בית שמש

הועדה המקומית לתכנון ובניה בית שמש
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ניתנת בזה הודעה לסעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965: כהן יוסף הגיש לועדה המקומית לתכנון ובניה מרחב "בית שמש" (להלן הועדה) בקשה להקלה.
מהות בקשה: הקלה 6% בשטח הבניה.
שימוש עיקרי: **מבנה תעשיה - א.ת. צפוני.**
תאור בקשה: תוספת בניה - בקשה להקלה.
גוש: 5206 חלקה: 24. תיק בנין: 710290230 מספר בקשה: 20090046
התנגדות להקלות המבוקשות הנ"ל ניתן להגיש תוך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו, לועדה המקומית לתכנון ובניה "בית שמש" שכתובתה ברחוב נחל שורק 8 רמב"ש.
כתובת למכתבים מרכז משחרי ת.ד. 5 בית שמש. התוכנית מוצעת לעיון במשרדי הועדה בימים ובשעות קבלת קהל הרגילות, ניתן להתקשר לטלפון: 02-9900781.

בכבוד רב,
משה מונטג, יו"ר ועדת משנה לתכנון ובניה

הועדה המקומית לתכנון ובניה בית שמש
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ניתנת בזה הודעה לסעיף 149 לחוק האמור כי: יורם וקנין ואלימלך צבי הגישו לועדה המקומית לתכנון ובניה מרחב "בית שמש" (להלן הועדה) בקשה לשימוש חורג.
מהות בקשה: בקשה לשימוש חורג מתעשיה לאולם שמחות.
שימוש עיקרי: **מבנה תעשיה - א.ת. נשר.**
תאור בקשה: שימוש חורג. תוכנית: **ב.ש.ב.ת 120**
גוש: 29758 מגרש: 14. תיק בנין: 710500140 מספר בקשה: 20090064
התנגדות לשימוש החורג המבוקש הנ"ל ניתן להגיש תוך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו, לועדה המקומית לתכנון ובניה "בית שמש" שכתובתה ברחוב נחל שורק 8 רמב"ש.
כתובת למכתבים מרכז משחרי ת.ד. 5 בית שמש. התוכנית מוצעת לעיון במשרדי הועדה בימים ובשעות קבלת קהל הרגילות, ניתן להתקשר לטלפון: 02-9900781.

בכבוד רב,
משה מונטג, יו"ר ועדת משנה לתכנון ובניה

הועדה המקומית לתכנון ובניה בית שמש
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ניתנת בזה הודעה לסעיף 149 לחוק האמור כי: אלפסי מאיר ועשירה הגישו/ה לועדה המקומית לתכנון ובניה מרחב "בית שמש" (להלן הועדה) בקשה להקלה.
מהות בקשה: הקלה 3% לתוספת בשטח הבניה.
שימוש עיקרי: **בית דו משפחתי - עמק הזיתים 163.**
תאור בקשה: תוספת בניה - בקשה להקלה. תוכנית: **בש/104.**
גוש: 5212 חלקה: 92. תיק בנין: 11401630 מספר בקשה: 20090031
התנגדות להקלות המבוקשות הנ"ל ניתן להגיש תוך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו, לועדה המקומית לתכנון ובניה "בית שמש" שכתובתה ברחוב נחל שורק 8 רמב"ש.
כתובת למכתבים מרכז משחרי ת.ד. 5 בית שמש. התוכנית מוצעת לעיון במשרדי הועדה בימים ובשעות קבלת קהל הרגילות, ניתן להתקשר לטלפון: 02-9900781.

בכבוד רב,
משה מונטג, יו"ר ועדת משנה לתכנון ובניה

גבעת שמואל

הועדה המקומית לתכנון ובניה "מצפה אפק"
בן ציון גליס 9, פתח תקווה מיקוד 49277
טל' 03-9302051-2-3, פקס' 03-9048569
פרסום הקלה עפ"י הוראות סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

ניתנת בזה הודעה כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה "מצפה אפק" בקשה לתוספת 3 קומות למסחר ומשרדים מעל קומות מרתפים ומסחר.
בתיק בניה מס' רמ/940/55500 בגוש: 6392 חלקה: 3 **ישוב: שדרות בגין גבעת שמואל.**
שם המבקש: באבזאדה אברהם.
מהות ההקלה:
- ניצול שטח שירות מעל 104.28 מ"ר מעל הקרקע לטובת שטח שירות (השנאה) מתחת לקרקע.
- ניצול שטח שירות מחסנים מעל הקרקע של 87.52 מ"ר לטובת שטח שירות לחנות הסופר מתחת לקרקע.
- ניצול שטח שירות של 221.58 מ"ר מעברים, חדרי מדרגות, חדרים טרניים מעל הקרקע לטובת שטח חניון, מבואות חדרי מדרגות ומעליות.
- ניצול שטח שרות של מערכות טרניות בגג 124.25 מ"ר לטובת מדרגות עליה לגג.
כל המעוניין, אם כבעל הנכס ואם מבחינה אחרת, בקרקע בבניינים או בנכסים הנ"ל, שהתכנית עשויה להשפיע עליהם, יוכל לעיין בעותקי התכנית במשרדי הועדה המקומית הנ"ל בשעות העבודה הרגילות, ולהגיש התנגדות לתכנית תוך 14 יום מתאריך פרסום זה.

גיא קב-ונקי, יו"ר הועדה המקומית

גבעתיים

הועדה המקומית לתכנון ובניה - מרחב תכנון מקומי גבעתיים
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ניתנת בזה הודעה כי הוגשה לועדת המשנה לתכנון ובניה גבעתיים בקשה למתן שימוש חורג על השטח הידוע כחלקה 154 בגוש 6155 **רחוב התע"ש 4 גבעתיים.**
תיק בנין מס' 241, בקשה מס' 20080111. לפי התכניות החלות על החלקה הנדונה, יעודה הוא אזור בתי מלאכה, שבו מותר לבנות כדלקמן:
בנין בן 2 קומות מגורים מעל קומת בתי מלאכה
אחוזי הבניה 78% למגורים + 30% למלאכה וסה"כ 108% לבנין.
השימוש החורג המבוקש, מפורט להלן:
שימוש חורג מתכנית גב/53 - לאזור בתי מלאכה
ושימוש חורג מהיתר בניה לדירת מגורים
עבור משרדי חברת אבטחה כולל הקמת חדר נשק.
משך השימוש החורג - לתקופה של 5 שנים.
כל המעונין רשאי לעיין בבקשה במשרד אגף ההנדסה (מחלקת רישוי ופיקוח על הבניה) ברחי שינקין 2 גבעתיים.
כל מי שיש לו התנגדות מאיזו סיבה שהיא לבקשה זו, רשאי להגיש בכתב התנגדות מנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה, באגף ההנדסה ברח' שינקין 2.
המועד האחרון להגשת התנגדות הוא 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו.

אדר' רפי גרציאני, מהנדס הועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעתיים

דימונה

עיריית דימונה
הועדה לתכנון ולבניה

בהתאם לסעיף (1) 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965 ניתנת בזאת הודעה כי הוגשה לועדה המקומית בקשה לשימוש חורג מתוכנית.
שם המבקש: פז חב' נפט בע"מ.
מהות הבקשה: שימוש חורג להצבת מערכת פוטו וולטארית על גג מבנה משאבות הדלק ועל מבנה "ילו" על מקרקעין המיועדים לדרך.
המקום: תחנת דלק "פז" - אזור תעשיה דרומי.
גוש: לא מוסדר.
ישוב: דימונה.
כל המעונין יוכל לעיין בבקשה ובתוכנית המצורפת אליה, ללא תשלום במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה בשעות קבלת קהל.
כל הרואה עצמו נפגע או עלול להיפגע כתוצאה מאישור הבקשה, רשאי להגיש התנגדות מנומקת בשני עותקים למשרדי הועדה המקומית הנ"ל תוך 14 יום מפרסום המודעה.
מאיר כהן, יו"ר הועדה לתכנון ולבניה

הרצליה

עיריית הרצליה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה, מרחב הרצליה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965

בקשה מס': 20080165
נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 149 לחוק הנ"ל, כי לועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב הרצליה הוגשה ע"י: פישמן נאוה מרחוב בן גוריון 26 רמת השרון.
בקשה המתייחסת לקרקע הנמצאת ברחוב: **האשל 106 הרצליה.**
גוש: 6668 חלקה: 432.
מהות הבקשה להקלה:
הקלה של עד 5% באחוזי בניה בגין מעלית.
כל המעוניין יכול לעיין בבקשה הנ"ל במשרדי הועדה המקומית ברחוב בן גוריון 2, הרצליה, חדר 12, בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל (טל' 09-9591546 ימים א, ג, ה, 9:00-12:00 וכן ביום ב' 16:00-18:00), וכל הרואה עצמו נפגע מהבקשה הנ"ל יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרדי הועדה המקומית האמורה בכתובת הנ"ל, תוך שבועיים מיום פרסום מודעה זו.

יעל גרמן, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה

עיריית הרצליה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה, מרחב הרצליה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965

בקשה מספר: 20090173
נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 149 לחוק הנ"ל, כי לועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב הרצליה הוגשה ע"י: לופטוס ריצ'רד איאן מרחוב הבזל 17 הרצליה.
בקשה המתייחסת לקרקע הנמצאת ברחוב: **מודיעין 37 הרצליה.**
גוש: 6517 חלקה: 149
מהות הבקשה להקלה:
- הקלה של עד 6% באחוזי בניה.
כל המעונין יכול לעיין בבקשה הנ"ל במשרדי הועדה המקומית ברחוב בן גוריון 2, הרצליה, חדר 12, בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל (טל' 09-9591546 ימים א, ג, ה, 9:00-12:00 וכן ביום ב' 16:00-18:00), וכל הרואה עצמו נפגע מהבקשה הנ"ל יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרדי הועדה המקומית האמורה בכתובת הנ"ל, תוך שבועיים מיום פרסום מודעה זו.

יעל גרמן, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה

עיריית הרצליה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה, מרחב הרצליה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965

בקשה מספר: 20090019
נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 149 לחוק הנ"ל, כי לועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב הרצליה הוגשה ע"י: ניסנוב ליאת מרחוב פועלי ציון 21 נוה עמל הרצליה.
בקשה המתייחסת לקרקע הנמצאת ברחוב: **פועלי ציון 21 הרצליה.**
גוש: 6558 חלקה: 54 מגרש: 1. **מהות הבקשה להקלה:**
- הקלה בקו בנין קדמי בהתאם לקו שלפיו בנויים רוב הבניינים באותו קטע רחוב בין שני צמתים דהיינו: 3.47 מ' במקום 5.0 מ' עי"פ ת.ב.ע.
כל המעונין יכול לעיין בבקשה הנ"ל במשרדי הועדה המקומית ברחוב בן גוריון 2, הרצליה, חדר 12, בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל (טל' 09-9591546 ימים א, ג, ה, 9:00-12:00 וכן ביום ב' 16:00-18:00), וכל הרואה עצמו נפגע מהבקשה הנ"ל יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרדי הועדה המקומית האמורה בכתובת הנ"ל, תוך שבועיים מיום פרסום מודעה זו.

יעל גרמן, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה

עיריית הרצליה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה, מרחב הרצליה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965

בקשה מספר: 20090175
נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 149 לחוק הנ"ל, כי לועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב הרצליה הוגשה ע"י: ביצ'ינסקי ג'ראלד וגולד דיאן מרחוב הסדנאות 8 הרצליה.
בקשה המתייחסת לקרקע הנמצאת ברחוב: **שז"ר 11 הרצליה.**
גוש: 6668 חלקה: 1253
מהות הבקשה להקלה:
- תוספת זכויות בניה בשיעור של עד 6% באחוזי בניה.
- הקלה לקו בנין חדר מכונות לבריכה: 3.25 מ' קו בנין אחורי במקום 4.0 מ'.
- 1.33 מ' קו בנין צדדי במקום 4.00 מ'.
- הקלה לקו בנין לבריכה: 1.00 מ' קו בנין אחורי במקום 4.00 מ'.
- 3.35 מ' קו בנין צדדי במקום 4.00 מ'.
כל המעונין יכול לעיין בבקשה הנ"ל במשרדי הועדה המקומית ברחוב בן גוריון 2, הרצליה, חדר 12, בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל (טל' 09-9591546 ימים א, ג, ה, 9:00-12:00 וכן ביום ב' 16:00-18:00) וכל הרואה עצמו נפגע מהבקשה הנ"ל יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרדי הועדה המקומית האמורה בכתובת הנ"ל, תוך שבועיים מיום פרסום מודעה זו.

יעל גרמן,
יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה

ירושלים

עיריית ירושלים - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ניתנת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965, כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים בקשה להיתר ע"י משה פיאמנטה.
מספר הבקשה: 97/0558.5
מהות הבקשה: הפיכת דירת מגורים למרפאת שיניים.
כתובת האתר: **רחוב ארלוזורוב 4א שכונה רחביה ירושלים.**
גוש: 30026 חלקה: 20
הבקשה כוללת שימוש חורג כמפורט להלן:
שימוש חורג מדירת מגורים למרפאת שיניים.
התנגדויות לאישור ההקלות הנ"ל, או איזה מהן, אפשר להגיש בדואר, תוך 14 יום.
ניתן לעיין בבקשה בארכיב רישוי בניה, כיכר ספרא 1 קומה 0 בימים א, ג ו- ה בין השעות 8:30 ל- 13:00 וכן ביום שלישי גם אחה"צ בין השעות 16:00 ל- 18:00.
במידה והנך מעונין להגיש את התנגדותך לתוכנית, יש למלא את טופס ההתנגדות ולמסור לאחראית פרסומים והתנגדויות בימים א', ג' וה' בין השעות 8:30 ל- 10:30 טלפון 6298033, מחלקת רישוי בניה בנין 1, קומה 4 או בפקס 02-6298156 או לדוא"ל: YKRUHAMA@JERUSALEM.MUNI.IL.
לאחר פרק זמן זה לא תתקבלנה התנגדויות.

כחלון יעקב,
יו"ר ועדת המשנה של הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים

עיריית ירושלים - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ניתנת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965, כי הוגשה בקשה להיתר ע"י חנה וגיו טאבאק ע"י דניס גולדמן. מספר הבקשה: 08/0153.0
מהות הבקשה: תוספת בניה בבנין קיים.
כתובת האתר: **רחוב אתיופיה 15 ירושלים.**
גוש: 30062 חלקה: 49. **הבקשה כוללת הקלות המפורטות להלן:**
א. הקלה מהוראות תכנית המתאר בדבר בניה בקירות משותפים עם גבול חלקה סמוכה מספר 48 ללא הסכמת הבעלים.
ב. הקלה מהוראות תב"ע מס' 4836 בדבר בניית תוספת בחריגה מקו בנין צידי מערבי ומקו בנין אחורי דרומי עד לגבולות החלקה בהתאם לקונטור הקירות הקיימים בקומה שמתחת ועל פי הוראות תכנית 4836 לענין קווי הבנין (סעיף 11 א' ו- 5 ו- 6 להלן).
ג. הקלה מנספח הבינוי בתב"ע 4836 בדבר בניית 7 חלונות גג.
ד. הקלה מהוראות תקנון תב"ע 4836 סעיף 12 בדבר ביצוע שינויים פנימיים בקירות פנימיים קיימים.
ה. הריסת קטע של גדר אבן לשימור לצורך כניסה לחניה.
ו. סגירת חלון קיים בקיר אחורי חיצוני לצורך הצמדת הבניה החדשה, על גג המבנה, ו/או ככל שתידרש הקלה מסעיף 11 ה' לת.ב.ע 4836 בדבר סגירת מרפסת.
התנגדויות לאישור ההקלות הנ"ל, או איזה מהן, אפשר להגיש בדואר, תוך 14 יום. ניתן לעיין בבקשה בארכיב רישוי בניה, כיכר ספרא 1 קומה 0 בימים א, ג ו- ה בין השעות 8:30 ל- 13:00 וכן ביום שלישי גם אחה"צ בין השעות 16:00 ל- 18:00.
במידה והנך מעונין להגיש את התנגדותך לתוכנית, יש למלא את טופס ההתנגדות ולמסור לאחראית פרסומים והתנגדויות בימים א', ג' וה' בין השעות 8:30 ל- 10:30 טלפון 6298033, מחלקת רישוי בניה בנין 1, קומה 4 או בפקס 02-6298156 או לדוא"ל: YKRUHAMA@JERUSALEM.MUNI.IL.
לאחר פרק זמן זה לא תתקבלנה התנגדויות.

כחלון יעקב, יו"ר ועדת המשנה של הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים

עיריית ירושלים - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ניתנת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965, כי הוגשה לועדה בקשה להיתר ע"י רזי רז.
מספר הבקשה: 92/0552.2
מהות הבקשה: תוספת בניה על הגג ומרפסות.
כתובת האתר: **רחוב הרב זווין 13 שכונה נוה יעקב ירושלים.**
גוש: 30586
הבקשה כוללת הקלות המפורטות להלן:
1. הקלה מנספח הבינוי תב"ע 10092 בדבר תוספת הרחבה על הגג לשתי יח"ד באופן חלקי מהמאושר בנספח הבינוי.
2. הקלה מהוראות התכנית בדבר שלבי ביצוע על בניה בדילוג קומה ב' דירת משפחת יוסלביץ' לקירוי חדר ללא קירות מעטפת לחדר (מרפסת מקורה פתוחה).
התנגדויות לאישור ההקלות הנ"ל, או איזה מהן, אפשר להגיש בדואר, תוך 14 יום.
ניתן לעיין בבקשה בארכיב רישוי בניה, כיכר ספרא 1 קומה 0 בימים א, ג ו- ה בין השעות 8:30 ל- 13:00 וכן ביום שלישי גם אחה"צ בין השעות 16:00 ל- 18:00.
במידה והנך מעונין להגיש את התנגדותך לתוכנית, יש למלא את טופס ההתנגדות ולמסור לאחראית פרסומים והתנגדויות בימים א', ג' וה' בין השעות 8:30 ל- 10:30 טלפון 6298033, מחלקת רישוי בניה בנין 1, קומה 4 או בפקס 02-6298156 או לדוא"ל: YKRUHAMA@JERUSALEM.MUNI.IL.
לאחר פרק זמן זה לא תתקבלנה התנגדויות.

כחלון יעקב, יו"ר ועדת המשנה של הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים

עיריית ירושלים - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ניתנת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965, כי הוגשה לועדה בקשה להיתר ע"י פאטמה זגארי.
מספר הבקשה: 07/0811.1
מהות הבקשה: הקמת בנין חדש בן 2 קומות למסחר ומגורים 4 יח"ד.
כתובת האתר: **רחוב ואדי קאדום שכונה ואדי עבדאללה ירושלים.**
גוש: 30898 חלקה: 7
הבקשה כוללת הקלות המפורטות להלן:
1. סטיה מקו בנין פינה דר' מע' סטיה של 0 עד 0.50 מ'.
2. סטיה מקו בנין צפוני בשיעור של 0 עד 0.15 מ'.
3. מרפסות זיזיות חזית קדמית מוצעת 1.70 מעבר לקו בנין קדמי מערבי ובעומק כולל של 2.00 מ' במקום 1.5 המותרים.
4. מרפסות זיזיות חזית צידית דרומית בעומק של 2.20 מ' במקום 1.5 המותרים ומעבר לקו בנין בשיעור של 0.60 עד 0.90 מ'.
5. גובה הבניה מוצע 10.14+ מותר עד 9 מ' סטיה של 1.14 מ' לטובת חדר מדרגות על הגג.
6. הקלה בשטחי הבניה בשיעור של 5.6% מעבר ל 50% המותרים.
התנגדויות לאישור ההקלות הנ"ל, או איזה מהן, אפשר להגיש בדואר, תוך 14 יום.
ניתן לעיין בבקשה בארכיב רישוי בניה, כיכר ספרא 1 קומה 0 בימים א, ג ו- ה בין השעות 8:30 ל- 13:00 וכן ביום שלישי גם אחה"צ בין השעות 16:00 ל- 18:00.
במידה והנך מעונין להגיש את התנגדותך לתוכנית, יש למלא את טופס ההתנגדות ולמסור לאחראית פרסומים והתנגדויות בימים א', ג' וה' בין השעות 8:30 ל- 10:30 טלפון 6298033, מחלקת רישוי בניה בנין 1, קומה 4 או בפקס 02-6298156 או לדוא"ל: YKRUHAMA@JERUSALEM.MUNI.IL.
לאחר פרק זמן זה לא תתקבלנה התנגדויות.

כחלון יעקב, יו"ר ועדת המשנה של הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים

עיריית ירושלים - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ניתנת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965, כי הוגשה לועדה בקשה להיתר ע"י רזי רז.
מספר הבקשה: 92/0552.2
מהות הבקשה: תוספת בניה על הגג ומרפסות.
כתובת האתר: **רחוב הרב זווין 13 שכונה נוה יעקב ירושלים.**
גוש: 30586
הבקשה כוללת הקלות המפורטות להלן:
1. הקלה מנספח הבינוי תב"ע 10092 בדבר תוספת הרחבה על הגג לשתי יח"ד באופן חלקי מהמאושר בנספח הבינוי.
2. הקלה מהוראות התכנית בדבר שלבי ביצוע על בניה בדילוג קומה ב' דירת משפחת יוסלביץ' לקירוי חדר ללא קירות מעטפת לחדר (מרפסת מקורה פתוחה).
התנגדויות לאישור ההקלות הנ"ל, או איזה מהן, אפשר להגיש בדואר, תוך 14 יום.
ניתן לעיין בבקשה בארכיב רישוי בניה, כיכר ספרא 1 קומה 0 בימים א, ג ו- ה בין השעות 8:30 ל- 13:00 וכן ביום שלישי גם אחה"צ בין השעות 16:00 ל- 18:00.
במידה והנך מעונין להגיש את התנגדותך לתוכנית, יש למלא את טופס ההתנגדות ולמסור לאחראית פרסומים והתנגדויות בימים א', ג' וה' בין השעות 8:30 ל- 10:30 טלפון 6298033, מחלקת רישוי בניה בנין 1, קומה 4 או בפקס 02-6298156 או לדוא"ל: YKRUHAMA@JERUSALEM.MUNI.IL.
לאחר פרק זמן זה לא תתקבלנה התנגדויות.

כחלון יעקב, יו"ר ועדת המשנה של הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים

עיריית ירושלים - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ניתנת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965, כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים בקשה להיתר ע"י לוי יוכבד ע"י עו"ד ראם סיקרון. מספר הבקשה: 07/0761.2
מהות הבקשה: תוספת בניה ותוספת מרפסות.
כתובת האתר: **רחוב רש"י 115 שכונה מקור ברוך ירושלים.**
גוש: 30076 חלקה: 24. **הבקשה כוללת הקלות המפורטות להלן:**
1. הקלה בקו הבנין המאושר בחזית קדמית בהתאם לקו הבנין של רוב הבניינים באותו רחוב.
2. הקלה בקו הבנין המאושר בחזית צדדית מערבית בשיעור של 0.30 מ' ולא יותר מ 40% המותרים.
3. הקלה בקו הבנין המאושר בחזית צדדית צפונית בשיעור של 1.60 מ' ולא יותר מ 40% המותרים.
4. הקלה בקו הבנין המאושר בחזית צדדית דרומית בשיעור של 2.00 מ' ולא יותר מ 40% המותרים.
5. הקלה מהוראות תכנית המתאר בדבר הבלטת מרפסת זיז בכל החזיתות בעומק של עד 2.00 מ' במקום 1.50 מ'.
6. הקלה מהוראות תכנית המתאר בדבר תוספת של 4.8% לשטחי הבניה במסגרת 6% המותרים.
התנגדויות לאישור ההקלות הנ"ל, או איזה מהן, אפשר להגיש בדואר, תוך 14 יום. ניתן לעיין בבקשה בארכיב רישוי בניה, כיכר ספרא 1 קומה 0 בימים א, ג ו- ה בין השעות 8:30 ל- 13:00 וכן ביום שלישי גם אחה"צ בין השעות 16:00 ל- 18:00.
במידה והנך מעונין להגיש את התנגדותך לתוכנית, יש למלא את טופס ההתנגדות ולמסור לאחראית פרסומים והתנגדויות בימים א', ג' וה' בין השעות 8:30 ל- 10:30 טלפון 6298033, מחלקת רישוי בניה בנין 1, קומה 4 או בפקס 02-6298156 או לדוא"ל: YKRUHAMA@JERUSALEM.MUNI.IL.
לאחר פרק זמן זה לא תתקבלנה התנגדויות.

כחלון יעקב, יו"ר ועדת המשנה של הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים

טלנכסים בע"מ
קבלת מודעות לפרסום
לפי חוק התכנון והבניה
טלפון: 03-5288830
פקס: 03-5288855