

# הודעות בעניין תכנון ובניה 15.01.2009

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>עיריית הרצליה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה, מרחב הרצליה</b> <p><b>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965</b></p></div>
<div><b>בקשה מספר: 20090015</b> <p>נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 149 לחוק הני"ל, כי לוועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב הרצליה הוגשה עיי: לנדאו יריב מרחוב רמות ים 5 הרצליה.</p> <p>בקשה המתייחסת לקרקע הנמצאת ברחוב: <b>שולם עליכם 10 הרצליה</b>.</p> <p>גוש: 6518 חלקה: 112</p> <p><b>מהות הבקשה להקלה:</b></p> <p>- הקלה לקו בנין צידי לבריכה - 2.80 מ' במקום 4.00 מ'.</p> <p>- הקלה לקו בנין אחורי לבריכה ל- 1.20 במקום 4.00 מ'.</p> <p>- הקלה לקו בנין צידי לחדר מכוונת לבריכה ל- 1.90 מ' במקום 4.0 מ'.</p> <p>- הקלה לקו בנין אחורי לחדר מכוונת לבריכה ל- 2.80 מ' במקום 4.0 מ'.</p> <p>- הקלה לקו בנין קדמי לרחוב עבור מבנה עזר המשמש סככה לרכב פרטי לקו בנין 0 במקום 2.00 מ' לפי תכנית מתאר.</p> <p>כל המעוניין יכול לעיין בבקשה הני"ל במשרדי הועדה המקומית ברחוב בן גוריון 2, הרצליה, חדר 12, בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל (טל' 09-9591546 ימים א, ג, ה, ה, 00:12-09:00 וכן ביום ב' 00:18-16:00), וכל הרואה עצמו נפגע מהבקשה הני"ל יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרדי הועדה המקומית האמורה בכתובת הני"ל, תוך שבועיים מיום פרסום מודעה זו.</p></div>
<div><b>יעל גרמן, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה</b></div>

## טבריה

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965 מרחב תכנון מקומי טבריה</b> <p><b>הודעה בדבר תיקון טעות סופר בתכנית</b></p></div>
<div>נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית שינוי למתאר מספר טו/מק/287.30. <p>המהווה שינוי לתכניות הבאות: שינוי לתכנית 11400/א, 162/א, 287/א. התכנית לתכניות טו/מק/14,287/א, תמ"א 13, תמ"א 31.</p> <p><b>השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם: רשות מקומית: טבריה.</b></p> <p><b>חלקות בשלמותן:</b> גוש: 15007 חלקות: 104. גוש: 15012 חלקות 37, 61-53.</p> <p>גוש: 15012 חלקות: 99, 101.</p> <p><b>חלקי חלקות:</b> גוש: 15007 ח"ח: 68, 91/1, 92. גוש 15011 ח"ח: 23, 88-89.</p> <p>גוש 15012 ח"ח: 102, 104. גוש 15013 ח"ח: 36</p> <p><b>עיקרי הוראות התכנית:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>הכנת תכנית בהתאם לכוחיות בניה במי"ר לאזור מסחר לפי 287/א ולאזור מסחר ומלאכה גלרית ג/162.</li> <li>הגדרת בינוי בתחום התכנית הכולל: תכנון קבר הרמב"ם מול קבר הרמב"ם ועיצוב המבנים סביבה. הגדרת בינוי באופי של בזאר ועיצוב המבנים שבו.</li> <li>איחוד וחלוקה של מקרקעים בחלק משטח התכנית עפיי סעיף 62 א (א) ו-31.</li> <li>הרחבת דרכים והגדלת שטח הדרכים עפיי סעיף 62 א (א) ו-3.</li> <li>הגדלת שציפ"ם סעיף 62 א (א) ו-4.</li> <li>שינוי בקו בנין עפיי סעיף 62 א (א) ו-3.</li> <li>קביעת חקתות בניה עפיי סעיף 62 א (5).</li></ol> <p>הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 20/11/05 ו- 18/11/05 ובילקוט הפרסומים מספר 5472, עמוד 975 בתאריך 25/12/05.</p> <p>התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה טבריה, טבור הארץ ת.ד. 508 טלפון: 04-6739555 ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז הצפון משרד הפנים, כתובת: קרית הממשלה גזרת עילית 17511 טלפון: 04-6508508. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. טבריה, יו"ט בטבת התשס"ט 15.01.09</p> <p><b>זיגדון אליהו - ס' ונ"מ רה"ע ויו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה</b></p></div>

# כפר סבא

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>מרחב תכנון מקומי - כפר סבא</b> <p><b>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</b></p></div>
<div>הרינו מודיעים בואת כי הוגשה לבואת תכנון מקומי כפר סבא בקשה למתן היתר בניה. <p><b>מהות הבקשה:</b> הקמת בית מגורים הכולל 24 יח"ד.</p> <p>בכתובת: <b>כפר סבא כפר סבא</b>.</p> <p><b>גושים וחלקות:</b> גוש: 6429 חלקה: 3 מגרש: 188/1 יעוד: מגורים ג'.</p> <p>תיק בנין: 6429003500 מסי: בקשה: 20080379 עיי: קבוצת רוכשים - עו"ד אופיר קינן.</p> <p><b>הבקשה הכוללת את ההקלות הבאות:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>הקלה מסעיף 116 מהוראות ת.ב.ב.04/60/א- הצמדת הקרקע לדירת הגן 60 מ"ר לחי"ד ו- 90 מ"ר לדירת גן עם שתי חזיתות.</li></ol> <p>הצמדת קרקע לדירת הגן תהיה כמפורט להלן:</p> <p>דירה מס' 2 - 113.52 מ"ר במקום 90 מ"ר.</p> <p>דירה מס' 3 - 151.91 מ"ר במקום 90 מ"ר.</p> <p>דירה מס' 4 - 113.20 מ"ר במקום 90 מ"ר.</p> <p>2. הקלה של 10% בקו בנין אחורי (מגרש) 22.5 מ' במקום 25.00 מ'.</p> <p>כל המעוניין יכול לעיין בבקשה הני"ל ובתכנית המצורפת אליה, במשרדי הועדה המקומית כפר סבא, ברח' ויצמן 137, בשעות קבלת קהל, ללא כל תשלום, וכן רשאי להגיש התנגדות למתן ההיתר המבוקש. התנגדויות מנומקות בשני העתקים אפשר להמציא לוועדה המקומית לתכנון ולבניה כפר סבא, עד לתאריך שבועיים מיום הפרסום. לבירורים נוספים נא לנסות לפקידה האחראית המטפלת בבקשה, באגף הנדסה.</p></div>
<div><b>יהודה בן חמו, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה כפר סבא</b></div>

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>חוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965 מרחב תכנון מקומי -כפר סבא</b> <p><b>הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מספר: כס/מק/25/1/מג</b></p></div>
<div>נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה כפר סבא ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז מרכז, מופקדת תכנית שינוי מתאר מספר כס/מק/25/1מג. <p><b>השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רשות מקומית: כפר סבא כתובות: רחוב: המנופים מ'ס' בית: 2, 4. רחוב: לגליל הפלדה מ'ס' בית 6. ישוב: כפר סבא.</b></p> <p><b>גושים וחלקות:</b></p> <p>גוש: 7607 חלקות: 96, 97. חלקי/שלים: שלם</p> <p>גוש: 7614 חלקה: 42 חלקי/שלים: חלקי.</p> <p><b>מטרת התכנית:</b></p> <p>שינוי בתצורת מגרש התעשייה, על מנת לאפשר הרחבת דרך קיימת והגדלת שטח ציבורי פתוח בכניסה לעיר מכיוון דרום מזרח.</p> <p>עיקרי הוראות התכנית:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>א. איחוד וחלוקה, עי"פ סעיף 62 א (א).</li> <li>ב. שינוי בקווי בנין הקבוע בתכנית, עי"פ סעיף 62 א (א).</li> <li>ג. הגדלת שטחים שנקבעו בתכנית בת תוקף לצרכי ציבור לדרכים ולגנים, עי"פ סעיף 62 א (א).</li> <li>ד. הרחבת רח' בתוואי המאושר בתכנית בת תוקף, עי"פ סעיף 62 א (א).</li></ol> <p>כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע עיי התכנית, וכן כל הזכאי לכך עד פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת כי הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, כתובת: ויצמן 137, כפר-סבא, טלפון: 09-7649177.</p> <p>העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: שד' הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9788444).</p></div>
<div>בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב ובפירוט הנמוקת, בלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודה) תשמ"ט - 1989.</div>
<div>כפר סבא, יו"ט בטבת תשס"ט 15/01/2009</div>
<div><b>יהודה בן חמו,</b> <p><b>יו"ר הועדה המקומית כפר סבא</b></p></div>

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>עיריית הרצליה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה, מרחב הרצליה</b> <p><b>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965</b></p></div>
<div><b>בקשה מספר: 20080440</b> <p>נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 149 לחוק הני"ל, כי לוועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב הרצליה הוגשה עיי: סלקום ישראל בע"מ מרחוב הגביש 10 נתניה.</p> <p>בקשה המתייחסת לקרקע הנמצאת ברחוב: <b>כפר שמריהו</b>.</p> <p>גוש: 6672 חלקה: 100 מגרש: (חלק)</p> <p>גוש: 6674 חלקה: 68</p> <p><b>מהות הבקשה לשימוש חורג:</b></p> <p>בקשה לשימוש חורג ל-10 שנים להוספת אנטנות על גבי עמוד חשמל קיים + ארונות תקשורת.</p> <p>כל המעוניין יכול לעיין בבקשה הני"ל במשרדי הועדה המקומית ברחוב בן גוריון 2, הרצליה, חדר 12, בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל (טל' 09-9591546 ימים א, ג, ה, 00:12-09:00 וכן ביום ב' 00:18-16:00), וכל הרואה עצמו נפגע מהבקשה הני"ל יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרדי הועדה המקומית האמורה בכתובת הני"ל, תוך שבועיים מיום פרסום מודעה זו.</p></div>
<div><b>יעל גרמן, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה</b></div>

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>עיריית הרצליה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה, מרחב הרצליה</b> <p><b>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965</b></p></div>
<div><b>בקשה מספר: 20090008</b> <p>נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 149 לחוק הני"ל, כי לוועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב הרצליה הוגשה עיי: אוזן הרבה סלומון וסנדרה פורטונה מרחוב קפלן 37 הרצליה.</p> <p>בקשה המתייחסת לקרקע הנמצאת ברחוב: <b>האשל 109 הרצליה</b>.</p> <p>גוש: 6668 חלקה: 393</p> <p><b>מהות הבקשה להקלה:</b></p> <p>- תוספת זכויות בניה של עד 6% והגדלת המרתף בהתאם, ככל שנתבקש.</p> <p>- להוספת זכויות בניה של עד 5% באחוץ( הבניה בגין מעלית והגדלת המרתף בהתאם. - הקלה של עד 10% קו בנין צדדי (דרומי).</p> <p>- הקלה לשינוי גובה חלל מרתף מ- 2.20 מ' ל- 2.60 מ'.</p> <p>כל המעוניין יכול לעיין בבקשה הני"ל במשרדי הועדה המקומית ברחוב בן גוריון 2, הרצליה, חדר 12, בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל (טל' 09-9591546 ימים א, ג, ה, 00:12-09:00 וכן ביום ב' 00:18-16:00), וכל הרואה עצמו נפגע מהבקשה הני"ל יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרדי הועדה המקומית האמורה בכתובת הני"ל, תוך שבועיים מיום פרסום מודעה זו.</p></div>
<div><b>יעל גרמן, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה</b></div>

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>עיריית הרצליה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה, מרחב הרצליה</b> <p><b>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965</b></p></div>
<div><b>בקשה מספר: 20090016</b> <p>נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 149 לחוק הני"ל, כי לוועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב הרצליה הוגשה עיי: דרך ארץ אירועים וטבע בע"מ מרחוב חובבי ציון 5 הרצליה.</p> <p>בקשה המתייחסת לקרקע הנמצאת ברחוב: <b>הבריגדה היהודית הרצליה</b>.</p> <p>גוש: 6664 חלקה: 74</p> <p><b>מהות הבקשה לשימוש חורג:</b></p> <p>בקשה לשימוש חורג בקרקע ובבניינים קיימים, ללא תוספת בניה, לגן אירועים לתקופה של 3 שנים עד לתאריך 17/11/2011.</p> <p>כל המעוניין יכול לעיין בבקשה הני"ל במשרדי הועדה המקומית ברחוב בן גוריון 2, הרצליה, חדר 12, בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל (טל' 09-9591546 ימים א, ג, ה, 00:12-09:00 וכן ביום ב' 00:18-16:00), וכל הרואה עצמו נפגע מהבקשה הני"ל יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרדי הועדה המקומית האמורה בכתובת הני"ל, תוך שבועיים מיום פרסום מודעה זו.</p></div>
<div><b>יעל גרמן, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה</b></div>

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>עיריית הרצליה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה, מרחב הרצליה</b> <p><b>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965</b></p></div>
<div><b>בקשה מספר: 20080695</b> <p>נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 149 לחוק הני"ל, כי לוועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב הרצליה הוגשה עיי: משכן חברה קבלנית לבנין בע"מ ברחוב אסירי ציון 9 חוד השרון.</p> <p>בקשה המתייחסת לקרקע הנמצאת ברחוב: <b>נורדאו מקס 13 הרצליה</b>.</p> <p>גוש: 6520 חלקה: 41</p> <p><b>מהות הבקשה להקלה:</b></p> <p>- הקלה של עד 10% קו בנין צדדי דרומי וצפוני.</p> <p>- הקלה לתוספת יח"ד נוספת במקום 15 יח"ד (סה"כ 16 יח"ד).</p> <p>- הקלה לשינוי גובה חלל ב-2 קומות מרתפים: מהרצתון ל- 2.37 מ' מרתף עליון 4.14 מ'</p> <p>כל המעוניין יכול לעיין בבקשה הני"ל במשרדי הועדה המקומית ברחוב בן גוריון 2, הרצליה, חדר 12, בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל (טל' 09-9591546 ימים א, ג, ה, 00:12-09:00 וכן ביום ב' 00:18-16:00), וכל הרואה עצמו נפגע מהבקשה הני"ל יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרדי הועדה המקומית האמורה בכתובת הני"ל, תוך שבועיים מיום פרסום מודעה זו.</p></div>
<div><b>יעל גרמן, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה</b></div>

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>עיריית הרצליה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה, מרחב הרצליה</b> <p><b>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965</b></p></div>
<div><b>בקשה מספר: 20090017</b> <p>נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 149 לחוק הני"ל, כי לוועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב הרצליה הוגשה עיי: טרור לי (עיי עו"ד אלי סיימון) מרחוב זרחין אלכסנדר 90 רעננה.</p> <p>בקשה המתייחסת לקרקע הנמצאת ברחוב: <b>קרן היסוד 71 הרצליה</b>.</p> <p>גוש: 6669 חלקה: 218</p> <p><b>מהות הבקשה להקלה:</b></p> <p>- הקלה לקו בנין צדדי לבריכה - 2.32 מ' במקום 4.00 מ'.</p> <p>- הקלה לקו בנין אחורי לבריכה וחדר מכוונת 2.60 מ' במקום 4.00 מ'.</p> <p>- הקלה לקו בנין צדדי לחדר מכוונת לבריכה 1.02 מ' במקום 4.0 מ'.</p> <p>כל המעוניין יכול לעיין בבקשה הני"ל במשרדי הועדה המקומית ברחוב בן גוריון 2, הרצליה, חדר 12, בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל (טל' 09-9591546 ימים א, ג, ה, 00:12-09:00 וכן ביום ב' 00:18-16:00), וכל הרואה עצמו נפגע מהבקשה הני"ל יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרדי הועדה המקומית האמורה בכתובת הני"ל, תוך שבועיים מיום פרסום מודעה זו.</p></div>
<div><b>יעל גרמן, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה</b></div>

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>טלנכסים בע"מ</b> <p><b>קבלת מודעות לפרסום</b></p> <p><b>לפי חוק התכנון והבניה</b></p> <p><b>טלפון: 03-5288830</b></p> <p><b>פקס: 03-5288855</b></p></div>

סמל מדינת ישראל

# באר שבע

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965 מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: באר שבע</b> <p><b>הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מספר: 117/177/03/5</b></p> <p><b>שם התכנית: העיר העתיקה - באר שבע</b></p></div>
<div>נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מספר: 117/177/03/5. <p><b>איחוד וחלוקה:</b> ללא איחוד וחלוקה.</p> <p><b>היתרי בניה והרשאות:</b> תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.</p> <p><b>המתייחסת לתכנית הבאות: סוג היחס</b></p> <p>שינוי ל</p> <p>שינוי ל</p> <p>שינוי ל</p> <p><b>השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:</b></p> <p><b>ישוב: באר שבע. חטיבת הנגב 50/1 + 50/2.</b></p> <p><b>גבולות התכנית:</b> מכוסמן בתשריט בקו כחול רצוף.</p> <p><b>גושים וחלקות:</b></p> <p>גוש: 38005 חלקות במלואן: 101</p> <p><b>מטרת התכנית:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>א. הגדלת זכויות בניה - 170% ב 3 קומות.</li> <li>ב. הקטנת תחום הדרך.</li> <li>ג. הנחיות לעיצוב אדריכלי.</li> <li>ד. קביעת תנאים למתן היתר בניה.</li></ol> <p>הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 10/07/2008 ובילקוט הפרסומים 5836, התשס"ח, עמוד 4212, בתאריך 31/07/2008. התכנית האמורה נמצאת במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוע 4 באר שבע טלפון: 08-6263791 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה באר שבע, בגין מנחם 2 באר שבע טלפון: 08-6463807 וכל המעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.</p></div>
<div><b>אבי הלר, מ"מ יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז דרום</b></div>

# בני ברק

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>הועדה המקומית לתכנון ובניה עיריית בני ברק</b> <p><b>הודעה עפ"י סעיף 149 לחוק התכנון ובניה תשכ"ה 1965</b></p></div>
<div>ממגורות ומכניות בע"מ הגישו בקשה לשימוש חורג לוועדה זו בתכנית מס' 29645. <p>בכתובת: <b>ברחוב לח" 28 בני ברק</b>.</p> <p>גוש: 6642 חלק מחלקה: 3</p> <p><b>מהות הבקשה:</b> בקשה לשימוש חורג ממגורות (מחסנים) למשרדים מלאכה ומסחר, תוספת סוככת טיפולים, מבנה אנרגיה וחניות.</p> <p><b>בשימושים החורגים הבאים:</b></p> <p>שימוש החורג ממגורות (מחסנים) למשרדים מלאכה ומסחר לתקופה של 10 שנים.</p> <p>וזה שלא הוגשה לתכנית 105/ב' החלה במקום.</p> <p>כל המעוניין יכול לעיין בבקשה האמורה במשרדי הועדה המקומית בעיריית בני ברק, בשעות קבלת קהל ורשאי להגיש התנגדות מנומקת לוועדה המקומית תוך 14 יום מיום פרסום זה.</p></div>
<div><b>יעקב אשר, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה בני ברק</b></div>

# גבעתיים

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>הועדה המקומית לתכנון ולבניה - מרחב תכנון מקומי גבעתיים</b> <p><b>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</b></p></div>
<div>ניתנת בזה הודעה כי הוגשה לוועדת המשנה לתכנון ולבניה גבעתיים בקשה למתן הקלה על השטח הידוע כחלקה 452 בגוש 6167 <b>רחוב בורוכוב מס' 61 גבעתיים</b>.</div>
<div>תיק בנין מס' 2566 בגוש מס' 20080101.</div>
<div>לפי התכנית החלות על החלקה המדונה, יעודה הוא אזור מגורים א 2, שבו מותר לבנות כדלקמן:</div>
<div>בנין בן 3 קומות מעל קומת עמודים מופרשת אחוזי הבניה 34% לקומה וביסחי"ה - 101%</div>
<div><b>ההקלת המבוקשות מפורטות להלן:</b></div>
<div>- הקטנת קו הבנין הצדדי בשיעור של 10% מ- 3 מ' ל- 2.74 מ'.</div>
<div>- הקטנת קו הבנין האחורי למבדי בלבד בשיעור של 10% כולל פתחים מ- 5 מ' ל- 4.58 מ'.</div>
<div>כל המעוניין רשאי לעיין בבקשה במשרד אגף ההנדסה (מחלקת רישוי ופיקוח על הבניה) ברח' שינקין 2 גבעתיים. כל מי שיש לו התנגדות מאזינו סיבה שהיא לבקשה זו, רשאי להגיש בכתב התנגדות מנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה, באגף ההנדסה ברח' שינקין 2. המועד האחרון להגשת התנגדות הוא 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו.</div>
<div><b>אדו"ר רפי גרציאני, מהנדס הועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעתיים</b></div>

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>הועדה המקומית לתכנון ולבניה חוד השרון</b> <p><b>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965</b></p></div>
<div>ניתנת בזה הודעה, כי הוגשה לוועדה המקומית לדיון, בקשה להקלה בבקשה לבניית בית מגורים חדש + פרגולה + גדרות ומוכים + ממ"מ + בריכת שחייה. בגוש 6445 חלקה 251 מגרש 229/4</div>
<div><b>כתובת: קישון 5 חוד השרון.</b> עיי מורד איריס</div>
<div><b>מהות ההקלה המבוקשת ומכנית:</b></div>
<div>1. הקלה בקו בנין אחורי לבריכת שחייה מ- 2.0 מ' ל- 1.25 מ'.</div>
<div>2. הקלה לקירוב בריכת שחייה לבית מגורים מ- 3.0 מ' ל- 2.50 מ'.</div>
<div>3. הקלה בגובה מרתף מ- 2.40 מ' ל- 2.60 מ' לצורך הנמכות למ"א.</div>
<div>4. הקלה להנמכת חצרות אנגלית לגובה המרתף.</div>
<div>בעלים או מחזיקים בקרקע או בבניין, הרואים עצמם כפעילים להיפגע מאישור הבקשה להקלה, רשאים להגיש התנגדותם המנומקת בכתב לוועדה המקומית, תוך 15 ימים מתאריך פרסום זה. ניתן לעיין בבקשה במשרדי הועדה המקומית בשעות הקבלה הרגילות.</div>
<div>תאריך: 15/01/2009</div>
<div><b>חי אדיב, יו"ר ועדת משנה לתכנון ולבניה "חוד השרון"</b></div>

# הרצליה

<div><span><span></span></span></div>
<div><b>עיריית הרצליה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה, מרחב הרצליה</b> <p><b>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965</b></p></div>
<div><b>בקשה מספר: 20090004</b> <p>נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 149 לחוק הני"ל, כי לוועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב הרצליה הוגשה עיי: רז יהודית ועמנום ברחוב אצ"ל 30 הרצליה.</p> <p>בקשה המתייחסת לקרקע הנמצאת ברחוב: <b>אצ"ל 30 הרצליה</b>.</p> <p>גוש: 6668 חלקה: 1306</p> <p><b>מהות הבקשה להקלה:</b></p> <p>- תוספת זכויות בניה בשיעור של עד 6% באחוץ בניה.</p> <p>- תוספת של 5% באחוץ בניה בגין מעלית והגדלת חלל הגג בהתאם, ככל שנתבקש.</p> <p>כל המעוניין יכול לעיין בבקשה הני"ל במשרדי הועדה המקומית ברחוב בן גוריון 2, הרצליה, חדר 12, בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל (טל' 09-9591546 ימים א, ג, ה, 00:12-09:00 וכן ביום ב' 00:18-16:00), וכל הרואה עצמו נפגע מהבקשה הני"ל יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרדי הועדה המקומית האמורה בכתובת הני"ל, תוך שבועיים מיום פרסום מודעה זו.</p></div>
<div><b>יעל גרמן, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה</b></div>