

הודעות בעניין תכנון ובניה

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב הירטלס מס' 14 ת"א <p>גוש: 6772 חלקה: 25 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.</p> <p>תיק בנין: 00011-138 בקשה מס': 109-1133</p> <p>הכוללת את ההקלות הבאות:</p> <ol style="list-style-type: none">תוספת של עד 6% מהחלק היחסי של שטח המגרש בקומה א' לשיפור תנאי הדיור. הקלה של עד 10% בקו הרחבה קדמי ואחורי לאפשר הרחבה מקסימלית כולל בניית ממז"ד בשטח הדרש ע"י הג"א. <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p>
<div>עו"ד דורון ספיר, <p>סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</p></div>

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
הריני להודיע בואת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: הרצל מס' 131 תל - אביב <p>גוש: 7053 חלקה: 77 תיק בנין: 0002-131 תיק רישוי: 26122</p> <p>הכוללת את הבקשה להוצאת החורג הבא: שימוש חורג למבנה שלא נמצא לנביו היתר בניה לעסק של בית אוכל להכנה והגשת פיצה וסמבוסק כולל הכנת בצק לצריכה עצמית בלבד, הכנת כריכים וסלטים מירקות טריים, הגשת תה וקפה ושיקה וליה דבכלים חד פעמיים), אפיית דברי מאפה מבצק מוכן ומוקפא לצרכי מכירה במקום ממקור מאושר, מכירת כעכים ודברי מאפה מבצק מוכן מוקפא, משקאות משכרים - הגשת בירה בלבד לצורך הגשה במקום בקומות קרקע בשטח של 110.40 מ"ר. ("היחלומה מוצרי מאפה בעי"מ")</p> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח' פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א-ח' בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המקומית לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, ליד הגברת מיירי אהרון, רח' פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס' 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדויקת ומס' טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה.</p>
<div>עו"ד דורון ספיר, <p>סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</p></div>

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב יד לבנים מס' 5א ת"א <p>גוש: 7097 חלקה: 23 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.</p> <p>תיק בנין: 00054-0637 בקשה מס': 109-0743</p> <p>הכוללת את ההקלות הבאות:</p> <ol style="list-style-type: none">6% הקלה כמותית. קומת מעודים מפולשת. <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p>
<div>עו"ד דורון ספיר, <p>סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</p></div>

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב יחזקאל מס' 48 ת"א <p>גוש: 6959 חלקה: 22 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.</p> <p>תיק בנין: 0325-0187 בקשה מס': 109-0325</p> <p>הכוללת את ההקלות הבאות:</p> <ol style="list-style-type: none">ניוד הזכויות ומימושן בשטח המוצמד למבקשת בטאבו. הקלה לגובה מבנין ל- 4 מטרי לקירוי מעגול לצרכי גישה. <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p>
<div>עו"ד דורון ספיר, <p>סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</p></div>

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב ילין מור נתן מס' 12 ת"א <p>גוש: 7109 חלקה: 150 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.</p> <p>תיק בנין: 0514-023 בקשה מס': 109-1159</p> <p>הכוללת את ההקלות הבאות:</p> <ol style="list-style-type: none">תוספת 1 קומה + 2.5% לניצול זכויות בניה. הבלטת מרפסות ב 40% (160 ס"מ) מקווי בנין קדמיים. ביטול מרפסות שירות לשיפור דיור. תוספת שטח עד 6% - לשיפור דיור. העברת אחוזים מקומה לקומה לחלוקה שווה. תחנת מעלית נוספת למפלס חדר גג. העברת שטחים לא מנוצלים לחדר גג. דלת כניסה נוספת במפלס חדר גג. הקטנת מרווח הבניה על הגג מ 1.2 מ' לאפס בצד מזרח. הגבהת חדר הגג מעל 2.5 מ' המותר, אך ללא שינוי בסך כל הגובה המותר (4.00 מ'). התקנת מכפילי חניה במסגרת קווי בנין. הגבהת קומת קרקע לגובה מתואם עם הבנין השכן, בקיר משותף. בניה בקיר משותף לגובה התואם לקיר השכן. <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p>

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב ילין מור נתן מס' 12 ת"א <p>גוש: 7109 חלקה: 150 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.</p> <p>תיק בנין: 0514-023 בקשה מס': 109-1159</p> <p>הכוללת את ההקלות הבאות:</p> <ol style="list-style-type: none">תוספת 1 קומה + 2.5% לניצול זכויות בניה. הבלטת מרפסות ב 40% (160 ס"מ) מקווי בנין קדמיים. ביטול מרפסות שירות לשיפור דיור. תוספת שטח עד 6% - לשיפור דיור. העברת אחוזים מקומה לקומה לחלוקה שווה. תחנת מעלית נוספת למפלס חדר גג. העברת שטחים לא מנוצלים לחדר גג. דלת כניסה נוספת במפלס חדר גג. הקטנת מרווח הבניה על הגג מ 1.2 מ' לאפס בצד מזרח. הגבהת חדר הגג מעל 2.5 מ' המותר, אך ללא שינוי בסך כל הגובה המותר (4.00 מ'). התקנת מכפילי חניה במסגרת קווי בנין. הגבהת קומת קרקע לגובה מתואם עם הבנין השכן, בקיר משותף. בניה בקיר משותף לגובה התואם לקיר השכן. <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p>
<div>עו"ד דורון ספיר, <p>סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</p></div>

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
הריני להודיע ב בואת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: הברזל מס' 1 תל - אביב <p>גוש: 6638 חלקה: 633 תיק בנין: 0902-001 תיק רישוי: 30149</p> <p>הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:</p> <p>שימוש חורג מאולם לתעשיה לעסק של בית אוכל להגשת תה וקפה, הכנת והגשת מיצים מירקות ופירות, הכנת ומכירת כריכים, סלט ירקות, חזה עוף מוכן ממקור מאושר כחוק, ללא אפיה וטיטון - מוגשים בכלים חד פעמיים בתוך חנות ספרים. את העסק רוצים לסדר בק. קרקע באולם לתעשייה בשטח של 141 מ"ר.</p> <p>("יצומת ספרים גרזי").</p> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח' פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א-ח' בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, ליד הגברת מיירי אהרון, רח' פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס' 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדויקת ומס' טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה.</p>
<div>עו"ד דורון ספיר, <p>סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</p></div>

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב הששכלה מס' 44 ת"א <p>גוש: 6150 חלקה: 410 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.</p> <p>תיק בנין: 0729-042 בקשה מס': 109-1089</p> <p>הכוללת את ההקלות הבאות:</p> <ol style="list-style-type: none">בניה על עמודים וקירות הקשחה ללא מעטפת, ללא רצף. חלקה לתביע' 2691 ובתחום המותר ע"פ תנכית ההרחבות 2104 טיפוס A ללא הסכמת השכן בקומת קרקע להשלמת ההרחבה. בניית גזוזטרה (מרפסת לא מקורה) הכוללת עד 40% מחוץ לקו בנין. <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p>
<div>עו"ד דורון ספיר, <p>סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</p></div>

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
הריני להודיע בואת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: החשמונאים 113 פינת רח' 1100 מס' 2 תל - אביב <p>גוש: 7459 חלקה: 24 תיק בנין: 0069-113 תיק רישוי: 63700</p> <p>הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:</p> <p>בקשה לשימוש חורג ממשרדים וגג לעסק של פאב - צריכת משקאות משכרים במקום הגשתם (העסק פועל בקומות 1 ו- 2 ועל הגג תופסת קהל - 270 איש). את העסק מבקשים לסדר: בקומות קרקע מחנות (כניסה לעסק) כ- 24 מ"ר לא מהווה שימוש חורג. - כקומה א' ממשרדים (אזור שיבה, ברים, מחסן, שירותים) בשטח כ- 186 מ"ר. בקומה ב - ממשרדים מחסן ומשרדים בשטח כ- 42 מ"ר.</p> <p>- על הגג על פי היתר בניה - מרפסת ישיבה פתוחה בשטח כ- 68 מ"ר.</p> <p>סה"כ שטח העסק 320 מ"ר. ("נילוטס אירונים בע"מ").</p> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח' פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א-ח' בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, ליד הגברת מיירי אהרון, רח' פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס' 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדויקת ומס' טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה.</p>
<div>עו"ד דורון ספיר, <p>סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</p></div>

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב המתנדב מס' 44 ת"א <p>גוש: 149 חלקה: 548 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.</p> <p>תיק בנין: 0943-044 בקשה מס': 109-1143</p> <p>הכוללת את ההקלות הבאות:</p> <ol style="list-style-type: none">הקלה עד 6% משטח המגרש. הקלה 10% בקו בנין צדדי. בניית צארות מונמכות עד מפלס קומת המרתף בצדדים הקדמי וצדדי של המבנה <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p>
<div>עו"ד דורון ספיר, <p>סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</p></div>

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב הנצי"ב מס' 12 ת"א <p>גוש: 7109 חלקה: 228 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.</p> <p>תיק בנין: 0516-025 בקשה מס': 109-1122</p> <p>הכוללת את ההקלות הבאות:</p> <ol style="list-style-type: none">6% הקלה תוספת לזכויות בניה. תוספת שתי קומות נוספות - 2.5% לקומה סה"כ 5%. 10% הקלה בקו בנין אחורי מ 3 מ"ר ל 2.7 מ"ר. הקלה 40% - הבלטת מרפסות מקורות לחזית. הקלה בצפיפות מ 9.63 יחידות לשטר יחידות. <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p>
<div>עו"ד דורון ספיר, <p>סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</p></div>

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב הנצי"ב מס' 12 ת"א <p>גוש: 7109 חלקה: 228 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.</p> <p>תיק בנין: 0516-025 בקשה מס': 109-1122</p> <p>הכוללת את ההקלות הבאות:</p> <ol style="list-style-type: none">6% הקלה תוספת לזכויות בניה. תוספת שתי קומות נוספות - 2.5% לקומה סה"כ 5%. 10% הקלה בקו בנין אחורי מ 3 מ"ר ל 2.7 מ"ר. הקלה 40% - הבלטת מרפסות מקורות לחזית. הקלה בצפיפות מ 9.63 יחידות לשטר יחידות. <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p>

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב אחד העם מס' 140-138 ת"א <p>גוש: 7085 חלקה: 155 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.</p> <p>תיק בנין: 00011-138 בקשה מס': 109-1133</p> <p>הכוללת את ההקלות הבאות:</p> <ol style="list-style-type: none">בניית מרתף החורג מקו בנין עד לגבול מגרש. המרתף במרווח הצדדי (צפוני) ואחורי (מזרחי) של המגרש שמשמש לחניה (4 מתקני חניה של 2-3 חניות תת קרקעיות כ"א) ולמאגר מים. הנמכת רצפת מרתף מעומק 2.20 עד עומק 5.60. בניית גדרות ומתקנים טכניים עד גובה 2 מ' מפני הקרקע הגבוהים ביותר למתקנים טכניים. העברת זכויות בניה שלא נוצלו בקומות לחדרי יציאה לגג עד 52.5% משטח הגג. הוספת תחנה למעלית לקומת חדרי יציאה לגג ופתחית דלת נוספת לדירה במפלס חדרי יציאה לגג. בניית חדרי יציאה לגג בנסיגה קטנה מ- 1.20 מ' מקו מעקה הגג החיצוני. חדווש בקשה לשימוש חורג ממחסן למשרדים בקומת המרתף. פטור ממרפסות שירות ומסתורי כביסה. בניית מעלית החורגת מקו בנין צדדי ב- 1.20 מ' - כפי שמותר לפי תכנית מעליות (פרסום ב'2).

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב בן זאב מס' 9 ת"א <p>גוש: 6150 חלקה: 408 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.</p> <p>תיק בנין: 0777-007 בקשה מס': 109-1046</p> <p>הכוללת את ההקלות הבאות:</p> <ol style="list-style-type: none">תוספת שטח עיקרי בחזית אחורית. תוספת 40 מ"ר על הגג ע"י תמז"א' 2691 הכוללת בניית חדר לשיפור מיגון.

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב בן זאב מס' 9 ת"א <p>גוש: 6150 חלקה: 408 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.</p> <p>תיק בנין: 0777-007 בקשה מס': 109-1046</p> <p>הכוללת את ההקלות הבאות:</p> <ol style="list-style-type: none">תוספת שטח עיקרי בחזית אחורית. תוספת 40 מ"ר על הגג ע"י תמז"א' 2691 הכוללת בניית חדר לשיפור מיגון. <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p>
<div>עו"ד דורון ספיר, <p>סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</p></div>

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב בן יהודה מס' 173 ת"א <p>גוש: 6960 חלקה: 53 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.</p> <p>תיק בנין: 0025-173 בקשה מס': 109-1064</p> <p>הכוללת את ההקלות הבאות:</p> <ol style="list-style-type: none">איחוד שלוש חדרים על הגג והצמדתם לדירה עליונה צפונית מערבית. ניוד זכויות בין הקומות. תחנת מעלית במפלס הגג. בניה בחזית הדרומית ללא נסיגה ממעקה הגג בהמשך לחזית הבנין. תוספת 2% שלא נוצלו במסגרת פרסום קודם. ניוד שטחים לקומת הגג. הבלטת מרפסות 40% מקו בנין אחורי. <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p>
<div>עו"ד דורון ספיר, <p>סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</p></div>

<div></div>
<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב דונולו ויחזקאל מס