

# הודעות בעניין תכנון ובניה

03.08.2009

## תל אביב - יפו

**עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965**

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב הברזל מס' 15 ת"א** גוש: 6638 חלקה: 298 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.

תיק בנין: 0015-0902 בקשה מס': 1211-109'ר

**הכוללת את ההקלות הבאות:**

- הקלה לתוספת 6% לשיפור תכנון.
- הקלה לתוספת שתי קומות מהן אחת בגובה כפול מעל 5 קומות מותרות.
- הקלה בנין תוספת קומות 5% משטח המגרש.
- הקלה בגובה הבנין ל-33.50 מ' מעל מפלס כניסה קובעת במקום 17 מ'.
- הקלה לתוספת שטחי שירות בחיףק של 5% משטח העיקרי המותר לבניה במגרש לתפקוד נאות של הבנין ומרכז רפואי.
- הקלה להבחת גדרות צידיות ואחורית מ 1.5 מ ל 2 מ'.
- הקלה של 10% בקו בנין צידי מזרחי - בליטת מרפסת ב 50 ס"מ למרווח בניה צידל של 5 מ'.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00.

במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:00-08:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.

**עו"ד דורון ספיר,**

**סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו**

**עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965**

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב **פתחיה מרגנשבורג מס' 47 ת"א** גוש: 6623 חלקה: 436 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.

תיק בנין: 0829-047 בקשה מס': 1238-109'ר

**הכוללת את ההקלות הבאות:**

- הקלה של 6% לשיפור התכנון.
- תוספת בריכת שחייה.
- הנבחת גרד מעל 1.5 מ' המותרים.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00.

במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:00-08:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.

**עו"ד דורון ספיר,**

**סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו**

**עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965**

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב 2285 מס' 12 ת"א** גוש: 6885 חלקה: 8 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.

תיק בנין: 0012-2285 בקשה מס': 1243-109'ר

**הכוללת את ההקלות הבאות:**

- תוספת צידית דירי נוספת (18 במקום 17).
- תוספת 3 קומות נוספות (8 במקום 5).

לא כולל קומת קרקע ודירת גג.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00.

במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:00-08:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה תשכ"ה 1965

**עו"ד דורון ספיר,**

**סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו**

**עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965**

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב **שרעבי מס' 13 ת"א** גוש: 6929 חלקה: 68 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.

תיק בנין: 0166-013 בקשה מס': 1266-109'ר

**הכוללת את ההקלות הבאות:**

- אי רציפות בשטח החצר הפתוחה הדרושה.
- קו בנין קדמי 10% חצי מטר.
- הקלה לת.ב.ע לעיין גובה רכס הגג.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00.

במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:00-08:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.

**עו"ד דורון ספיר,**

**סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו**

**עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965**

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב ויתקין מס' 24 ת"א** גוש: 6960 חלקה: 164 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה לשימוש חורג על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.

תיק בנין: 0243-024 בקשה מס': 1259-109'ר

**הכוללת את השימוש החורג הבא:**

שימוש חורג במרתף מיעוד של מחסן ליעוד של משרד למקצוע חופשי.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00.

במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:00-08:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.

**עו"ד דורון ספיר,**

**סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו**

**עיריית ירושלים - הועדה המקומית לתכנון ולבניה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965**

ניתנת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965, כי הוגשה לועדה בקשה להיתר ע"י קליין שרה בשם 2 מבקשים.

מספר הבקשה: 08/0807.01

**מהות הבקשה:** תוספת בניה עבור יח"ד אחת בקומה ב'.

2. מרפסת סוכה עבור יח"ד אחת בקומה ג'.

כתובת האתר: **רחוב דברי חיים 21 שכונה קרית צאנז ירושלים**.

גוש: 30299 חלקה: 50

**הבקשה כוללת הקלות המפורטות להלן:**

הקלה מסעיף 5.3 בתב"ע 9989'א בדבר בניית תוספת עבור יח"ד אחת בקומה ב' (מפלס +6.00)

ובנית מרפסת סוכה אחת בקומה ג' (מפלס +9.00) מעל התוספת שמתחת, בחזית הדרומית פינתית שאינה בהיףן אחד לכל העמודה.

התנגדויות לאישור ההקלות הני"ל, או איזה מהן, אפשר להגיש בדואר, תוך 14 יום.

ניתן לעיין בבקשה בארכיב רישוי בניה, כיכר ספרא 1 קומה 0 בימים א, ג ו- ה בין השעות 08:30 ל- 13:00 וכן ביום שלישי גם אחה"צ בין השעות 16:00 ל- 18:00.

במידה והנך מעונין להגיש את התנגדותך לתוכנית, יש למלא את טופס ההתנגדות ולמסור לאחראית פרסומים והתנגדויות בימים א', ג' ו/ו ה בין השעות 8:30 ל- 30:10 טלפון 6298033, מחלקת רישוי בניה בנין 1, קומה 4 או בפקס 02-6298156 או לדוא"ל: YKRUHAMA@JERUSALEM.MUNI.IL

לאחר פרק זמן זה לא תתקבלנה התנגדויות.

**קובי כחלון, סגן ומו"מ ראש העיר,**

**יו"ר ועדת המשנה של הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים**

## ראשון לציון

**חוק התכנון והבניה תתשכ"ה 1965 מרחב תכנון מקומי ראשון לציון**  
**הודעה בדבר אישור שינוי תכ' מתאר מספר רצ/מק/25/4/168**

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור שינוי תכ' מתאר מספר רצ/מק/25/4/168

המחווה שינוי לתכניות הבאות: שינוי תכניתני

**השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:**

**רשות מקומית: ראשון לציון.**

**כתובות: שחרוב פינת החומה, ראשון לציון.**

**חלקות בשלמותן:** גוש: 6097 חלקה: 129.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- הפרדת מגרש קיים ביעוד תעשייה לשני מגרשים, אחד מהם מגרש ביעוד תחנת תדלוק.
- הסדרת הקמת תחנת תדלוק דרגה ג' עפ"י תמ"א 18 תיקון 4.
- הקמת מנהרת רחיעה.
- קביעת קווי בנין עפ"י סעיף 62א(א) 4,5,10 לחוק התכנון והבניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 28.08.08 ובלקוּט הפרסומים מספר 5861 עמוד 153 בתאריך 30.10.08

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשלי"צ, הכרמל 20 ראשלי"צ, טל 9547577, 03- במשרדי הועדה המחוזית מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91 קרית הממשלה, רמלה, טלפון: 08-9788444

כל המעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. ראשון לציון, יג אב תשס"ט

**דב צור יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה**

## רמת גן

**עיריית רמת גן - אגף הנדסה הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965**

הריני להודיע בואת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן בקשה ליתן היתר להקלה ברחוב: **נווה אפעל כללי, רמת-גן**

גוש: 6177 חלקה: 168, יעד: מוסד ציבורי. מספר הבקשה: 2008575.

**הבקשה כוללת:** העברת שטח עיקרי מהקומת מעל הקרקע לקומת מסד בסך 701 מ"ר.

**כל המבקש לעיל הינו על דעת המבקש ובאחריותו.** בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה בתיקיה הנמצאת במחלקת הרישוי והמיקוח או אגף הנדסה ברח' המעגל 26 קומה ב', בשעות קבלת קהל: **בימים א', ג' ו/ו ה' 08:00-12:00**, **יום ב' 15:00-17:00** טלפונים: 03-6753530 - מזכירות, 03-6753389 - מודיעין. במידה ויש לו התנגדות להגיש את התנגדותו להיתר / אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן **התנגדות מנומקת בכתב**. ההתנגדות תתקבל במשך **14** יום מתאריך פרסום ההודעה בעיתונות ו/או ממועד קבלת מכתבנו ותובאנה לדיון בפני הועדה לתכנון ובניה רמת גן.

**בבכוד רב, הועדה המקומית לתכנון ובניה רמת גן**

**עיריית רמת גן - אגף הנדסה הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965**

הריני להודיעך בואת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן בקשה ליתן היתר להקלה ברחוב: **אליעזר (גוש8), רמת-גן**

גוש: 6205 חלקה: 16, יעד: מגורים א-1 מיוחד; גוש: 6109 חלקה: 76, יעד: מגורים א-1 מיוחד

מספר הבקשה: 2008503.

**הבקשה כוללת:** ניוד שטח מקומה א' לקומת קרקע בסך 36.03 מ"ר שהם 2.8% **כל המבקש לעיל הינו על דעת המבקש ובאחריותו.** בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה בתיקיה הנמצאת במחלקת הרישוי והמיקוח אגף הנדסה ברח' המעגל 26 קומה ב', בשעות קבלת קהל: **בימים א', ג' ו/ו ה' 08:00-12:00**, **יום ב' 15:00-17:00** טלפונים: 03-6753530 - מזכירות, 03-6753389 - מודיעין. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור תמ"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן התנגדות מנומקת בכתב. ההתנגדות תתקבל במשך 14 יום מתאריך פרסום ההודעה בעיתונות ו/או ממועד קבלת מכתבנו, ותובאנה לדיון בפני הועדה לתכנון ובניה רמת גן.

**בבכוד רב, הועדה המקומית לתכנון ובניה רמת גן**

## רעננה

**הועדה המקומית לתכנון ולבניה רעננה**

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 להלן החוק.

ניתנת בזה הודעה כי בהתאם לסעיף 149 לחוק, הוגשה לועדה המקומית לתכנון ובניה רעננה (להלן הועדה המקומית) בקשה להקלה.

מס' בקשה: 20090663 גוש: 6586 חלקה: 923 מגרש: 2019

**רחוב: טשרניחובסקי 25 רעננה.**

- הקלה לצורך בניית בריכת שחייה בקו בנין אחורי מזרחי 1 מ' במקום 2 מ' המותרים על פי רצ/מק/400/1.
- הקלה נקודתית בגובה הכולל של הבנין לצורך בניית פיר מעלית, 9.5 מ' במקום 9.0 מ' המותרים.
- הקלה לצורך שינוי מקום חניה שלא בהתאם לתוכנית הבינוי של ת.ב.ע. על רצ/ע/541.1.
- הקלה לצורך בניית בריכת שחייה בגודל מגרש 280 מ"ר במקום 300 מ"ר מגרש מינימלי המותר על פי רצ/מק/400/1.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית במשרדי הועדה המקומית רעננה בימים שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל הוראה עצמו נפגע מהקלה זו, רשאי להגיש התנגדותו להתרת ההקלה תוך שבועיים מתאריך הודעה זו, לועדה המקומית במשרדי העיריה.

**עו"ד איתן גינזבורג יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה רעננה**

**טלכסיס בע"מ**

**קבלת מודעות לפרסום**

**לפי חוק התכנון והבניה**

**טלפון: 03-5288830**

**פקס 03-5288855**



**עיריית ירושלים - הועדה המקומית לתכנון ולבניה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965**

ניתנת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965, כי הוגשה לועדה בקשה להיתר ע"י מורלי גיל ויקובוביץ יצחק

מספר הבקשה: 00/0325.04

**מהות הבקשה:** תוספת בניה ל-2 יח"ד בבנין.

כתובת האתר: **רחוב שד' המאירי 13 שכונה קרית משה ירושלים**.

גוש: 30157 חלקה: 59

**הבקשה כוללת הקלות המפורטות להלן:**

- הקלה מהוראות תב"ע 12627 סעיף 1.ו.4 בדבר בניית תוספת בקומת קרקע שלא בהיףן אחד.
- הקלה מהוראות תב"ע 12627 סעיף 2.ו.4 בדבר בניית תוספת בחזית צפונית שלא בהיףן אחד.

התנגדויות לאישור ההקלות הני"ל, או איזה מהן, אפשר להגיש בדואר, תוך 14 יום.

ניתן לעיין בבקשה בארכיב רישוי בניה, כיכר ספרא 1 קומה 0 בימים א, ג ו- ה בין השעות 08:30 ל- 13:00 וכן ביום שלישי גם אחה"צ בין השעות 16:00 ל- 18:00.

במידה והנך מעונין להגיש את התנגדותך לתוכנית, יש למלא את טופס ההתנגדות ולמסור לאחראית פרסומים והתנגדויות בימים א', ג' ו/ו ה בין השעות 8:30 ל- 30:10 טלפון 6298033, מחלקת רישוי בניה בנין 1, קומה 4 או בפקס 02-6298156 או לדוא"ל: YKRUHAMA@JERUSALEM.MUNI.IL

לאחר פרק זמן זה לא תתקבלנה התנגדויות.

**קובי כחלון, סגן ומו"מ ראש העיר,**

**יו"ר ועדת המשנה של הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים**

**עיריית ירושלים - הועדה המקומית לתכנון ולבניה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965**

ניתנת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965, כי הוגשה לועדה בקשה להיתר ע"י מנשה זקן.

מספר הבקשה: 96/0822.02

**מהות הבקשה:** תוספת בניה לדירה בשני מפלסים.

כתובת האתר: **רחוב קנאי הגליל 26 שכונה גזן ג ירושלים**.

גוש: 30144 חלקה: 55

**הבקשה כוללת הקלות המפורטות להלן:**

- הקלה מהוראות תב"ע 4565'א בדבר בניה על עמודים.
- הקלה מהוראות תב"ע 4565'א בדבר תוספת מרפסת זיז.
- הקלה בדבר בניית מרפסת בעומק 2.00 מטר במקום 1.50 מטר.

התנגדויות לאישור ההקלות הני"ל, או איזה מהן, אפשר להגיש בדואר, תוך 14 יום.

ניתן לעיין בבקשה בארכיב רישוי בניה, כיכר ספרא 1 קומה 0 בימים א, ג ו- ה בין השעות 08:30 ל- 13:00 וכן ביום שלישי גם אחה"צ בין השעות 16:00 ל- 18:00.

במידה והנך מעונין להגיש את התנגדותך לתוכנית, יש למלא את טופס ההתנגדות ולמסור לאחראית פרסומים והתנגדויות בימים א', ג' ו/ו ה בין השעות 8:30 ל- 30:10 טלפון 6298033, מחלקת רישוי בניה בנין 1, קומה 4 או בפקס 02-6298156 או לדוא"ל: YKRUHAMA@JERUSALEM.MUNI.IL

לאחר פרק זמן זה לא תתקבלנה התנגדויות.

**קובי כחלון, סגן ומו"מ ראש העיר,**

**יו"ר ועדת המשנה של הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים**

**עיריית ירושלים - הועדה המקומית לתכנון ולבניה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965**

ניתנת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965, כי הוגשה לועדה בקשה להיתר ע"י יעקב גרושקו.

מספר הבקשה: 96/0884.05

**מהות הבקשה:** שימוש חורג.

כתובת האתר: **רחוב מרכוס 6 שכונה טלביה ירושלים**.

גוש: 30022 חלקה: 3.

**הבקשה כוללת הקלות המפורטות להלן:**

הפיכת חלק מדיירה קיימת למשרד.

ניתן לעיין בבקשה בארכיב רישוי בניה, כיכר ספרא 1 קומה 0 בימים א, ג ו- ה בין השעות 08:30 ל- 13:00 וכן ביום שלישי גם אחה"צ בין השעות 16:00 ל- 18:00.

במידה והנך מעונין להגיש את התנגדותך לתוכנית, יש למלא את טופס ההתנגדות ולמסור לאחראית פרסומים והתנגדויות בימים א', ג' ו/ו ה בין השעות 08:30 ל- 30:10 טלפון 6298033, מחלקת רישוי בניה בנין 1, קומה 4 או בפקס 02-6298156 או לדוא"ל: YKRUHAMA@JERUSALEM.MUNI.IL

לאחר פרק זמן זה לא תתקבלנה התנגדויות.

**קובי כחלון, סגן ומו"מ ראש העיר,**

**יו"ר ועדת המשנה של הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים**

**עיריית ירושלים - הועדה המקומית לתכנון ולבניה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965**

ניתנת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965, כי הוגשה לועדה בקשה להיתר ע"י פאול לדרמן.

מספר הבקשה: 01/0498.01

**מהות הבקשה:** מעלית.

כתובת האתר: **רחוב נקר מאיר 12 שכונה מזרח תלפיות ירושלים**.

גוש: 30207 חלקה: 17

**הבקשה כוללת הקלות המפורטות להלן:**

- הקלה מנספח הבינוי בדבר בניית מעלית חיצונית
- הקלה מנספח הבינוי בדבר העברת שטח בניו לדירה במפלס +8.55.

3. הקלה בזכויות הבניי בשיעור של 0.16% שהם 3.69 מ"ר.

התנגדויות לאישור ההקלות הני"ל, או איזה מהן, אפשר להגיש בדואר, תוך 14 יום.

ניתן לעיין בבקשה בארכיב רישוי בניה, כיכר ספרא 1 קומה 0 בימים א, ג ו- ה בין השעות 08:30 ל- 13:00 וכן ביום שלישי גם אחה"צ בין השעות 16:00 ל- 18:00.

במידה והנך מעונין להגיש את התנגדותך לתוכנית, יש למלא את טופס ההתנגדות ולמסור לאחראית פרסומים והתנגדויות בימים א', ג' ו/ו ה בין השעות 8:30 ל- 30:10 טלפון 6298033, מחלקת רישוי בניה בנין 1, קומה 4 או בפקס 02-6298156 או לדוא"ל: YKRUHAMA@JERUSALEM.MUNI.IL

לאחר פרק זמן זה לא תתקבלנה התנגדויות.

**קובי כחלון, סגן ומו"מ ראש העיר,**

**יו"ר ועדת המשנה של הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים**

**עיריית ירושלים - הועדה המקומית לתכנון ולבניה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965**

ניתנת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965, כי הוגשה לועדה בקשה להיתר ע"י שרה חיה לוי

מספר הבקשה: 08/0807.02

**מהות הבקשה:** תוספת בניה בחזית הצפון מעברית עבור א יח"ד.

כתובת האתר: **רחוב דברי חיים 21 שכונה קרית צאנז ירושלים**.

גוש: 30299 חלקה: 50

**הבקשה כוללת הקלות המפורטות להלן:**

הקלה מסעיף 5.3 בתב"ע 9989'א בדבר בניית תוספת עבור יח"ד בחזית הצפון מערבית פינתית של הקומות א, ב, ג', ה' (דירות מס': 4, 8, 12, 20) שאינה בהיףן אחד לכל העמודה.

התנגדויות לאישור ההקלות הני"ל, או איזה מהן, אפשר להגיש בדואר, תוך 14 יום.

ניתן לעיין בבקשה בארכיב רישוי בניה, כיכר ספרא 1 קומה 0 בימים א, ג ו- ה בין השעות 08:30 ל- 13:00 וכן ביום שלישי גם אחה"צ בין השעות 16:00 ל- 18:00.

במידה והנך מעונין להגיש את התנגדותך לתוכנית, יש למלא את טופס ההתנגדות ולמסור לאחראית פרסומים והתנגדויות בימים א', ג' ו/ו ה בין השעות 8:30 ל- 30:10 טלפון 6298033, מחלקת רישוי בניה בנין 1, קומה 4 או בפקס 02-6298156 או לדוא"ל: YKRUHAMA@JERUSALEM.MUNI.IL

לאחר פרק זמן זה לא תתקבלנה התנגדויות.

**קובי כחלון, סגן ומו"מ ראש העיר,**