

# הודעות בעניין תכנון ובניה

02.07.2009

|   |
|---|
| <div><span><span></span></span></div>   |
| <div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b><b> הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>  |
| ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב ורשבסקי מס' 1 ת"א</b> גוש : 6986 חלקה : 138 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין : 0025-035 בקשה מס': 1019-1097  |
| <b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b> <p>בניית קיר של חדר על הגג בהמשך של קיר בקומה "א" (בחלק מעבר לחדר מדרגות). בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 12:00-08:00.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:00-08:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p> |
| <b>עו"ד דורון ספיר,</b> <p><b>סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</b></p>   |

|   |
|---|
| <div><span><span></span></span></div>   |
| <div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b><b> הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>  |
| ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב חבורן מס' 12 ת"א</b> גוש : 6910 חלקה : 38 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין : 0091-012 בקשה מס': 0978-1097  |
| <b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b> <ol style="list-style-type: none"><li>10% הקלה מעבר לקו בנין צדדי 3.6 מ' ואחורי 5 מ'.</li> <li>40% הקלה מעבר לקו בנין קדמי ואחורי עבור מרפסות.</li> <li>העברת שטחי בניה מהקומות לקומת חדרי יציאה לגג עד 65% משטח הגג.</li> <li>הגבהת חדרי יציאה לגג ל 2.7 מ' נטו ללא שינוי בסך הכל הגובה המותר.</li> <li>בניית חדרי יציאה לגג ללא נסיגה בעורף הבנין.</li> <li>מצללה מבטון לקומות הגג.</li> <li>ביטול מרפסות שירות.</li> <li>תוספת תחנת מעלית בקומת חדרי יציאה לגג.</li> <li>תוספת בניה עד לגבול המגרש הצדדי (קו בנין 0) בהסכמת בעלי שני המגרשים הגובלים לפי ת.ב.ע לב העיר.</li> <li>יחידת דירה נוספת מעבר למתנן לפי חוק שבס.</li> <li>הבלטת מרפסת עורפית מעבר לקיר משותף.</li></ol> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 00:00-12:08.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:00-12:08 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p> |
| <b>עו"ד דורון ספיר,</b> <p><b>סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</b></p>   |

|  |
|--|
| <div><span><span></span></span></div>  |
| <div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b><b> חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>   |
| לפי תקנה 2 ב (3) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות) תשי"ל 1970, הריני מדועע בזאת כי הגשתי בקשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו לתוספת בניה ב: <b>ברחוב: הפץ חיים מס' 20 תל אביב.</b> <p>גוש: 7093 חלקה: 321 תיק בנין מספר 027-0700 מספר בקשה: 0264-1097.</p> <p>למי שיש לו זכויות בנוסכ האמור לעיל ומתנגד לבניה, יודיע על כך, בצירוף כתובתו המדוייקת, למזכירות מחלקת רישוי בניה, בתוך 14 יום מתאריך פרסום מודעה זו. המתנגד יציין במכתבו שההתנגדות מונעת לפי סעיף 2 לתקנות. יציין כי בהיתר קבלת התנגדות כבועד הנקוב לעיל תתא רשאות הועדה המקומית לדון בבקשה בהתאם לסעיף 2 ג' לתקנון.</p> <p>ניתן לעיין בבקשה במזכירות מחלקת רישוי בניה שד' בן גוריון 68 תל-אביב, שעות קבלת קהל א', ב', ג', ה' 08:00-12:00.</p> |
| <b>אבנר חיים</b>   |

|   |
|---|
| <div><span><span></span></span></div>   |
| <div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b><b> הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>  |
| הריני להודיע בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: <b>יונה הנביא מס' 93א תל - אביב</b> <p>גוש: 6915 חלקה: 10 תיק בנין: 0111-039 תיק רישוי: 18870</p> <p><b>הכוללת את הבקשה לשימוש החוג הבא:</b></p> <p>חדוש שימוש חורג ממגורים לעסק של עיבוד ומכירת תכשיטים.</p> <p>את העסק מבקשים לסדר בקומת הקרקע מדירת מגורים בשטח של 82 מ"ר.</p> <p>כניסה מרח' יונה הנביא.</p> <p>(יו"מרכי פישרי).</p> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח' פילון 3, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א'-ה' בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, ליד הגברת מיירי אהרון, רח' פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס' 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדוייקת ומס' טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה.</p> |
| <b>עו"ד דורון ספיר,</b> <p><b>סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</b></p>   |

|  |
|--|
| <div><span><span></span></span></div>  |
| <div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b><b> הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>   |
| הריני להודיע בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: <b>ס"יו מס' 4 תל - אביב</b> <p>גוש: 6130 חלקה: 283 תיק רישוי: 63208</p> <p><b>הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:</b></p> <p>שימוש חורג לת.ב.ע לעסק של מכולת (הכנת כריכים מסלטים מוכנים ללקוחות בודדים), מכירת מוצרים קפואים באריזות: בשר, דגים, עופות ובצקים.</p> <p>את העסק רוצים לסדר במבנה הנ"ל בשטח 78 מ"ר.</p> <p>(שיצון דהרי').</p> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח' פילון 3, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א'-ה' בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, ליד הגברת מיירי אהרון, רח' פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס' 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדוייקת ומס' טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה.</p> |
| <b>עו"ד דורון ספיר,</b> <p><b>סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</b></p>  |

|  |
|--|
| <div><span><span></span></span></div>  |
| <div><b>חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b><b> הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב - יפו</b><b> מודעה בהתאם לסעיף 149</b></div>   |
| הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב - יפו בקשה לאיחוד חלקות 65, 66 בגוש 7109 רח' <b>הנצי"ב 27, 29 ת"א.</b> למגרש אחד והפרדת רצועת קרקע ורישומה ע"ש העירייה.  |
| למי שיש התנגדות להוצאת היתר / האישור הנ"ל במקום או רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, את התנגדותו המנומקת ולציין כתובתו המדוייקת בשד' בן גוריון 68, אגף תכנון ובנין ערים קומה ג' חדר 327 בימים ובשעות קבלת קהל ימים א', ב', ג' ו'ה' משעה 08:00-13:00. |
| ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.  |
| <b>בכבוד רב, דורון ספיר, עו"ד</b> <p><b>סגן ראש העיריה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה תל אביב - יפו</b></p>  |



**טלנכסים בע"מ**

**קבלת מודעות לפרסום**

**לפי חוק התכנון והבניה**

**טלפון : 03-5288830**

**פקס : 03-5288855**

|  |
|--|
| <div><span><span></span></span></div>  |
| <div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b><b> הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>   |
| ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב בן יהודה מס' 35 ת"א</b> גוש : 6907 חלקה: 38 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין : 0025-035 בקשה מס': 0841-1097   |
| <b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b> <p>הגבהת קיר דרומי בין מגרשים מגובה 1.50 מ' המורשים עד לגובה 2.20 מ' בהתאמה למצב קיים בשטח ולהיתר.</p> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:00-12:08 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p> |
| <b>עו"ד דורון ספיר,</b> <p><b>סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</b></p>  |

|   |
|---|
| <div><span><span></span></span></div>   |
| <div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b><b> הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>  |
| ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב בצרון מס' 30 ת"א</b> גוש : 6150 חלקה: 394 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין : 0758-147 בקשה מס': 1009-1097  |
| <b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b> <ol style="list-style-type: none"><li>1. הקלה עבור בניה ללא רצף.</li> <li>הקלה 6% משטח המגרש.</li></ol> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:00-12:08 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p> |
| <b>עו"ד דורון ספיר,</b> <p><b>סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</b></p>   |

|  |
|--|
| <div><span><span></span></span></div>  |
| <div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b><b> הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>   |
| הריני להודיע בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: <b>בצרון: פינת השלום 20 תל - אביב</b> <p>גוש: 6150 חלקה: 406 תיק בנין: 0730-020 תיק רישוי: 63586</p> <p><b>הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:</b></p> <p>בקשה לשימוש חורג מחדר מגון של דירת מגורים בקומת קרקע מהיתר בניה לעסק של אחסנת כלי נשק.</p> <p>את העסק רוצים לסדר בקומת קרקע בממ"ד של דירת מגורים בשטח של 6.60 מ"ר.</p> <p>כניסה מהדירה.</p> <p>(ירשת ביטחון בע"מ").</p> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח' פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א'-ה' בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, ליד הגברת מיירי אהרון, רח' פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס' 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדוייקת ומס' טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה.</p> |
| <b>עו"ד דורון ספיר,</b> <p><b>סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</b></p>  |

|  |
|--|
| <div><span><span></span></span></div>  |
| <div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b><b> הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>   |
| ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב גולי קניה מס' 15 ת"א</b> גוש : 6638 חלקה : 507 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין : 0927-015 בקשה מס': 1077-1097  |
| <b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b> <p>תוספת 6% הקלה כמותית.</p> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:00-12:08 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p> |
| <b>עו"ד דורון ספיר,</b> <p><b>סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</b></p>  |

|  |
|--|
| <div><span><span></span></span></div>  |
| <div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b><b> הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>   |
| הריני להודיע בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: <b>הברזל מס' 15 תל - אביב</b> <p>גוש: 6638 חלקה: 298 תיק בנין: 0902-010 תיק רישוי: 63786</p> <p><b>הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:</b></p> <p>חניון במגרש ששטחו 2400 מ"ר ל- 102 כלי רכב (מהם 6 לנכים).</p> <p>בקשה לשימוש חורג משטח פתוח לחניון.</p> <p>(יו"סנטרל פארק בע"מ").</p> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח' פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א'-ה' בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, ליד הגברת מיירי אהרון, רח' פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס' 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדוייקת ומס' טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה.</p> |
| <b>עו"ד דורון ספיר,</b> <p><b>סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</b></p>  |

|  |
|--|
| <div><span><span></span></span></div>  |
| <div><b>חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b><b> הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב - יפו</b><b> מודעה בהתאם לסעיף 149</b></div>   |
| הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב - יפו בקשה לאיחוד חלקות 65, 66 בגוש 7109 רח' <b>הנצי"ב 27, 29 ת"א.</b> למגרש אחד והפרדת רצועת קרקע ורישומה ע"ש העירייה.  |
| למי שיש התנגדות להוצאת היתר / האישור הנ"ל במקום או רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, את התנגדותו המנומקת ולציין כתובתו המדוייקת בשד' בן גוריון 68, אגף תכנון ובנין ערים קומה ג' חדר 327 בימים ובשעות קבלת קהל ימים א', ב', ג' ו'ה' משעה 08:00-13:00. |
| ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.  |
| <b>בכבוד רב, דורון ספיר, עו"ד</b> <p><b>סגן ראש העיריה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה תל אביב - יפו</b></p>  |

## קרית אונו

|  |
|--|
| <div><span><span></span></span></div>  |
| <div><b>חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965 מחוז: תל אביב, מרחב תכנון מקומי: אונו</b><b> הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מספר: קא/408</b><b> שם התכנית: הסדרת מגרש ספורט</b></div>   |
| נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה- 1965 (להלן: "החוק"), כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה אונו מופקדת תכנית מפורטת מספר: קא/408.   |
| <b>איחוד וחלוקה:</b> ללא איחוד וחלוקה.   |
| <b>היתרי בניה והרשאות:</b> תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.  |
| <b>המתייחסת לתכניות הבאות: סוג היחס</b>  |
| שניוני ל תממ/243 תממ/2/4 כפיפות  |
| <b>השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ישוב: קרית אונו. רחוב: פנקס.</b>  |
| <b>גבולות התכנית:</b> מתחם מגרש הספורט קרית אונו.  |
| <b>גושים וחלקות:</b> גוש: 4694 חלקות במלואן: קא/275-274.   |
| גוש: 4694 חלקי חלקות: 277, 299, 302, 307, 416, 417.  |
| <b>מסרת התכנית:</b> הסדרת גבולות מגרש לשטח ספורט בהתאם לתכנית תממ/243 על פי מדידה עדכנית.  |
| <b>עיקרי הוראות התכנית:</b> <ol style="list-style-type: none"><li>הגדלת השטח העיקרי ב- 285 מ"ר בעקבות הסדרת הגבולות.</li> <li>הגדלת שטחי השירות ב- 115 מ"ר בעקבות הסדרת גבולות.</li> <li>כל מעונין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.</li> <li>כל מעונין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי:</li></ol> |
| הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב - יפו 67012 טלפון: 03-7632586.  |
| קבלת קהל בועדה המחוזית בימים א', ה' שעות 10:00-14:00. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה אונו, סוקולוב 13 קרית אונו טלפון: 03-5356840.  |
| בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמוקת ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמי"ט - 1989.  |
| <b>גילה אורון, יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב</b>   |

## ראשון לציון

|  |
|--|
| <div><span><span></span></span></div>  |
| <div><b>עיריית ראשון לציון, המינהל לתכנון הנדסי</b><b> ועדת המשנה לתכנון ולבניה מרחב תכנון מקומי ראשון לציון</b></div>   |
| <div><b>הודעה לפי סעיף 149 (1) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965</b></div>   |
| נמסרת בזאת הודעה כי לועדת המשנה של הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב ראשון לציון הוגשה בקשה למתן חלקות.  |
| בגוש 3942 חלקה 5, <b>רחוב טולטיפמן (דוד) 1.</b>  |
| לפי תכנית מתאר, נמצאת החלקה הנ"ל באזור 1/15/1/3 קיים - תחנת דלק.   |
| <b>בקשת בעלי החלקה<span> </span>:</b> הקלה בגובה מ- 16.0 מ' ל- 30.0 מ' לעמוד פרסום לתחנת דלק.  |
| לכל מי שיש התנגדות מאזין סיבה שהיא לבקשה הנ"ל יואיל להגשה בכתב ופירוט הנמוקת ובליווי תצהיר חתום בפני עורך-דין, המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת וזאת בתוך 15 יום, החל מיום פרסום הודעה זו. |
| באם לא תתקבל בתקופה הנ"ל כל התנגדות לעיל, תוגבא הבקשה לאישור.  |
| <b>איגני סימח עקשניר, מהנדסת העיר וראש מינהל ההנדסה</b>  |

## רחובות

|   |
|---|
| <div><span><span></span></span></div>   |
| <div><b>חוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965 מרחב תכנון מקומי רחובות</b><b> הודעה בדבר הפקדת תכנית שינוי למתאר מספר רח/מק/1450/4/1</b></div>   |
| נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965 כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה רחובות ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז ועדה מחוזית מרכז מופקדת תכנית שינוי למתאר מספר רח/מק/1450/4/1. |
| המחווה שינוי לתכנית הבאות <span> </span> : שינוי לתכנית כפיפות לתכנית   |
| <b>השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רשות מקומית: רחובות.</b>   |
| <b>כתובות: רחוב גורודיסקי 27. ישוב: רחובות. רחוב: סיריני 39 ישוב: רחובות.</b>   |
| <b>גבולות התכנית:</b>   |
| גורודיסקי 27 פינת חיים סיריני 39.   |
| גוש: 3703 חלקות: 327, 759   |
| <b>מסרות התכנית:</b>  |
| הגדלת כמות יח"ד ללא תוספת שטחים עיקריים ותוספת קומה.  |

|  |
|--|
| <div><span><span></span></span></div>  |
| <div><b>עיקרי הוראות התכנית:</b></div>   |
| א. הגדלת מספר יח"ד מ- 15 יח"ד ל- 18 יח"ד.  |
| ב. תוספת קומה מ- 5 קומות + קי"ע מפולשת ל- 6 קומות + קי"ע מפולשת.   |
| ג. כל מעונין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.   |
| כל מעונין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה רחובות, רח' ביבלי 2 רחובות, טלפון: 08-9392293 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת): הרצל 91 רמלה טלפון: 08-788444. |
| בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמוקת ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמי"ט - 1989.   |
| רחובות, י' בתמוז תשס"ט 02/07/09  |
| <b>רחמים מלול - יו"ר ועדת המשנה ויו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה</b>   |

## תל אביב - יפו

|  |
|--|
| <div><span><span></span></span></div>  |
| <div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b><b> הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>   |
| ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב ארלוזורוב מס' 182 ת"א</b> גוש : 6110 חלקה: 262 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין : 0193-182 בקשה מס': 0637-1097  |
| <b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b> <p>הקלה מבחי"ע 2711 באופן שהכניסה לשתי יחידות דיור החדשות תהיה מלובי הכניסה הקבועת לבנין דרך חדר המדרגות המשותף לבנין.</p> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:0</p> |