

הודעות בעניין תכנון ובניה 08.01.2009

<div></div>
<div>עיריית הרצליה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה, מרחב הרצליה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965</div>
<div>בקשה מספר: 20080656</div>
<div>נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 149 לחוק הני"ל, כי לועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב הרצליה הוגשה ע"י: מאירוביץ' רמי ברחוב סמטת הזורע 2 כפר שמריהו.</div>
<div>בקשה המתייחסת לקרקע הנמצאת ברחוב: סמטת הזורע 2 כפר שמריהו. גוש: 16671 חלקה: 164</div>
<div>מהות הבקשה להקלה: - הקלה של עד 10% בקו בנין אחורי. - הקלה בקו בנין צדדי נקודתי.</div>
<div>כל המעוניין יכול לעיין בבקשה הני"ל במשרדי הועדה המקומית ברחוב בן גוריון 2, הרצליה, חדר 12, בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל (טל' 09-9591546 ימים א, ג, ה, ה, 09:00-12:00 וכן ביום ב' 16:00-18:00), וכל הרואה עצמו נפגע מהבקשה הני"ל יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרדי הועדה המקומית האמורה בכתובת הני"ל, תוך שבועיים מיום פרסום מודעה זו.</div>
<div>יעל גרמן, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה</div>

<div></div>
<div>עיריית הרצליה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה, מרחב הרצליה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965</div>
<div>בקשה מספר: 20080688</div>
<div>נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 149 לחוק הני"ל, כי לועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב הרצליה הוגשה ע"י: צדוק משה ברחוב עוזיהו המלך 5 הרצליה.</div>
<div>בקשה המתייחסת לקרקע הנמצאת ברחוב: עוזיהו המלך 5 הרצליה. גוש: 6518 חלקה: 307 מגרש: 2</div>
<div>מהות הבקשה להקלה: - הקלה לקו בנין קדמי ברחוב עבור מבנה עזר המשמש סככה לרכב פרטי לקו בנין 0.60 מי במקום 2.00 מ' לפי תכנית המתאר.</div>
<div>כל המעוניין יכול לעיין בבקשה הני"ל במשרדי הועדה המקומית ברחוב בן גוריון 2, הרצליה, חדר 12, בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל (טל' 09-9591546 ימים א, ג, ה, ה, 09:00-12:00 וכן ביום ב' 16:00-18:00), וכל הרואה עצמו נפגע מהבקשה הני"ל יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרדי הועדה המקומית האמורה בכתובת הני"ל, תוך שבועיים מיום פרסום מודעה זו.</div>
<div>יעל גרמן, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה</div>

<div></div>
<div>חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965 מרחב תכנון מקומי הרצליה הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מספר הר/מק/1839/ג</div>
<div>נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מספר הר/מק/1839/ג</div>
<div>המהווה שינוי לתכניות הבאות: <p>הר/1839</p> <p>הר/2000/מ</p> <p>כופרה לתכנית</p> <p>שינוי לתכנית</p></div>
<div>השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם: רשות מקומית: הרצליה. ישוב: הרצליה. כתובות: רחוב: הוא דג 40. ישוב: הרצליה.</div>
<div>חלקי חלקות: גוש: 6522 ח"ח: 24</div>
<div>עיקרי הוראות התכנית: א. קביעת הוראות איחוד וחלוקה של מגרשים בהתאם לסעיף 462 א(1) לחוק . ב. קביעת הוראות בינוי בקווי בנין באזור מגורים בהתאם לסעיף 462 א(4). עיקרי הוראות התכנית: - איחוד וחלוקה מחדש לפי סעיף 62 א(א) 1 לחוק. - שינוי קו בנין הקבעו בתכנית לפי סעיף 62 א(4) לחוק. - שינוי של הוראות לפי תכנית בדבר בינוי או עיצוב אדריכליים לפי סי 62א(א)(5) לחוק. - שינוי המתרחק בין הבניינים.</div>
<div>הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 04/09/2008 ובילקוט הפרסומים מספר 5880, התשי"ט, עמוד 1074, בתאריך 11/12/2008. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה, רח' סוקולוב 22, הרצליה ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז תל אביב, כתובת: רח' בנין 125, תל אביב טלפון: 03-7632585 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. הרצליה, י"ב בססלו תשס"ט 08/01/09</div>
<div>יעל גרמן, ראש העיר ויו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה</div>

חולון

<div></div>
<div>הועדה המקומית לתכנון ולבניה חולון הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
<div>הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה חולון (הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965) בקשה למתן היתר בניה עבור: הקלות.</div>
<div>בקשה לחיתור בניה הכוללת:</div>
<div>1. תוספת בניה עבור י'ח"ד בקומה ב' + תוספת חדר על הגג בשטח של 29.0 מ"ר. 2. מתן הקלה של: תוספת של 0.20% משטח החלקה (537 מ"ר) עבור שיפור תכנון. כתובת: אלעזר דוד 7 חולון גוש: 6020 חלק: 318.</div>
<div>על שם: זכות ציון תיק בנין מספר: 435900000 בקשה מספר: 20080127</div>
<div>הרואה עצמו נפגע, או שיש לו התנגדות לחיתר, יכול להגיש התנגדות בכתב לועדה המקומית לתכנון ולבניה חולון כשהיא מנומקת, ולציון את כתובתו המדוייקת וטלפון.</div>
<div>ניתן לעיין בבקשה, מומלץ בתיאום מראש, במרכז מידע ושירות - רישוי הבניה, עיריית חולון, רחוב ויצמן 58, ימים א-ה 09:00 עד 13:00. ההתנגדות תתקבל במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו, ותידון בפני הועדה הני"ל. לאחר מועד זה לא יתקבלו התנגדויות.</div>
<div>משה רינת, יו"ר ועדת משנה לתכנון ולבניה, חולון</div>

<div></div>
<div>הועדה המקומית לתכנון ולבניה חולון הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
<div>הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה חולון (הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965) בקשה למתן היתר בניה עבור: חקלות.</div>
<div>בקשה לחיתור בניה הכוללת: 1. תוספת בניה עבור י'ח"ד בקומת הקרקע (כולל ממ"ד).</div>
<div>2. שינוי הכניסה ליחידת הקרקע + מדרגות ציטוניות.</div>
<div>3. מתן הקלה של: 1. שינוי מבני י"פ" בחזית אחורית.</div>
<div>כתובת: מוצאע סיני 7 חולון גוש: 7161 חלקה: 279. על שם: מרלי גילה.</div>
<div>תיק בנין מספר: 201700700 בקשה מספר: 20080203</div>
<div>הכלולות את ההקלות הבאות: הקלה מבחינת בנין עזר ח/394 מבנן F עבור בניה שלא בהתאם למבנן. הרואה עצמו נפגע, או שיש לו התנגדות לחיתר, יכול להגיש התנגדות בכתב לועדה המקומית לתכנון ולבניה חולון כשהיא מנומקת, ולציון את כתובתו הודעה וטלפון. ניתן לעיין בבקשה, מומלץ בתיאום מראש, במרכז מידע ושירות - רישוי הבניה, עיריית חולון, רחוב ויצמן 58, ימים א-ה 09:00 עד 13:00. ההתנגדות תתקבל במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו, ותידון בפני הועדה הני"ל. לאחר מועד זה לא יתקבלו התנגדויות.</div>
<div>מוטי ששון ראש העיר ויו"ר ועדת משנה לתכנון ולבניה, חולון</div>

טבריה

<div></div>
<div>הועדה המקומית לתכנון ובניה - עיריית טבריה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</div>
<div>הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה - עיריית טבריה בקשה למתן שימוש חורג לבקשה לשימוש חורג - גן ילדים.</div>
<div>בכתובת: השל"ה בשכונה: שכ' קרית שמואל</div>
<div>גושים וחלקות: גוש: 15003 חלקה: 186</div>
<div>תיק בנין: 8084 מספר בקשה: 20090005 ע"י: זכרון מאיר.</div>
<div>שימוש החורג הינו שימוש בשטח המיועד למגורים - כגן ילדים.</div>
<div>כל המעוניין רשאי לעיין בבקשה הני"ל במשרד הועדה המקומית עיריית טבריה בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל. כל הרואה עצמו נפגע על ידי אישור הבקשה הני"ל, יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרד הועדה האמורה בכתובת הר"מ תוך 14 ימים מיום פרסום הודעה זו. לאחר מועד זה תובא הבקשה לדיון לפי הועדה הני"ל אשר תחליט בנדון.</div>
<div>בברכה, זיגדון אליהו ס. מ"מ ויו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב טבריה</div>

הרצליה

<div></div>
<div>עיריית הרצליה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה, מרחב הרצליה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965</div>
<div>בקשה מספר: 20080692</div>
<div>נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 149 לחוק הני"ל, כי לועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב הרצליה הוגשה ע"י: בר עמוס ברחוב אוסישקין 32 הרצליה.</div>
<div>בקשה המתייחסת לקרקע הנמצאת ברחוב: אוסישקין 32 הרצליה. גוש: 6539 חלקה: 154 מגרש: 1</div>
<div>מהות הבקשה להקלה: - תוספת זכויות בניה בשיעור של עד 6% באחוזי בניה. - הקלה בגובה גדרות ל- 2.40 מ' לצורך פתרון אקוסטי.</div>
<div>כל המעוניין יכול לעיין בבקשה הני"ל במשרדי הועדה המקומית ברחוב בן גוריון 2, הרצליה, חדר 12, בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל (טל' 09-9591546 ימים א, ג, ה, ה, 09:00-12:00 וכן ביום ב' 16:00-18:00), וכל הרואה עצמו נפגע מהבקשה הני"ל יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרדי הועדה המקומית האמורה בכתובת הני"ל, תוך שבועיים מיום פרסום מודעה זו.</div>
<div>יעל גרמן, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה</div>

<div></div>
<div>עיריית הרצליה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה, מרחב הרצליה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965</div>
<div>בקשה מספר: 20080583</div>
<div>נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 149 לחוק הני"ל, כי לועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב הרצליה הוגשה ע"י: בצלאל פרחי לימור ברחוב האילנות 69 הרצליה.</div>
<div>בקשה המתייחסת לקרקע הנמצאת ברחוב: האילנות 69 הרצליה. גוש: 6663 חלקה: 230</div>
<div>מהות הבקשה להקלה: - תוספת זכויות בניה בשיעור של עד 2% באחוזי בניה.</div>
<div>כל המעוניין יכול לעיין בבקשה הני"ל במשרדי הועדה המקומית ברחוב בן גוריון 2, הרצליה, חדר 12, בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל (טלפון: 09-9591546 ימים א, ג, ה, ה, 09:00-12:00 וכן ביום ב' 16:00-18:00), וכל הרואה עצמו נפגע מהבקשה הני"ל יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרדי הועדה המקומית האמורה בכתובת הני"ל, תוך שבועיים מיום פרסום מודעה זו.</div>
<div>יעל גרמן, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה</div>

<div></div>
<div>עיריית הרצליה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה, מרחב הרצליה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965</div>
<div>בקשה מספר: 20080705</div>
<div>נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 149 לחוק הני"ל, כי לועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב הרצליה הוגשה ע"י: דגן עמליה ברחוב הרצפלד אברהם 16 הרצליה.</div>
<div>בקשה המתייחסת לקרקע הנמצאת ברחוב: הרצפלד אברהם 6 הרצליה. גוש: 6666 חלקה: 845 מגרש: ב</div>
<div>מהות הבקשה להקלה: - הקלה לקו בנין צדדי לבריכה ל- 2.30 מ' קו בנין צדדי במקום 4.00 מ'.</div>
<div>כל המעוניין יכול לעיין בבקשה הני"ל במשרדי הועדה המקומית ברחוב בן גוריון 2, הרצליה, חדר 12, בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל (טל' 09-9591546 ימים א, ג, ה, ה, 09:00-12:00 וכן ביום ב' 16:00-18:00), וכל הרואה עצמו נפגע מהבקשה הני"ל יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרדי הועדה המקומית האמורה בכתובת הני"ל, תוך שבועיים מיום פרסום מודעה זו.</div>
<div>יעל גרמן, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה</div>

<div></div>
<div>עיריית הרצליה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה, מרחב הרצליה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965</div>
<div>בקשה מספר: 20080639</div>
<div>נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 149 לחוק הני"ל, כי לועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב הרצליה הוגשה ע"י: בן אדרת אברהם ברחוב יצחק שדה 25 הרצליה.</div>
<div>בקשה המתייחסת לקרקע הנמצאת ברחוב: יצחק שדה 25 הרצליה. גוש: 6558 חלקה: 200 מגרש: 2</div>
<div>מהות הבקשה להקלה: - הקלה של עד 10% ממרחק בין הבניינים ל- 7.20 מ' במקום 8.0 מ'.</div>
<div>כל המעוניין יכול לעיין בבקשה הני"ל במשרדי הועדה המקומית ברחוב בן גוריון 2, הרצליה, חדר 12, בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל (טלפון: 09-9591546 ימים א, ג, ה, ה, 09:00-12:00 וכן ביום ב' 16:00-18:00), וכל הרואה עצמו נפגע מהבקשה הני"ל יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרדי הועדה המקומית האמורה בכתובת הני"ל, תוך שבועיים מיום פרסום מודעה זו.</div>
<div>יעל גרמן, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה</div>

<div></div>
<div>עיריית הרצליה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה, מרחב הרצליה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965</div>
<div>בקשה מספר: 20080683</div>
<div>נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 149 לחוק הני"ל, כי לועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב הרצליה הוגשה ע"י: אל בל בניה והשקעות בע"מ ברחוב כנפי נשרים 66 ירושלים.</div>
<div>בקשה המתייחסת לקרקע הנמצאת ברחוב: סוקולוב 29 הרצליה. גוש: 6533 חלקה: 7</div>
<div>מהות הבקשה להקלה: - הקלה של עד 10% קו בנין צדדי (מעבריו ומזרחי). - הקלה לתוספת של עד 20% במספר יח' הדור.</div>
<div>כל המעוניין יכול לעיין בבקשה הני"ל במשרדי הועדה המקומית ברחוב בן גוריון 2, הרצליה, חדר 12, בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל (טל' 09-9591546 ימים א, ג, ה, ה, 09:00-12:00 וכן ביום ב' 16:00-18:00), וכל הרואה עצמו נפגע מהבקשה הני"ל יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרדי הועדה המקומית האמורה בכתובת הני"ל, תוך שבועיים מיום פרסום מודעה זו.</div>
<div>יעל גרמן, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה</div>

<div></div>
<div>טלנכסים בע"מ קבלת מודעות לפרסום לפי חוק התכנון והבניה טלפון: 03-5288830 פקס: 03-5288855</div>
<div>הודעה</div>



אור יהודה

<div></div>
<div>חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965 מחוז: תל אביב, מרחב תכנון מקומי: אור יהודה-אזור הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מספר: מאא/158/ג שם התכנית: אזור התעשיה - הגדלת שטחי שירות.</div>
<div>נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965 (להלן: "החוק"), כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה אור יהודה - אזור מופקדת תכנית מתאר מקומית מספר: מאא/158/ג. איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה. היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכווחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות. המתייחסת לתכנית הבאות: סוג היחס</div>
<div> <p>שנינו ל</p> <p>שנינו ל</p> <p>שנינו ל</p> <p>שנינו ל</p> <p>כפיות</p> <p>כפיות</p></div>
<div>השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם: ישוב: אור יהודה. אזור תעשיה דרומי חדש מול שדה התעופה.</div>
<div>גבולות התכנית: צפון: רח' יוני נתניהו, רח' הסכונת היהודית. דרום - כביש מס' 1, 813. מזרח - חלקות 137, 134, גוש 6483, כביש 104. מערב - תחמש אור יהודה, כביש 102. גושים וחלקות: גוש: 6219 חלקות במלואן: 185. גוש: 6483 חלקות במלואן: 136, 131-133. גוש: 6483 חלקי חלקות: 135, 138, 142-145. גוש: 7215 חלקות במלואן: 111-113.</div>
<div>מסירת התכנית: תוספת שטחי שירות מעל פני הקרקע.</div>
<div>עיקרי הוראות התכנית:</div>

1. שטחי שירות מעל פני הקרקע, במגרשים המיועדים לתעשיה ומשרדים בתחום התכנית יהיו 45 אחוז מסך השטח העיקרי במגרש.
2. ניתן יהיה להעביר שטחים עיקריים מעל לרום הכניסה הקובעת אל מתחת לכניסה הקובעת, וזאת ללא שינוי בקווי הבנין ובגובה הבנין ובתנאי שהשימושים העיקריים יותרו במרתף העליון בלבד.
בתנאי עמידה בתקני החניה שנקבעו בתכנית מאא/158/ב ובתנאי עמידה בהוראות החוק והתקנים לגבי גובה קומה מינימל מותר לשימושים עיקריים.
3. הגדלת תכסית קרקע מירבי עד 60 אחוז משטח המגרש ובבבד שלפחות 25 אחוז משטח המגרש יפותחו כבניה שתאפשר נטיעת עצים, שתילת שיחים, ריהוט רחוב.
כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.
כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב דרך בנין 125 תל אביב - יפו 67012 טלפון: 03-7632588. קבלת קהל בועדה המחוזית בימים א', ג' ח בשעות: 11:00-14:00. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה אור יהודה - אזור, התחנה 100 אור יהודה טלפון: 03-5388108. בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי הצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.
גילה אורון, יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב

אזור

<div></div>
<div>הועדה המקומית לתכנון ובניה אור-יהודה אזור הודעה לפי סעיף 149 (1) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
<div>בהתאם לסעיף 149 הרינו מודיעים בזה כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ובניה אור-יהודה - אזור בקשה להעברת אחוזי בניה (עיקרי) לקומת המרתף, הפיכת שטח שירות לשטח עיקרי בקומת מרתף.</div>
<div>בגוש: 6010 חלקה: 162 רח' המוצה 3, אזור.</div>
<div>כל מי שיש לו התנגדות לבקשה הני"ל, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ובניה אור-יהודה - אזור, רח' יצחק שדה 18 עם העתק הודעה המקומית אור-יהודה - אזור רח' אליהו שעדון 122 אור יהודה ולציון כתובתו המדוייקת, טלפון ומספר תעודת זהות.</div>
<div>ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 ימים מתאריך פרסום מודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.</div>
<div>שלומי דוטן, יו"ר הועדה המקומית ובניה אור-יהודה - אזור</div>

בית שמש

<div></div>
<div>חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965 מרחב תכנון מקומי לתכנון ובניה בית שמש הודעה בדבר הפקדת תכנית המהווה שינוי לתכנית מפורטת</div>
<div>נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה בית שמש מופקדת תכנית המהווה שינוי לתכנית מפורטת הנקראת "תכנית מספר בש/מק/120 א' המהווה שינוי לתכנית מספר בש/בת/120".</div>
<div>השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם: ישוב: בית שמש, אזור תעשיה הצפוני "שורק".</div>
<div>גוש 29758 חלקה 17.</div>
<div>השטח בין קואורדינטות רוחב 199450-199525 וקואורדינטות אורך 629675-629725.</div>
<div>עיקרי הוראות התכנית:</div>
<div>א. שינוי בקווי בנין מאושרים, צד צפוני מ- 4.0 מ' ל- 3.8 מ', צד דרומי, צד מערבי וצד מזרחי ע"פ הפרטים.</div>
<div>ב. שינוי באחוזי בניה בין הקומות, 71.23% קומת קרקע במקום 50% (עיקרי) 68.91% ושרות (2.32%), 23.77% בקומה ראשונה במקום 45% (עיקרי) 11.09% ושרות (12.68%), סה"כ 95% בשתי הקומות, ללא תוספת זכויות בניה.</div>
<div>כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל המעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים המתנגדים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית, תחל שורק 10 רמת בית שמש טלפון: 02-9900777, העתק להתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, רח' שלומציון מלכה 1 ירושלים טלפון: 02-6290222.</div>
<div>בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, תתקבל תכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנימוקים ובלווי תצהיר המאמת את כל העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט - 1989.</div>
<div>בברכה, משה מונטג יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה בית שמש</div>

בני ברק

<div></div>
<div>חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965 מחוז: תל אביב, מרחב תכנון מקומי: בני ברק הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מספר: בב/662/א שם התכנית: קוקה קולה בני ברק.</div>
<div>נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מספר: בב/662/א.</div>
<div>איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה. היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכווחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות. המתייחסת לתכנית הבאות: סוג היחס</div>
<div> <p>שנינו ל</p> <p>שנינו ל</p> <p>שנינו ל</p> <p>שנינו ל</p> <p>כפיות</p> <p>כפיות</p></div>
<div>השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ישוב: בני ברק. רחוב: הרב כהנמן 129.</div>
<div>גושים וחלקות: גוש: 6189 חלקות במלואן: 843</div>
<div>מסרת התכנית: שינוי היעד של רצועת הע"פ' בחלק הצפוני של חלקה 843 ל"אזור תעשייה".</div>
<div>עיקרי הוראות התכנית:</div>

שינוי ייעוד מש"פ לאזור תעשיה, בהתאם לזכויות הקבועות בתכנית בב/105/ב.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 13/12/2007 ובילקוט הפרסומים מספר 5748, התשי"ח, עמוד 673, בתאריך 12/12/2007. התכנית האמורה נמצאת במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז תל אביב, דרך בנין 125 תל אביב יפו 67012 טלפון: 03-7632588 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה בני ברק, דוד המלך 11 בני ברק טלפון: 03-5776579 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.