

הודעות בעניין תכנון ובניה

04.06.2009

<div></div>
<div>עיריית הרצליה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה, מרחב הרצליה</div> <div>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965</div>
<div>בקשה מספר: 20090265</div> <p>נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 149 לחוק הני"ל, כי לוועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב הרצליה הוגשה ע"י: מרדן יפה ויצחק מרחוב יותם 2 הרצליה.</p> <p>בקשה המתייחסת לקרקע הנמצאת ברחוב: יותם 2 הרצליה.</p> <p>גוש: 6518 חלקה: 301 מגרש: 1</p> <p>מהות הבקשה להקלה:</p> <p>- הקלה לקו בנין קדמי לרחוב עבור מבנה עור המשמש סככה לרכב פרטי לקו בנין 0 במקום 2.00 מ' לפי תכנית המתאר.</p> <p>- הקלה לקו בנין צדדי לבריכה - 1.00 מ' קו בנין דרומי במקום 4.00 מ'.</p> <p>- הקלה לקו בנין קדמי לחדר מכוונות לבריכה 1.27 מ' במקום 4.00 מ'.</p> <p>- הקלה לקו בנין קדמי מערבי לבריכה - 1.00 מ' במקום 4.00 מ'.</p> <p>כל המעוניין יכול לעיין בבקשה הני"ל במשרדי הועדה המקומית ברחוב בן גוריון 2, הרצליה, חדר 12, בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל (טל' 09-9591546 ימים א, ג, ה, 00:00-12:00 וכן ביום ב' 00:00-18:16), וכל הרואה עצמו נפגע מהבקשה הני"ל יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרדי הועדה המקומית האמורה בכתובת הני"ל, תוך שבועיים מיום פרסום מודעה זו.</p> <p>יעל גרמן, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה</p>

<div></div>
<div>עיריית הרצליה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה, מרחב הרצליה</div> <div>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965</div>
<div>בקשה מספר: 20090254</div> <p>נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 149 לחוק הני"ל, כי לוועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב הרצליה הוגשה ע"י: אלישבע אחאקות (1985) בע"מ מרחוב היזלדסחיימר 31 תל אביב.</p> <p>בקשה המתייחסת לקרקע הנמצאת ברחוב: סוקולוב 22 הרצליה.</p> <p>גוש: 6533 חלקה: 13</p> <p>מהות הבקשה לשימוש חורג:</p> <p>- בקשה לשימוש חורג מהיתר ממסחר (כל-בו) לשימוש משרדי (ו/או מסחר).</p> <p>כל המעוניין יכול לעיין בבקשה הני"ל במשרדי הועדה המקומית ברחוב בן גוריון 2, הרצליה, חדר 12, בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל (טל' 09-9591546 ימים א, ג, ה, 00:00-12:00 וכן ביום ב' 00:00-18:16), וכל הרואה עצמו נפגע מהבקשה הני"ל יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרדי הועדה המקומית האמורה בכתובת הני"ל, תוך שבועיים מיום פרסום מודעה זו.</p> <p>יעל גרמן, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה</p>

<div></div>
<div>עיריית הרצליה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה, מרחב הרצליה</div> <div>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965</div>
<div>בקשה מספר: 20080611</div> <p>נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 149 לחוק הני"ל, כי לוועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב הרצליה הוגשה ע"י: סתיו נבט מרחוב הסדנ 11 רעננה.</p> <p>בקשה המתייחסת לקרקע הנמצאת ברחוב: סוקולוב 72 הרצליה.</p> <p>גוש: 6532 חלקה: 227</p> <p>מהות הבקשה להקלה:</p> <p>- הקלה מסעיף 3.3 לת.ב.ע 1485 בתכסית ונסיגת הבנין בקומות עליונות.</p> <p>- תוספת קומה - בניית דירה בקומת ביניים.</p> <p>- הקלה בגובה מבנה מעל ציר הדרך ל 28.25 מ' במקום גובה מקסימלי 18.0 מ' עפ"י הת.ב.ע. - ביטול קולונדה.</p> <p>- הקלה בגובה מרתף חניה - לתאיאום עם גובה כניסה לחניה ממרתף שכן (חלקה 208).</p> <p>חקלות אלו באות בנוסף לחקלות שפורסמו.</p> <p>כל המעוניין יכול לעיין בבקשה הני"ל במשרדי הועדה המקומית ברחוב בן גוריון 2, הרצליה, חדר 12, בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל (טל' 09-9591546 ימים א, ג, ה, 00:00-12:00 וכן ביום ב' 00:00-18:16), וכל הרואה עצמו נפגע מהבקשה הני"ל יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרדי הועדה המקומית האמורה בכתובת הני"ל, תוך שבועיים מיום פרסום מודעה זו.</p> <p>יעל גרמן, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה</p>

<div></div>
<div>עיריית הרצליה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה, מרחב הרצליה</div> <div>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965</div>
<div>בקשה מספר: 20090053</div> <p>נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 149 לחוק הני"ל, כי לוועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב הרצליה הוגשה ע"י: רוזה שדמו ורפי מרחוב קיבוץ גלילות 163 הרצליה.</p> <p>בקשה המתייחסת לקרקע הנמצאת ברחוב: קיבוץ גלילות 163 הרצליה.</p> <p>גוש: 6558 חלקה: 577 מגרש: 1</p> <p>מהות הבקשה להקלה:</p> <p>- הקלה לשינוי גובה חלל מרתף מ- 2.20 מ' ל- 2.50 מ'.</p> <p>כל המעוניין יכול לעיין בבקשה הני"ל במשרדי הועדה המקומית ברחוב בן גוריון 2, הרצליה, חדר 12, בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל (טל' 09-9591546 ימים א, ג, ה, 00:00-12:00 וכן ביום ב' 00:00-18:16), וכל הרואה עצמו נפגע מהבקשה הני"ל יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרדי הועדה המקומית האמורה בכתובת הני"ל, תוך שבועיים מיום פרסום מודעה זו.</p> <p>יעל גרמן, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה</p>

<div></div>
<div>חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965 מחוז: תל אביב, מרחב תכנון מקומי: הרצליה</div> <div>הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מספר: 2030 הר/2030</div> <div>שם התכנית: תעסוקה - מתחם אלונים ים.</div>
<p>נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה התשי"ה - 1965 (להלן: "החוק"), כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה מופקדת תכנית מתאר מקומית מספר: 2030.</p> <p>אזורות חקלאות: בקביעת מסגרת תכנונית לאזור תעסוקה מיוחד.</p> <p>ההצטיינות ואזור מות"ת (דיוף): לרכבת קלה (רק"ל) כל זאת על ידי:</p> <p>א. שינוי יעד מאזור חקלאי אל לאזור תעסוקה מיוחד, אזור מות"ת בשטח של כ- 59 דונם (דיוף) לרכבת קלה, דרכים ושצ"פ.</p> <p>ב. שינוי יעד מדרך קיימת ושצ"פ לאזור תעסוקה מיוחד ומות"ת.</p> <p>ג. בקיעת זכויות בניה, שימושים ותכליות מותרות.</p> <p>ד. בקיעת תנאים למתן היתר בניה.</p> <p>ה. בקיעת הוראות לאזור תעסוקה מיוחד.</p> <p>ו. בקיעת הוראות לשלב בנייה עד לפיתוח שטח המות"ת.</p> <p>כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.</p> <p>לכך על מי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בנין 125 תל אביב לפי 67012 טלפון: 03-7632586. קבלת קהל בועדה המחוזית באיפסא, ג, ה, בשעות 11:00-14:00.</p> <p>העתק ההתנגדות יומצא למשרדי: ועדה מקומית לתכנון ובניה הרצליה, חלקה 22 וריצון טלפון: 09-9591545.</p> <p>ב. בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכבת בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובתואם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית תסמיכיות חוקר וסדרי עבודת) תסמי"ט - 1989.</p> <p>גילה אוריון, יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז תל אביב</p>

<div></div>
<div>עיריית הרצליה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה, מרחב הרצליה</div> <div>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965</div>
<div>בקשה מספר: 20090218</div> <p>נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 149 לחוק הני"ל, כי לוועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב הרצליה הוגשה ע"י: עליזה יונס מרחוב דרורן יחיאל ת.ד 9551 פתח תקוה.</p> <p>בקשה המתייחסת לקרקע הנמצאת ברחוב: שלושסי 34 הרצליה.</p> <p>גוש: 6518 חלקה: 133</p> <p>מהות הבקשה להקלה:</p> <p>- תוספת זכויות בניה בשיעור של עד 6% באחווי בניה.</p> <p>- תוספת זכויות בניה בשיעור של עד 5% בגין מעלית.</p> <p>- הקלה לקו בנין צדדי לבריכה - 1.00 מ' במקום 4.00 מ'.</p> <p>- הקלה לקו בנין אחורי לבריכה - 1.20 מ' במקום 4.00 מ'.</p> <p>כל המעוניין יכול לעיין בבקשה הני"ל במשרדי הועדה המקומית ברחוב בן גוריון 2, הרצליה, חדר 12, בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל (טל' 09-9591546 ימים א, ג, ה, 00:00-12:00 וכן ביום ב' 00:00-18:16), וכל הרואה עצמו נפגע מהבקשה הני"ל יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרדי הועדה המקומית האמורה בכתובת הני"ל, תוך שבועיים מיום פרסום מודעה זו.</p> <p>יעל גרמן, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה</p>

<div></div>
<div>עיריית הרצליה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה, מרחב הרצליה</div> <div>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965</div>
<div>בקשה מספר: 20090218</div> <p>נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 149 לחוק הני"ל, כי לוועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב הרצליה הוגשה ע"י: עליזה יונס מרחוב דרורן יחיאל ת.ד 9551 פתח תקוה.</p> <p>בקשה המתייחסת לקרקע הנמצאת ברחוב: שלושסי 34 הרצליה.</p> <p>גוש: 6518 חלקה: 133</p> <p>מהות הבקשה להקלה:</p> <p>- תוספת זכויות בניה בשיעור של עד 6% באחווי בניה.</p> <p>- תוספת זכויות בניה בשיעור של עד 5% בגין מעלית.</p> <p>- הקלה לקו בנין צדדי לבריכה - 1.00 מ' במקום 4.00 מ'.</p> <p>- הקלה לקו בנין אחורי לבריכה - 1.20 מ' במקום 4.00 מ'.</p> <p>כל המעוניין יכול לעיין בבקשה הני"ל במשרדי הועדה המקומית ברחוב בן גוריון 2, הרצליה, חדר 12, בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל (טל' 09-9591546 ימים א, ג, ה, 00:00-12:00 וכן ביום ב' 00:00-18:16), וכל הרואה עצמו נפגע מהבקשה הני"ל יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרדי הועדה המקומית האמורה בכתובת הני"ל, תוך שבועיים מיום פרסום מודעה זו.</p> <p>יעל גרמן, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה</p>

הרצליה

<div></div>
<div>עיריית הרצליה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה, מרחב הרצליה</div> <div>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965</div>
<div>בקשה מספר: 20090115</div> <p>נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 149 לחוק הני"ל, כי לוועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב הרצליה הוגשה ע"י: יופה אינור ושרה מרחוב אלרואי דוד 16 הרצליה.</p> <p>בקשה המתייחסת לקרקע הנמצאת ברחוב: אלרואי דוד 16 הרצליה.</p> <p>גוש: 7291 חלקה: 142</p> <p>מהות הבקשה להקלה:</p> <p>- תוספת זכויות בניה בשיעור של עד 6% באחווי בניה.</p> <p>כל המעוניין יכול לעיין בבקשה הני"ל במשרדי הועדה המקומית ברחוב בן גוריון 2, הרצליה, חדר 12, בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל (טל' 09-9591546 ימים א, ג, ה, 00:00-12:00 וכן ביום ב' 00:00-18:16), וכל הרואה עצמו נפגע מהבקשה הני"ל יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרדי הועדה המקומית האמורה בכתובת הני"ל, תוך שבועיים מיום פרסום מודעה זו.</p> <p>יעל גרמן, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה</p>

<div></div>
<div>עיריית הרצליה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה, מרחב הרצליה</div> <div>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965</div>
<div>בקשה מספר: 20090277</div> <p>נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 149 לחוק הני"ל, כי לוועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב הרצליה הוגשה ע"י: נתיבים - מבני תעשייה בע"מ מרחוב החושלים 1 הרצליה.</p> <p>בקשה המתייחסת לקרקע הנמצאת ברחוב: החושלים 1 הרצליה.</p> <p>גוש: 6592 חלקה: 75</p> <p>מהות הבקשה לשימוש חורג:</p> <p>שימוש חורג מהיתר - מתעשייה למסחר בשטח של 475.88 מ"ר בקומת קרקע המהווים עד 36.36% ה המותרים ע"פ ת.ב.ע הר/1900.</p> <p>כל המעוניין יכול לעיין בבקשה הני"ל במשרדי הועדה המקומית ברחוב בן גוריון 2, הרצליה, חדר 12, בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל (טל' 09-9591546 ימים א, ג, ה, 00:00-12:00 וכן ביום ב' 00:00-18:16), וכל הרואה עצמו נפגע מהבקשה הני"ל יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרדי הועדה המקומית האמורה בכתובת הני"ל, תוך שבועיים מיום פרסום מודעה זו.</p> <p>יעל גרמן, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה</p>

<div></div>
<div>עיריית הרצליה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה, מרחב הרצליה</div> <div>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965</div>
<div>בקשה מספר: 20090269</div> <p>נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 149 לחוק הני"ל, כי לוועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב הרצליה הוגשה ע"י: טובי דנה מרחוב היסמינן 1 הרצליה.</p> <p>בקשה המתייחסת לקרקע הנמצאת ברחוב: היסמינן 1 הרצליה.</p> <p>גוש: 6669 חלקה: 548</p> <p>מהות הבקשה להקלה:</p> <p>- הקלה לתוספת של 5% באחווי הבניה בגין מעלית והגדלת המרתף בהתאם, ככל שנתבקש.</p> <p>- הקלה לתוספת של 6% והגדלת המרתף בהתאם, ככל שנתבקש.</p> <p>- הקלה בקו בנין קדמי לרח' היסמינן בהתאם לקו שלפיו בנויים רוב הבניינים באותו קטע רחוב בין שני צמתים דהיינו: 7.00 מ' במקום 10.00 מ'.</p> <p>- הקלה בקו בנין קדמי לרח' המועל בהתאם לקו שלפיו בנויים רוב הבניינים באותו קטע רחוב בין שני צמתים דהיינו: 5.00 מ' במקום 7.00 מ'.</p> <p>- הקלה לקו בנין קדמי לחדר מכוונות לבריכה 1.00 מ' במקום 4.00 מ'.</p> <p>- הקלה לקו בנין קדמי לבריכה - 1.00 מ' במקום 4.00 מ'.</p> <p>- הקלה לשינוי גובה חלל מרתף מ- 2.20 מ' ל- 2.51 מ'.</p> <p>כל המעוניין יכול לעיין בבקשה הני"ל במשרדי הועדה המקומית ברחוב בן גוריון 2, הרצליה, חדר 12, בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל (טל' 09-9591546 ימים א, ג, ה, 00:00-12:00 וכן ביום ב' 00:00-18:16), וכל הרואה עצמו נפגע מהבקשה הני"ל יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרדי הועדה המקומית האמורה בכתובת הני"ל, תוך שבועיים מיום פרסום מודעה זו.</p> <p>יעל גרמן, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה</p>

<div></div>
<div>עיריית הרצליה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה, מרחב הרצליה</div> <div>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965</div>
<div>בקשה מספר: 20090263</div> <p>נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 149 לחוק הני"ל, כי לוועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב הרצליה הוגשה ע"י: לבטן לואיס מרחוב הרכבת 29 ירושלים.</p> <p>בקשה המתייחסת לקרקע הנמצאת ברחוב: המעפילים 14 כפר שמריהו.</p> <p>גוש: 6666 חלקה: 184</p> <p>מהות הבקשה להקלה:</p> <p>- הקלה לתוספת של 6% והגדלת המרתף בהתאם, ככל שנתבקש.</p> <p>- הקלה לקו בנין צדדי לבריכה (בית 1) - 1.80 מ' קו בנין צדדי במקום 4.00 מ'.</p> <p>- הקלה לקו בנין אחורי לבריכה (בית 2) - 1.70 מ' במקום 4.00 מ'.</p> <p>- הקלה לגובה מבנה עור כולל תקרה מ- 2.40 מ' ל- 3.06 מ' כולל תקרה.</p> <p>- הקלה לשינוי גובה חלל מרתף מ- 2.20 מ' ל- 2.60 מ' לצורך העברת מערכות טכניות.</p> <p>- הקלה לקו בנין צדדי לחדר מכוונות לבריכה 1.82 מ' במקום 4.00 מ' (בית 1).</p> <p>- הקלה לקו בנין אחורי לחדר מכוונות לבריכה 1.70 מ' במקום 4.00 מ' (בית 2).</p> <p>- הקלה לקו בנין צדדי לחדר מכוונות לבריכה 3.28 מ' במקום 4.00 מ' (בית 2).</p> <p>- גדר בין הבתים באותה חלקה בגובה 1.80 מ' במקום 1.50 מ'.</p> <p>- גדר בחזית בגובה 1.80 מ' במקום 1.50 מ'.</p> <p>כל המעוניין יכול לעיין בבקשה הני"ל במשרדי הועדה המקומית ברחוב בן גוריון 2, הרצליה, חדר 12, בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל (טל' 09-9591546 ימים א, ג, ה, 00:00-12:00 וכן ביום ב' 00:00-18:16), וכל הרואה עצמו נפגע מהבקשה הני"ל יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרדי הועדה המקומית האמורה בכתובת הני"ל, תוך שבועיים מיום פרסום מודעה זו.</p> <p>יעל גרמן, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה</p>

<div></div>
<div>עיריית הרצליה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה, מרחב הרצליה</div> <div>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965</div>
<div>בקשה מספר: 20090281</div> <p>נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 149 לחוק הני"ל, כי לוועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב הרצליה הוגשה ע"י: יזי רועי מרחוב חוקריהו חמלק 11 הרצליה.</p> <p>בקשה המתייחסת לקרקע הנמצאת ברחוב: החמלק 11 הרצליה.</p> <p>גוש: 6667 חלקה: 583</p> <p>מהות הבקשה להקלה:</p> <p>- תוספת זכויות בניה בשיעור של עד 6% באחווי בניה.</p> <p>כל המעוניין יכול לעיין בבקשה הני"ל במשרדי הועדה המקומית ברחוב בן גוריון 2, הרצליה, חדר 12, בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל (טל' 09-9591546 ימים א, ג, ה, 00:00-12:00 וכן ביום ב' 00:00-18:16), וכל הרואה עצמו נפגע מהבקשה הני"ל יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרדי הועדה המקומית האמורה בכתובת הני"ל, תוך שבועיים מיום פרסום מודעה זו.</p> <p>יעל גרמן, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה</p>

<div></div>
<div>טלנכסים בע"מ</div> <div>קבלת מודעות לפרסום</div> <div>לפי חוק התכנון והבניה</div> <div>טלפון: 03-5288830</div> <div>פקס: 03-5288855</div>



אור יהודה

<div></div>
<div>הועדה המקומית לתכנון ובניה אור-יהודה אור</div> <div>הודעה לפי סעיף 149 (1) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
<p>בהתאם לסעיף 149 הרינו מודיעים בזה כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ובניה אור-יהודה - אזור בקשה להיתר בניה הכוללים את החקלות הבאות:</p> <ol style="list-style-type: none">בניית קירות דירת קומת הקרקע בבית משותף מעבר לקו הבנין הקדמי לרחוב שנקבע לפי תכנית (5 מ') בשיעור של 2 מ', דוגמת רוב הבניינים באותו קטע רחוב ודוגמת הקומה העליונה שמעל אותה דירה. ניוד זכויות בניה מקומה עליונה (קומה ג') לדירה בקומת הקרקע בשיעור של 30 מ"ר. <p>בגוש: 6299 חלקה: 53 רח' יוזקאל קזן 28, אור יהודה.</p> <p>כל מי שיש לו התנגדות לבקשה הני"ל, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ובניה אור-יהודה - אזור, רח' אליהו סעדון 122 אור יהודה ולציין כתובתו המדוייקת, טלפון ומספר תעודת זהות. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 ימים מתאריך פרסום מודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.</p> <p>שולמית דוטן, יו"ר הועדה לתכנון ובניה אור-יהודה - אזור</p>

באר שבע

<div></div>
<div>ועדת המשנה לתכנון ולבניה עיריית באר שבע</div>
<p>בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965 ניתנת בזה הודעה כי הוגשה עי"י חב"ה"ה עיריית באר שבע.</p> <p>תשריט חלוקה 198/במ/5 (12)</p> <p>מהות הבקשה:</p> <p>חלוקת מגרש מסי' 600 המיועד לבנייני ציבור למגרשים מסי' 600/1 - 600/2 לפי הוראות תכנית מסי' 198/במ/5.</p> <p>גוש: 38268 חלקה: 38 נווה זאב פלח 7.</p> <p>כל המעוניין יכול לעיין בבקשה ובתכנית המצורפת אליה ללא תשלום, במשרד הועדה המקומית בימים ובשעות שהמשרד פתוח לקהל רשאי להגיש התנגדות מנומקת בשני העתקים לוועדה המקומית האמורה תוך 14 יום, מיום פרסום זה.</p>

רוביק דנילוביץ, יו"ר הועדה לתכנון ובניה באר שבע

גבעתיים

<div></div>
<div>הועדה המקומית לתכנון ולבניה - מרחב תכנון מקומי גבעתיים</div> <div>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</div>
<p>ניתנת בזה הודעה כי הוגשה לוועדת המשנה לתכנון ולבניה גבעתיים בקשה למתן הקלה על השטח הידוע כחלקק 340 בגוש 6160, רחוב גלובע מסי' 13 גבעתיים</p> <p>תיק בנין מסי' 1093, בקשה מסי' 20090056. לפי התכנית החלות על החלקה הנדונה, יעדה הוא אזור מגורים א' 2, שבו מותר לבנות כדלקמן:</p> <p>בנין בן 2 קומות מעל קומת עמודים מפולשת.</p> <p>החקלות המבוקשות מפורטות להלן:</p> <p>הבטלת מרתף במרווחים ביחס למגרשים גובלים כך שגובה המרתף מעל פני קרקע השכנים יבולט בכ- 2 מ' במקום עד 1.2 מ'.</p> <p>כל המעוניין רשאי לעיין בבקשה במשרד אגף ההנדסה (מחלקת רישוי ופיקוח על הבניה) ברח' שינקין 2 גבעתיים. כל מי שיש לו התנגדות מאיוז סיבה שהיא לבקשה זו, רשאי להגיש בכתב התנגדות מנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה, באגף ההנדסה ברח' שינקין 2. המועד האחרון להגשת התנגדות הוא 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו.</p> <p>אדרי' רפי גרציאני, מהנדס הועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעתיים</p>

<div></div>
<div>הועדה המקומית לתכנון ולבניה - מרחב תכנון מקומי גבעתיים</div> <div>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</div>
<p>ניתנת בזה הודעה כי הוגשה לוועדת המשנה לתכנון ולבניה גבעתיים בקשה למתן הקלה על השטח הידוע כחלקק 220 בגוש 6154, רחוב הנגה מסי' 7 גבעתיים</p> <p>תיק בנין מסי' 20080211, בקשה מסי' 20080211.</p> <p>לפי התכנית החלות על החלקה הנדונה, יעדה הוא אזור מגורים ב2, שבו מותר לבנות כדלקמן: בנין בן 3 קומות מעל קומת עמודים מפולשת.</p> <p>אחווי הבניה 137% לבנין.</p> <p>החקלות המבוקשות מפורטות להלן:</p> <p>הקלה בקו בנין צידי (דרום מזרח)</p> <p>כך שכו הבנין יהיה 2.75 מ' במקום 3.00 מ'.</p> <p>כל המעוניין רשאי לעיין בבקשה במשרד אגף ההנדסה (מחלקת רישוי ופיקוח על הבניה) ברח' שינקין 2 גבעתיים.</p> <p>כל מי שיש לו התנגדות מאיוז סיבה שהיא לבקשה זו, רשאי להגיש בכתב התנגדות מנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה, באגף ההנדסה ברח' שינקין 2. המועד האחרון להגשת התנגדות הוא 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו.</p> <p>אדרי' רפי גרציאני, מהנדס הועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעתיים</p>

<div></div>
<div>חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965 מרחב תכנון מקומי גבעתיים</div> <div>הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מסי' גב/מק/511</div>
<p>נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965, בדבר אישור התכנית הידועה בתכנית מפורטת מסי' גב/מק/511 שינוי וכפיתוף לתכנית מתאר מסי' גב/מק/2002, גב/53.</p> <p>רשות מקומית: גבעתיים.</p> <p>תחום התכנית: גוש 6160. חלקה בשלמותה: 670</p> <p>רח' בדיד'צ'בסקי 5, 3, 1 ורח' יוצמן 31, 29.</p> <p>מסורת התכנית:</p> <ol style="list-style-type: none">א. לשנות מספר הקומות. ב. לשנות קווי בניה. ג. העברת אחווי בניה ממסחר למגורים. ד. העברת זכויות בניה של שטח עיקרי למגורים. ה. קביעת תנאים להקמת מחסנים קומתיים. <p>הוראות התכנית:</p> <ol style="list-style-type: none">א. גובה הבנין יהיה עד 9 קומות מגורים מעל קומת מרתף, קומת כניסה ומסחר. ב. זכויות בניה לשטחים עיקריים ללא שינוי ובתחתום התכניתות הקפות בעת הוצאת היתר בניה. התכנית ממצה תוספת זכויות 5% בגין