

# הודעות בעניין תכנון ובניה 06.08.2009

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b><b> הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב עין חרוד מס' 14 ת"א</b> גוש: 7092 חלקה: 49 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0353-014 בקשה מס': 1279-109
<b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b>
1. תוספת קומה לבנין קיים לפי זכויות תמ"א 38 + חיזוק מבנה.
2. בניית מעלית חיצונית צמוד לחדר מדרגות לבנין קיים.
3. הקלה לניתוח חדר יציאה לגג והצמדת שני חדרים לדירה אחת.
4. הקלה להגבתה חדרים על הגג לגובה 2.70 מ'.
5. ביטול נסיגה ממעקה הגג.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

**עו"ד דורון ספיר,**

**סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו**

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b><b> הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב עמיאל מס' 5 ת"א</b> גוש: 6212 חלקה: 716 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0561-005 בקשה מס': 0700-109
<b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b>
בניה בקומת עמודים והפיכתה לקומת עמודים חלקית בהתאם לחזית בנין הצמוד הקיים והבתאם להוראות העירייה.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

**עו"ד דורון ספיר,**

**סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו**

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b><b> הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב עמידע מס' 10 ת"א</b> גוש: 7079 חלקה: 9 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 3009-010 בקשה מס': 1331-109
<b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b>
1. הקלה בגובה הבנין.
2. הקלה בתכסית קומת הקרקע מעל המותר.
3. תוספת בריכה בקומת הגג.
4. הקלה לביטול נסיגה ממעקה הגג.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

**עו"ד דורון ספיר,**

**סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו**

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b><b> הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב רינגלבלום מס' 8 ת"א</b> גוש: 6986 חלקה: 256 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 3650-008 בקשה מס': 1190-109
<b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b>
1. בניית חדר יציאה על הגג ללא שמירת נסיגה מקו חזית פנימית לחלק מעבר.
2. בניה חדר על הגג בחלק אחורי של התוספת מסיבית קונסטרוקטיביות בחלק אחורי (חלק חדש).
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

**עו"ד דורון ספיר,**

**סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו**

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b><b> הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב שולמן מס' 8א' ת"א</b> גוש: 6150 חלקה: 616 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 1036-008 בקשה מס': 1306-109
<b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b>
1. בניה שלא ברצף.
2. סטיה מטיפוס - הזזת מדרגות בצדי הבנין.
3. אי נסיגה 1.20 מ' מהמעקה במקטע של כ-2 מ' בחזית צד.
4. הקלה של 10% בקו בנין אחורי.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

**עו"ד דורון ספיר,**

**סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו**

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>עיריית תל אביב יפו</b><b> חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965 - מודעה</b></div>
לפי תקנה 2 ב (3) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאי ואגרות) תשי"ל 1970, הריני מודיע בזאת כי הגשתי בקשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו לתוספת בניה ב: <b>ברחוב: פרוז מס' 42 תל אביב.</b>
גוש: 7113 חלקה: 53. תיק בנין מספר: 0313-042. מספר בקשה: 0972-109.
כל מי שיש לו זכויות בכסח האמור לעיל ומתנגד לבניה, יודיע על כך, בצירוף כתובתו המדוייקת, למזכירות מחלקת רישוי בניה, בתוך 14 יום מתאריך פרסום מודעה זו. המתנגד יציין במכתבו שההתנגדות מוגשת לפי סעיף 2 ב' לתקנות. יצוין כי בהיעדר קבלת התנגדות במועד הקובץ לעיל תאה רשאת הועדה המקומית לדון בבקשה בהתאם לסעיף 2 ג' לתקנן.
ניתן לעיין בבקשה במזכירות מחלקת רישוי בניה שד' בן גוריון 68 תל-אביב, שנות קבלת קהל א/ב, ג, ה' ח' 08:00-12:00.
<b>ג'רארד אייזק מזרחי</b>

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b><b> הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב החותרים מס' 21 ת"א</b> גוש: 7068 חלקה: 8 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0625-021 בקשה מס': 1297-109
<b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b>
1. הקלה 6%.
2. העברת אחוזי בניה מקומה לקומה.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

**עו"ד דורון ספיר,**

**סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו**

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b><b> הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב החורוב מס' 42 ת"א</b> גוש: 7030 חלקה: 63 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 3092-042 בקשה מס': 1272-109
<b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b>
1. הגבחת הבנין ב-1 מטר.
2. הגדלת תכסית בניה בגג מ- 50% ל- 75%.
3. הגבחת גדרות מ- 1.5 מ' ל- 2.5 מ'.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

**עו"ד דורון ספיר,**

**סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו**

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b><b> הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>
הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: <b>השחר מס' 6 פינת יצחק אלחנן תל 27 - אביב</b> גוש: 6920 חלקה: 59 תיק בנין: 0134-027 תיק רישוי: 19138
<b>הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:</b>
בקשה לעסק של מסעדה (ללא אפיה ללא דיגים) - חידוש שימוש חורג.
את העסק מבקשים לסדר בקומות קרקע במתפרה לשעבר בשטח של 125 מ"ר.
"יקימל מסעדה כפרית בעי"מ").
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח' פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א'-ה' בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, ליד הגברת מרי אהרון, רח' פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס' 03-5216803, או התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדוייקת ומס' טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה.

**עו"ד דורון ספיר,**

**סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו**

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b><b> הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב מיזאן מס' 7 ת"א</b> גוש: 6792 חלקה: 15 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0810-007 בקשה מס': 1270-109
<b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b>
1. תוספת 6% הקלה.
2. הנמכת חצר אנגלית עד מפלס חצר המרתף.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

**עו"ד דורון ספיר,**

**סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו**

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b><b> הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב מיצקיביץ' אדם מס' 3 ת"א</b> גוש: 7046 חלקה: 2 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 3072-004 בקשה מס': 1320-109
<b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b>
1. הגדלת תכסית קומת קרקע עד 73.12% לעומת 70%, לצורך אישור בניה בדיעבד ושיפור תנאי דיור.
2. שטח דירה 75.28 מ"ר קטן ממסגרת הצפיפות המותרת - 90 מ"ר.
3. בניה בחרינה מקווי הבנין המותרים בהמשך לבניה קיימת.
4. הגבחת הגדר עד 2.40 מ' לעומת 1.5 מ'.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

**עו"ד דורון ספיר,**

**סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו**

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>טלנכסים בע"מ</b><b> קבלת מודעות לפרסום לפי חוק התכנון והבניה</b></div>
<div><b>טלפון<span> </span>: 03-5288830</b></div>
<div><b>פקס<span> </span>: 03-5288855</b></div>



<div><span><span></span></span></div>
<div><b>עיריית רמת גן - אגף הנדסה הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>
הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן בקשה ליתר להקלה ברחוב: <b>דב (פרידמן) 26 רמת-גן</b> גוש: 6128 חלקה: 85 <span> </span> ; 544 יעד: איזור מגורים ג'. מספר הבקשה: 2009297
<b>הבקשה כוללת:</b>
1. הקלה לקווי בנין אחורי וצודי בשיעור של עד 10%.
2. העברת שטחים מהקומות לקומת קרקע.
3. תוספת קומה חלקית בגג.
<b>כל המבוקש לעיל הינו על דעת המבקש ובאחריותו.</b>
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה בתיקיה הנמצאת במחלקת הרישוי והפיקוח אגף ההנדסה ברח' המעגל 26 קומה ב', בשעות קבלת קהל: <b>בימים א', ג', ה' 08:00-12:00, יום ב' 15:00-17:00</b> טלפונים: 03-6753530-03-6753389 מודיעין. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן התנגדות מנומקת בכתב. ההתנגדות תתקבל במשך 14 יום מתאריך פרסום ההודעה בעיתונות ו/או ממערד קבלת מכתבני, ותובאנה לדיון בפני הועדה לתכנון ובניה רמת גן.

**בכבוד רב, הועדה המקומית לתכנון ובניה רמת גן**

## רעננה

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>הועדה המקומית לתכנון ולבניה רעננה</b></div>
תאריך: 06/08/09
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"י - 1965 לחלן החוק. <p>ניתנת בזה הודעה כי בהתאם לסעיף 149 לחוק, הוגשה לועדה המקומית לתכנון ובניה רעננה (להלן הועדה המקומית) בקשה להקלה.</p> <p>מס' בקשה: 20090666 גוש: 7657 חלקה: 4 מגרש: 4/1</p> <p><b>רחוב: ויצמן 8 רעננה.</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>תוספת קומה אחת בחקלה.</li> <li>ניוד שטח עיקרי לקומה טכנית.</li> <li>שינוי בינוי מנחה למבנה אחד במקום שני מבנים.</li></ol> <p>כל המוענין רשאי לעיין בתכנית במשרדי הועדה המקומית רעננה במקום בימים שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל הרואה עצמו נפגע מהקלה זו, רשאי להגיש התנגדותו להתרת ההקלה תוך שבועיים מתאריך הודעה זו, לועדה המקומית במשרדי העיריה.</p> <p><b>עו"ד איתן גינזבורג יו"ר ועדת משנה לתכנון ובניה רעננה</b></p>

## תל אביב - יפו

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b><b> הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב ארטור יצחק מס' 7 ת"א</b> גוש: 6150 חלקה: 571 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 1035-007 בקשה מס': 1261-109
<b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b>
1. הרחבת דירה בקומה שניה מפלס (+3.03) מעל עמודים בחזית צדדית ואחורית שלא ברצף.
2. הצמדת פרגולה עד מעקה חיצוני בפניה אחת ללא נסיגה של 1.20 מ' מהמעקה החיצוני.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדוייקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

**עו"ד דורון ספיר,**

**סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו**

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b><b> הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב בן עזריה אלעזר מס' 3 ת"א</b> גוש: 7071 חלקה: 45 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 3330-003 בקשה מס': 1322-109
<b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b>
1. הקלה בגובה בנין בקומה ג' 11.92 מ' לעומת 10.5 מ' כלומר 1.42 מ' בגלל גבהים קיימים בבנין.
2. הקלה בגובה בנין בקומה ג' 16.12 מ' לעומת 10.5 מ' כלומר 5.62 מ' בגלל גבהים קיימים בבנין.
3. הגדלת שטח תכסית קומת הגג - הגדלת שטח בניי בקומת הגג ל 40% לעומת 20% המותרים לצורך ניצול אופטימלי של זכויות הבניה.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

**עו"ד דורון ספיר,**

**סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו**

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b><b> הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב הברזל מס' 30 ת"א</b> גוש: 6639 חלקה: 82 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0902-030 בקשה מס': 1302-109
<b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b>
1. תוספת 6% משטח המגרש מעל 200% המותרים.
2. תוספת 5% משטח המגרש מעל 200% המותרים.
3. תוספת קומת מרתף.
4. הגבחת קומת מרתף לגובה של 5.55 מ'.
5. תוספת 2.5% עבור קומה נוספת.
6. הגבחת הבנין מעל 5 קומות מותרים ל 36.38 מ' באבסולוטו.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' ריש