

# הודעות בעניין תכנון ובניה

**עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה**
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965**

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב העבריה מס' 8 ת"א**
גוש: 6933 חלקה: 6 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בגין: 00021-008 בקשה מס': 1861-101ר'

**הכוללת את ההקלות הבאות:**

- בנייה בהמשך לקו בניין קיים.
- הגבהת גובה מרתף מעבר ל 4 מ' המותר לצרכי מתקן חניה אוטומטי.
- פטור ממרפסות שירות וממסטורי כביסה.
- איחוד חדרי יציאה לגג והצמדתם לדירה אחת.
- העברת זכויות בין הקומות וכן זכויות שלא נוצלו בקומות. לח. יציאה לגג, עד 50% משטח הגג.
- בניית ח.יציאה לגג ומיללה מבטון בסנינה קטנה מ-1.2 מ' מקו המעקה החיצוני.
- הגבהת גובה ח. יציאה לגג מ-5 ל-2.5 מ' המותר אך ללא שינוי בגובה הבניה המותר.
- פתיחת דלת נוספת לדירה במפלס חדרי יציאה לגג.
- בניית גזוזטרא וקורות דקורטיביות הבולטות ב-2 מטר א מטר א 40% מקו בניין קדמי ואחורי, הקטן מביניהם.
- בניה בחקלה של 10% מקווי בנין צדיד או אחורי מעבר לקו בניה המותר.
- בניית מתקנים טכניים בגבול מגרש בנישה הגבוהה מעל 1.5 מ' מפני הקרקע הגבוהים.
- תחנת מעלית לקומות ח. יציאה לגג.
- בניית מצללה מבטון.
- בניית בריתת שחיף על הגג.
- מיקום מכפילי חניה מחוץ לקוי הבניין.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור חני'ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציון את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה חני'ל.

**דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

**עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה**
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965**

הריני להודיע בואת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **הרצל 188 מינת בן צבי 61 תל - אביב**
גוש: 7063 חלקה: 1 תיק בגין: 188-011148 תיק רישוי: 011148

**הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:**

חידוש שימוש חורג ממשרד ומיטבח לעסק של מסעדה, צריכת משקאות משכרים במקום.
את העסק במקבשים לסדר בקומות קרקע במשרד ומיטבח (מורפסת משמוש כאזור ישיבה) בשטח של 95 מ"ר ובחצר בשטח של 22 מ"ר. סה"כ שטח העסק 117 מ"ר.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח' פילון 5, חדר 5, בשעות קבלת קהל, ימים א'-ה' בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור חני'ל במקום זה, רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, ליד הגברת מירי אהרון, רח' פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס' 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציון את כתובתו המדויקת ומס' טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה.

**דורון ספיר, עו"ד**

**סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

הריני להודיע בואת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **חובות הלבבות מס' 40 תל - אביב**
גוש: 6972 חלקה: 92 תיק בגין: 040-3502 תיק רישוי: 015516

**הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:**

חידוש שימוש חורג לעסק של עשיית פוליטורה.

את העסק במקבשים לסדר בקומות קרקע בשטח של 115 מ"ר.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח' פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א'-ה' בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור חני'ל במקום זה, רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, ליד הגברת מירי אהרון, רח' פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס' 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציון את כתובתו המדויקת ומס' טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה.

**דורון ספיר, עו"ד**

**סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

**עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה**
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965**

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב הודית מס' 14 ת"א**
גוש: 7109 חלקה: 126 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בגין: 0513-014 בקשה מס': 1772-101ר'

**הכוללת את ההקלות הבאות:**

- 6% מחשטח תכוספת לבנייה עפ"י החוק או התקנות.
- 2.5X2) תוספת של שתי קומות עוברות לשיפור דירות הבניין עפ"י התקנות, העברת שטח קומות בין הקומות.
- 10% מקו הבניין הצדדי המערבי (עד 30 סי"מ) היות והמגרש צר מלהכיל את התוכנית.
- 10% מקו הצדדי המזרחי (עד 30 סי"מ) היות והמגרש צר מלהכיל את התכנית.
- 10% מקו הבניין האחורי (עד 50 סי"מ) היות והמגרש צר מלהכיל את התכנית.
- הקמת דירת גן במקום שטח מסחרי (על חלק משטח מהקומה).
- הבלטת גזוזטראות מעקב לקו הקדמי האחורי עד 40% לפי התקנות.
- בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור חני'ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציון את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה חני'ל.

**דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

**עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה**
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965**

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב ברדיצ'בסקי מס' 4 ת"א**
גוש: 7080 חלקה: 4 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בגין: 041-3004 בקשה מס': 1822-101ר'

**הכוללת את ההקלות הבאות:**

- ותוספת פרגולה מעל מרפסת גג בקומה העליונה שאושרה בהיתר מעל הגובה המותר של 16 מ'.
- בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור חני'ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציון את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה חני'ל.

**דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

**עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה**
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965**

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב ברדיצ'בסקי מס' 4 ת"א**
גוש: 7085 חלקה: 95 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בגין: 004-0072 בקשה מס': 1869-101ר'

**הכוללת את ההקלות הבאות:**

- בניית שטחים מקומה טיפוסית לקומת חדרי יציאה בגג עבור שיפור התכנון.
- תוספת 5% לשטחים עיקריים עבור תוספת מעלית במבנה קיים.
- תוספת 6% לשטחים עיקריים עבור שיפור התכנון.
- קביעת מתקני חניה במרווח חזית מזרחית

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור חני'ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציון את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה חני'ל.

**דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

**עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה**
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965**

הריני להודיע בואת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **ימימה מס' 4 תל - אביב**
גוש: 6961 חלקה: 2 תיק בגין: 004-199 תיק רישוי: 063946

**הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:**

ממרתף לעסק של בית אוכל להכנה והגשת תה וקפה, הגשת כריכים מוכנים ממקור מאושר כחוק דוברי מאפה מוכנים (ארוחת בוקר קונטיננטלי בלבד). שימוש חורג מקומות קרקע מסחרית ו-3 קומות למגורים לבית מלון שמספר החדרים 21) חדרים).

את העסק רוצים לסדר בכל הבנין עפ"י הפרוט הבא:

- במרתף : מיקלט ושימוש חורג משטח למרתף לבית אוכל פנימי עם אולם ישיבה עבור המלון ומשרד.
- בק.קרקע שימוש חורג משטח מסחרי ללובי של המלון ודלפק קבלה, + חדר בית מלון.
- כ"כ סגרו את קומת העמודים בחזית ( לא ידוע מועד הסגירה) והוסיפו שני חדרי בית מלון.
- בקומות א,ב,ג במקום 6 דירות מגורים ( 2 דירות בכל קומה) הפכו בכל קומה ל-6 חדרי מלון בכל קומה (18 חדרי מלון).
- בקומת גג הפכו שני חדרי יציאה לח.טכני ומשרד.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח' פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א'-ה' בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור חני'ל במקום זה, רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, ליד הגברת מירי אהרון, רח' פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס' 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציון את כתובתו המדויקת ומס' טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה.

**דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

**עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה**
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965**

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב מורישטיין אמיל ד"ר מס' 3 ת"א**
גוש: 6624 חלקה: 689 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בגין: 003-2325 בקשה מס': 1830-101ר'

**הכוללת את ההקלות הבאות:**

- ביטול קומה מפולשת.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור חני'ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציון את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה חני'ל.

**דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

## כללי

**שרונים** - ועדה **מרחבית** לתכנון ובניה
**אבן יהודה, כפר יונה, מרדית, קדימה - צורן, תל מונד, אליכין**

נמסרת בזה הודעה עפ"י סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965, כי הוגשה לוועדה בקשה לבניית: בית מגורים הכולל 6 יח"ד בשטח עיקרי 915.69 מ"ר המחייבת הקלה.
ע"י המבקש: **בר עוז ורן אחזקת בע"מ**
כתובת הנכס: **קדימה-צורן**
גוש: 8036 חלקה: 127 תיק בגין: 1004003121 מספר בקשה: 20090600
תכנית: ח/צ-1/491.
**מהות ההקלה:**

- קו בגיני צדיד 3.60 מ' במקום 4.00 מ'.
- קו בגיני אחורי בקודתי 4.50 מ' במקום 5.00 מ'.
- ניוד זכויות בין הקומות לקומת קרקע 22.74%.
- ניוד זכויות בין הקומות לקומה א' 35.20%.
- ניוד זכויות לקומת הגג 18.35%.
- סה"כ שטח עיקרי מותר 80% מבוקש 76.29%.
- כל מי שיש לו התנגדות לבקשה חני'ל, יגיש תנגדותו מנומקת בכתב, לוועדה המקומית לתכנון ובניה-שרונים, תוך 14 יום מפרסום הודעה זו, לכתובת הצורן ג'1 א.ת. פולג תתניה 42504 ת.ד. 8490

**אפרים בולמש**

**יו"ר הועדה המרחבית שרונים**

**ועדה לתכנון ובניה "שמעונים" ועדת משנה לישובי הבדואים**
**חוק התכנון והבניה תשכ"ח, מרחב תכנון מקומי - "שמעונים"**
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית מספר: 7/מק/2562**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה התשכ"ח- 1965 (להלן: "החוק"), כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה "שמעונים" מופקדת תכנית מפורטת מס' 7/מק/2562 המהווה שינוי לתכנית הבאה: 1/331/03/7.

**ישוב:** גבול- שלום.

**גושים:** 100427 (מוסדר), חלקי חלקות: 149-148, 100428 (מוסדר) חלקה: 117 (בשלמות) חלקי חלקות: 128-129

**עיקרי הוראות התכנית:**

- קביעת הוראות להגדלת דרך מאושרות בתכנית 1/331/08/7 לפי סעיף 62א'(א)3).
- קביעת תנאים למתן היתרי בניה.

כל מעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

(ב', ח' - 00:30-13)

כל מעונין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה שמעונים רח' קק"ל 139, בית ידיעות אחרונות ב"ש טל: 08-6230966.

המתנגד יציאת העתק התגדותו למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים, רח' קק"ל 139, בית ידיעות אחרונות ב"ש טל- 08-6230966.

בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט המוקדם ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט- 1989.

**צביקה קרמן**

**יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה שמעונים**

**הועדה המקומית לתכנון ולבניה "מצפה אפק"**
**בן ציון גליס 9, פתח תקווה מיקוד 49277**
**טל': 03-9048569, 03-9302051-2, פקס' 03-9048569**

**פרסום הקלה עפ"י הוראות סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח-1965**

ניתנת בזה הודעה כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה "מצפה אפק" בקשה לבניית בית מגורים חדש הכולל קומת קרקע + מרתף + בריכת שחייה + פרגולה.
בתיק בניה מס' רמ/148/1202 בגוש: 7252 חלקה: 117 **ישוב: סביון**.
שם המבקש: נחמיאס דוד רורית.

**מהות ההקלה:**

העברת שטחי בניה ממקומה א' לקומת קרקע.

הקלה בקו בניין אחורי לבריכת שחייה מבוקש 1.50 מ' במקום 8.80.

הקלה בקו בניין צד לבריכת שחייה מבוקש - 3.50 מ' במקום 4.40 מ'.

כל המעונין, אם כבעל הנכס ואם מבחינה אחרת, בקרקע בבניינים או בנכסים חני'ל, שהתכנית עשויה להשפיע עליהם, יוכל לעיין בעותקי התכנית במשרדי הועדה המקומית חני'ל בשעות העבודה הרגילות, ולהגיש התנגדות לתכנית תוך 14 יום מתאריך פרסום זה.

**גיא קב-ונקי, יו"ר הועדה המקומית**

**הועדה המקומית לתכנון ולבניה אונו**
**מודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965**

6493/028
2010/0442

נמסרת בואת הודעה כי הוגשה בקשה להקלה לוועדה המקומית לתכנון ובניה "אונו". המבקשים:
אולשק יעקב ורות. המקום: רח' סוקולוב 9 קרית אונו.

גוש: 6493, חלקות: 28.

מהות הבקשה: הריסת בית מגורים ובניה מחדש תוך כדי ההקלות הבאות:

- הקלה לקו בניין צדדי לכיוון צפון לבריכת שחייה: 1.40 מ' במקום 3.00 מ'.
- הקלה לתנמכת חצרות אנגליות למפלס רצפת המרתף במקום 1.50 מ'.
- הגבהת גדר אחורית לכיוון מערב (מרכז מסחרי דרכטן) לגובה 3.0 מ' במקום 2 מ' לצורך מיגון אקוסטי.
- העברת 15.0 מ"ר משטח חניה המיועד ליח"ד שניה במגרש בגין בניית יח"ד 1 בלבד.

למשרדי הועדה חני'ל, שכתובתה: רח' סוקולוב, 13 קריית אונו.

**דוד בריל, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה אונו**

**חוק התכנון ובניה, התשכ"ח - 1965 מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חוף הכרמל**
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מספר: חכ/1/יא/1**
**הודעה תכנית: תחנות תדלוק תחת גשר הבונים, כביש מס' 2**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ח- 1965 (להלן: "החוק"), כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה חוף הכרמל מופקדת תכנית מתאר מקומית מספר: חכ/1/יא/1.

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ישוב: הבונים.**
**צמנית למושב הבונים על כביש מס' 2, גשר הבונים.**
**גושים וחלקות:**

גוש: 10968 חלקי חלקות: 21-22, 24
גוש: 10988 חלקי חלקות: 3, 6
גוש: 10989 חלקי חלקות: 3-5
גוש: 11771 חלקי חלקות: 38-40

**מטרת התכנית:**

הריסת הגשר הקיים מעל כביש מס' 2 המוביל למושב הבונים. הרחבת זכות הדרך של דרך מס' 2 והקמת 2 תחנות תדלוק סוג ב' עפ"י תמא:18/ שניו 4, כחלק ממבנה הגשר, תוך שינוי תוואי דרך מאושרת וקיימת (גשר הבונים) והסבת שטח חקלאי / מחבצה ושפ"פ לשטח לטיפול נופי.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- ביטול גשר קיים, והקמת גשר חדש מעל כביש מס' 2.

- הקמת 2 תחנות תדלוק כחלק ממבנה גשר החדש.

- הסדרת סידורי תנועה הדרושים לצורך כינוסה ויציאה לתחנה מכביש 2.

- הנחיות לטיפול נופי וסלילות הגשר החדש.

כל מעונין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

כל מעונין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד' הפל"סי 15 חיפה טלפון: 04-8633455.

העתק ההתנגדות יוצאצא למשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה חוף הכרמל, עין כרמל 30860 טלפון: 04-8136213.

בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט המוקדם ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט- 1989.

**יוסף משלב, יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה**



**טלנכסים בע"מ**

**קבלת מודעות לפרסום**

**לפי חוק התכנון והבניה**

**טלפון: 03-5288830**

**פקס: 03-5288855**