

הודעות בעניין תכנון ובניה

חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965 מרחב תכנון מקומי מצפה אפק
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מספר מ/מ/מק/1507/2

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מצפה אפק ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מספר מ/מ/מק/1507/2.

המהווה שינוי לתכנית הבאות: שינוי לתוכנית מ/מ/1507

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רשות מקומית: באר יעקב.

ישוּב: באר יעקב, אליהו 31, תלמי מנשה.

גושים / חלקות לתכנית: גוש: 3841 חלקי חלקה: 23, 22, 20, 19. מגרש 31.

מטרת התכנית: הקטנת קו בנין קדמי.

עיקרי הוראות התכנית:

הקטנת קו בנין קדמי עד 4.54 מ' לפי בניה קיימת במקום 5.0 מ' המותר.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים א', ג', ה' ובשעות 8-12 שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, בן ציון גליס 9 פתח תקוה, טלפון: 03-9302051. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9788444).

בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט - 1989.

מצפה אפק, 27/01/2011 כ"ב בשבט תשע"א.

גיא קב-ונקי,

יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה