

הודעות בעניין תכנון ובניה

26.02.2009

טבריה

<div></div>
<div><div></div><div><div></div></div></div>
הועדה המקומית לתכנון ובניה - עיריית טבריה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הרינו מודיעים בואת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה - עיריית טבריה בקשה למתן שימוש חורג לרשיון לעסק - מתקני שעשועים.
בכתובת: שיכון ד'
גושים וחלקות: גוש: 15249 מגרש: 18
תיק בנין: 804082 מספר בקשה: 20090013 ע"י: אשר אבי.
הבקשה כוללת את השימוש החורג הבא:
שימוש חורג הינו שימוש מסחרי בשטח מיועד לתעשייה.
כל המעונין רשאי לעיין בבקשה הנ"ל במשרד הועדה המקומית עיריית טבריה בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל. כל הוראה עצמו נפגע על ידי אישור הבקשה הנ"ל, יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרד הועדה האמורה בכתובת הר"מ תוך 14 ימים מיום פרסום הודעה זו. לאחר מועד זה תובא הבקשה לדיון לפני הועדה הנ"ל אשר תחליט בנדון.
בברכה, יזנגור אליהו ס. מ"מ ויו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב טבריה

ירושלים

<div></div>
<div><div></div><div><div></div></div></div>
עיריית ירושלים - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
ניתנת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965, כי הוגשה לוועדה בקשה להיתר ע"י אלה אבי - אצל עו"ר ךן בלזינשר.
מספר הבקשה: 07/0530.1
מהות הבקשה: תוספת שתי קומות לבנין קיים בן שתי קומות.
כתובת האתר: רחוב אברבנאל 9 שכונה רחביה ירושלים.
גוש: 30038 חלקה: 34
הבקשה כוללת הקלות המפורטות להלן:
1. הקלה בקו בנין מערבי קדמי בשיעור של 0.10 מ' על פי קונטור הבנין הקיים.
2. הקלה בקו בנין צדדי מורחי בשיעור של מ-0 עד 1.30 בקיר אטום.
3. הקלה באחוזי בניה בשיעור של 2.5% מעל המותר עבור קומה נוספת.
4. הקלה במספר הקומות 9 קומות במקום 3 קומות.
5. הקלה בגובה הבנין 16.50 מ' במקום 16.00 המותרים.
התנגדויות לאישור ההקלות הנ"ל, או איזה מהן, אפשר להגיש בדואר, תוך 14 יום.
ניתן לעיין בבקשה בארכיב רישוי בניה, כיכר ספרא 1 קומה 0 בימים א, ג-ו ה בין השעות 8: 30 ל- 13:00 וכן ביום שלישי גם אחה"צ בין השעות 16: 00 ל- 18:00.
במידה והנך מעוניין להגיש את התנגדותך לתוכנית, יש למלא את טופס ההתנגדות ולמסור לאחראית פרסומים והתנגדויות בימים א', ג' ו'ה בין השעות 8: 30 ל- 10:30 טלפון 62980033, מחלקת רישוי בניה בנין 1, קומה 4 או בפקס 02-6298156 או לדוא"ל: YKRUHAMA@JERUSALEM.MUNI.IL
לאחר פרק זמן זה לא תתקבלנה התנגדויות.
כחלון יעקב,
יו"ר ועדת המשנה של הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים

<div></div>
<div><div></div><div><div></div></div></div>
עיריית ירושלים - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
ניתנת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965, כי הוגשה לוועדה בקשה להיתר ע"י שקיר מחמוד.
מספר הבקשה: 07/0614.1
מהות הבקשה: בנין חדש בן שתי קומות קרקע חלקית סה"כ יח"ד אחת.
כתובת האתר: רחוב ג'בל מוכבר שכונה ג'בל מוכבר ירושלים.
הבקשה כוללת הקלות המפורטות להלן:
הקלה בקו בנין האחורי המערבי בשיעור של 1.50 מ' ללא פתחים.
הקלה בקו בנין הצפוני הצדדי של 0.40 מ' עם פתחים.
התנגדויות לאישור ההקלות הנ"ל, או איזה מהן, אפשר להגיש בדואר, תוך 14 יום.
ניתן לעיין בבקשה בארכיב רישוי בניה, כיכר ספרא 1 קומה 0 בימים א, ג-ו ה בין השעות 8: 30 ל- 13: 00 וכן ביום שלישי גם אחה"צ בין השעות 16: 00 ל- 18:00.
במידה והנך מעוניין להגיש את התנגדותך לתוכנית, יש למלא את טופס ההתנגדות ולמסור לאחראית פרסומים והתנגדויות בימים א', ג' ו'ה בין השעות 8: 30 ל- 10: 30 טלפון 6298033, מחלקת רישוי בניה בנין 1, קומה 4 או בפקס 02-6298156 או לדוא"ל: YKRUHAMA@JERUSALEM.MUNI.IL
לאחר פרק זמן זה לא תתקבלנה התנגדויות.
כחלון יעקב,
יו"ר ועדת המשנה של הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים

<div></div>
<div><div></div><div><div></div></div></div>
עיריית ירושלים - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
ניתנת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965, כי הוגשה לוועדה בקשה להיתר ע"י עו"ד ונגרר גיא.
מספר הבקשה: 08/0794.0
מהות הבקשה: בנין חדש הכולל 4 יחידות דיור.
כתובת האתר: רחוב המדקש שכונה אבנ טור ירושלים.
גוש: 30020 חלקה: 123
הבקשה כוללת הקלות המפורטות להלן:
1. הקלה באחוזי הבניה בשיעור של 5.26% מעל 70% המותרים במסגרת 6% סטייה שאינה ניכרת.
2. הקלה במספר הקומות 3 קומות במקום שתי קומות.
3. הקלה בגובה הבנין 12.30 במקום 9 מ' המותרים.
4. הקלה בקו הבניה האחורי דרומי בשיעור של 0.30 מ' עם פתחים.
5. הקלה בקו הבניה האחורי דרומי בשיעור של 0.90 מ' מ ללא פתחים.
6. הקלה בבניית מרפסת זוי במרווח הקדמי עד 40% מתמרווח.
התנגדויות לאישור ההקלות הנ"ל, או איזה מהן, אפשר להגיש בדואר, תוך 14 יום.
ניתן לעיין בבקשה בארכיב רישוי בניה, כיכר ספרא 1 קומה 0 בימים א, ג-ו ה בין השעות 8: 30 ל- 13: 00 וכן ביום שלישי גם אחה"צ בין השעות 16: 00 ל- 18:00.
במידה והנך מעוניין להגיש את התנגדותך לתוכנית, יש למלא את טופס ההתנגדות ולמסור לאחראית פרסומים והתנגדויות בימים א', ג' ו'ה בין השעות 8: 30 ל- 10: 30 טלפון 6298033, מחלקת רישוי בניה בנין 1, קומה 4 או בפקס 02-6298156 או לדוא"ל: YKRUHAMA@JERUSALEM.MUNI.IL
לאחר פרק זמן זה לא תתקבלנה התנגדויות.
כחלון יעקב,
יו"ר ועדת המשנה של הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים

<div></div>
<div><div></div><div><div></div></div></div>
עיריית ירושלים - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
ניתנת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965, כי הוגשה לוועדה בקשה להיתר ע"י אביטל רפאל ובניו ואליהו מגזימוץ.
מספר הבקשה: 95/0161.5
מהות הבקשה: תוספת שתי קומות בקומה שלישית ורביעית בבנין קיים.
כתובת האתר: רחוב מקור חיים 40 שכונה מקור חיים ירושלים.
גוש: 30141 חלקה: 35
הבקשה כוללת הקלות המפורטות להלן:
1. הקלה מנספח הבינוי בתכנית 10023 בדבר בניית תוספת בניה במרפסת גג בקומה הרביעית של הבנין.
2. הקלה מנספח הבינוי בתכנית 11023 בדבר בניית תוספת בניה במרפסת גג בקומה הרביעית של הבנין.
3. הקלה מנספח הבינוי בדבר בניית מרפסת.
התנגדויות לאישור ההקלות הנ"ל, או איזה מהן, אפשר להגיש בדואר, תוך 14 יום.
ניתן לעיין בבקשה בארכיב רישוי בניה, כיכר ספרא 1 קומה 0 בימים א, ג-ו ה בין השעות 8: 30 ל- 13: 00 וכן ביום שלישי גם אחה"צ בין השעות 16: 00 ל- 18:00.
במידה והנך מעוניין להגיש את התנגדותך לתוכנית, יש למלא את טופס ההתנגדות ולמסור לאחראית פרסומים והתנגדויות בימים א', ג' ו'ה בין השעות 8: 30 ל- 10: 30 טלפון 6298033, מחלקת רישוי בניה בנין 1, קומה 4 או בפקס 02-6298156 או לדוא"ל: YKRUHAMA@JERUSALEM.MUNI.IL
לאחר פרק זמן זה לא תתקבלנה התנגדויות.
כחלון יעקב,
יו"ר ועדת המשנה של הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים

הרצליה

<div></div>
<div><div></div><div><div></div></div></div>
עיריית הרצליה - אגף מנהגם העיר.
הנזון : בקשה להיתר בניה
הנני מתכבדת להביא לידעתךן כי מרת לאי אלה הגישה/ בקשה להיתר: תוספת פרגולה לדירה מס' 23 ותוס' שטח 2.69 מ"ר.
גוש: 6526 חלקה: 35 מגרש: 1
בכתובת: אלתרמן נתן 23 הרצליה
וזאת כמפורט בבקשה מס' 20090067
כל המעונין יכול לעיין בבקשה הנ"ל במשרדי הועדה המקומית ברחוב בן גוריון 2 הרצליה, בנין לב העיר, קומת ביניים חדר 12, בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל.
ימים: א, ג, ה בין השעות 12.00- 9.00 ויום ב' בין השעות 16.00-18.00
(טל' לבירורים: 09-9591667).
במידה ובוצונך להעלות השגות כלשהן לגבי הבקשה הינך מתבקש לעשות זאת בכתב (למשרדי הועדה המקומית בכתובת האמורה לעיל) תוך 14 יום מתאריך מכתב זה, והשגותיך יובאו לפני הועדה המקומית בשעת הדיון בבקשה. החלטת הועדה להתנגדותך תובא לידעתך.
בכבוד רב, מחלקת רישוי בניה

<div></div>
<div><div></div><div><div></div></div></div>
עיריית הרצליה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה, מרחב הרצליה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
בקשה מספר: 20090083
ההצלה הוגשה ע"י: גרוס יוסף מרחוב וילנא 3 תל אביב יפו.
בקשה המתייחסת לקרקע הנמצאת ברחוב: המגינים 55 הרצליה.
גוש: 6667 חלקה: 512
מהות הבקשה להקלה:
- הקלה לקו בנין צדדי לבריכה - 1.00 מ' במקום 4.00 מ'.
- הקלה לקו בנין אחורי לבריכה 1.00 מ' במקום 4.00 מ'.
- הקלה לקו בנין אחורי לחדר מכוונת לבריכה 1.70 מ'.
- הקלה לקו בנין צדדי לחדר מכוונת לבריכה 1.90 מ'.
כל המעונין יכול לעיין בבקשה הנ"ל במשרדי הועדה המקומית ברחוב בן גוריון 2, הרצליה, חדר 12, בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל (טל' 09-9591546 ימים א, ג, ה, 12:00-9:00 וכן ביום ב' 18:00-16:00), וכל הוראה עצמו נפגע מהבקשה הנ"ל יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרדי הועדה המקומית האמורה בכתובת הנ"ל, תוך שבועיים מיום פרסום מודעה זו.
יעל גרמן, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה

<div></div>
<div><div></div><div><div></div></div></div>
עיריית הרצליה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה, מרחב הרצליה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
בקשה מספר: 20090029
נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 149 לחוק הנ"ל, כי לוועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב הרצליה הוגשה ע"י: עיריית הרצליה - בניה ציבורית מרחוב בר אילן 15 הרצליה.
בקשה המתייחסת לקרקע הנמצאת ברחוב: הס הרצליה.
גוש: 6538 חלקה: 674
מהות הבקשה להקלה:
תוספת קומת מרתף תחתון 2 - לחניה, חמ"ל ואודיטוריום תואם ת.ב.ע.
כל המעוניין יכול לעיין בבקשה הנ"ל במשרדי הועדה המקומית ברחוב בן גוריון 2, הרצליה, חדר 12, בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל (טל' 09-9591546 ימים א, ג, ה, 12:00-9:00 וכן ביום ב' 18:00-16:00), וכל הוראה עצמו נפגע מהבקשה הנ"ל יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרדי הועדה המקומית האמורה בכתובת הנ"ל, תוך שבועיים מיום פרסום מודעה זו.
יעל גרמן,
יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה

<div></div>
<div><div></div><div><div></div></div></div>
עיריית הרצליה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה, מרחב הרצליה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
בקשה מספר: 20090098
נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 149 לחוק הנ"ל, כי לוועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב הרצליה הוגשה ע"י: נקי ציונית וחזקיהו ברחוב האילנות 25 דירה 12 הרצליה.
בקשה המתייחסת לקרקע הנמצאת ברחוב: הרב הלפרין 8 הרצליה.
גוש: 6533 חלקה: 170
מהות הבקשה להקלה:
- הקלה של עד 10% בקו בנין אחורי.
- הקלה של עד 10% בקוין בנין צדדיים.
- הקלה בקו בנין צדדי לממ"ד 1.0 מ' במקום 4.0 מ'.
- תוספת זכויות בניה בשיעור של עד 6% באחוזי בניה.
כל המעונין יכול לעיין בבקשה הנ"ל במשרדי הועדה המקומית ברחוב בן גוריון 2, הרצליה, חדר 12, בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל (טל' 09-9591546 ימים א, ג, ה, 12:00-9:00 וכן ביום ב' 18:00-16:00), וכל הוראה עצמו נפגע מהבקשה הנ"ל יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרדי הועדה המקומית האמורה בכתובת הנ"ל, תוך שבועיים מיום פרסום מודעה זו.
יעל גרמן, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה

<div></div>
<div><div></div><div><div></div></div></div>
עיריית הרצליה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה, מרחב הרצליה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
בקשה מספר: 20090089
נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 149 לחוק הנ"ל, כי לוועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב הרצליה הוגשה ע"י: כן צור ישי מרחוב הנשיא 126 הרצליה פיתוח.
בקשה המתייחסת לקרקע הנמצאת ברחוב: שבט מנשה 17 הרצליה.
גוש: 6668 חלקה: 960
מהות הבקשה להקלה:
- הקלה לקו בנין לרחוב הנשיא פינת שבט מנשה לחדר מכוונת לבריכה - 1.5 מ' במקום 4.0 מ'.
- תוספת זכויות בניה בשיעור של עד 6% באחוזי בניה.
- הקלה לשנינו גובה חלל מרתף מ-2.20 עד 2.55 מ'.
- הקלה בגובה גדרות לרחובות הנשיא ושבט מנשה עד 3.50 מ'.
כל המעונין יכול לעיין בבקשה הנ"ל במשרדי הועדה המקומית ברחוב בן גוריון 2, הרצליה, חדר 12, בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל (טל' 09-9591546 ימים א, ג, ה, 12:00-9:00 וכן ביום ב' 18:00-16:00), וכל הוראה עצמו נפגע מהבקשה הנ"ל יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרדי הועדה המקומית האמורה בכתובת הנ"ל, תוך שבועיים מיום פרסום מודעה זו.
יעל גרמן, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה

רמת השרון

<div></div>
<div><div></div><div><div></div></div></div>
הועדה המקומית לתכנון ובניה - מרחב רמת השרון
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 לחלן החוק.
ניתנת בזה הודעה כי בהתאם לסעיף 149 לחוק, הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ובניה רמת השרון (להלן הועדה המקומית) בקשה להקלה.
בגוש: 6417 חלקה: 485
המסונגות לעיוד: איזור מגורים ב'.
ברחוב: זרובבל 11 רמת השרון.
ההקלות המבוקשות:
באחוזי בניה בניוד 5.5% מקומת קרקע וראשונה לקומת גג בבניית חדרים בקומת גג בגג רעפים משופך.
כל מי שיש לו התנגדות להוצאת ההיתר / אישור ההקלה במקום זה, רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב תכנון רמת השרון את התנגדותו המנומקת, ולצ"ן כתובתו המדוייקת.
ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך קבלת הודעה זו, ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
ת.ב: 241

<div></div>
<div><div></div><div><div></div></div></div>
יצחק רוכנברגר,
יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת השרון

אור יהודה

<div></div>
<div><div></div><div><div></div></div></div>
חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965 מחוז: תל אביב, מרחב תכנון מקומי: אור יהודה-אזור הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מספר: מא/א-530 שם התכנית: מגדל על המאפי.
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965 (להלן: "החוק"), כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה אור יהודה - אזור מופקדת תכנית מתאר מקומית מספר: מא/א-530.
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.
היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוונה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.
המתייחסת לתכניות הבאות: סוג היחס
שנינו ל
כפיפות
כפיפות
כפיפות
כפיפות
השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם: ישוב: אור יהודה. רחוב: ניצן 17. שכונה: נוה רבין.
גושים וחלקות: גוש: 7408 חלקות במלואן: 54.
מסרת התכנית: ניוד זכויות בניה במסגרת שטחי שרות מאושרים, מתחת לפני הקרקע אל מעל לפני הקרקע, בכדי לאפשר סגירת פתחים ברצפת מבואות הכניסה לדירות במרבית קומות הבנין.
עיקרי הוראות התכנית:
1. ניוד של 650 מ"ר שטחי שרות מתחת לפני הקרקע אל מעל לפני הקרקע, ללא שינוי בסך שטחי השרות הכלולים המאושרים במגרש ע"י התכנית המאושרת, ובתנאי שמספר מקומות החניה לא יפחת מחקובע המבוקשת המאושרת.
2. שטחי השרות הנ"ל מיועדים אך ורק לסגירת פתחים ברצפת מבואות הכניסה לדירות בקומות המגורים (סגירת אטריום קיים).
כל מעונין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעונין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הוראה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב דרך בנין 125 תל אביב - יפו 67012 טלפון: 03-7632588. קבלת קהל בוועדה המחוזית בימים א, ג, ה בשעות 11:00-14:00. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה אור יהודה - אזור, ההגנה 100 אור יהודה טלפון: 03-5388108. בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט המנוקט וכולו תצאירי הממאמ את השובדות שעליהן היא מסתמכת ובתהאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי ועדות), תשס"ט - 1989.
גילה אורון, יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב

באר שבע

<div></div>
<div><div></div><div><div></div></div></div>
הודעה על בקשה להקצאת קרקע
להלן רשימת הבקשות להקצאת קרקע
גוש: 38138 חלקה: 79
מגרש מס' 910 לפי ת.ב.ע. 5/במ/1305 שטח: 2,146 מ"ר.
כתובת: רח' שלום אש 23, שכונת נווה זאב, באר שבע.
שם הגוף: עמותת צעד קדימה העמותה לחינוך ושיקום באמצעות גישת "החינוך המדריך" - פוט.
מטרת השימוש: בניית מעון יום שיקומי לילדים ומתבגרים עם שיתוק מוחי.
כל המעוניין יוכל להגיש בקשה להקצאת הקרקע לצורך הקמת מעון יום שיקומי או להגיש התנגדות לבקשה זו, רשאי לעשות כן תוך 45 ימים מיום הפרסום.
הבקשה ו/או התהנגדות תוגש למשרד אגף הנכסים חדר 136, בעיריית באר שבע.

<div></div>
<div><div></div><div><div></div></div></div>
חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965 מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: באר שבע
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מספר: 20/162/03/5
שם התכנית: מגרש 902 שכונת רמות באר שבע
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מספר: 20/162/03/5.
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.
היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוונה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.
המתייחסת לתכניות הבאות: סוג היחס
שנינו ל
שנינו ל
השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם: ישוב: באר שבע.
שד' אורי צבי גרינברג, רח' ראובן הכט, רח' המרד, שכונת רמות ב'.
קואורדינטה X 182400 קואורדינטה Y 575900
גושים וחלקות:
גוש: 38342 - לא מוסדר, רישום ראשון ספר מס' 508 דף מס' 22
גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.
גושים וחלקות: גושים בחלקות: 38342
מגרשים: 902 בהתאם לתכנית 16/162/03/6
מטרת התכנית:
הקמת אזור מגורים הכולל 13 יח"ד צמודות קרקע.
עיקרי הוראות התכנית:
א. שינוי ייעוד מגרש המיועד לבניני ציבור לאזור מגורים אי' (13 יח"ד), דרך משולבת ושיצ"פ.
ב. קביעת קווי הבנין, זכויות ומגבלות בניה, מספר קומות וגובה מרבי.
ג. קביעת תנאים למתן היתר בניה.
הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 04/09/2008 ובליקוט הפרסומים 5857, התשס"ט, עמוד 91 בתאריך 12/10/2008. התכנית האמורה נמצאת במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, תחוקה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263791 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה באר שבע, בנין מנחם 2 באר שבע טלפון: 08-6463807 וכל המעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.
אבי הלר,
מ"מ מ'יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז דרום