

הודעות בעניין תכנון ובניה 05.02.2009

<div></div>	<div><div>עיריית תל אביב יפו</div> <div></div></div>
חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965 - מודעה	עיריית תל אביב יפו
לפי תקנה 2 ב (3) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות) תשי"ל 1970, הריני מודיע בזאת כי הגשתי בקשה לעדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו לתוספת בניה ב: <p>ברחוב: שבחאי מס' 4 תל אביב.</p> <p>גוש: 6135 חלקה: 76-73. תיק בנין מספר 004-4065.</p> <p>כל מי שיש לו זכויות בנסכ האמור לעיל ומתנגד לבניה, יודיע על כך, בצירוף כתובתו המדוייקת, למזכירות מחלקת רישוי בניה, בתוך 14 יום מתאריך פרסום מודעה זו. המתנגד יציין במכתבו שהתנגדות מוגשת לפי סעיף 2 ב' לתקנות. יצייון כי בהיעדר קבלת התנגדות במועד הנקוב לעיל תהא רשאת הועדה המקומית לדון בבקשה בהתאם לסעיף ג' ג לתקנון.</p> <p>ניתן לעיין בבקשה במזכירות מחלקת רישוי בניה שד' בן גוריון 68 תל-אביב, שעות קבלת קהל א', ב', ג', ה' 12:00 - 08:00.</p>	לסר לורנט

<div></div>	<div><div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</div> <div></div></div>
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965	עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב תהר מס' 26 ת"א	
גוש: 7069 חלקה: 106 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.	
תיק בנין: 026-3520 בקשה מס': 0151-729.	
הכוללת את ההקלות הבאות:	
1. הקלה מקו בנין צדדי (צפונית) 1.5 במקום 3.0 מטר.	
2. הקלה באישור מצב קיים בשטח בניה בקו אחיד של מבנה נמוך: תכנון נכון של תוספת תכנון אדריכלי.	
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00 אצל נציג שירות מידע בכיר אדריכל יוסף פנחסוב.	
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לעדח המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, 109 חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.	
עו"ד דורון ספיר,	
סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו	

כללי

<div></div>	<div><div>הועדה המקומית לתכנון ולבניה "מצפה אפק"</div> <div></div></div>
בן ציון גליס 9, פתח תקוה מיקוד 49277 טל': 03-9048569 פקס: 03-9048569 פרסום הקלה על פי הוראות סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965	
ניתנת בזה הודעה כי הוגשה לעדח המקומית לתכנון ולבניה "מצפה אפק" בקשה לבית מגורים דו קומתי, בריכת שחיה, פרגולה וגדרות.	
בתיק בניה מס' רמ/148/476 בגוש: 6683 חלקה: 156 ישוב: סביון.	
שם המבקש: צפרייר רונית ועמיר.	
מהות ההקלה:	
הקלה בתכסית הקרקע ובשטח הבניה עד 6%.	
הקלה בקווי בנין צדדיים עד 10%.	
כל המעוניין, אם כבעל נכס ואם מבחינה אחרת, בקרקע בבניינים או בנכסים הנ"ל, שהתכנית עשויה להשפיע עליהם, יוכל לעיין בעותקי התכנית במשרדי הועדה המקומית הנ"ל בשעות העבודה הרגילות, ולהגיש התנגדות לתכנית תוך 14 יום מתאריך פרסום זה.	
גיא קב - ונקי, יו"ר הועדה המקומית	

<div></div>	<div><div>הועדה המקומית לתכנון ולבניה "מצפה אפק"</div> <div></div></div>
בן ציון גליס 9, פתח תקוה מיקוד 49277 טל': 03-9302051 פקס: 03-9048569 פרסום הקלה על פי הוראות סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965	
ניתנת בזה הודעה כי הוגשה לעדח המקומית לתכנון ולבניה "מצפה אפק" בקשה להריסת בית קיים ובניית בית מגורים חד משפחתי, חניה מקורה, בריכה וגדרות.	
בתיק בניה מס' רמ/148/339 בגוש: 6722 חלקה: 147 ישוב: סביון.	
שם המבקש: אברני יוסי יצחק.	
מהות ההקלה: הקלה בקווי בנין לבריכת השחיה - צד 2.0 מ' במקום 4.4 מ'.	
אחרוי - 2.0 מ' במקום 11.0 מ'.	
כל המעוניין, אם כבעל נכס ואם מבחינה אחרת, בקרקע בבניינים או בנכסים הנ"ל, שהתכנית עשויה להשפיע עליהם, יוכל לעיין בעותקי התכנית במשרדי הועדה המקומית הנ"ל בשעות העבודה הרגילות, ולהגיש התנגדות לתכנית תוך 14 יום מתאריך פרסום זה.	
גיא קב- ונקי, יו"ר הועדה המקומית	

<div></div>	<div><div>ועדת המשנה לתכנון ולבניה "דרום השרון"</div> <div></div></div>
קרית המועצה ת.ד 500 נוה ירק מיקוד 49945 טל' 03-9000565 פקס: 03-9000569 פרסום המועצה ע"י הוראות סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965	
ניתנת בזה הודעה, כי הוגשה לעדח המקומית לתכנון ולבניה בקשה: ל - 3 בנייני מגורים.	
בגוש: 8901 חלקה: 52 מגרשים 009-011 ישוב: צור יצחק.	
שם המבקש: י. זילברמניץ ובניו בע"מ.	
מהות ההקלה:	
הקלה בהעברת שטחי שירות ממגרשים 016-012 למגרשים 011-009.	
מותר 825 מ"ר שטחי שירות לבנין ומבוקש 1992 מ"ר.	
כל המעוניינים, אם כבעל הנכס ואם מבחינה אחרת, בקרקע, בבניינים או בנכסים הנ"ל שהתכנית עשויה להשפיע עליהם, יוכל לעיין בעותקי התכנית, במשרדי הועדה המקומית הנ"ל בשעות קבלת קהל ולהגיש התנגדות לתכנית תוך 14 יום מתאריך פרסום זה.	
קבלת קהל: ביום ב' בין השעות 00:16-12:30 ביום ד' בין השעות 00:30-14:08.	
ד"ר מוטי דלג'י יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה דרום השרון	

<div></div>	<div><div>ועדה מקומית מרחיבת לתכנון ובניה גליל עליון</div> <div></div></div>
הודעה על פי הוראות תמ"א 336	
בהתאם לסעיף 149(א)(1) לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965 (להלן: "החוק") נמסרת בזה הודעה כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה גליל עליון השוכנים בבנין המועצה האזורית הגליל עליון, הוגשה בקשה להקלה בתנאים: <p>המקום: דרומית לקיבוץ יפתח נ.צ: 251660E, 780794N.</p> <p>גוש מס' 13502 חלקי חלקה: 13</p> <p>תכניות מפורטות מספר: ג/4660, תמ"א 336.</p> <p>מהות הבקשה:</p> <p>התקנת מתקן שידור סטן כהגדרתו בתמ"א 336 על עמוד חשמל מתח גבוה חדש. כל הזנאה להגיש התנגדות על פי ס' 149 לחוק הרואה עצמו נפגע על ידי אישור הבקשה וכן כל הזנאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגישו למשרדי הועדה אשר מענם דואר ע גליל עליון מיקוד 12100 טל': 04-6816372/3 פקס: 04-6816695, תוך 14 יום מיום פרסומה של הודעה זו.</p> <p>ההתנגדות, כאמור לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלביוו תצהיר המאמת את העובדות עליהן היא מסתמכת, לרבות קיומה של הזכות להגיש התנגדות כאמור.</p>	
אהרון ולנסי	
יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה גליל עליון	

טלנכסים בע"מ

קבלת מודעות לפרסום לפי חוק התכנון והבניה

טלפון : 03-5288830

פקס : 03-5288855



<div></div>	<div><div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</div> <div></div></div>
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965	עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לעדח המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: יהודה המכבי מס' 65 תל אביב	
גוש: 6212 חלקה: 746 תיק בנין: 065-0502 תיק רישוי: 17114	
הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:	
חדוש שימוש חורג מחדר מדרגות למשרד לקבלת הזמנות לנסיעות במוניות.	
את העסק מבקשים לסדר בקומת קרקע בחדר מדרגות בשטח של כ- 5.0 מ"ר.	
(ימונות בית החיילי.)	

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח' פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א'-ח' בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש לעדח המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, ל ידי הגברת מייר אהרון, רח' פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס' 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדוייקת ומס' טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה.

עו"ד דורון ספיר,

סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו

<div></div>	<div><div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</div> <div></div></div>
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965	עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב לח"י מס' 71 ת"א	
גוש: 6135 חלקה: 66 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.	
תיק בנין: 071-3843 בקשה מס': 0158-729.	
הכוללת את ההקלות הבאות:	
הקטנת קו בנין אחורי מ- 5 מ' ל- 4.5 מ'.	
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00 אצל נציג שירות מידע בכיר אדריכל יוסף פנחסוב.	
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לעדח המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.	
עו"ד דורון ספיר,	
סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו	

<div></div>	<div><div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</div> <div></div></div>
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965	עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב מרכולת מס' 21 ת"א	
גוש: 7425 חלקה: 84 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.	
תיק בנין: 021-0171 בקשה מס': 0177-729.	
הכוללת את ההקלות הבאות:	
הקלה לקו בנין אחורי בשיעור 40% (1.6 מ') עבור מרפסות.	
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00 אצל נציג שירות מידע בכיר אדריכל יוסף פנחסוב.	
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לעדח המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.	
עו"ד דורון ספיר,	
סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו	

<div></div>	<div><div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</div> <div></div></div>
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965	עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב קהילת ביאליסיטוק מס' 10 ת"א	
גוש: 6636 חלקה: 299 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.	
תיק בנין: 010-0844 בקשה מס': 0157-729.	
הכוללת את ההקלות הבאות:	
תוספת שטח שניה של 1.5% משטח החלקה.	
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00 אצל נציג שירות מידע בכיר אדריכל יוסף פנחסוב.	
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לעדח המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.	
עו"ד דורון ספיר,	
סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו	

<div></div>	<div><div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</div> <div></div></div>
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965	עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב 2368 מס' 1 ת"א	
גוש: 6900 חלקה: 21 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.	
תיק בנין: 001-2368 בקשה מס': 0170-729.	
הכוללת את ההקלות הבאות:	
התקנת גדר אלקטרונית תוספת של 1.5 מ' על הגדר הקיימת (2.20 מ').	
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00 אצל נציג שירות מידע בכיר אדריכל יוסף פנחסוב.	
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לעדח המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.	
עו"ד דורון ספיר,	
סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו	

<div></div>	<div><div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</div> <div></div></div>
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965	עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לעדח המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: שד' הר ציון מס' 110 תל - אביב	
גוש: 6971 חלקה: 49 תיק בנין: 110-0400 תיק רישוי: 24771	
הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:	
חדוש שימוש חורג מבית מלאכה בהיתר לעסק של מסעדה, משקאות משכרים - הגשם לצורך צריכה במקום ההגשה, אפייית מיני מאפה במצק מוכן ומוקפא בקומת קרקע בשטח של 172 מ"ר.	
(י'מסעדת בזכרה היפה")	
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח' פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א'-ח' בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש לעדח המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, לידי הגברת מייר אהרון, רח' פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס' 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדוייקת ומס' טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה.	
עו"ד דורון ספיר,	
סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו	

<div></div>	<div><div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</div> <div></div></div>
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965	עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב איילת השחר מס' 6 ת"א	
גוש: 6977 חלקה: 70 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.	
תיק בנין: 006-0387 בקשה מס': 0172-729.	
הכוללת את ההקלות הבאות:	
1. תוספת שתי קומות עמודים + חמישית.	
2. חלוקת זכויות באופן שווה בין ארבע קומות טיפוסיות.	
3. הקלה להבלטת מרפסות בקו בנין אחורי.	
4. תוספת שטחי מיגון עד 12 מ"ר ליחידה ע"פ דרישות הג"ה חדשות.	
5. תוספת שטחי שירות בקומת הקרקע עבור חניה מקורה.	
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00 אצל נציג שירות מידע בכיר אדריכל יוסף פנחסוב.	
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לעדח המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.	
עו"ד דורון ספיר,	
סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו	

<div></div>	<div><div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</div> <div></div></div>
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965	עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רחוב בית פלט מס' 29 ת"א	
גוש: 7035 חלקה: 58 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה ושימוש חורג על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.	
תיק בנין: 029-3185 בקשה מס': 0123-729.	
הכוללת את ההקלות והשימוש החורג הבאים:	
1. בתכסית קומת הגג 75% במקום 50% לניצול אחוזי בניה.	
2. עד 30% בקו בנין אחורי להבלטת מרפסת ומדרגות.	
3. גובה חלל כפול במרתף.	
4. שימוש חורג למכולת קיימת בחזית הבנין ללא תוספת שטח.	
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00 אצל נציג שירות מידע בכיר אדריכל יוסף פנחסוב.	
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לעדח המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.	
עו"ד דורון ספיר,	
סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו	

<div></div>	<div><div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</div> <div></div></div>
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965	עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לעדח המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: הכרמל מס' 4 תל - אביב	
גוש: 7227 חלקה: 77 תיק בנין: 0009-004 תיק רישוי: 25585	
הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:	
חדוש שימוש חורג ממגורים ומקלט בהיתר לעסק של מסעדה (בשולים בלבד ללא גריל), הכנה ומכירת פלאפל, צריכת משקאות משכרים במקום בתות בהיתר בקומת קרקע בשטח של 11 מ"ר (שטח זה לא מהווה שימוש חורג), בדירת מגורים בהיתר בקומת קרקע בשטח של 45 מ"ר ובמקלט בהיתר בקומת קרקע (מחסן) בשטח של 6 מ"ר. סה"כ שטח העסק 62 מ"ר.	
(ימקונו קובי")	
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח' פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א'-ח' ורשאי להגיש לעדח המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, לידי הגברת מייר אהרון, רח' פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס' 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדוייקת ומס' טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.	
עו"ד דורון ספיר,	
סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו	

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
 הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"א 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב הקונגרס מס' 16 ת"א**
 גוש: 6947 חלקה: 64 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף
 149 לחוק התכנון והבניה.

תיק בנין: 0028-030 בקשה מס': 1224-28.
הכוללת את ההקלות הבאות:
 הקלה למרפסות בקו בנין צדדי דרומי בשיעור של 10% - 30 ס"מ.
 בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישרור הבקשה, יכול לעיין
 בבקשה הנמוגמת בבחי' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, במימס א,ב,ג,ה בין השעות
 08:00-12:00 אצל נציג שירות מידע בכיר אדריכל יוסף פתחנבו.

במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל מבקש זה, רשאי להגיש את
 התנגדותו המנוגמת לעודת המקומיות לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68,
 למח' רישוי ובניה, חדר 109, במימס א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את
 תוכנה ותמלולית וטלפון. ההתנגדויות יתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום
 הודעה זו ותובאנה לדיון בבני הועדה הנ"ל.