

הודעות בעניין תכנון ובניה

26.02.2009

רחובות

<div></div>
<div>חוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965 מרחב תכנון מקומי רחובות</div> <div>הודעה בדבר אישור תכנית שינוי למתאר מספר רח/מק/1300/21</div>
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית שינוי למתאר מספר רח/מק/1300/21.
המהווה שינוי לתכניתו הבאות: שינוי לתכנית
רח/188/1
רח/1300/1
רח/188/1

<div></div>
<div>השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:</div> <div>רשות מקומית: רחובות. כתובות: ישוב: רחובות.</div>
<div>גבולות התכנית:</div> <div>ממערב: רח' דוד ישראל.</div> <div>מדרום: הגבול הדרומי של החלקות הגובלות ברח' ארלוזורוב מדרום.</div> <div>ממזרח: הגבול המזרחי של החלקות הגובלות ברח' שמעון דיין ממזרח.</div>
<div>חלקות בשלמותן:</div> <div>גוש: 3701 חלקות: 413-414, 417-418, 427-428</div> <div>גוש: 3701 חלקות: 434-436, 432-434</div> <div>חלקי חלקות: גוש: 3701 ח"ח: 439</div>
<div>מטרות התכנית:</div> <div>א. איחוד וחלוקה של חלקות (כולל הפקעה לצרכי דרך).</div> <div>ב. קביעת קוי בנין למבנים קיימים ומוצלצים.</div> <div>ג. מתן תחית לחברות שטחי בניה מותרים בין מגרשים, בין המבנים ובין קומות המבנים.</div> <div>ד. שינוי בניו.</div>
<div>הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 12/07/2007 וביקולט הפרסומים מספר 5697, התשי"ז, נמודו 3756, בתאריך 31/07/2007. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הודעה המקומית לתכנון ולבניה רחובות, רח' ביל"ו 2 רחובות, טלפון: 08-9392293 ובמשרדי הודעה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91 מרמלה טלפון: 08-9788444.</div> <div>כל המעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.</div> <div>רחובות, ב' באדר תשס"ט 26/02/09</div>
<div>רחמים מלול - יו"ר ועדת המשנה</div> <div>יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה</div>

תל אביב - יפו

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</div> <div>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תיא"י-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: אבן גבירול 70 פינת דוד המלך 1 תל - אביב
גוש: 6111 חלקה: 175 תיק בנין: 001-0481 תיק רישוי: 61799
המכלול את הבקשה לשימוש החורג הבא: שימוש חורג ממחסן במרתף לעסק של משקאות משכרים - הגשת צ'ורזך צריכה במקום ההגשה. מסעדה (כולל הכנת דגים) + אפייה והגשת דברי מאפה לצריכה עצמית (כולל הכנת בצק במקום) בתנאי: קבלת דגים מנוקים.
את העסק מבקשים לסדר חלק בקומות קרקע באולם בנק לפי היתר בניה בשטח של 160 מ"ר וחלק (מטבח, מחסנים ושירותים) בקומת המרתף במחסן לפי היתר בשטח של 117 מ"ר (סה"כ שטח העסק 277 מ"ר). כהגדלת שטח לעסק הקודם (מטבח במרתף היה בשטח של 19 מ"ר ובמציאות 27 מ"ר ושטח העסק היה 254 מ"ר). (י"א.טו.אם קורפוריישן).
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח' פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א'-ה' בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, לידי הגברת מירי אהרון, רח' פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס' 03-5216803, את התנגדותו התקבלה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה.
עו"ד דרור ספיר, ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</div> <div>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תיא"י-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: אבן גבירול מס' 131 תל - אביב
גוש: 6214 חלקה: 488 תיק בנין: 131-0496 תיק רישוי: 27129
המכלול את הבקשה לשימוש החורג הבא: חידוש שימוש חורג ממחסנים לעסק של מכון יופי וקוסמטיקה. את העסק מבקשים לסדר במרתף ממחסנים בשטח של 55.5 מ"ר.
(י"דוריות רון בע"מ").
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח' פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א'-ה' בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, לידי הגברת מירי אהרון, רח' פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס' 03-5216803, את התנגדותו התקבלה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה.
עו"ד דרור ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</div> <div>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב העבודה מס' 11 ת"א
גוש: 6932 חלקה: 79 כי בעלי דירה/חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0021-011 בקשה מס': 0299-29'ר
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הקמת בניה בקו בנין קיים מבנה לשימור.
2. קומות 5 ו- 6 יהיו קומות עפ"י 2720, 2331 המאפשרת 6 קומות מול שצ"פ ורחוב ברוחב 11 מ' ומעלה.
3. ניוד זכויות עזרפות לקומות 5 ו- 6.
4. קומת קרקע מבנה לשימור + קומה מפולשת / קומת עמודים.
5. ביטול מפרסות שירות.
6. התקנת מתקני דו חניון בתת קרקע.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00 אצל נציג שירות מידע בכי אדריכל יוסף מנחסוב.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובות המדייקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.
עו"ד דרור ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו

<div></div>
<div>טלנכסים בע"מ</div> <div>קבלת מודעות לפרסום</div> <div>לפי חוק התכנון והבניה</div> <div>טלפון: 03-528830</div> <div>פקס: 03-528855</div>
<div>טלנכסים בע"מ</div> <div>קבלת מודעות לפרסום</div> <div>לפי חוק התכנון והבניה</div> <div>טלפון: 03-528830</div> <div>פקס: 03-528855</div>

<div></div>
<div>עיריית ירושלים - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</div> <div>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
ניתנת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965, כי הוגשה לועדה בקשה להיתר ע"י שלום גילה ואליהו.
מספר הבקשה: 90/0791.3
מהות הבקשה: תוספת על הגג.
כתובת האתר: רחוב שרף זאב 14 שכונה פסגת זאב מזרח ירושלים.
הבקשה כוללת הקלות המפורטות להלן:
1. הקלה מנספח הבינוי בת.ב.ע 3601 בדבר הגדלת תוספת חדר על הגג.
2. הקלה במספר הקומות 5 קומות במקום 4 קומות כמותר.
3. העברת זכויות בניה מהשטחים המשותפים המופיעים בטבלה אל הגג בשיעור של 10.76 מ"ר.
התנגדויות לאישור ההקלות הני"ל, או איזה מהן, אפשר להגיש בדואר, תוך 14 יום.
ניתן לעיין בבקשה בארכיב רישוי בניה, כיכר ספרא 1 קומה 0 בימים א, ג-ה בין השעות 8: 30 ל- 13: 00 וכן ביום שלישי גם אחה"צ בין השעות 16: 00 ל- 18: 00.
במידה והנך מעונין להגיש את התנגדותך לתוכנית, יש למלא את טופס ההתנגדות ולמסור לאחראית פרסומים והתנגדויות בימים א', ג' ו'ה' בין השעות 8: 30 ל- 10: 30 טלפון 6298033, מחלקת רישוי בניה בנין 1, קומה 4 או בפקס 02-6298156 או לדוא"ל: YKRUHAMA@JERUSALEM.MUNI.IL.
לאחר פרק זמן זה לא תתקבלנה התנגדויות.

כחלון יעקב,
יו"ר ועדת המשנה של הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים

נצרת עילית

<div></div>
<div>חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965 מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: נצרת עילית</div> <div>הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מספר: גג/17798</div> <div>שם התכנית: הרחבת אזור תעשיה ציפורית (מפעל לינרוליטי), נצרת עילית</div>
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965 (להלן: "החוק"), כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נצרת עילית מופקדת תכנית מפורטת מספר: גג/17798.
המתייחסת לתכנית הבאות: סוג היחס
מספר התכנית
מ/בת/235
ג/בת/125
השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם: ישוב: נצרת עילית.
גושים וחלקות:
גוש: 17465 חלקי חלקות: 1
מהות התכנית:
מספר שטחי תעשיה במטרה לאפשר מפעלים באזור התעשיה ציפורית.
עיקרי הוראות התכנית:
1. שינוי יעוד קרקע.
2. קביעת הוראות והגבלות בניה לרבות פיתוח.
כל מעונין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.
כל מעונין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אשר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה נצרת עילית 17511 טלפון: 04-6508555.
העתק התנגדות יומצא למשרדי:
ועדת מקומית לתכנון ולבניה נצרת עילית, גלבוע 16 נצרת עילית טלפון: 04-6478828.
בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמוקת ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשש"ט - 1989.
יוסף ברוך, יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז צפון

קרית אונו

<div></div>
<div>הועדה המקומית לתכנון ולבניה אונו</div> <div>מודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div> <div>6370/058</div> <div>2009/0084</div>
נמסרת בזאת הודעה כי הוגשה בקשה להקלה לועדה המקומית לתכנון ובניה "אונו".
המבקשים: שירי - בליק.
המקום: פסגת אונו.
גוש: 6370 חלקה: 58 (מגרש: 103)
מהות הבקשה: הקמת בנין מגורים משותף תוך כדי ההקלות הבאות:
1. תוספת קומה בסינה חלקית: סה"כ קומות כניסה (הכוללת 4 דירות גן), 6 קומות וקומה טכנית, במקום קומת כניסה 5 קומות וקומה טכנית.
2. תוספת 6 יח"ד - 36 יח"ד במקום 30 יח"ד.
3. העברת 180 מ"ר שטחים עיקריים תת קרקעי לעל קרקעי לשטחים עיקריים בקומות.
4. העברת 306 מ"ר שטח שרות תת קרקעי לשטח שרות על קרקעי, לצורך חדרים טכניים מבואות וחדרי אשפה.
5. חיפוי חלקית של קומת המרתף בחזית מערבית. (קומת המרתף נמצאת במפלס קומת הקרקע).
כל הרואה עצמו נפגע על ידי בקשה זו, רשאי להגיש את התנגדותו תוך 14 ימים מיום פרסום הודעה זו למשרדי הועדה הני"ל, שכתובתה: רח' סוקולוב, 13 קרית אונו.
ישראל גל, יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה אונו

ראש העין

<div></div>
<div>ועדה מקומית לתכנון ולבניה ראש - העין</div> <div>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה לועדה מקומית לתכנון ולבניה ראש העין בקשה למתן היתר בניה לשינוי מיקום והגבהת חצר משק.
כתובות: תחום 10
גושים וחלקות: גוש: 5489 חלקה: 65 מגרש: 571 יעוד: מגורים א'.
תיק בנין: 54890000571 מספר בקשה: 20090049 ע"י: גרנית יובל
הבקשה כוללת את ההקלות הבאות: הקלה מהוראות בינוי בדבר גובה חצר משק, במקום 2.50 מ' מהמותרים עפ"י תכנית מבושק 3.00 מ'.
בעל קרקע או בנין המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במשרדי הועדה המקומית, עיריית ראש העין רח' שילה 21 בשעות קבלת קהל, א, ג, 30-8: 30-12: 17: 00.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ובניה ראש העין את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומס' טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.
משה סיני יו"ר הועדה

ראשון לציון

<div></div>
<div>עיריית ראשון לציון, המינהל לתכנון הנדסי</div> <div>ועדת המשנה לתכנון ולבניה מרחב תכנון מקומי ראשון לציון</div>
<div>הודעה לפי סעיף 149 (1) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965</div> <div>נמסרת בזאת הודעה כי לועדת המשנה של הועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב ראשון לציון הוגשה בקשה למתן שימוש חורג.</div> <div>בגוש 3946 חלקה 104 רחוב הכשרת הישוב 7.</div> <div>לפי תכנית מתאר נמצאת החלקה הני"ל באזור תעשיה. קיים: מבנה תעשיה 3 קומות.</div> <div>בקשת בעלי החלקה:</div> <div>שימוש חורג ל- 5 שנים מתעשיה למסעדה ודיסקוטק בקומה ב' בשטח 573 מ"ר.</div> <div>לכל מי שיש התנגדות מאיזו סיבה שהיא לבקשה הנ"ל ויאליל להגישא בכתב, ופירוט המנוקט, ובליווי תצהיר חתום בפני עורך-דין, המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת וזאת בתוך 15 יום, החל מיום פרסום הודעה זו. באם לא תתקבל בתקופה הני"ל כל התנגדות לעיל, תובאנה לבקשה לאישור.</div> <div>אינג' סימה קושיניר, מהנדסת העיר וראש מינהל ההנדסה</div>

<div></div>
<div>עיריית ירושלים - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</div> <div>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
ניתנת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965, כי הוגשה לועדה בקשה להיתר ע"י פריכטונגר יאיר.
מספר הבקשה: 06/0638.1
מהות הבקשה: תוספת בניה ומרפסת לדירה בקומה ב'.
כתובת האתר: רחוב סולם יעקב 8 שכונה רמות ירושלים.
גוש: 30716 חלקה: 16
הבקשה כוללת הקלות המפורטות להלן:
1. הקלה מהוראות התכנית 5062 בדבר סגירת מרפסת מחזית דרומית שלא בעמודה שלמה במקום בעמודה שלמה.
2. הקלה מנספח הבינוי בת.ב.ע 5062 בדבר בניית מרפסת חזית צפונית קומה ב'.
התנגדויות לאישור ההקלות הני"ל, או איזה מהן, אפשר להגיש בדואר, תוך 14 יום.
ניתן לעיין בבקשה בארכיב רישוי בניה, כיכר ספרא 1 קומה 0 בימים א, ג-ה בין השעות 8: 30 ל- 13: 00 וכן ביום שלישי גם אחה"צ בין השעות 16: 00 ל- 18: 00.
במידה והנך מעונין להגיש את התנגדותך לתוכנית, יש למלא את טופס ההתנגדות ולמסור לאחראית פרסומים והתנגדויות בימים א', ג' ו'ה' בין השעות 8: 30 ל- 10: 30 טלפון 6298033, מחלקת רישוי בניה בנין 1, קומה 4 או בפקס 02-6298156 או לדוא"ל: YKRUHAMA@JERUSALEM.MUNI.IL.
לאחר פרק זמן זה לא תתקבלנה התנגדויות.

כחלון יעקב,
יו"ר ועדת המשנה של הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים

<div></div>
<div>עיריית ירושלים - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</div> <div>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
ניתנת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965, כי הוגשה לועדה בקשה להיתר ע"י ארנסטר משה בשם 2 מבקשים.
מספר הבקשה: 08/0622.0
מהות הבקשה: תוספת הרחבת 2 יח"ד.
כתובת האתר: רחוב סנהדריה מורחבת 116 שכונה סנהדריה מורחבת ירושלים.
גוש: 30244 חלקה: 138
הבקשה כוללת הקלות המפורטות להלן:
1. הקלה מנספח הבינוי בת.ב.ע 7598 בדבר תוספת מרפסת לדירה מס' 31.
2. הקלה בדבר עומק מרפסת 2 מ' במקום 1.5 מ' המותרים.
3. הקלה מנספח הבינוי בת.ב.ע 7598 בדבר שינוי מיקום ומידות התוספת.
התנגדויות לאישור ההקלות הני"ל, או איזה מהן, אפשר להגיש בדואר, תוך 14 יום.
ניתן לעיין בבקשה בארכיב רישוי בניה, כיכר ספרא 1 קומה 0 בימים א, ג-ה בין השעות 8: 30 ל- 13: 00 וכן ביום שלישי גם אחה"צ בין השעות 16: 00 ל- 18: 00.
במידה והנך מעוניין להגיש את התנגדותך לתוכנית, יש למלא את טופס ההתנגדות ולמסור לאחראית פרסומים והתנגדויות בימים א', ג' ו'ה' בין השעות 8: 30 ל- 10: 30 טלפון 6298033, מחלקת רישוי בניה בנין 1, קומה 4 או בפקס 02-6298156 או לדוא"ל: YKRUHAMA@JERUSALEM.MUNI.IL.
לאחר פרק זמן זה לא תתקבלנה התנגדויות.

<div></div>
<div>עיריית ירושלים - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</div> <div>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
ניתנת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965, כי הוגשה לועדה בקשה להיתר ע"י גייקוב נסיי רחל.
מספר הבקשה: 08/0617.0
מהות הבקשה: תוספת בניה לבנין קיים.
כתובת האתר: רחוב ענתות 15 שכונה נחלאות ירושלים.
גוש: 30047 חלקה: 7
הבקשה כוללת הקלות המפורטות להלן:
1. הקלה מנספח הבינוי בת.ב.ע מס' 3836 בדבר הגבהת מדלפות הגג לגובה של 7.60 מ' במקום 6.90 מ' המותרים.
2. הקלה מהוראות נספח הבינוי בת.ב.ע מס' 5835 בדבר בניית גג רעפים שטוח בחלקו.
3. הקלה מנספח הבינוי של הת.ב.ע בצורת הבינוי למרפסת בגג רעפים.
4. הקלה מהוראות תכנית הכרית המותרים בדבר בניה בקירות משותפים ללא הסכמת הבעלים.
התנגדויות לאישור ההקלות הני"ל, או איזה מהן, אפשר להגיש בדואר, תוך 14 יום.
ניתן לעיין בבקשה בארכיב רישוי בניה, כיכר ספרא 1 קומה 0 בימים א, ג-ה בין השעות 8: 30 ל- 13: 00 וכן ביום שלישי גם אחה"צ בין השעות 16: 00 ל- 18: 00.
במידה והנך מעוניין להגיש את התנגדותך לתוכנית, יש למלא את טופס ההתנגדות ולמסור לאחראית פרסומים והתנגדויות בימים א', ג' ו'ה' בין השעות 8: 30 ל- 10: 30 טלפון 6298033 מחלקת רישוי בניה בנין 1, קומה 4 או בפקס 02-6298156 או לדוא"ל: YKRUHAMA@JERUSALEM.MUNI.IL.
לאחר פרק זמן זה לא תתקבלנה התנגדויות.

כחלון יעקב, יו"ר ועדת המשנה של הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים

<div></div>
<div>עיריית ירושלים - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</div> <div>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
ניתנת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965, כי הוגשה לועדה בקשה להיתר ע"י כחלון דרור ורוזנטל אברהם.
מספר הבקשה: 99/0875.4
מהות הבקשה: הגדלת חדר קיים קומת קרקע ותוספת 2 מחסנים.
כתובת האתר: רחוב קהילת שום 10 שכונה רמות ירושלים.
גוש: 30730 חלקה: 4
הבקשה כוללת הקלות המפורטות להלן:
1. הקלה להעברת זכויות בניה מחזית מערבית לחזית מזרחית בשטח של 2.73 מ"ר לצורך הגדלת תוספת בחזית מזרחית.
2. הקלה מהבינוי בת.ב.ע 5301 בדבר תוספת שני מחסנים כל מחסן בגודל 8% כמותר על פי המתאר.
התנגדויות לאישור ההקלות הני"ל, או איזה מהן, אפשר להגיש בדואר, תוך 14 יום.
ניתן לעיין בבקשה בארכיב רישוי בניה, כיכר ספרא 1 קומה 0 בימים א, ג-ה בין השעות 8: 30 ל- 13: 00 וכן ביום שלישי גם אחה"צ בין השעות 16: 00 ל- 18: 00.
במידה והנך מעוניין להגיש את התנגדותך לתוכנית, יש למלא את טופס ההתנגדות ולמסור לאחראית פרסומים והתנגדויות בימים א', ג' ו'ה' בין השעות 8: 30 ל- 10: 30 טלפון 6298033, מחלקת רישוי בניה בנין 1, קומה 4 או בפקס 02-6298156 או לדוא"ל: YKRUHAMA@JERUSALEM.MUNI.IL.
לאחר פרק זמן זה לא תתקבלנה התנגדויות.

כחלון יעקב,
יו"ר ועדת המשנה של הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים

<div></div>
<div>עיריית ירושלים - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</div> <div>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
ניתנת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965, כי הוגשה לועדה בקשה להיתר ע"י אלבלק יובל בשם 4 יח'.
מספר הבקשה: 64/0390.5
מהות הבקשה: תוספת בניה לכל יח"ד בבנין.
כתובת האתר: רחוב שלאין 4 שכונה הכרם ירושלים.
גוש: 30163 חלקה: 4 ארעית
הבקשה כוללת הקלות המפורטות להלן:
1. הקלה מנספח הבינוי בדבר בניית קומת מרתף חלקית.
2. העברת שטחים ממפלס 0.00 + למפלס 2.80 מ'.
3. הקלה בגובה הבנין עקב התאמה בין הבנין הקיים לנספח הבינוי.
4