

עריית לפי אביב יפו - הודעה המקומית לכתבון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ב 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב דעואל מס' 25 ת"א**
גוש: 6979 חלקה: 10 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.

תיק בבנין : 025-4008 בקשה מס': 2044-28.

הכוללת את ההקלות הבאות:

הקלה מקו בנין כדדו ואחוריו עבור בניית ממו"ד.

בלע קרקע או בנין או המחיצות בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במבחן רישוי בנין שדין בן גוריון פ, ב, ג, א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 אצל נציג שירות מידע בכיר אדריכל אוסר פנתוסב.

במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו הממומקט לועדה המקומית לתכנון ולבניה ולפני אביב יפו, שדין בן גוריון פ, ב, ג, א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולענין את למח' רישוי ובניה, דרך 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולענין את כתובתו הרמיוסית וטלפון. ההתנגדויות יתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.

עריית תל אביב יפו - העודה המקומית לתכנון ולבניה
העודה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ברצוני להודיע לכשנים הגרים ליד **רחוב הצרי מס' 6 ת"א**
גוש: 7029 חלקה: 13 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.

תיק בנין: 3108-006 בקשה מס': 0014-29.

הכוללת את ההקלות הבאות:

הגבהת הבנין ל +9.98 עד בסיס גג רעפים לעומת +8.80 המותר.

בשל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישרור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה, שדין בקורות 68, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 12:00-08:00 אצל נציג שירות מידע בכיר ואדריכל יוסף פתחשוב.

במידה שישל על התנגדותו להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו הנמומקת לועד המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שדין בקורות 68, למח' רישוי בניה, וחדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 12:00-08:00 ולציין את תובתו ומקורותיו וטעמו.

התנגדותות ודליון. בני העודה הנ"ל.

**עריית תל אביב יפו - העודה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965**

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב וולפסון מס' 2 ת"א**
גוש : 7083 חלקה : 84 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף
149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין : 002-0033 בקשה מס' : 0097-ר29.
הכוללת את ההקלות הבאות:

1. הקלה לביטול נסיגה ממעקב הגג.
2. הקלה לבניה מעבר לקו בנין 30% בקיר אטום.
3. הקלה 10% מעבר לקו בנין מחורב.
4. הקלה לבניית תחנות מעלית במפלס העליון של הדירה.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע במישרן הבקשה, יכול לעיין
בבקשה המצומצמת מבחי רישוי בניה שדין בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 00:12-00:08
אצל נציג שירות מידע בכי אדריכל יוסף פתחשוב.

במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את
התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שדין בן גוריון 68,
למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את
תוכניתו ומדויקת וטלפון. התנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה
זו תיבואנה לדיון בפני הוועדה הנ"ל.

עיריית תל אביב יפו - הוועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב לילינבלום מס' 20 ת"א**
גוש: 6923 חלקה: 10 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה
ולשימוש חורג לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 020-0007 בקשה מס': 0003-29.
הכוללת את ההקלות והשימוש החורג הבאים:

1. הצמדת שי חדרי יציאה לגג לדירה אחת.
2. חדרי יציאה לגג ופרגולה בנויים בקיר משותף.
3. העברת אחוזים מקומה ג' לקומת חדרי יציאה לגג.
4. 10% הקלה בקו בנין.
5. העברת אחוזים מקומה לקומה.
6. 3% תוספת אחוזי בניה, חלק יחסי בהקלה כללית מותרת.
7. שימוש חורג להיתר: ממשרדים למגורים בקומה ג', ומחדרים סכניים למגורים בגג (חדרי יציאה לגג).

ע"ד דורון ספיר,
סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **חצרים מס' 19, תל-אביב**
גוש: 7051 חלקה: 90 חקיקת בנין: 3366-017 תיק רישוי: 50636

הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:
חידוש שימוש חורג ממבנים שלא נמצא לנבייה היתרי בניה לעסק של נגריה וצביעה להיטים. את העסק מבקשים לסדר בסככות צמודות בקומות קרקע בשטח כ- 279 מ"ר, בגלריה בשטח כ- 187 מ"ר. ס"ה"ח שטח העסק 466 מ"ר.

(יניסטים כלף")

בעל קרקע וא בנין או מחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה המצגת במחלקת רישוי עסקים, רח' פילון 5, 345 חדר, בשעות קבלת קהל, ימים א'-ה' בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, לידע הגברת מירי אהרון, רח' פילון 5, חדר 341, את באמצעות פקס מס' 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את תכונתו המודיעת ומס' טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מותאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדין בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, וא.ל.נציגה.

ע"ד דורון ספיר,
סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו

ברחוב: בלפור מוס' 18-19 חל' אביב
גוש: 7431 חלקה: 28 תיק בנין: 0016-018 תיק רישוי: 14899

הכוללת את הקבשה לשימוש החורו הבא:
שימוש חורו מס' 2 גרינים ומחסן בביתר לעסק של בית אוכלל להוצעת תה וקפה, המצויה
כריכים וטלרנים ממקור מחוץ, קושר, שנית ומכירת דברי מאפה מוכנים, הכנת מיץ
טבעי, מכירת מאפרים ממו ארזיים, משקאות משרבים - הוצעת לצורך גרינה במקום ההצעה
ומפורשת לא מקורה בבניה לעסק, לאזורי שיבה בקומות מרח' בשטח של 49.6 מ"ר
ואזורי שיבה במגרשת לא מקורה בבניה לעסק מרח' בשטח של 16.6 מ"ר. שה"כ שטח
העסק 66.6 מ"ר (יפהק לוי').

עריית תל אביב - יפו: הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודיעה לפני כ-149 חודשים (התב"מ 65/ת"א)
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב בלפור מס' 65 ת"א**
גוש: 6936 חלקה: 92 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה חורג על
שטח של 149 חתכים והבניה. **התכנון והבניה.**
תיק בנין: 0016-065 בקשה מס': 282-2052.
החלטת את השימוש החורג הבא:
שימוש חורג ממסחר למשרד למקצוע חופשי.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין
בבקשה הנמצאת במח' רישוי בנין שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות
08:00-12:00 אצל נציג שירות מידע בכיר אדריכל יוסף פנחסוב.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל מבקש זה, רשאי להגיש את
התנגדותו המנומקת לועד המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68,
למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את
כתובתו ותזמונית וטלפון. ההתנגדויות יתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום
הודעה זו ותמואכל לזיון בפני הוועדה הנ"ל.

עיריית תל אביב יפו - העודה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965

הרצוני להודיע לשוכנים הגרים לרחוב בצרון מס' 33 ת"א
גוש: 6150 חלקה: 589 כי בעלי דירה אחת חלקת קרקע הגנישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0778-033 בקשה מס': 029-0053 ר'.

החלטת את ההקלות הבאות:

1. 6% הקלה משטח המגרש כולו וניצול אותה דירה הנדונה (15,24 מ"ר).
2. בניה מעל עמודים ללא רצף.
3. החלטת מרפסת מעבר לקו בנין קדמי עד 40%.
4. 10% הקלה מעבר לקו בנין אחורי.

בעל הקרקע את בנין א המהזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה להקלות במח' רישוי ובניה, בימים א, ב, ג, ה בין השעות 08:00-12:00 אצל נציג שירות מידע בכיר אדריכל יוסף מנחם.

במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בין גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את חובתו ומדיוקת טעמו. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון לפני ועדה הנ"ל.

עריית לוד אביב יפו - העודה המקומית לתכנון ולבניה
העודה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב בר כוכבא מס' 69א' ת"א**
גוש: 7092 חלקה: 11 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה החלקה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.

תיק בנין: א069א-0085 בקשה מס': 0067-29.

הכוללת את ההקלות הבאות:

בניה לפי שני ממלסים.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה המוגשת במח' רישוי בניה שד' בין גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00 אצל נציג שירות מועד בביר אדריכל יוסף מתחסוב.

במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו הממומקט לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א אביב יפו, שד' בין גוריון 68, למח' רישוי בניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את תוכניתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות יתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותשובתה לריון בבני העודה הנ"ל.

המכלול את ההיקף האמיתי:

1. תוספת קומה אחת וכתוצאה מזה, הגבחת הבנין.
2. תוספת 2.5% בניה בנין תוספת הקומה הנייל.
3. תוספת 6% בניה לשימור העיצוב.
4. חבלטת מפרטות בעד 40% בקו הבנין הקדמי כולל עמודים וקורות המחברים אליהן.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 12:00-08:00 אצל נגיד שירות מידע בכיר באדריכל יוסף פנחסוב.

במידה שיש לו התנגדות להוצאת אישור/החל'ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לוועד המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולענין את תלבושת המזיקות וטלפון. ההתנגדויות תשקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הוועד הנייל.

טלנכסים בע"מ
קבלת מודעות לפרסום
לפי חוק התכנון והבניה
טלפון : 03-5288830
פקס : 03-5288855

התקבלה בקרב הציבור הרחב, וזאת בשל חשיבותה המערכתית והחברתית הרבה של בקשה כזו. חלקה ברוב: **עלי הגדרות 1-רמת גן**
גוש 6183 חלק: 227 דער: איזור גמורים ב' מספר הבקשה: 2006434
בקשה כוללת: חלקה בין לרחוב המתחרת קטן 0 לצורך הקמת מ"מ.
כל המבקש לעיל הינו על דעת המבקש להחזיר את החזקתו.
כל קרקע או בין אן החזקה בהם, אשר עליו להפגע באשרו הבקשה, יכול לעיין בבקשה
הבתיקה הנמצאת במחלקת הרישוי והתפוקה אף ההנדסה ברחוב המעל 26 קומה ב', בשעות
קבלת חלק: 08:00-12:00 'א', 15:00-17:00 'יום ב' סלעונים: 03-6753530
מכירות, 03-6753389. מדיניות, במידה היו על ההגדרות הכוללת היתר, אשורו ליה במקום
זה, ושאי להשיג לוועד המקומית להכנת ולבינה רמת גן ההגדרות נמוטקת בכתב. ההתנגדות
תתקבל להמשך 10 יום מתאריך פרסום ההודעה בעיתונות ו/או ממועד קבלת מכתבו, וביאנאה
לדיון בפני הוועד להכנת ובניה רמת גן.

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

הריני להודיע בואת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ובניה רמת גן בקשה ליתר התקלה ברחוב: **ימון ר"א 15-זמנא** - גוש 172 חלקה: 26 משר: 15 עד: איזור מגורים א. מספר הבקשה: 20080472

הבקשה כוללת: חלקה קומה 3 ברחוב החדש לצורך הקמת בריכה בקו בנין אחורי צווי 1 במבוקם 6 מ'. קו בנין צדדי מזרחי 1.5 מ' במבוקם 3.00 מ'.

המבוקש לעיל הניח לעד תועת באחריותו. על רקע קוד אנו בנין א מהחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישר הבקשה, יכול לעיין בבקשה בתזיקה המנוצאת ממבוקלת הרישוי והפיקוח או ההנדסה ברח' המעגל 26 קומה 3 בשעות קבלת בקר: **במיסא - ג' / ז' 12:00 / 08:00, יום י"ג 15:00-17:00** סלומינס: 03-6753530 - מזכירות: 03-6753538 - מדיעין: 03-6753530. המבוקש ושלנו

התנגדות להוצאת היתר / אישר הנ"ל במבוקם זה, רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ובניה רמת גן התנגדות מוטקמת בכתב. ההתנגדות תתקבל במשך 14 יום מתאריך פירסום ההחלטת בעייתות או א ממועד קבלת מכתבנו, ותובאנה לדיון לפני הועדה לתכנון ובניה רמת גן.

בכבוד רב, הודיע המקומית לתכנון ובניה רמת גן

1. **Identify the main topic of the passage.**

הועדה המקומית לתכנון ובנייה רעננה
תאריך: 22/01/2009
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965 לחלל החוק.
ניתנת בזה הודעה כי בהתאם לסעיף 149 לחוק, הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ובניה רעננה (להלן הוועדה המקומית) בקשה לשימוש חורג.
מס' בקשה: 20090025 גוש: 7657 חלקה: 68 גרש: 68/1
רחוב: החדרה 16 רעננה.
שימוש חורג לתקופה של 10 שנים לאלום תצוגה ומכירה של מכוניות בחלק מקומת הקרקע בבנין תעשייה קיים.
כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית במשרדי הועדה המקומית רעננה במקום בימים שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.
כל ההוראה עצמו תאמר בפרט שימוש חורג זה, רשאי להגיש התנגדות להתרת השימוש החורג תוך שבועיים ממועד הודעה זו, לוועדה המקומית במשרדי העירייה.
איתן גינזבורג ע"ד, "ו"ר הועדה המקומית וועדת משנה לתכנון ובניה רעננה

הוועדה הממונה לתכנון ולביצוע

הועדה המקומית לתכנון ולבניה "שהם"
הודעה לה"ס סיף 149 לחוק התכנון והבניה התשכ"ב 1965

בקשה מספר: 20080149

מסורת בזה הודעה בלתי אסטרטגית (לחוק הנ"ל), כי לוועדה המקומית לתכנון ולבניה שהם הוגשה ע"י: אבינועם מאיר ברחוב אנילכובי 23 דור.
 בקשה המתייחסת לקרקע המבוקשת ברחוב: **שיטה 2 שהם**.
 גוש: 6848 חלקה: 1 מרש" 1016ב'
המלוח הבקשה להקלה:
 - בליות מרפסת בקומה א', מקו בנין אחורי ב- 0.80 מ'.
 - חניות עוקבות במקום חניות מקבילות.
 כל המעוררים בלתי אסטרטגית שהנ"ל במשרדי הועדה המקומית ברחוב האדום 63 ת.ד 1 שהם 73142 בימים ובשעות שהמשרד האמור נתון לקהל (ימים) א', ד' 10:00 - 13:00 ו' 8:00 - 10:00
 16:00 - 19:00, וכל הראוה עצמו נפגע מהבקשה הנ"ל יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרדי הועדה המקומית האמורה בתבונה הנ"ל, תוך שבועיים מיום פירסום מודעה זו.
עו"ד גיל ליבנה, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה "שהם"

- בליטת פרגולה בקומת קרקע, מקו בנין אחורי ב- 2.0 מ'.
- בליטת מרפסת בקומה א', מקו בנין צדדי ב- 0.97 מ'.
- הגדלת תכנית קרקע בנויה מ- 40% ל- 41.5%.
- הגדלת גובה חלקו מרפה מ- 40 ס"מ ל- 60 ס"מ.

כל המעניין יוכל לעיין בהש"ל במשרדי הועדה להקדמת תוכנית המבוקשת ברובו הפרטים 63 ת.ד 1 שלם 73142 בימים ושעות שמשרדי המבקר פתוח להקדמת תוכנית (למ"מ א', 13:00-15:00 ו- 16:00-19:00), וכל הרוצה עצמו נפגע מהבקשה הש"ל יוכל להגיש התנגדות מנומקת ג' 19:00-16:00, וכל הרוצה האמורה כתבנות הש"ל, תוך שבועיים מקבלת פירוט מודעה זו.

משרדי הועדה המקומית האמורה כתבנות הש"ל, תוך שבועיים מקבלת פירוט מודעה זו.

ע"י ד"ר ליבנה, י"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה "השם"

Downloaded from <http://ajphaphysocpharm.sagepub.com/> at 11:06 11 November 2014

1. חלוצות את ההקלות הבאות:
 - א. בינה בקווי הבניין הקיים כולל שחזור מרפסות ובליטות עפ"י הקיים להבטחת שימור איכויותיו הארכיטקטוניות של המבנה.
2. איחוד חדרי יציאה לגג.
3. תחנת מעלית בקומת הגג.
4. גובה חדרי יציאה לגג כולל מתקנים עד 4 מטר ממפלס הגג.
5. מרתף בקונטור מבנה קיים, מעבר לקווי בנין.
6. מתקן מששל יהיה פנימי מעבר לקווי בנין.
7. גובה מרתפים מעל 2.20 מטר.
8. העברת זכויות בין הקומות.
9. מכללה (פרגולה) מבטון מסויה.
10. בניה במרווחים בגובה מעל 1.50 מטר.

בעל קרקע ואו בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בעקבות הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00 אצל נציג שירות מידע בכיר אדריכל יוסף פנחסוב.

במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועד המקומות להכנת ולבינה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולעיון את כתובתו המדויקת ולטופל אותה.

אידועה זו ותוצאותיה דלעיל ופירוט היתר הועדה הנ"ל
