הודעות בעניין תכנון ובניה

12.03.2009

בני ברק

הועדה המקומית לתכנון ובניה עיריית בני ברק
הודעה עפ"י סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

אגיס סוכנויות מסחריות בע"מ ע"י מורי ארקין הגישו בקשה לשימוש חורג לועדה זו בתכנית מס' 29675.
בכתובת: **ברחוב לח"י 29 בני ברק**.
גוש: 6642 חלקה: 32
מהות הבקשה: בקשה לשימוש חורג מאחסנה לחדר אוכל בקומת המרתף ומשרדים בקומות א', ב' וג' בבנין קיים בן ארבע קומות על הקרקע ומעל שני מרתפים.
בשימושים החורגים הבאים:
שימוש חורג מאחסנה למשרדים וחדר אוכל לתקופה של 10 שנים.
וזה שלא בהתאם לתכנית 105/ב' החלה במקום.
כל המעונין יכול לעיין בבקשה האמורה במשרדי הועדה המקומית בעיריית בני ברק, בשעות קבלת קהל ורשאי להגיש התנגדות מנומקת לועדה המקומית תוך 14 יום מיום פרסום זה.

יעקב אשר, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה בני ברק

בת ים

הועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב תכנון מקומי בת ים
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ניתנת בזה הודעה כי הוגשה לועדת המשנה לתכנון ולבניה בת-ים בקשה לשימוש חורג להיתר בגוש: 7153 חלקה: 178 **שד' העצמאות 62 בת ים**, ע"י דפוס הילה אשר על פי תכניות ב/2/א', ב/339, ב/47 א' יעוד החלקה הוא איזור מסחרי.
מבוקש שימוש חורג להיתר בשטח של כ- 200 מ"ר מ"אולם ארועים" ל"בית דפוס" לתקופה של 5 שנים.
לכל מי שיש התנגדות מאיזו סיבה שהיא לבקשה הנ"ל, יגיש התנגדותו לועדה המקומית לתכנון ולבניה, רח' סטרומה 1, בת-ים, תוך 15 יום מיום פרסום הודעה זו.

אדר' יהושע פתאל,
מהנדס הועדה המקומית לתכנון ולבניה בת-ים

חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965 מחוז: תל אביב, מרחב תכנון מקומי: בת ים

אישור תכנית על ידי הועדה המקומית ע"פ סעיף 109 לחוק

שם התכנית: מתחם ניסנבאום.

בתוקף סמכותי לפי סעיף 109 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965[1], שהואצלה לי ע"י שר הפנים[2], הנני מאשר את התכנית כדלקמן: 1. תכנית מספר: ב/מק/486. 2. התכנית היא: תכנית מפורטת.
איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.
היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות: סוג היחס	מספר התכנית
שינוי ל	ב/400
שינוי ל	ב/1/400
שינוי ל	ב/מק/435
כפיפות	ב/2/400
כפיפות	ב/3/400
כפיפות	ב/4/400
כפיפות	תממ/1/5
כפיפות	תמא/18
כפיפות	תמא/34/ב/4

3. **מטרת התכנית**: איחוד חלקות ושינוי הוראות בינוי.
עיקרי הוראות התכנית: א. איחוד חלקות בהסכמה, לפי פרק ג' סימן ז' לחוק התכנון והבניה, עפ"י סעיף 62א(א)(1) לחוק התכנון והבניה.
ב. שינוי בקווי בנין לתכנית ב/400, עפ"י סעיף 62.א.(א)(4) לחוק התכנון ובניה ע"י:
1. שינוי קו בנין לקומות כניסה ראשית וקומות 2, 1:
- קו בנין קדמי לרח' החרושת - 2 מ'.
- קו בנין קדמי לרח' העבודה - 2 מ'.
- קו בנין צידי (לדרום) לחלקה 131 - 4 מ'.
2. שינוי קו בנין לקומת ביניים:
- קו בנין קדמי לרח' החרושת, לכל חלקי הקומה מתחת למפלס הרחוב - 0.0 מ' כמופיע בנספח הבינוי.
- קו בנין קדמי לרח' החרושת, לכל חלקי הקומה מעל למפלס הרחוב - 2 מ' כמופיע בנספח הבינוי.
- קו בנין צידי (דרום) לכל חלקי הקומה מתחת למפלס הקרקע - 0.0 מ' כמופיע בנספח הבינוי.
- קו בנין צידי (דרום) לכל חלקי הקומה מעל מפלס הקרקע של המגרש - 4 מ' כמופיע בנספח הבינוי.
3. קביעת קו בנין למרתפים בגבולות המגרש.
ג. שינוי של הוראות לפי תכנית בדבר בינוי או עיצוב אדריכליים, עפ"י סעיף 62.א.(א)(5) לחוק התכנון והבניה, ע"י:
1. גובה קומות ביניים, כניסה ראשית וקומות 2, 1 - 6.5 מ'.
גובה קומת ביניים בתחום תחנת הדלק - 7 מ'.
2. גובה קומת מרתף עליונה - 5 מ'.
3. גובה קומות מרתף - 3 מ'.
4. שינוי מס' קומות מרתף מ- 4 ל- 5.
5. גובה יחסי מקסימלי של המבנה 22.5 מ'.
6. שינוי תכסית מ- 68 אחוז בחלקות 61, 60 ו- 77 אחוז בחלקה 21 ל- 80 אחוז.
4. **מקום התכנית**: **ישוב: בת ים רחוב: הרב ניסנבוים יצחק 2. פינת הרחובות העבודה, החרושת וניסנבאום. גושים וחלקות**: גוש: 7129 חלקות במלואן: 21, 60-61.

[1] ס"ת התשכ"ה, עמ' 307. 2. י"פ התשס"א מס' 4977, עמ' 2184 מיום 2.4.01

גילה אורון, יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז תל אביב

הרצליה

עיריית הרצליה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה, מרחב הרצליה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 149 לחוק הנ"ל, כי לועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב הרצליה הוגשה ע"י: אקרשטיין צבי בע"מ ולובה בע"מ מרחוב מדינת היהודים 103 הרצליה.
בקשה המתייחסת לקרקע הנמצאת ברחוב: **אבא אבן הרצליה.**
גוש: 6592 חלקות: 40, 46-43, 48.
מהות הבקשה:
מבקש לחלק ולאחד חלקות מס' 40, 46-43, 48 ולקבוע זיקת הנאה למעבר.
כל המעונין יכול לעיין בבקשה הנ"ל במשרדי הועדה המקומית ברחוב בן גוריון 2, הרצליה, חדר 17, בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל (טל' 09-9591546 ימים א, ג, ה, 9:00-12:00 וכן ביום ב' 16:00-18:00), וכל הרואה עצמו נפגע מהבקשה הנ"ל יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרדי הועדה המקומית האמורה בכתובת הנ"ל, תוך שבועיים מיום פרסום מודעה זו.

יעל גרמן,
יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה

עיריית הרצליה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה, מרחב הרצליה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965

בקשה מספר: 20090113
נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 149 לחוק הנ"ל, כי לועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב הרצליה הוגשה ע"י: אמר דוד מרחוב בר כוכבא 100 דירה 1 הרצליה.
בקשה המתייחסת לקרקע הנמצאת ברחוב: **בר כוכבא 100 הרצליה.**
גוש: 7291 חלקה: 111
מהות הבקשה להקלה:
- תוספת זכויות בניה בשיעור של עד 6% באחוזי בניה.
כל המעונין יכול לעיין בבקשה הנ"ל במשרדי הועדה המקומית ברחוב בן גוריון 2, הרצליה, חדר 12, בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל (טל' 09-9591546 ימים א, ג, ה, 9:00-12:00 וכן ביום ב' 16:00-18:00), וכל הרואה עצמו נפגע מהבקשה הנ"ל יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרדי הועדה המקומית האמורה בכתובת הנ"ל, תוך שבועיים מיום פרסום מודעה זו.

יעל גרמן, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה

עיריית הרצליה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה, מרחב הרצליה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965

בקשה מספר: 20090114
נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 149 לחוק הנ"ל, כי לועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב הרצליה הוגשה ע"י: קייט מרטין ודייויד (ע"י עו"ד יואב או מרחוב ולנברג ראול 12 תל אביב יפו).
בקשה המתייחסת לקרקע הנמצאת ברחוב: **האשל 74 הרצליה.**
גוש: 6668 חלקה: 460; גוש: 6669 חלקה: 149
מהות הבקשה להקלה:
- תוספת זכויות בניה של עד 5% בגין מעלית והגדלת המרתף בהתאם, ככל שנתבקש.
- תוספת זכויות בניה של עד 6% באחוזי הבניה והגדלת המרתף בהתאם, ככל שנתבקש.
- הקלה של עד 10% קו בנין צדדי צפוני ודרומי 3.60 מ' במקום 4.0 מ'.
- הקלה לשינוי גובה חלל מרתף מ- 2.20 מ' ל- 2.60 מ'.
- הקלה לקו בנין צדדי צפוני לבריכה - 2.30 מ' במקום 4.00 מ'.
- הקלה לקו בנין צדדי דרומי לבריכה - 2.70 מ' במקום 4.00 מ'.
- הקלה לקו בנין מערבי לבריכה - 1.35 מ' במקום 4.00 מ'.
- הקלה לקו בנין קדמי לרחוב עבור מבנה עזר המשמש סככה לרכב פרטי לקו בנין 0 במקום 2.00 מ' לפי תכנית המתאר.
- הקלה לקו בנין לחדר מכונות לבריכה 3.60 מ' במקום 4.0 מ'.
- הקלה בגובה גדרות בחזית עד 2.20 מ'.
כל המעונין יכול לעיין בבקשה הנ"ל במשרדי הועדה המקומית ברחוב בן גוריון 2, הרצליה, חדר 12, בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל (טל' 09-9591546 ימים א, ג, ה, 9:00-12:00 וכן ביום ב' 16:00-18:00), וכל הרואה עצמו נפגע מהבקשה הנ"ל יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרדי הועדה המקומית האמורה בכתובת הנ"ל, תוך שבועיים מיום פרסום מודעה זו.

יעל גרמן, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה

עיריית הרצליה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה, מרחב הרצליה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 149 לחוק הנ"ל, כי לועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב הרצליה הוגשה ע"י: אקרו בע"מ מרחוב החושלים 6 הרצליה פיתוח.
בקשה המתייחסת לקרקע הנמצאת ברחובות: **המנופים והסדנאות הרצליה.**
גוש: 6592 חלקות: 28, 27.
מהות הבקשה:
מבקש לאחד ולחלק חלקות מס' 27, 28 המהווה סטיה מתכנית הר/1900.
כל המעונין יכול לעיין בבקשה הנ"ל במשרדי הועדה המקומית ברחוב בן גוריון 2, הרצליה, חדר 17, בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל (טל' 09-9591546 ימים א, ג, ה, 9:00-12:00 וכן ביום ב' 16:00-18:00), וכל הרואה עצמו נפגע מהבקשה הנ"ל יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרדי הועדה המקומית האמורה בכתובת הנ"ל, תוך שבועיים מיום פרסום מודעה זו.

יעל גרמן,
יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה

עיריית הרצליה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה, מרחב הרצליה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965

בקשה מספר: 20080586
נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 149 לחוק הנ"ל, כי לועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב הרצליה הוגשה ע"י: וולודבסקי גרי ומריטה מרחוב קדושי השואה 45 הרצליה.
בקשה המתייחסת לקרקע הנמצאת ברחוב: **קדושי השואה 43 הרצליה.**
גוש: 6517 חלקה: 374 יחידה ב'.
מהות הבקשה להקלה:
- הקלה לשינוי גובה חלל מרתף מ- 2.20 מ' ל- 2.60 מ'.
כל המעונין יכול לעיין בבקשה הנ"ל במשרדי הועדה המקומית ברחוב בן גוריון 2, הרצליה, חדר 12, בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל (טל' 09-9591546 ימים א, ג, ה, 9:00-12:00 וכן ביום ב' 16:00-18:00), וכל הרואה עצמו נפגע מהבקשה הנ"ל יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרדי הועדה המקומית האמורה בכתובת הנ"ל, תוך שבועיים מיום פרסום מודעה זו.

יעל גרמן, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה

עיריית הרצליה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה, מרחב הרצליה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965

בקשה מספר: 20090109
נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 149 לחוק הנ"ל, כי לועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב הרצליה הוגשה ע"י: פלק שרון ואורנית ברחוב קיבוץ גלויות 103 הרצליה.
בקשה המתייחסת לקרקע הנמצאת ברחוב: **קיבוץ גלויות 103 הרצליה.**
גוש: 6558 חלקה: 622 מגרש: 3
מהות הבקשה להקלה:
- הקלה של עד 10% קו בנין צדדי.
כל המעוניין יכול לעיין בבקשה הנ"ל במשרדי הועדה המקומית ברחוב בן גוריון 2, הרצליה, חדר 12, בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל (טל' 09-9591546 ימים א, ג, ה, 9:00-12:00 וכן ביום ב' 16:00-18:00), וכל הרואה עצמו נפגע מהבקשה הנ"ל יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרדי הועדה המקומית האמורה בכתובת הנ"ל, תוך שבועיים מיום פרסום מודעה זו.

יעל גרמן, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה

עיריית הרצליה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה, מרחב הרצליה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965

בקשה מספר: 20090101
נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 149 לחוק הנ"ל, כי לועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב הרצליה הוגשה ע"י: דרור דני מרחוב רבי עקיבא 13 הרצליה.
בקשה המתייחסת לקרקע הנמצאת ברחוב: **רבי עקיבא 13 הרצליה.**
גוש: 6546 חלקה: 600 מגרש: 4
מהות הבקשה להקלה:
- תוספת זכויות בניה בשיעור של עד 6% באחוזי בניה.
כל המעונין יכול לעיין בבקשה הנ"ל במשרדי הועדה המקומית ברחוב בן גוריון 2, הרצליה, חדר 12, בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל (טל' 09-9591546 ימים א, ג, ה, 9:00-12:00 וכן ביום ב' 16:00-18:00), וכל הרואה עצמו נפגע מהבקשה הנ"ל יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרדי הועדה המקומית האמורה בכתובת הנ"ל, תוך שבועיים מיום פרסום מודעה זו.

יעל גרמן, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה

טבריה

הועדה המקומית לתכנון ובניה - עיריית טבריה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה - עיריית טבריה בקשה למתן שימוש חורג לרשיון עסק - עריכת אירועים תחת כיפת השמים.
בכתובת: **כביש מגדל - טבריה.** **בשכונה: חוף אגם כנרת.**
גושים וחלקות: גוש: 15046 חלקה: 1 יעוד: שמורת חוף.
תיק בנין: 802115 מספר בקשה: 20090040
ע"י: גולדברג.
הבקשה כוללת את השימוש החורג הבא:
שימוש חורג הינו עריכת אירועים תחת כיפת השמים.
כל המעונין רשאי לעיין בבקשה הנ"ל במשרד הועדה המקומית עיריית טבריה בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל. כל הרואה עצמו נפגע על ידי אישור הבקשה הנ"ל, יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרד הועדה האמורה בכתובת הר"מ תוך 14 ימים מיום פרסום הודעה זו. לאחר מועד זה תובא הבקשה לדיון לפני הועדה הנ"ל אשר תחליט בנדון.

בברכה, זיגדון אליהו ס. מ"מ ויו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב טבריה

טלנכסים בע"מ
קבלת מודעות לפרסום
לפי חוק התכנון והבניה
טלפון: 03-5288830
פקס: 03-5288855

ירושלים

עיריית ירושלים - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ניתנת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965, כי הוגשה לועדה בקשה לחלוקה ע"פ פרק ד' לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965 ע"י:

מר פנחס דוד	דרכון ארה"ב	210883989
פנחס לבנה	דרכון ארה"ב	210883988

מספר הבקשה: תצ"ר מס' 6840.
מהות הבקשה:
חלוקה ע"פ פרק ד' לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965.
כתובת האתר: **זכרון יוסף.**
גוש: 30046 חלקות: 20, 21
התנגדויות לחלוקה זו, אפשר להגיש בדואר תוך 14 יום ממועד קבלת הודעה זו, לכתובת: מחי' מידע ומיפוי, קרית העיריה, ככר ספרא 1, ירושלים, 91007.
ניתן לעיין בבקשה אצל קלריסה רנד - בימים א, ג, ה, בין השעות 08:00-13:00 במחלקה למידע ומיפוי קרית העיריה, כיכר ספרא קומה 4 (טלפון: 02-6297200).

יעקב כחלון,
יו"ר ועדת המשנה של הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים

פתח תקוה

עיריית פתח תקוה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח תקוה
הודעה על פי סעיף (149) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ניתנת בזה הודעה כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ובניה פ"ת בקשה להקלה.
גוש: 6362 חלקה זמנית עפ"י תצ"ר 128 מגרש: 2109 **בכתובת**: **רח' טבצ'ניק פתח-תקוה.**
תיק בנין: 14395
לפי תכנית המתאר החלקה נמצאת באיזור מגורים ב.
בקשת בעלי החלקה היא להתיר להם:
1. קביעת קו בנין דרומי 3 מ' מקו גדר עקב הרחבת כביש על חשבון המגרש.
2. קביעת קו בנין צפוני 4 מ' לש.צ.פ בהתאם לקו הבניינים לאורך הש.צ.פ.
3. שינוי במספר הקומות מ-8 - 6 ק' ע"ע + דופלקס ל- 9 ק' ע"ע + ח. על הגג.
4. תוספת 18 יח"ד מ- 96 יח"ד ל- 114 יח"ד.
ניתן לעיין בתיק הבנין מספר: 13755 במשרדי אגף הרישוי והפיקוח על הבניה.
שעות קבלת קהל: א-ג-ה 8:30-12:00, ג- 16:00-18:00.
כל מי שיש לו התנגדות להקלה הנ"ל, יואיל להגישה לועדה תוך 15 יום מפירסום הודעה זו.

אוחיון יצחק, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה פ"ת

קרית אונו

הועדה המקומית לתכנון ולבניה אונו
מודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
6495/397
2008/0136

נמסרת בזאת הודעה כי הוגשה בקשה להקלה לועדה המקומית לתכנון ובניה "אונו".
המבקש: אבידוב וויינברג.
המקום: רח' פנקס 20 קרית אונו.
גוש: 6495 חלקה: 397
מהות הבקשה: יח"ד 1 מתוך 4 (מערבית) הכוללת:
1. העברת 2.74% - 29.7 מ"ר משטח עיקרי בקומת הקרקע לשטח עיקרי במרתף.
2. תוספת למרתף בחריגה מקונטור הקרקע בצד מזרח (מתחת לכניסה לבית).
כל הרואה עצמו נפגע ע"י בקשה זו, רשאי להגיש את התנגדותו תוך 14 ימים מיום פרסום הודעה זו למשרדי הועדה הנ"ל, שכתובתה: רח' סוקולוב 13 קרית אונו.

ישראל גל, יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה אונו

רמת גן

עיריית רמת גן - אגף הנדסה הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן בקשה ליתן היתר להקלה ברחוב: **אסף 12 רמת-גן**
גוש: 6206 חלקה: 15 יעוד: איזור מגורים ב'. מספר הבקשה: 2009076
הבקשה כוללת: הקלה להגבהת נישה לבלוני גז ל 2.10 מ' מחוץ לקווי הבנין.
כל המבוקש לעיל הינו על דעת המבקש ובאחריותו.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה בתיקיה הנמצאת במחלקת הרישוי והפיקוח אגף ההנדסה ברח' המעגל 26 קומה ב', בשעות קבלת קהל: **בימים א', ג', ה' 08:00-12:00, יום ב' 15:00-17:00** טלפונים: 03-6753530 - מזכירות, 03-6753389 - מודיעין. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן התנגדות מנומקת בכתב. ההתנגדות תתקבל במשך 14 יום מתאריך פרסום ההודעה בעיתונות ו/או ממועד קבלת מכתבנו, ותובאנה לדיון בפני הועדה לתכנון ובניה רמת גן.

בכבוד רב, הועדה המקומית לתכנון ובניה רמת גן

רעננה

הועדה המקומית לתכנון ולבניה רעננה

תאריך: 12/03/2009
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 להלן החוק.
ניתנת בזה הודעה כי בהתאם לסעיף 149 לחוק, הוגשה לועדה המקומית לתכנון ובניה רעננה (להלן הועדה המקומית) בקשה להקלה.
מס' בקשה: 20090039 גוש: 6583 חלקה: 673
רחוב: ריינס 7 רעננה.
הקלה 6 אחוז משטח המגרש היחסי כלומר 56 אחוז במקום 50 אחוז המותרים על פי רע/166/1.
כל מעונין רשאי לעיין בתכנית במשרדי הועדה המקומית רעננה במקום בימים שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.
כל הרואה עצמו נפגע מהקלה זו, רשאי להגיש התנגדותו להתרת ההקלה תוך שבועיים מתאריך הודעה זו, לועדה המקומית במשרדי העיריה.

איתן גינזבורג, עו"ד יו"ר הועדה המקומית וועדת משנה לתכנון ובניה רעננה

ראשון לציון

עיריית ראשון לציון, המינהל לתכנון הנדסי
ועדת המשנה לתכנון ולבניה מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה לפי סעיף 149 (1) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
נמסרת בזאת הודעה כי לועדת המשנה של הועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב ראשון לציון הוגשה בקשה למתן שימוש חורג.
בגוש 3946 חלקות 343, 352 **רחוב אברהם בר 3.**
לפי תכנית מתאר נמצאת החלקה הנ"ל באזור שטח ציבורי פתוח.
ומותר לבנות עליה שטח ציבורי פתוח.
בקשת בעלי החלקה: שימוש חורג משטח ציבורי פתוח לחניה ל- 25 שנים, בשטח 19716 מ"ר, לאורך הרחובות משה דיין ואברהם בר.
לכל מי שיש התנגדות מאיזו סיבה שהיא לבקשה הנ"ל יואיל להגישה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר חתום בפני עורך-דין, המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת וזאת בתוך 15 יום החל מיום פרסום הודעה זו. באם לא תתקבל בתקופה הנ"ל כל התנגדות לעיל, תובא הבקשה לאישור.

אינג' סימה קושניר, מהנדסת העיר וראש מינהל ההנדסה