר לשימוש חורג ברחוב: ז'בוטינסקי 67, רמת-גן</div> <div>גוש: 6205 חלקה: 237 יעוד: מסחרי א. מספר הבקשה: 2010300</div>	
<div>הבקשה כוללת:</div> <div>שימוש חורג מהיתר ממשרד לקיוסק.</div>	
<div>כל המבוקש לעיל הינו על דעת המבקש ובאחריותו. בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה בתיקיה הנמצאת במחלקת הרישוי והפיקוח אגף הנדסה ברח' המעגל 26 קומה ב', בשעות קבלת קהל: בימים א', ג', ה' 08:00-12:00, יום ב' 09:00-17:00 טלפונים: 03-6753530 - מזכירות, 03-6753389 - מודיעין. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן התנגדות מנומקת בכתב. ההתנגדות תתקבל במשך 14 יום מתאריך פרסום ההודעה בעיתונות ו/או ממועד קבלת מכתבנו, ותובאנה לדיון בפני הועדה לתכנון ובניה רמת גן.</div>	
<div>בבבד רב, הועדה המקומית לתכנון ובניה רמת גן</div>	

עיריית רמת גן - אגף הנדסה הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965

הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן בקשה ליתן היתר לשימוש חורג ברחוב: **תובל 16, רמת-גן**
גוש: 6207 חלקה: 669 מגרש: 20 חלקה: 21 יעוד: תעשיה מיוחד.

מספר הבקשה: 2010204

הבקשה כוללת:

1. שינוי יעוד מהיתר ממלטשה למגורים.
2. שינוי מתביע ממסחר למגורים.

כל המבוקש לעיל הינו על דעת המבקש ובאחריותו.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה בתיקיה הנמצאת במחלקת הרישוי והפיקוח אגף הנדסה ברח' המעגל 26 קומה ב', בשעות קבלת קהל: **בימים א', ג', ה' 08:00-12:00, יום ב' 09:00-17:00** טלפונים: 03-6753530 - מזכירות, 03-6753389 - מודיעין. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן התנגדות מנומקת בכתב. ההתנגדות תתקבל במשך 14 יום מתאריך פרסום ההודעה בעיתונות ו/או ממועד קבלת מכתבנו, ותובאנה לדיון בפני הועדה לתכנון ובניה רמת גן.

בבבד רב, הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן

רמת השרון

הודעה לפי סעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ח - 1965	
בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו- 190 לחוק התכנון והבניה התשכ"ח - 1965, ובהתאם לתכנית רש/715 להלן - ("התכנית") שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 4983, התשס"א, עמ' 3.5.01, מצהירה בזו הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת השרון (להלן - "התכנית") בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור) 1943 (להלן - "הפקודה"), כי הקרקע המותארת בתוספת, אשר ביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו- 7 לפקודה בילקוט הפרסומים 5414, ל' בסיוון התשס"ח, 7.7.05, עמ' 3333, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית רמת השרון, מיום פרסום הודעה זו ברשומות.	
תוספת	
גוש: 6414	
חלקה	השטח במ"ר
24 (חלק)	605
25 (חלק)	1,760
35 (חלק)	3,740
38 (חלק)	460
גוש: 6615	
חלקה	השטח במ"ר
20 (בשלמות)	6,992
21 (בשלמות)	7,067
22 (חלק)	9,281
23 (חלק)	1,994
24 (חלק)	1,408
25 (חלק)	850
26 (חלק)	620
27 (חלק)	1,368
גוש: 6616	
חלקה	השטח במ"ר
29 (חלק)	25,425
29 (חלק)	4,187
גוש: 6617	
חלקה	השטח במ"ר
3 (חלק)	15,809

העתק התכנית מופקד במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה רמת השרון וכל המעוניין בדבר

- ס"יח תשכ"ח, עמ' 307
- ס"יח 1943, תוס' 1, ע"מ 32

יצחק רובנברגר, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת השרון

<div></div>	<div>הועדה המקומית לתכנון ובניה קרית מלאכי</div>
	<div>מרחב תכנון מקומי קרית מלאכי</div>
	<div>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה התשכ"ח - 1965</div>
	<div>נמסרת בזאת הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה התשכ"ח-1965, כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ובניה קרית מלאכי, בקשה למתן הקלה בגוש: 2472 בחלקה: 56, על פי ת.ב.ע 8/102/02/18 בקרית מלאכי, ברח' כנען 23, על ידי משפחת מור יוסף פרוספר.</div>
	<div>מהות ההקלה:</div>
	<div>בניה בהתאם לקו שלפיו בנויים רוב הבניינים לפחות 8 מטר.</div>
	<div>כל מי שיש לו התנגדות למתן אישור למתן ההקלה הני"ל, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת בכתב תוך 14 יום מיום פרסום ההודעה, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה עיריית קרית מלאכי, מחלקת ההנדסה, רח' ז'בוטינסקי 8. (את ההתנגדות יש לשלוח בדואר רשום).</div>
	<div>מוטי מלכה, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה</div>

<div></div>	<div>הועדה המקומית לתכנון ובניה קרית מלאכי</div>
	<div>מרחב תכנון מקומי קרית מלאכי</div>
	<div>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965</div>
	<div>נמסרת בזאת הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח-1965, כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ובניה קרית מלאכי, בקשה למתן הקלה בנוש : 2930 בחלקה : 29 במגרש : 126 על פי ת.ב.ע 163/02/18 בשכונה "בועת הסביבונים", קרית מלאכי, ברח' שלו 18, על ידי משפחת דינו אסתר וזמיר ומשפחת סופר אסתר וגבי, לפי בקשות מס' : 2010109, 2010110.</div>
	<div>מהות ההקלה :</div>
	<div>ניגוד זכויות לצורך הגדלת תכסית קרקע מ- 110 מ"ר עד ל- 119.86 מ"ר לכל יחידת דיור.</div>
	<div>כל מי שיש לו התנגדות למתן אישור למתן ההקלה הני"ל, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת בכתב תוך 14 יום מיום פרסום ההודעה, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה עיריית קרית מלאכי, מחלקת ההנדסה, רח' ז'בוטינסקי 8. (את ההתנגדות יש לשלוח בדואר רשום).</div>
	<div>מוטי מלכה, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה</div>

ראשון לציון

עיריית ראשון לציון, המינהל לתכנון הנדסי
ועדת המשנה לתכנון ולבניה מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה לפי סעיף 149 (1) לחוק התכנון והבניה תשכ"ח-1965
נמסרת בזאת הודעה כי לוועדת המשנה של הועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב ראשון לציון הוגשה בקשה למתן הקלות.

בגוש: 2709 חלקה: 29, **רחוב אח"י משגב ראשון לציון.**
לפי תכנית מתאר רצ/2/29/1, תכנית מפורטת רצ/2/29/1 א נמצאת החלקה הני"ל באזור מגורים.

בקשת בעלי החלקה:
לאשר תשריט לצרכי רישום בסטיה מתכנית מאושרת: הקלה איחוד וחלוקה.

לכל מי שיש לו התנגדות מאיזו סיבה שהיא לבקשה הני"ל, יואיל להגישה (לאגף מימיו ומדידות) בכתב ופירוט הנמקות ובליווי תצהיר תחום במי עורך דין, המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת וזאת בתוך 15 יום, החל מיום פרסום הודעה זו.

באם לא תתקבל בתקופה הני"ל כל התנגדות לעיל, תובא הבקשה לאישור.

אדרי' אלי יהלום, מהנדס העיר וראש מינהל ההנדסה

<div></div>	<div>עיריית ראשון לציון, המינהל לתכנון הנדסי</div>
	<div>ועדת המשנה לתכנון ולבניה מרחב תכנון מקומי ראשון לציון</div>
	<div>הודעה לפי סעיף 149 (1) לחוק התכנון והבניה תשכ"ח-1965</div>
	<div>נמסרת בזאת הודעה כי לוועדת המשנה של הועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב ראשון לציון הוגשה בקשה למתן הקלות.</div>
	<div>בגוש : 3926 חלקה : 420 רחוב הורוביץ (רגנש) 22 ראשון לציון.</div>
	<div>לפי תכנית מפורטת רצ/מק/75/5 נמצאת החלקה הני"ל באזור מגורים ג' ומותר לבנות עליה בנין משותף בן 6 קומות + קומה מפושלת + חדר על הגג.</div>
	<div>בקשה בעלי החלקה :</div>
	<div>1. הקלה בקו בנין אחורי (חצית צפונית) ב- 10%.</div>
	<div>2. הקלה לבלית מרפסות ב- 2.00 מטר מקו בנין אחורי.</div>
	<div>3. הקלה לבלית מרפסות ב- 2.00 מטר מקו בנין קדמי.</div>
	<div>4. הקלה בקו בנין צדדי מערבי ומזרחי ב- 10%.</div>
	<div>5. הקלה בגובה קומת הכניסה למבנה.</div>
	<div>לכל מי שיש התנגדות מאיזו סיבה שהיא לבקשה הני"ל יואיל להגישה בכתב, ופירוט הנמקות, בתוך 15 יום, החל מיום פרסום הודעה זו. ובאם לא תתקבל בתקופה הני"ל כל התנגדות לעיל, תובא הבקשה לאישור.</div>
	<div>אדרי' אלי יהלום, מהנדס העיר וראש מינהל ההנדסה</div>

<div></div>	<div>עיריית ראשון לציון, המינהל לתכנון הנדסי</div>
	<div>ועדת המשנה לתכנון ולבניה מרחב תכנון מקומי ראשון לציון</div>
	<div>הודעה לפי סעיף 149 (1) לחוק התכנון והבניה תשכ"ח-1965</div>
	<div>נמסרת בזאת הודעה כי לוועדת המשנה של הועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב ראשון לציון הוגשה בקשה למתן הקלות.</div>
	<div>בגוש: 3629 חלקה: 48 רחוב מדין עזרם 6-8 ראשון לציון.</div>
	<div>חלקה ארעי (42) (מגרש 1/1 בב"ט).</div>
	<div>לפי תכנית מתאר נמצאת החלקה הני"ל באזור ומותר לבנות עליה בית מגורים דו משפחתי 2 קומות.</div>
	<div>בקשת בעלי החלקה:</div>
	<div>10% הקלה בקו בנין אחורי.</div>
	<div>לכל מי שיש התנגדות מאיזו סיבה שהיא לבקשה הני"ל יואיל להגישה בכתב, ופירוט הנמוקות, בתוך 15 יום, החל מיום פרסום הודעה זו. באם לא התקבל בתקופה הני"ל כל התנגדות לעיל, תובא הבקשה לאישור.</div>
	<div>עדה איל גולות</div>