

# הודעות בעניין תכנון ובניה

**הועדה המקומית לתכנון ולבניה - מטה יהודה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965**

הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה יהודה בקשה למתן הקלה בקו בניין צדדי לתוספת למבנה קיים.

**בכתובת: מבוא ביתר**  
מגרש: 74 תיק בנין: 37074 מספר בקשה: 20110692  
ע"י: ברונטטיין אורי מושב מבוא ביתר מספר מגרש 74 עפ"י תכנית מי/במ 818.

**הבקשה כוללת את ההקלות הבאות:**  
הקלה בקו בנין צדדי עד 30% ללא פתחים מ - 4.00 מטר ל- 2.80 מטר.  
את ההתנגדות למתן ההקלה הנ"ל אפשר להגיש תוך שבועיים מתאריך הודעה זו לוועדה המקומית מרכז הר טוב ד.ג. שמשון מיקוד 99700.  
ניתן לעיין בתכנית המוצעת במשרדי הועדה המקומית בין השעות: ביום ב' 08:30-16:00  
ביום ה' 08:30-13:00.

**משה דדון, יו"ר הועדה**

**הועדה המקומית לתכנון ולבניה - מטה יהודה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965**

הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה יהודה בקשה למתן הקלה לבית חדש בהרחבה.

**בכתובת: מבוא ביתר**  
גוש: 29969 מגרש: 317 תיק בנין: 370317 מספר בקשה: 20110431  
ע"י: שביר רן מושב מבוא ביתר מספר מגרש 317 עפ"י תכנית מי/במ 818.

**הבקשה כוללת את ההקלות הבאות:**  
הקלה בקו בנין צדדי עד 10% עם פתחים מ - 4.00 מטר ל- 3.60 מטר.  
את ההתנגדות למתן ההקלה הנ"ל אפשר להגיש תוך שבועיים מתאריך הודעה זו לוועדה המקומית מרכז הר טוב ד.ג. שמשון מיקוד 99700.  
ניתן לעיין בתכנית המוצעת במשרדי הועדה המקומית בין השעות: ביום ב' 08:30-16:00  
ביום ה' 08:30-13:00.

**משה דדון, יו"ר הועדה**

**עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965**

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב ארלוזורוב מס' 19 ת"א** גוש: 6901 חלקה: 77 כי בעלי דירה/חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0187-197 בקשה מס': 11-1352

**הכוללת את ההקלות הבאות:**

- 6% הקלה.
- 2.5% עבור כל קומה נוספת ובסה"כ 5%.
- תוספת 2 קומות מעל 5 המותרות.
- ביטול מרפסות שירות ומסתורי כביסה.
- 10% בקו בנין צדדי.
- הקלה בקו בנין קדמי לרחוב דזיינגוף מ 4 מ' לקו בנין 3.74 מ' שלפני בנויים רוב הבניינים בקטע הרחוב.
- הבלטת מרפסות עד 40% מעבר לקו בנין קדמי.
- ביטול קומת ביניים והפיכתה לקומה רגילה.
- מצללה מבטון בקומת גג.
- בניה המשכית בקיר משותף עם בנין צמוד על גבול מגרש המשותף עד לקו בנין הצדדי.
- הבלטת קורה דקורטיבית מעבר לקו בנין.
- בניית ג'קוזי במפלס קומת הגג.
- מעלית אחת בלבד (ללא מעלית משא).
- בניית מרתפים בתכנית של מעל 80% בשטח המגרש.

בעל קרקע או בנין המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה, שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בשעות 08:00-12:00 אצל נציג שרות בכיר/מתאמת רישוי בניה, ברכבת ההמתנה לאולם הרישוי.

במידה ישש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. התנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

**דודן ספיר**  
**סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה תל-אביב**

**עיריית תל אביב יפו**  
**חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965 - מודעה**

לפי תקנה 2 ב (3) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות) תשי"ל-1970, הריני מודיע בזאת כי הגשתי בקשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו לתוספת בניה ב:

**ברחוב: מנחם בנין מס' 120 תל אביב.**  
גוש: 7100 חלקה: 314 תיק בנין מספר: 0054-116 מספר בקשה: 2010-1930  
כל מי שיש לו זכויות בנכס האמור לעיל ומתנגד לבניה, יודיע על כך, בצירוף כתובתו המדויקת, למזכירות מחלקת רישוי בניה, בתוך 14 יום מתאריך פרסום מודעה זו.

המתנגד יציין במכתבו שההתנגדות מוגשת לפי סעיף 2 ב' לתקנות. יציין כי בהיעדר קבלת התנגדות במועד הנקוב לעיל תהא רשאית הועדה המקומית לדון בבקשה בהתאם לסעיף 2 ג' לתקנות. ניתן לעיין בבקשה במזכירות מחלקת רישוי בניה שד' בן גוריון 68 תל-אביב, בימים א', ב', ג', ה' בשעות קבלת קהל 08:00-12:00.

**דיסק הנדסה וניהול בע"מ**

**עיריית תל אביב יפו**  
**חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965 - מודעה**

לפי תקנה 2 ב (3) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות) תשי"ל-1970, הריני מודיע בזאת כי הגשתי בקשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו לתוספת בניה ב:

**ברחוב: דוד המלך מס' 36 תל אביב.**  
גוש: 6111 חלקה: 835 תיק בנין מספר: 0458-002 מספר בקשה: 20110571  
כל מי שיש לו זכויות בנכס האמור לעיל ומתנגד לבניה, יודיע על כך, בצירוף כתובתו המדויקת, למזכירות מחלקת רישוי בניה, בתוך 14 יום מתאריך פרסום מודעה זו.

המתנגד יציין במכתבו שההתנגדות מוגשת לפי סעיף 2 ב' לתקנות. יציין כי בהיעדר קבלת התנגדות במועד הנקוב לעיל תהא רשאית הועדה המקומית לדון בבקשה בהתאם לסעיף 2 ג' לתקנות. ניתן לעיין בבקשה במזכירות מחלקת רישוי בניה שד' בן גוריון 68 תל-אביב, בימים א', ב', ג', ה' בשעות קבלת קהל 08:00-12:00.

**דורי ספר**

**עיריית תל אביב יפו**  
**חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965 - מודעה**

לפי תקנה 2 ב (3) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות) תשי"ל-1970, הריני מודיע בזאת כי הגשתי בקשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו לתוספת בניה ב:

**ברחוב: גדיש מס' 31 תל אביב.**  
גוש: 6136 חלקה: 77 תיק בנין מספר: 3714-031  
כל מי שיש לו זכויות בנכס האמור לעיל ומתנגד לבניה, יודיע על כך, בצירוף כתובתו המדויקת, למזכירות מחלקת רישוי בניה, בתוך 14 יום מתאריך פרסום מודעה זו.

המתנגד יציין במכתבו שההתנגדות מוגשת לפי סעיף 2 ב' לתקנות. יציין כי בהיעדר קבלת התנגדות במועד הנקוב לעיל תהא רשאית הועדה המקומית לדון בבקשה בהתאם לסעיף 2 ג' לתקנות. ניתן לעיין בבקשה במזכירות מחלקת רישוי בניה שד' בן גוריון 68 תל-אביב, בימים א', ב', ג', ה' בשעות קבלת קהל 08:00-12:00.

**אבי לוי**