

הודעות בעניין תכנון ובניה

18.06.2009

עיריית ירושלים - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ניתנת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה- 1965, כי הוגשה לעודה בקשה להיתר ע"י קורולין סעיד.

מספר הבקשה: 96/1053.3

מהות הבקשה:

תוספת קומה שניה מעל קונטור הבנין הקיים - סה"כ מוצעת יח"ד אחת + מדרגות. כתובת האתר: **רחוב בית צפפה 1 שכונה בית צפפה ירושלים.**

גוש: 30286 חלקה: 87

הבקשה כוללת הקלות המפורטות להלן:

- הקלה בקו בנין צדדי בשיעור של 0.70 מ' ללא פתחים.
- הקלה בגובה הבנין בשיעור 1.30 מעל 9 מ' המותרים, בחזית קדמית (דרומית).
- הקלה בגובה הבנין בשיעור 0.60 מעל 9 מ' המותרים, בחזית צפונית, מזרחית ומערבית.

התנגדויות לאישור ההקלות הני"ל, או איזה מהן, אפשר להגיש בדואר, תוך 14 יום. ניתן לעיין בבקשה בארכיב רישוי בניה, כיכר ספרא 1 קומה 0 בימים א, ג-ו ה בין השעות 8: 30 ל- 13:00 וכן ביום שלישי גם אחה"צ בין השעות 16:00 ל- 18:00.

במידה והנך מעונין להגיש את התנגדותך לתוכנית, יש למלא את טופס ההתנגדות ולמסור לאחראית פרסומים והתנגדויות בימים א', ג' וה' בין השעות 8: 30 ל- 10: 30 טלפון 6298033, מחלקת רישוי בניה בנין 1, קומה 4 או בפקס 02-6298156 או לדוא"ל: YKRUHAMA@JERUSALEM.MUNI.IL.

לאחר פרק זמן זה לא תתקבלנה התנגדויות.

כחלון יעקב, יו"ר ועדת המשנה של הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים

עיריית ירושלים - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ניתנת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה- 1965, כי הוגשה לעודה בקשה להיתר ע"י ורדה + מרפת אבו חדיד.

מספר הבקשה: 00/0933.2

מהות הבקשה: בנין חדש בן שתי קומות מעל קומת מרתף סה"כ 3 יח"ד חדשות. כתובת האתר: **רחוב ג'בל מוכבר שכונה ג'בל מוקבר ירושלים.**

הבקשה כוללת הקלות המפורטות להלן:

- הקלה בקו בנין צדדי בשיעור של 40 ס"מ עם פתחים.
- הקלה בקו בנין אחורי (צפוני) בשיעור של 50 ס"מ עם פתחים.
- הקלה בקו בנין אחורי (צפוני) בשיעור של 70 ס"מ ללא פתחים.

התנגדויות לאישור ההקלות הני"ל, או איזה מהן, אפשר להגיש בדואר, תוך 14 יום.

ניתן לעיין בבקשה בארכיב רישוי בניה, כיכר ספרא 1 קומה 0 בימים א, ג-ו ה בין השעות 8: 30 ל- 13:00 וכן ביום שלישי גם אחה"צ בין השעות 16:00 ל- 18:00.

במידה והנך מעונין להגיש את התנגדותך לתוכנית, יש למלא את טופס ההתנגדות ולמסור לאחראית פרסומים והתנגדויות בימים א', ג' וה' בין השעות 8: 30 ל- 10: 30 טלפון 6298033, מחלקת רישוי בניה בנין 1, קומה 4 או בפקס 02-6298156 או לדוא"ל: YKRUHAMA@JERUSALEM.MUNI.IL.

לאחר פרק זמן זה לא תתקבלנה התנגדויות.

כחלון יעקב,

יו"ר ועדת המשנה של הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים

עיריית ירושלים - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ניתנת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה- 1965, כי הוגשה לעודה בקשה להיתר ע"י מחמוד חסן.

מספר הבקשה: 08/0444.0

מהות הבקשה: הקמת בנין חדש בין 4 קומות מעל קומת חניה סה"כ 16 יח"ד. כתובת האתר: **רחוב דרך בית חנינה שכונה בית חנינה ירושלים.**

גוש: 30610 חלקה: 135

הבקשה כוללת הקלות המפורטות להלן:

הקלה במספר יח"ד בבנין בשיעור 20% לפי חוק שבס 14 יח"ד המותרים בת.ב.ע. 7828.

התנגדויות לאישור ההקלות הני"ל, או איזה מהן, אפשר להגיש בדואר, תוך 14 יום. ניתן לעיין בבקשה בארכיב רישוי בניה, כיכר ספרא 1 קומה 0 בימים א, ג-ו ה בין השעות 8: 30 ל- 13:00 וכן ביום שלישי גם אחה"צ בין השעות 16:00 ל- 18:00.

במידה והנך מעונין להגיש את התנגדותך לתוכנית, יש למלא את טופס ההתנגדות ולמסור לאחראית פרסומים והתנגדויות בימים א', ג' וה' בין השעות 8: 30 ל- 10: 30 טלפון 6298033, מחלקת רישוי בניה בנין 1, קומה 4 או בפקס 02-6298156 או לדוא"ל: YKRUHAMA@JERUSALEM.MUNI.IL.

לאחר פרק זמן זה לא תתקבלנה התנגדויות.

כחלון יעקב,

יו"ר ועדת המשנה של הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים

עיריית ירושלים - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ניתנת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה- 1965, כי הוגשה לעודה בקשה להיתר ע"י שני טאל גולאני.

מספר הבקשה: 08/0447.0

מהות הבקשה: שני מבנים חדשים ונפרדים (שתי קומות מעל קומת חניה תת קרקעית) סה"כ מוצע בשני מבנים 11 יח"ד.

כתובת האתר: **רחוב דרך בית חנינה שכונה בית חנינה ירושלים.**

גוש: 30607 חלקה: 87

הבקשה כוללת הקלות המפורטות להלן:

- הקלה מקו בנין המזרחי הצדדי בשיעור הנע בין 0.15 מ' - 0.25 מ' ללא פתחים.
- הקלה מקו בנין הדרומי האחורי בשיעור הנע בין 0.30 מ' - 0.50 מ' ללא פתחים.

התנגדויות לאישור ההקלות הני"ל, או איזה מהן, אפשר להגיש בדואר, תוך 14 יום. ניתן לעיין בבקשה בארכיב רישוי בניה, כיכר ספרא 1 קומה 0 בימים א, ג-ו ה בין השעות 8: 30 ל- 13:00 וכן ביום שלישי גם אחה"צ בין השעות 16:00 ל- 18:00.

במידה והנך מעונין להגיש את התנגדותך לתוכנית, יש למלא את טופס ההתנגדות ולמסור לאחראית פרסומים והתנגדויות בימים א', ג' וה' בין השעות 8: 30 ל- 10: 30 טלפון 6298033, מחלקת רישוי בניה בנין 1, קומה 4 או בפקס 02-6298156 או לדוא"ל: YKRUHAMA@JERUSALEM.MUNI.IL.

לאחר פרק זמן זה לא תתקבלנה התנגדויות.

כחלון יעקב,

יו"ר ועדת המשנה של הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים

עיריית ירושלים - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ניתנת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה- 1965, כי הוגשה לעודה בקשה להיתר ע"י דוד אליספור.

מספר הבקשה: 08/0847.0 ו- 08/0841.0

מהות הבקשה: בנין חדש הכולל 22 יחידות דיור.

כתובת האתר: **רחוב חומת שמואל גורש 220 בניינים 12-11 ירושלים.**

הבקשה כוללת הקלות המפורטות להלן:

- גובה קומת החניון עד 4.00 מ' ממותרים.
- הקלה מהוראות תכנית המתאר בדבר בניית מרפסות זיזיות בעומק של עד 2.50 מ' במקום 1.5 מ' המותרים.

נוסח הפרסום מתייחס למגשרים 219 ו- 220 תיקי בנין 08/841, 08/847 (סה"כ 7 בניינים).

התנגדויות לאישור ההקלות הני"ל, או איזה מהן, אפשר להגיש בדואר, תוך 14 יום. ניתן לעיין בבקשה בארכיב רישוי בניה, כיכר ספרא 1 קומה 0 בימים א, ג-ו ה בין השעות 8: 30 ל- 13:00 וכן ביום שלישי גם אחה"צ בין השעות 16:00 ל- 18:00.

במידה והנך מעונין להגיש את התנגדותך לתוכנית, יש למלא את טופס ההתנגדות ולמסור לאחראית פרסומים והתנגדויות בימים א', ג' וה' בין השעות 8: 30 ל- 10: 30 טלפון 6298033, מחלקת רישוי בניה בנין 1, קומה 4 או בפקס 02-6298156 או לדוא"ל: YKRUHAMA@JERUSALEM.MUNI.IL.

לאחר פרק זמן זה לא תתקבלנה התנגדויות.

כחלון יעקב,

יו"ר ועדת המשנה של הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים

עיריית הרצליה
הועדה המקומית לתכנון ובניה, מרחב הרצליה
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מספר הר/מק/2173

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב הרצליה, מופקדת תכנית מתאר מקומית מספר מק/2173.

המהווה שינוי לתכניות הבאות: שינוי לתכנית 1753
כמפה לתכנית 2134
שינוי לתכנית n/410
שינוי לתכנית 2071/מק

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: כפר שמריהו. ישוב: כפר שמריהו. כתובת: רחוב: האורנים.
גושים וחלקות: גוש: 6674 מחלקה: 90 עד: 97 שלם
גוש: 6674 מחלקה: 100 עד: 1753
גוש: 6674 מחלקה: 105 עד: 105 שלם
גוש: 6674 מחלקה: 133 עד: 145 שלם

מטרת התכנית: שינוי קו בנין קדמי לחלקות משני צידי רחוב האורנים, עפ"י סעיף 62 א(א) (4) לחוק התכנון ובניה.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי בקוין בנין ללא שינוי בזכויות בניה מאושרות בשטח.
- שינוי אופן הגדרת יעוד מאזור חקלאי ב' למגורים ביישוב כפרי (עפ"י מבא"ת).

כל המעונין רשאי לעיין בתכנית הנמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, מחלקת תכנון עיר, חדר 13, ברחוב סוקולוב 22 הרצליה בימי קבלת קהל: א', ג', ח' 9:00-12:00 ויום 16:00-18:00. כל הוראות את עצמו נפגע ע"י התכנית וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק התכנון ובניה, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, בסוקולוב 22, הרצליה. בהתאם לסעיף 103 א(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלייו תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט - 1989.

יעל גרמן, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה

יהוד

חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965 מרחב תכנון מקומי יהוד
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מספר יד/מק/5051

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה יהוד ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז ועדה מחוזית מרכז מופקדת תכנית מפורטת מספר יד/מק/5051.

המהווה שינוי לתכניות הבאות: שינוי לתכנית 865/ממ
916/ממ

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: **רשות מקומית: יהוד - מונותים.**
חלקי חלקות: גוש: 6694 ח"ח: 75

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת 4 יח"ד במגרש עפ"י סעיף 62 א(א) (8).
- קביעת קווי בנין צדדי מזהר ל- 2.80 במקום 3.00 מ' עפ"י סעיף 62 א(א) (4).
- הגדלת אחוזי הבניה ל- 66% במקום 60% עפ"י סעיף 62 א(א) (9).

עיקרי הוראות התכנית:

איחוד וחילוקה בהסכמת כל הבעלים.

כל מעונין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האזורים פתוחים לקהל.

כל מעונין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הוראה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, רח' מרדב הקסמים 6. העתק התנגדות יומאם למשרדי הועדה המחוזית (מכתוב: "ש" הרצל 91 רמלה, טלפון: 08-9788444).

בהתאם לסעיף 103 א(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלייו תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

יהוד-מונטסון, כ"ו בסיון תשס"ט 18/06/09

יוסי בן דוד - ראש העיר ויו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה

ירושלים

עיריית ירושלים - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ניתנת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה- 1965, כי הוגשה לעודה בקשה להיתר ע"י מישמן מירוסלב.

מספר הבקשה: 98/0375.4

מהות הבקשה: תוספת בניה ליח"ד אחת ומרפסות עבור 2 יח"ד.

כתובת האתר: **רחוב איסלנד 16 שכונה קרית מנחם ירושלים.**

גוש: 30436 חלקה: 6

הבקשה כוללת הקלות המפורטות להלן:

- הקלה מהוראות בתב"ע 9753 סעיף 7.1 בדבר בניית תוספת עבור יח"ד אחת על הגג שלא בהינף אחד עבור 2 יח"ד המקושרות ע"י חדר מדרגות משותף.
- הקלה מנספח בינוי בתב"ע 9753 אדבר בניית מרפסות זיז בחזית דרומית עבור 2 יח"ד.
- הקלה מנספח בינוי בתב"ע 9753 אדבר בניית גשרון משולב במדרגות ע"י עמודים בחזית מערבית כנישה לחדר מדרגות משותף במפלס 3.90+.
- בניית מרפסת זיז בעומק 1.80 מ' במקום 1.50 מ' כמותר.

התנגדויות לאישור ההקלות הני"ל, או איזה מהן, אפשר להגיש בדואר, תוך 14 יום. ניתן לעיין בבקשה בארכיב רישוי בניה, כיכר ספרא 1 קומה 0 בימים א, ג-ו ה בין השעות 8: 30 ל- 13:00 וכן ביום שלישי גם אחה"צ בין השעות 16:00 ל- 18:00.

במידה והנך מעונין להגיש את התנגדותך לתוכנית, יש למלא את טופס ההתנגדות ולמסור לאחראית פרסומים והתנגדויות בימים א', ג' וה' בין השעות 8: 30 ל- 10: 30 טלפון 6298033, מחלקת רישוי בניה בנין 1, קומה 4 או בפקס 02-6298156 או לדוא"ל: YKRUHAMA@JERUSALEM.MUNI.IL.

לאחר פרק זמן זה לא תתקבלנה התנגדויות.

כחלון יעקב,

יו"ר ועדת המשנה של הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים

עיריית ירושלים - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ניתנת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה- 1965, כי הוגשה לעודה בקשה להיתר ע"י איברהים עבדאללה מעלי.

מספר הבקשה: 08/0406.0

מהות הבקשה: שני בנייני מגורים חדשים בני שלוש קומות מעל קומת מרתף וחניה משותפת סה"כ 11 יח"ד.

כתובת האתר: **רחוב בית חנינה ירושלים.**

גוש: 30610 חלקה: 74

הבקשה כוללת הקלות המפורטות להלן:

- הקלה בגובה הבנין בשיעור של 0.50 מ' מעל 12.50 מ' המותרים, בחזית צפונית ומערבית.
- הקלה בנטיית לאישור ההקלות הני"ל, או איזה מהן, אפשר להגיש בדואר, תוך 14 יום.

ניתן לעיין בבקשה בארכיב רישוי בניה, כיכר ספרא 1 קומה 0 בימים א, ג-ו ה בין השעות 8: 30 ל- 13:00 וכן ביום שלישי גם אחה"צ בין השעות 16:00 ל- 18:00.

במידה והנך מעונין להגיש את התנגדותך לתוכנית, יש למלא את טופס ההתנגדות ולמסור לאחראית פרסומים והתנגדויות בימים א', ג' וה' בין השעות 8: 30 ל- 10: 30 טלפון 6298033, מחלקת רישוי בניה בנין 1, קומה 4 או בפקס 02-6298156 או לדוא"ל: YKRUHAMA@JERUSALEM.MUNI.IL.

לאחר פרק זמן זה לא תתקבלנה התנגדויות.

כחלון יעקב,

יו"ר ועדת המשנה של הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים

אור יהודה

הועדה המקומית לתכנון ובניה אור- יהודה אזור
הודעה לפי סעיף 149 (1) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

בהתאם לסעיף 149 הרינו מודיעים בזה כי הוגשה לעודה המקומית לתכנון ובניה אור-יהודה - אזור בקשה להיתר בניה הכוללת את ההקלות הבאות:

- הבלטת פיר מעלית מעבר לקו הבנין הקדמי (מערב) בשיעור של כ- 2.2 מ'.
- הגבהת פיר המעלית וחדר המדרגות הפנימיות של הבנין עד לגובה מקסימלי של 16 מ', בחריגה מהגובה המקסימלי המותר לפי תכנית (- 12 מ' +).

בגוש: 6508 חלקה: 83 **רח' היוזמים 8 אור יהודה.**

כל מי שיש לו התנגדות לבקשה הני"ל, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לעודה המקומית לתכנון ובניה אור-יהודה - אזור, רח' אליהו סעדון 122 אור יהודה ולציין כתובתו המדוייקת, טלפון ומספר תעודת זהות.

ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 ימים מתאריך פרסום מודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.

שלומית דוטן, יו"ר הועדה לתכנון ובניה אור- יהודה - אזור

חוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965 מרחב תכנון מקומי באר שבע
הודעה בדבר אישור תכנית 5/מק/2350

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965 בדבר אישור תכנית 5/מק/2350 המהווה שינוי לתכנית 201/03/5

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: באר שבע. שכונה: רמות רכס רח' האוזנר 23, 31.

גושים: 38365 (בהסדר)

מטרת התכנית:

שינוי לתכנית מפורטת מס' 201/03/5 במגרשים 639, 640 באזור מגורים ג' ע"י:

- שינוי חלקות שטחי הבניה המותרים בתכנית ללא שינוי בסה"כ השטח המותר לבניה.
- העברת שטחים עיקריים (57 מ"ר) ממגרש 639 למגרש 640.
- העברת שטחי שירות שאינם למטרת חניה מתחת לקרקע אל מעל הקרקע בשני המגרשים.

הגדלת מספר יחידות דיור - תוספת יחידת דיור אחת במגרש 639 בנוסף ל- 3 יח"ד שניתנו בהקלה להיתר לפי חוק התכנון והבניה - סה"כ 40 יח"ד במקום 36 יח"ד.

שינוי בקוין בנין קדימית למרפסות זיזיות.

הודעה על הפקדת התכנית מפרסומה בעיתונים בתאריך 28.9.06 בילקוט פרסומים מספר 5509 עמוד 2373 בתאריך 26.3.09. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה, כיכר מנחם בגין ת.ד. 15 באר שבע טל' 08-6463807.

רוביק דנילוביץ' - ראש העירייה ויו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה

באר שבע

חוק התכנון ובניה התשכ"ה 1965 מחוז: תל אביב, מרחב תכנון מקומי: בת ים
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מספר: בי/459
שם התכנית: מגורים רח' בן גוריון "מול הסלע".

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מספר: 459/בי.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

החרי ביניה והרשאות: תכנית שמכויות ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות: סוג היחס

כפיפות	מספר התכנית
כפיפות	377/בי
כפיפות	204/בי
כפיפות	430/בי
כפיפות	403/בי
כפיפות	1/403/בי
כפיפות	4/430/בי
כפיפות	200/בי
כפיפות	n/2/בי

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: בת ים רחוב: דרך בן גוריון 55, 57. רח' בן גוריון פינת רח' ירושלים.

גבולות התכנית: צפון - מולן בת ים. מזרח - בנייני מגורים. דרום - רח' ירושלים. מערב - דרך בן גוריון.

גושים וחלקות: גוש: 7145 חלקות במלואן: 158-157.

מטרת התכנית: ניצול מטיבי של הקרקע, שיפור תכנון המתחם העירוני כחלק מטיילת החוף של בת ים.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת יעוד 'מגורים ד' בשני תאי השטח.
- קביעת יעוד 'שיטח פרטי פתוח' עם זיקת הנאה לציבור ברחוב ירושלים וברחוב בן גוריון.
- הגדלת שטחי בניה עיקריים למגורים בתא שטח A2 ל- 3222 מ"ר עיקרי ובתא שטח A1 ל- 4116 מ"ר עיקרי.
- הגדלת מס' יח"ד בתא שטח A2 מ- 21 ל- 36 יח"ד, ובתא שטח A1 מ- 24 ל- 42 יח"ד.
- קביעת הוראות בדבר כניסה משותפת לחניה מרח' ירושלים דרך תא שטח A1.
- קביעת הוראות בדבר אופן הבנין, גובה הבנין, קווי בנין.
- קביעת הוראות בדבר התקנת קומות חניה על פני הקרקע ומתחת לפני הקרקע.
- קביעת הוראות לפיתוח גנני בתחום המגורים.
- קביעת הוראות לפיתוח השיעור הגובל ממערב (חלקה 159).
- קביעת הוראות לשני תאי שטח ביעוד 'שיטח פרטי פתוח' הכוללים זיקת הנאה לציבור.

הודעה על הפקדת התכנית מפרסומה בעיתונים בתאריך 05/03/2009 ובילקוט הפרסומים 5939, התשס"ט, עמוד 3277, 3277 מחוז תל אביב, תכנית המתאר נמצאת במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז תל אביב, דרך בנין 125 תל אביב יפו 67012 טלפון: 05-555630 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה בת ים, טטרומה 1 בת ים טלפון: 05-555630 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האזורים פתוחים לקהל.

גילה אורון, יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב

בת ים

עיריית הרצליה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה, מרחב הרצליה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 149 לחוק הני"ל, כי לעודה המקומית לתכנון ולבניה מרחב הרצליה הוגשה ע"י: מרגם בע"מ מרחוב שד' אבא אבן 18 הרצליה.

בקשה המתייחסת לקרקע הנמצאת ברחוב: **שד' אבא אבן 18 הרצליה.**

גוש: 6592 חלקה: 23

מהות הבקשה להקלה:

- שינוי שימוש מהיתר, ממחסן למסחר בשטח של 24.17 מ"ר בקומת קרקע.

- שינוי שימוש מהיתר, ממשרד למחסן בשטח של 23.30 מ"ר בקומת קרקע.

כל המעוניין יכול לעיין בבקשה הני"ל במשרדי הועדה המקומית ברחוב בן גוריון 2, הרצליה, חדר 12, בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל (טל' 09-9591546 ו-9591546, ימים א, ג, ה, ו' 9:00-12:00 וכן ביום 16:00-18:00), וכל הוראה עצמו נפגע מהבקשה הני"ל יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרדי הועדה המקומית האמורה בכתובת הני"ל, תוך שבועיים מיום פרסום מודעה זו.

זו גרמן,

יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה

הרצליה

עיריית הרצליה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה, מרחב הרצליה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 149 לחוק הני"ל, כי לעודה המקומית לתכנון ולבניה מרחב הרצליה הוגשה ע"י: מרגם בע"מ מרחוב שד' אבא אבן 18 הרצליה.

בקשה המתייחסת לקרקע הנמצאת ברחוב: **שד' אבא אבן 18 הרצליה.**

גוש: 6592 חלקה: 23

מהות הבקשה להקלה:

- שינוי שימוש מהיתר, ממחסן למסחר בשטח של 24.17 מ"ר בקומת קרקע.

- שינוי שימוש מהיתר, ממשרד למחסן בשטח של 23.30 מ"ר בקומת קרקע.

כל המעוניין יכול לעיין בבקשה הני"ל במשרדי הועדה המקומית ברחוב בן גוריון 2, הרצליה, חדר 12, בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל (טל' 09-9591546 ו-9591546, ימים א, ג, ה, ו' 9:00-12:00 וכן ביום 16:00-18:00), וכל הוראה עצמו נפגע מהבקשה הני"ל יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרדי הועדה המקומית האמורה בכתובת הני"ל, תוך שבועיים מיום פרסום מודעה זו.

זו גרמן,

יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה

הרצליה

טלנכסים בע"מ

קבלת מודעות לפרסום

לפי חוק התכנון והבניה

טלפון 03-5288830

פקס 03-528855

