

# הודעות בעניין תכנון ובניה 19.02.2009

<div><span><span></span></span></div>	<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>
הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: <b>יפת 252 פינת זכרון קדושים 17 תל - אביב</b> גוש: 7115 חלקות: 20, 21, 22, 23, 24 תיק בנין: 250-3004 תיק רישוי: 54551	
<b>הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:</b> חידוש שימוש חורג מדירת מגורים מאחור וממגורים בקומה א' לעסק של סופרמרקט. מקום הגישה ומכירת עוף בגריל מחוץ לו (TAKE AWAY). אפיית דברי מאפה מבצק מוכן ומוקפא לצרכי מכירה במקום. מכירת פירות וירקות טריים. מעדניה - מכירת מוצרי מזון, מכירת מזון מבושל. אטלוי - מכירת בשר, עופות שאינם קפואים. חנות שטשט המכירה הוא 500 מ"ר לפחות. מכולת + מכירת בשר קפוא, עוף קפוא, דגים קפואים, בצקים קפואים, ירקות קפואים, מכירת מזון לבעלי חיים. את העסק רוצים לסדר בק. קרקע: 1. בבנין בחזית בחלקות 22, 23, 24 אולם סופרמרקט בשטח 917 מ"ר. 2. בקומה א' במקום מגורים, משרדים וחדרי עבודה בשטח 69 מ"ר. 3. בשתי חלקות 21, 22 מגרש חניה מאחורי המבנה המשמש לחניה תפעולית לשתי משאיות ו- 12 חניות למכוניות. סה"כ שטח העסק 986 מ"ר. (י"חצות וחצי 1997 בעימי").	
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח' פילון 5, חדר 23, בשעות קבלת קהל, ימים א'-ה' בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/ אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, ליד הגברת מיירי אהרון, רח' פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס' 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדויקת ומס' טלפון. ההתנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה.	
<b>עו"ד דורון ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</b>	

<div><span><span></span></span></div>	<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב דיזנגוף מס' 178 ת"א</b> גוש: 6954 חלקה: 36 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על שימוש חורג על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 178-0187 בקשה מס': 0265-2929.	
<b>הכוללת את ההקלות והשימוש החורג הבאים:</b>	
1. 10% בקווי בנין צדדיים ואחורי.	
2. הבלטת מרפסות 40% מקו בנין אחורי וקדמי.	
3. 6% בשטחי הבניה.	
4. 5% בשטחי הבניה.	
5. העברת אחוזי בניה בין הקומות.	
6. העברת שטחי בניה לא מנוצלים מהקומות התחתונות לקומת חדרי היציאה	
לגג ללא הגדלת תכסית הקומה המותרת עפ"י תכנית ג'.	
7. ביטול קומות הביניים והפיכתה לקומה רגילה עבור שטח למגורים.	
8. חיבור חדרי היציאה לגג לדירה אחת והגבהת גובה חדר היציאה ל- 2.80 מ' ללא הגדלת הגובה הכללי המותר.	
9. חוספת תחנת מעלית וכניסה לחדר היציאה לגג בקומת הגג.	
10. שימוש חורג ממגורים למסחר בחלק מקומת הקרקע.	
11. ביטול מרפסות שירות.	
12. בניית חדר מדרגות, מעלית ומתקנים טכניים משותפים עבור שתי החלקות. (36+37).	
13. בניית פרגולה על הגג עם קורות הקפיות מבטון.	
14. בניית פרגולה עד מעקה הגג.	
15. תוספת חיווקים למבנה הקיים עד למרחק של 2.50 מ' מגבול המגרש.	
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה,ה בין השעות 12:00-08:00 אצל נציג שירות מידע בכיר אדריכל יוסף פנחסוב.	
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.	
<b>עו"ד דורון ספיר,</b>	
<b>סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</b>	

<div><span><span></span></span></div>	<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>
הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: <b>הירקון מס' 296 פינת כ"ג יורדי הסייה 12 תל - אביב</b> גוש: 6962 חלקה: 51 תיק בנין: 0027-096 תיק רישוי: 24434	
<b>הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:</b> חידוש שימוש חורג מאחזת ומדירת מגורים לעסק של בית אוכל אחר להכנה והגשת המבורגר בלבד. משקאות משכרים - הגשתם לצורך צריכה במקום ההגשה. את העסק מבקשים לסדר חלק בחלקה 51 בקומת קרקע חלק בחזות בשטח של 24 מ"ר וחלק בחלקה 50 הצמודה בקומות קרקע בדירת מגורים לשעבר בשטח של 44 מ"ר. (סה"כ שטח העסק 66 מ"ר).	
(י"פירמדי ייצור ושיווק").	
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח' פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א'-ה' בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/ אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, ליד הגברת מיירי אהרון, רח' פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס' 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדויקת ומס' טלפון. ההתנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה.	
<b>עו"ד דורון ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</b>	

<div><span><span></span></span></div>	<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>
ברצוני להודיע לשכנים הגורים ליד <b>רחוב התמר מס' 3, ת 1"א</b> גוש: 6110 חלקות: 127, 128 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה לשימוש חורג על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 026-0673, 003-0752 בקשה מס': 2043-2878 + 0165-2929.	
<b>הכוללת את השימוש החורג הבא:</b> חידוש בקשה לשימוש חורג ממגורים לגן ילדים.	
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 12:00-08:00 אצל נציג שירות מידע בכיר אדריכל יוסף פנחסוב.	
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.	
<b>עו"ד דורון ספיר,</b>	
<b>סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</b>	

<div><span><span></span></span></div>	<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב דיזנגוף מס' 225 ת"א</b> גוש: 6625 חלקות: 712 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה לשימוש חורג על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 225-0801 בקשה מס': 0193-2929	
<b>הכוללת את השימוש החורג הבא:</b> שימוש חורג ממרתף לחדרי שמרקים עבור גן ילדים.	
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 12:00-08:00 אצל נציג שירות מידע בכיר אדריכל יוסף פנחסוב.	
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.	
<b>עו"ד דורון ספיר,</b>	
<b>סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</b>	

<div><span><span></span></span></div>	<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה תשכ"ה 1965</b></div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב בני מירוס מס' 225 ת"א</b> גוש: 6625 חלקות: 712 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה לשימוש חורג על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 225-0801 בקשה מס': 0193-2929	
<b>הכוללת את השימוש החורג הבא:</b> שימוש חורג ממרתף לחדרי שמרקים עבור גן ילדים.	
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 12:00-08:00 אצל נציג שירות מידע בכיר אדריכל יוסף פנחסוב.	
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.	
<b>עו"ד דורון ספיר,</b>	
<b>סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</b>	

## טלנכסים בע"מ

## קבלת מודעות לפרסום

## לפי חוק התכנון והבניה

## טלפון : 03-528830

## פקס : 03-5288855

<div><span><span></span></span></div>	<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב אופקים מס' 14 ת"א</b> גוש: 6628 חלקה: 62 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 014-0945 בקשה מס': 0233-2929.	
<b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b>	
1. הגבהת גדר מזרחית - אחורית מעל 3 מ' לצורך בניית גדר בטיחותית.	
2. הגבהת גדר צפונית מעל 2.20 מ' המאושרים בהיתר.	
3. הזזת בריכת שחיה המאושרת בהיתר.	
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 12:00-08:00 אצל נציג שירות מידע בכיר אדריכל יוסף פנחסוב.	
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.	
<b>עו"ד דורון ספיר,</b>	
<b>סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</b>	

<div><span><span></span></span></div>	<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב ברנר מס' 17, 17א ת"א</b> גוש: 6933 חלקות: 77, 78 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 017-0017 בקשה מס': 0228-2929 + 0224-2929.	
<b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b>	
הקלות מבוקשות לתכנית ג'.	
1. איחוד חדרי יציאה לגג וחיבורם לאחת מדירות הקומה העליונה.	
2. הגבהת חדר היציאה לגג לגובה של 2.90 מ' מבלי להגביה את גובהו הכללי של המבנה.	
3. העברת זכויות נותרות לקומת הגג עד שטח כללי של 50% משטח הגג.	
4. בניית יציאות לגג בקו המשכי עם חזית הבנין.	
5. ביצוע הפרגולות מבטון במקום חומר קל.	
6. הגדלת שטח התכסית בקומת הקרקע מעל 50%.	
7. הגדלת שטח תכסית מרתף ל 100% בקומת מרתף 2-.	
8. העברת זכויות למחסנים ממרתף לקומת קרקע.	
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 12:00-08:00 אצל נציג שירות מידע בכיר אדריכל יוסף פנחסוב.	
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.	

<div><span><span></span></span></div>	<div><b>עו"ד דורון ספיר,</b></div>
<div><span><span></span></span></div>	<div><b>סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</b></div>

<div><span><span></span></span></div>	<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>
הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: <b>גרוזנברג מס' 27 תל - אביב</b> גוש: 6919 חלקה: 57 תיק בנין: 0013-027 תיק רישוי: 60696	
<b>הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:</b> חידוש שימוש חורג מחלק מדירת מגורים עפ"י ההיתר לעסק של גזירה, תפירה וגיהוץ דברי חלבסה.	
את העסק רוצים לסדר בק. קרקע בחלק מדירת מגורים בשטח של 49 מ"ר. (י"אופנת סברטאסק וסטודיו מיכל").	
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח' פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א'-ה' בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, ליד הגברת מיירי אהרון, רח' פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס' 03-5216803, את התנגדותו המנומקת, ולציין את כתובתו המדויקת ומס' טלפון. ההתנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה.	
<b>עו"ד דורון ספיר,</b>	
<b>סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</b>	

<div><span><span></span></span></div>	<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב דיזנגוף מס' 176 ת"א</b> גוש: 6954 חלקה: 37 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 176-0187 בקשה מס': 0274-2929.	
<b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b>	
1. 10% בקווי בנין צדדיים ואחורי.	
2. הבלטת מרפסות 40% מקו בנין אחורי וקדמי.	
3. 6% בשטחי הבניה.	
4. 5% בשטחי הבניה.	
5. העברת אחוזי בניה בין הקומות.	
6. העברת שטחי בניה לא מנוצלים מהקומות התחתונות לקומת חדרי יציאה לגג ללא הגדלת תכסית הקומה המותרת עפ"י תכנית ג'.	
7. ביטול קומת הביניים והפיכתה לקומה רגילה עבור שטח למגורים.	
8. חיבור חדרי היציאה לגג לדירה אחת והגבהת גובה חדר היציאה ל- 2.80 מ' ללא הגדלת הגובה הכללי המותר.	
9. חוספת תחנת מעלית וכניסה לחדר היציאה לגג בקומת הגג.	
10. ביטול מרפסות שירות.	
11. בניית חדר מדרגות, מעלית ומתקנים טכניים משותפים עבור שתי החלקות. (36+37).	
12. בניית פרגולה על הגג עם קורות הקפיות מבטון.	
13. בניית פרגולה עד מעקה הגג.	
14. הנמכת חצר איזורור למרתף עד רצפת המרתף והגדלתה עד גבול מגרש דרומי אחורי.	
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 12:00-08:00 אצל נציג שירות מידע בכיר אדריכל יוסף פנחסוב.	
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.	
<b>עו"ד דורון ספיר,</b>	
<b>סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</b>	

<div><span><span></span></span></div>	<div><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>
הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן בקשה ליתר להקלה ברחוב: <b>בני משה 6 רמת-גן.</b> גוש: 6159 חלקה: 244 עיד: מגורים א 1. מספר הבקשה: 2009007	
<b>הבקשה כוללת:</b>	
1. הקלה לקו בנין צדדי מזרחי ומערבי 2.70 מ' במקום 3.00 מ'.	
2. הקלה לקו בנין אחורי 4.50 מ' במקום 5.0 מ'.	
<b>כל המבוקש לעיל הינו על דעת המבקש ובאחריותו.</b> בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה בתיקיה הנמצאת במחלקת הרישוי והפיכוח אגף ההנדסה ברח' המעגל 26 קומה ב', בשעות קבלת קהל: <b>בימים א', ג', ה' 12:00-08:00, יום ב' 15:00-17:00</b> טלפונים: 03-6753389 - מזכירות, 03-6753389 - מודיעין. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן התנגדות מנומקת בכתב. ההתנגדות תתקבל במשך 14 יום מתאריך פרסום ההודעה בעיתונות ו/או ממועד קבלת מכתבנו, ותובאנה לדיון בפני הועדה לתכנון ובניה רמת גן	
<b>בכבוד רב, הועדה המקומית לתכנון ובניה רמת גן</b>	

<div><span><span></span></span></div>	<div><b>עיריית רמת גן - אגף הנדסה הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></div>
הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן בקשה ליתר להקלה ברחוב: <b>מוזס נח 14 רמת-גן</b> גוש: 6210 חלקה: 198 עיד: מגורים א 1. מספר הבקשה: 20080579	
<b>הבקשה כוללת:</b>	
1. ניוז אחוזי בניה מקומת קרקע לקומה א' כמצויין בתכנית.	
2. בניה בהתאם לקו בנין קדמי שלפני בנינים רוב הבניינים באותו קטע רחוב בין שני צמתים בהתאם להוראות סטיה ניכרת.	
3. הקלה בקו בנין צדדי מערבי 2.70 מ' במקום 3.00 מ'.	
<b>כל המבוקש לעיל הינו על דעת המבקש ובאחריותו.</b> בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה בתיקיה הנמצאת במחלקת הרישוי והפיכוח אגף ההנדסה ברח' המעגל 26 קומה ב', בשעות קבלת קהל: <b>בימים א', ג', ה' 12:00-08:00, יום ב' 15:00-17:00</b> טלפונים: 03-6753530 - מזכירות, 03-6753389 - מודיעין. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת גן התנגדות מנומקת בכתב. ההתנגדות תתקבל במשך 14 יום מתאריך פרסום ההודעה בעיתונות ו/או ממועד קבלת מכתבנו, ותובאנה לדיון בפני הועדה לתכנון ובניה רמת גן	
<b>בכבוד רב, הועדה המקומית לתכנון ובניה רמת גן</b>	

# רמת השרון

<div><span><span></span></span></div>	<div><b>הועדה המקומית לתכנון ובניה - מרחב רמת השרון</b></div>
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה ותשכ"ה 1965 - להלן החוק.	
ניתנת בזה הודעה כי בהתאם לסעיף 149 לחוק, הוגשה לועדה המקומית לתכנון ובניה רמת השרון (להלן הועדה המקומית) בקשה לשימוש חורג.	
בגוש: 6615 חלקה: 27	
המסווגת כינוע: תחנת דלק.	
<b>ברחוב: סנה משה 199 רמת השרון.</b>	
השימוש החורג המבוקש בחלק מתחנת הדלק קיימת למסחר לרבות חנות לתקופה של 5 שנים.	
כל מי שיש לו התנגדות להוצאת ההיתר / אישור ההקלה במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב תכנון רמת השרון את התנגדותו המנומקת, ולציין כתובתו המדויקת.	
ההתנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך קבלת הודעה זו, ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.	
ת.ב.: 2816	
<b>יצחק רוכנברגר,</b>	
<b>יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת השרון</b>	

# שדרות

חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965 מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: שדרות, שמעונים	
<b>הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מספר: 33/303/02/7</b>	
<b>שם התכנית: מתחם ה' שדרות.</b>	
נגשרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה- 1965 (להלן: "החוק"), כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז דרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שדרות, שמוענים מופקדת תכנית מפורטת מספר: 33/303/02/7.	
<b>איחוד וחלוקה:</b> איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים.	
<b>היתרי בניה והרשאות:</b> תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.	
<b>המתייחסת לתכניות הבאות: סוג היחס</b>	
	שינוי ל
	241/03/7
	303/02/7
<b>השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם: מתחם ה' בשדרות. בתחום מועצה אזורית שער הנגב.</b>	
<b>גבולות התכנית:</b> כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.	
<b>גושים וחלקות:</b>	
גוש: 1879	חלקי חלקות: 20
גוש: 1880	חלקות במלואן: 33, 29
גוש: 1881	חלקי חלקות: 60
גוש: 2828	חלקות במלואן: 8
גוש: 2828	חלקי חלקות: 7-5, 10-9, 29
גוש: 2487	חלקות במלואן: 4-2, 162
גוש: 2486	חלקי חלקות: 3, 2, 108
<b>טירת התכנית:</b>	