

הודעות בעניין תכנון ובניה

תל אביב - יפו

<div></div>
<div><div></div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</div> <div><div></div>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: ברכיה מס' 15' תל - אביב <p>גוש : 6979 חלקה : 10 תיק בנין : 4012-015 תיק רישוי : 26282</p> הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: <p>חידוש שימוש חורג לת.ב.ע לעסק של ייצור ואפיית עוגות יבשות.</p> את העסק רוצים לסדר בכל שטח המבנה בשטח של 171 מ"ר. <p>("מאפיית לאוני").</p> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח' פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א-ה' בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, לידה הגברת מיירי אהרון, רח' פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס' 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדויקת ומס' טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה.</p>
<p>עו"ד דורון ספיר,</p> <p>סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</p>

<div></div>
<div><div></div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</div> <div><div></div>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: דרן בן צבי מס' 98 תל - אביב <p>גוש : 6988 חלקות : 5, 4 תיק בנין : 3000-098 תיק רישוי : 54345</p> הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: <p>חידוש שימוש חורג לת.ב.ע לעסק של מוסך לתיקון כלי רכב, חשמלאות, פחחות וצבעות.</p> את העסק רוצים לסדר : <ol style="list-style-type: none">בסככות בשטח 929 מ"ר. בחצר פתוחה בשטח 750 מ"ר. סה"כ שטח העסק 1679 מ"ר. <p>("מוסד טורניו").</p> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח' פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א-ה' בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, לידה הגברת מיירי אהרון, רח' פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס' 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדוייקת ומס' טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה.</p>
<p>עו"ד דורון ספיר,</p> <p>סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</p>

<div></div>
<div><div></div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</div> <div><div></div>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב החלוצים מס' 55 ת"א <p>גוש : 7084 חלקה : 199 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.</p> <p>תיק בנין : 0181-055 בקשה מס' : 0650-29</p> הכוללת את ההקלות הבאות: <ol style="list-style-type: none">בניה בקו 0 לצד דרום - מזרח לבניית מדרגות כניסה לממ"ד תת קרקעי. הקלה בגובה גדרות ל 2 מ' לשיפור תכנון. <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 00:00-12:00 אצל נציג שירות מידע בכיר אדריכל יוסף פנחסוב.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:12-08:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p>
<p>עו"ד דורון ספיר,</p> <p>סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</p>

<div></div>
<div><div></div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</div> <div><div></div>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב המשביר מס' 9 ת"א <p>גוש : 8982 חלקה : 15 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.</p> <p>תיק בנין : 0175-009 בקשה מס' : 1519-28</p> הכוללת את ההקלות הבאות: <ol style="list-style-type: none">ביטול קומת ביניים והפיכתה לקומה רגילה והעברת הזכויות בין הקומות. תוספת 2 קומות נוספות מעבר ל 2 קומות מותרות + קומת ביניים. <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 00:00-12:00 אצל נציג שירות מידע בכיר אדריכל יוסף פנחסוב.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:12-08:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p>
<p>עו"ד דורון ספיר,</p> <p>סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</p>

<div></div>
<div><div></div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</div> <div><div></div>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב זבולון מס' 24 ת"א <p>גוש : 8985 חלקה : 20 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.</p> <p>תיק בנין : 0034-039 בקשה מס' : 0628-29</p> הכוללת את ההקלות הבאות: <p>תכנית ס בשתי קומות אחת מעל השניה.</p> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 00:00-12:00 אצל נציג שירות מידע בכיר אדריכל יוסף פנחסוב.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:12-08:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p>
<p>עו"ד דורון ספיר,</p> <p>סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</p>

<div></div>
<div><div></div>טלנכסים בע"מ</div> <div><div></div>קבלת מודעות לפרסום</div> <div><div></div>לפי חוק התכנון והבניה</div> <div><div></div>טלפון : 03-5288830</div> <div><div></div>פקס : 03-5288855</div>

<div></div>
<div><div></div>עיריית תל אביב יפו</div> <div><div></div>חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965 - מודעה</div>
<p>לפי תקנה 2 ב (3) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאוי ואגרות) תשי"ל 1970, הריני מודיע בזאת כי הגשתי בקשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו לתוספת בניה ב: <p>גוש : 6971 חלקה : 4 ברחוב: חכמי אתונה 46 תל אביב.</p> <p>תיק בנין מספר : 046-3551.</p> <p>כל מי שיש לו זכויות בנכס האמור לעיל ומתנגד לבניה, יודיע על כך, בצירוף כתובתו המדויקת, למזכירות מחלקת רישוי בניה, בתוך 14 יום מתאריך פרסום מודעה זו. המתנגד יציין במכתבו שההתנגדות מוגשת לפי סעיף 2 ב' לתקנות. יצויין כי בהיעדר קבלת התנגדות במועד הנקוב לעיל תהא רשאית הועדה המקומית לדון בבקשה בהתאם לסעיף 2 ג' לתקנון.</p> <p>ניתן לעיין בבקשה במזכירות מחלקת רישוי בניה שד' בן גוריון 68 תל-אביב, שעות קבלת קהל א, ב', ג', ה' 00:12-08:00.</p> <p>גיא אלה</p></p>

<div></div>
<div><div></div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</div> <div><div></div>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב רוזן פנחס מס' 19 ת"א <p>גוש : 6636 חלקה : 553 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.</p> <p>תיק בנין : 0802-019 בקשה מס' : 0531-29</p> הכוללת את ההקלות הבאות: <ol style="list-style-type: none">תוספת 6% הקלה משטח החלקה. הקלה לחיזוק הבנין כנגד רעידת אדמה בהתאם לתמא 38. תוספת קומה ע"פ תמא 38. הקמת דו חניונים מחוץ לקו בנין. <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 00:00-12:00 אצל נציג שירות מידע בכיר אדריכל יוסף פנחסוב.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:12-08:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p>
<p>עו"ד דורון ספיר,</p> <p>סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</p>

<div></div>
<div><div></div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</div> <div><div></div>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: רצין הרברט סמואל מס' 91 תל - אביב <p>גוש : 7405 חלקה : 1 תיק בנין : 0200-091 תיק רישוי : 02819</p> הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: <p>חידוש שימוש חורג בבנין מרכז שירותי חוף ממזנון, אזור עזרה ראשונה ומחסן כסאות לעסק של מסעדה, צריכת משקאות משכרים במקום.</p> <p>את העסק מבקשים לסדר ממזנון, חדר עזרה ראשונה ומחסנים בשטח של 138 מ"ר ומתחת לפגרולה (180 מקומות ישיבה) בשטח של 187 מ"ר. סה"כ שטח העסק 325 מ"ר.</p> <p>(י"ל.ג.מ בחוף הים בעי"מ").</p> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח' פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א-ה' בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, לידה הגברת מיירי אהרון, רח' פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס' 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדוייקת ומס' טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה.</p>
<p>עו"ד דורון ספיר,</p> <p>סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</p>

כללי

<div></div>
<div><div></div>חוק התכנון והבניה תתשכ"ה - 1965 מרחב תכנון מקומי שומרון</div> <div><div></div>הודעה בדבר ביטול הודעת הפקדת שינוי לתכנית מתאר מקומית מספר ש/מק/700/א</div>
<p>נמסרת בזאת הודעה על ביטול הודעת הפקדת שינוי לתכנית מתאר מקומית מספר ש/מק/700/א שפורסמה בעיתונים ביום 21/11/2003 ובילקוט הפרסומים 5254, התשס"ד, עמוד 1275, בתאריך 08/12/2003.</p> <p>המהווה שינוי לתכניות הבאות: שינוי לתכנית ש/161, ש/700, ש/במ/418.א.</p> <p>השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם: רשות מקומית: גבעת עדה.</p> <p>גושים / חלקות לתכנית:</p> <p>גוש: 10130 חלקות בחלקן: 87. גוש: 12105 חלקות בחלקן: 59, 72.</p> <p>עיקרי הוראות התכנית:</p> <ol style="list-style-type: none">חלוקת המגרשים בהסכמת הבעלים עפ"י ס' 62/א (א) ס.ק.(1). קביעת הוראות בינוי ועיצוב ארכיטקטוני עפ"י ס' 62/א (א) ס.ק. (5). <p>כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית במשרדי הועדה המקומית - ה"שומרון" המייסדים 52, זכרון יעקב בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.</p> <p>"השומרון", ו' באייר התשס"ט 30/04/09</p>
<p>מוטי קירמאיר - יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה</p>

<div></div>
<div><div></div>הועדה המקומית לתכנון ולבניה "מצפה אפק"</div> <div><div></div>בן ציון גליס 9, פתח תקווה מיקוד 49277</div> <div><div></div>טל' 3-2-9302051,03-פקס' 03-9048569</div> <div><div></div>פרסום הקלה עפ"י הוראות סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965</div>
<p>ניתנת בזה הודעה כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה "מצפה אפק" בקשה לבית מגורים קוטגי הכולל מרתף, ממ"ד, בריכת שחייה, גדרות.</p> <p>בתיק בניה מס' רמ/148/645 בגוש: 6725 חלקה: 149 ישוב: סביון.</p> <p>שם המבקש: אסיאג חיים וסיגל.</p> <p>מהות ההקלה:</p> <p>הקלה בשטח בניה עיקרי עד 6% ובקו בנין אחורי לבריכת שחייה 10.0 מ' במקום 11. כל המעונין, אם כבעל הנכס ואם מבחינה אחרת, בקרקע בבניינים או בנכסים הנ"ל, שהתכנית עשויה להשפיע עליהם, יוכל לעיין בעותקי התכנית במשרדי הועדה המקומית הנ"ל בשעות העבודה הרגילות, ולהגיש התנגדות לתכנית תוך 14 יום מתאריך פרסום זה.</p>
<p>גיא קב-ונקי, יו"ר הועדה המקומית</p>