

הודעות בעניין תכנון ובניה

הועדה המקומית לתכנון ולבניה "מורדות הכרמל"
רח' כורי 2, חיפה מיקוד: 33093 - מגדל הנביאים קומה 7, טל' 04-8676296-04 פקס: 04-8671652
מייל mordot@mordotcarmel.org
קבלת קהל: ב', ד', ה' 08:00 - 12:00 בבוקר, יום ב' אחה"צ 15:00 - 17:30

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965.
ניתנת בזה ההודעה כי לועדה המקומית לתכנון והבניה "מורדות הכרמל" הוגשה ע"י חב' י.א. אלון בניה בע"מ בקשה להקלה. בגוש: 10717 חלקה: 5 מגרש: 2018; חלקה: 6 מגרש: 2018; חלקה: 79 מגרש: 2018; חלקה: 88 מגרש: 2018 **רחוב: ז' בוטינסקי טירת הכרמל.** שם ומספר התכנית החלה על המקרקעין נשוא הבקשה: מכ/448.
מהות ההקלה: בקשה להקמת בית מגורים חדש כולל 48 יחידות דיור וקומת קרקע מסחרית בסטיות מהוראות של ת.ב.ע.מכ/448 כדלקמן:
1. מתן היתר בניה בטרם העתקת קו חשמל מתח עליון לשטח ציבורי פתוח המקביל לדרך מס' 4 כהקלה מהוראות סעיף 17/ג.
2. קומה מסחרית בלבד ללא מגורים מעליה במרחק של 40.0 מ' במקום 50.0 מ' המאושרים ע"י המשרד להגנת הסביבה מקו חשמל מתח עליון.
3. סטיה מגובה קומה מסחרית מ- 4.0 מ' ברוטו ל- 5.3 מ' ברוטו.
ניתן לעיין בבקשה ללא תשלום במשרדי הועדה בשעות העבודה הרגילות. המעוניין להגיש התנגדות יגישה לועדה במכתב מנומק תוך 14 ימים מיום פרסום ההודעה זו.
לכתובת: ועדה לתכנון ובניה "מורדות הכרמל" רח' כורי 2 חיפה מיקוד 33093.
ליאת בויס, מהנדסת הועדה המקומית לתכנון ולבניה "מורדות הכרמל"

הועדה המקומית לתכנון ולבניה שקמים
ד.ג. שקמים מיקוד 79835

בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, נמסרת בזאת הודעה כי לועדה המקומית הוגשה בקשה ע"י אלדד קרן ואורי. הבקשה מתייחסת לשטחים שלהלן:
מ.א.: לכיש. **ישווב: מרשם (נטע).** גוש: 3124 חלקה (ח'): 4. מגרש: 163
בקשה למתן היתר מס' 20110502 להקמת בית מגורים חד משפחתי הכוללת הקלה מהוראות תכנית מס' 300/03/6, 2137/מק/6 החלה על המגרש, כמפורט:
1. ניווד שטחי שירות לק. מרתף 12 מ"ר (ממ"ד).
2. ניווד שטח עיקרי ממרתף לקומת קרקע 11.08 מ"ר.
ניתן לעיין בבקשה האמורה, ללא תשלום, במשרדי הועדה המקומית שקמים, בימים א', ג'
ו- ה' בין השעות 8.00 ל- 12.30. כתובת הועדה: ועדה מקומית שקמים, ד.ג. שקמים 79835
טל': 08-8500705 פקס: 08-8503163. כל הרואה עצמו כעלול להיפגע מאישור הבקשה, רשאי להגיש לועדה המקומית התנגדות מנומקת לאישור הבקשה בליווי תצהיר ובשני עותקים, תוך 14 יום ממועד הפרסום. תאריך: 10 בנובמבר 2011 י"ג בחשוון תשע"ב. הקלה 648
צביקה קדמן, יו"ר הועדה המקומית שקמים