

הודעות בעניין תכנון ובניה

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניההודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: דרך בן צבי מס' 100 תל - אביב גוש : 6988 חלקה : 5 תיק בנין : 100-3000 תיק רישוי : 53912 הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: שימוש חורג לעסק של מוסך לחשמלאות רכב. מוסך לפחחות וצביעת רכב. את העסק מבקשים לסדר בסככות בשטח של 220 מ"ר ובשטח פתוח בשטח של 434 מ"ר (שטח העסק בסה"כ - 787 מ"ר). (י'מוסך המובילי). בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח' פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א'-ה' בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, ליד הגברת מיירי אהרון, רח' פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס' 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדויקית ומס' טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה. עו"ד דורון ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניההודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: טרומפלדור 20 פינת בן יהודה 22 תל - אביב גוש : 6910 חלקה : 1 תיק בנין : 0025-022 תיק רישוי : 61186 הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: חידוש שימוש חורג ממגורים בהיתר לעסק של בית מלון שמספר החדרים קטן מ- 100 בכל בנין המגורים בהיתר בשטח של 601 מ"ר. (י'מוטל דצ הים"). בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח' פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א'-ה' בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, ליד הגברת מיירי אהרון, רח' פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס' 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדויקית ומס' טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה. עו"ד דורון ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניההודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: יגאל אלון מס' 6 תל - אביב גוש : 6978 חלקות: 3, 5 תיק בנין: 0644-006 תיק רישוי: 14880 הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: שימוש חורג ממבנים שלא נמצאו לגביהם היתרי בניה ושטח מגודר לא מקורה צמוד למבנים לעסק של מכירת חומרי בנין, מכירת מוצרי אבן (שיש) במבנים וסככות שלא נמצא לגביהם היתר בניה 140 מ"ר ובחצר לא מקורה בשטח של 211.40 מ"ר. סה"כ שטח העסק 351.40 מ"ר. (י'שיש פז מלמד מזרחי"). בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח' פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א'-ה' בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, ליד הגברת מיירי אהרון, רח' פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס' 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדויקית ומס' טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה. עו"ד דורון ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניההודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב ילון דוד מס' 15 ת"א גוש: 6213 חלקה: 385 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה לשימוש חורג על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0488-015 בקשה מס': 0416-29 הכוללת את השימוש החורג הבא: שימוש חורג ממוסך למשרד בקומת מרתף לתקופה של 5 שנים. בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 12:00-08:00 אצל נציג שירות מידע בכיר אדריכל יוסף פנחסוב. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל. עו"ד דורון ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניההודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: לילינבלום מס' 11 פינת התלמי יהושע 13 תל - אביב גוש : 7422 חלקה : 63 תיק בנין : 0007-011 תיק רישוי : 04910 הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: שימוש חורג ממשרדים ודפוס בהיתר לעסק של מסעדה + אפיית בגט מבצק מוקפא ומוכן (ללא הכנת דגים), משקאות משכרים - הגשתם לצורך צריכה במקום ההגשה בקומת קרקע בשטח של 69.36 מ"ר. (י'מסעדת עדן"). בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח' פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א'-ה' בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, ליד הגברת מיירי אהרון, רח' פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס' 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדויקית ומס' טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה. עו"ד דורון ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניההודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: מל"ן מס' 39 פינת יום טוב 26 תל - אביב גוש : 7001 חלקה: 101 תיק בנין: 0304-026 תיק רישוי: 18308 הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: חידוש שימוש חורג לת.ב.ע לעסק של מכירת בשר בקר טרי וקפוא. את העסק מבקשים לסדר בקומת קרקע בשטח של 20 מ"ר. (י'עיקב פדרר - מכירת בשר"). בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח' פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א'-ה' בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, ליד הגברת מיירי אהרון, רח' פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס' 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדויקית ומס' טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה. עו"ד דורון ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניההודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב נמל תל אביב מס' 42 ת"א גוש : 6964 חלקה : 105 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0218-040 בקשה מס': 34-0434 הכוללת את ההקלות הבאות: חריגה מקו בנין אחורי לצורך הקמת מהלך מדרגות חיצוני שאינו מקורה המשמש כיציאת חירום מהמבנה. בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 12:00-08:00 אצל נציג שירות מידע בכיר אדריכל יוסף פנחסוב. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל. עו"ד דורון ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניההודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב קדם מס' 37 ת"א גוש: 7026 חלקות: 72, 68, 71 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 3060-037 בקשה מס': 0404-29 הכוללת את ההקלות הבאות: 1. הגדלת תכסית בניה בגג מ 50% ל 62%. 2. הגבחת גדרות מ 1.5 מ' ל 2.60 מ'. בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 12:00-08:00 אצל נציג שירות מידע בכיר אדריכל יוסף פנחסוב. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל. עו"ד דורון ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניההודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: שוקן זלמן מס' 16 תל - אביב גוש: 7061 חלקה: 91 תיק בנין: 016-3829 תיק רישוי: 63404 הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: שימוש חורג לת.ב.ע לעסק של בית קפה, משקאות משכרים - הגשתם לצורך צריכה במקום ההגשה. את העסק רוצים לסדר: 1. במקלט מחסן בשטח 14 מ"ר. 2. בקומה א' בית קפה בשטח 156 מ"ר ובמפרסות פתוחות בשטח 6 מ"ר. סה"כ שטח העסק 180 מ"ר. (י'טוטאליות בע"מ"). בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח' פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א'-ה' בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, ליד הגברת מיירי אהרון, רח' פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס' 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדויקית ומס' טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה. עו"ד דורון ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו

כללי

<div></div>
<div>הועדה המקומית לתכנון ולבניה "מצפה אפק"בן ציון גליס 9, פתח תקוה מיקוד 49277 טל': 3-2-9302051 פקס: 03-9048569 פרסום הקלה על פי הוראות סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</div>
ניתנת בזה הודעה כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה "מצפה אפק" בקשה לתוספת לבית חד משפחתי + בריכת שחיה + n. מכונות ופרגולה. <p>בתיק בניה מס' רמ/148/971 בגוש: 6722 חלקה: 209 ישוב: סביון.</p> שם המבקש: וייס שמואל וענת חפץ.
מהות ההקלה: <p>הקלה בקו בנין אחורי לבריכת שחיה 3.70 מ' במקום 11.00 מ'. כל המעונין, אם כבעל נכס ואם מבחינה אחרת, בקרקע בבניינים או בנכסים הני"ל, שהתכנית עשויה להשפיע עליהם, יוכל לעיין בעותקי התכנית במשרדי הועדה המקומית הני"ל בשעות העבודה הרגילות, ולהגיש התנגדות לתכנית תוך 14 יום מתאריך פרסום זה.</p>
גיא קאב - נזק, יו"ר הועדה המקומית

<div></div>
<div>טלנכסים בע"מקבלת מודעות לפרסום לפי חוק התכנון והבניה טלפון: 03-5288830 פקס: 03-5288855</div>

עו"ד דורון ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו