עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב ח"ן מס' 38 ת"א**
גוש : 6952 חלקה : 91 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין : 0192-015 בקשה מס' : 0781-29ר'
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. פטור ממרפסות שירות ומסתורי כביסה.
2. פטור חלקי ממערכת סולרית עבור 4 מתוך 15 הדירות המוצעות בשל הצללה עצמית.
3. העברת זכויות בניה בין הקומות.
4. בניה בהקלה של 10% מקווי בניה צידיים מעבר לקו בנין המותר.
5. הקלה לצמצום קו הבנין מעבר לקו הבנין שנקבע בתכנית ובהמשך למבנה הקיים לפי תכנית השימור 2650 ב'.
6. חצר אנגלית בגובה העולה על 1.50 מטרים.
7. בניה בתכסית קומה גדולה מ- 42% המותרים.
8. בניית מחסנים דירתיים בקומת המרתף בגודל העולה על 6 מ"ר המותרים.
9. הגדלת שטח הרצפה הכולל בשטח שלא עולה על 6% בניה המותרים.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00 אצל נציג שירות מידע בכיר אדריכל יוסף פנחסוב.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

עו"ד דורון ספיר,
סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב מנדלי מוכר ספרים מס' 14 ת"א**
גוש : 6906 חלקה : 133 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין : 0095-014 בקשה מס' : 0757-29ר'
הכוללת את ההקלות הבאות:
הוספת בריכה על גג קיים.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00 אצל נציג שירות מידע בכיר אדריכל יוסף פנחסוב.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

עו"ד דורון ספיר,
סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב קיבוץ גלויות מס' 20 ת"א**
גוש : 7087 חלקה : 170 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה לשימוש חורג על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין : 020-3311 בקשה מס' : 0785-29ר'
הכוללת את השימוש החורג הבא:
שימוש חורג מתעשיה עתירת ידע למשרדי העמותה וקיום מפגשים של חברי העמותה והקהילה לצורכי התודעות חינוך ותפילה.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00 אצל נציג שירות מידע בכיר אדריכל יוסף פנחסוב.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

עו"ד דורון ספיר,
סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב - יפו
מודעה בהתאם לסעיף 149

הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב - יפו בקשה ליתן אישור להקלה.
בקשה לאיחוד חלקות 26, 27 בגוש 6946 **רח' לוינסקי 109, 111 ת"א.**
לצורך יצירת מגרש בניה אחד.
למי שיש התנגדות להוצאת ההיתר / האישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו בשד' בן גוריון 68 את התנגדותו המנומקת ולציין כתובתו המדוייקת.
התנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
תאריך : 21/05/2009

עו"ד דורון ספיר,
יו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה תל אביב - יפו

חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965 מחוז: תל אביב, מרחב תכנון מקומי: תל אביב -יפו
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מספר: תא/3654
שם התכנית: שימור מבנה קופ"ח זמנהוף ויעודו למגורים.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965 (להלן: "החוק"), כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מספר: תא/3654.
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.
היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות: סוג היחס	מספר התכנית
שינוי ל	תא/58
שינוי ל	תא/2650/ב
שינוי ל	תא/ע/1
שינוי ל	תא/ג
שינוי ל	תא/286
שינוי ל	תא/543
שינוי ל	תא/678

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם: ישוב: תל אביב יפו. רחוב: גדעון 1.
ישוב: תל אביב יפו. רחוב: השופטים 1. ישוב: תל אביב יפו. רחוב: שמשון 8
ישוב: תל אביב יפו. רחוב: זמנהוף 34
גבולות התכנית: מתחם קופת חולים זמנהוף בין הרחובות: זמנהוף, השופטים, גדעון ושמשון הגיבור.
גושים וחלקות: גוש: 6951 חלקות במלואן: 30
מטרת התכנית: שינוי יעוד משטח למבנה ציבור לשטח למגורים תוך שימור ושחזור חלקים מהבנין הקיים על פי תיק התיעוד ובהתאם להנחיות מחלקת השימור של עיריית תל אביב יפו.
עיקרי הוראות התכנית:
1. שינוי יעוד ממבנה ציבור למגורים ד'.
2. קביעת צפיפות למבנה למגורים הכולל עד 51 יח"ד (לפי צפיפות שלא תפחת מ- 85 מ"ר עיקרי לדירה).
3. קביעת שטחי בניה מותרים והוראות בניה.
4. קביעת הנחיות לשימור ולשיחזור חזיתות המבנה במקומם המקוריים כפי שתוכננו על ידי אדריכל רטנר בשנת 1947. כל זאת כמסומן בנספח הביניוי וקביעת הנחיות להגשה לתיק התיעוד למבנה.
5. קביעת הנחיות לשימור ושחזור המבנה תוך התאמתו לשימוש מגורים.
6. שינוי קווי בנין לעומת המצב המאושר והתאמתם למצב הבנוי בפועל ולתכנית המקורית. כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים המאמורים פתוחים לקהל.

כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזאבי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי:
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב יפו 67012 טלפון: 03-7632586. קבלת קהל בועדה המחוזית בימים א, ג, ה בשעות 08:00-11:00 14:00. העתק התנגדות יומצא למשרדי:
ועדה מקומית לתכנון ולבניה תל אביב, שד' בן גוריון 68 תל אביב יפו טלפון: 03-5217162.
בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.
גילה אורון, יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רחוב קרל נטר מס' 6 ת"א**
גוש : 7452 חלקה : 8 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין : 0058-006 בקשה מס' : 0778-29ר'
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. פטור ממרפסות שירות ומסתורי כביסה.
2. בניית מצללה עד מעקה הגג.
3. הגדלת שטח הרצפה הכולל בשטח שלא עולה על 6% בניה המותרים.
4. הפיכת קומת עמודים לקומה רגילה.
5. הקלה בקו בנין קדמי - 2 מ' במקום 4 המותרים בהמשך לבניה קיימת בין 2 צמתים ברחוב.
6. בניה בהקלה של 10% מקו בניה אחורי מעבר לקו בנין.
7. בניית מתקנים טכניים בגבול מגרש בגישה הגבוהה מעל 1.5 מ' מפני הקרקע הגבוהים ביותר.
8. חצר אנגלית ברוחב העולה על 1.50 מטרים ובגובה העולה על 1.50 מטרים.
9. מיקום מכפילי חניה מחוץ לקווי הבנין.
10. תחנת מעלית לקומת חדרי יציאה לגג במפלס חדרי יציאה לגג.
11. העברת זכויות שלא נוצלו בין הקומות לקומת הקרקע ולקומת חדרי יציאה לגג.
12. בניה על גג בתכסית של מעל 50% המותרים ולא יותר מ 65% משטח הגג לניצול שטח חדר היציאה המותר.
13. בניית חדרי יציאה לגג ומצללה בנסיגה קטנה מ- 1.20 מ' מקו המעקה החיצוני.
14. הגבהת גובה חדר יציאה לגג מ- 2.50 מ' המותר אך ללא שינוי סך הכל גובה הבניה המותר.
15. בניית בריכת שחיה במרתף.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-12:00 אצל נציג שירות מידע בכיר אדריכל יוסף פנחסוב.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

עו"ד דורון ספיר,
סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו

חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965 מחוז: תל אביב, מרחב תכנון מקומי: תל אביב -יפו
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מספר: תא/2530/ב
שם התכנית: תוספת זכויות בניה למגורים רח' מרגוזה 15.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965 (להלן: "החוק"), כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מספר: תא/2530/ב.
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.
היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות: סוג היחס	מספר התכנית
ביטול	תא/ע/1
ביטול	תא/ג
כפיפות	תא/2530
כפיפות	תא/ח
כפיפות	תמא/34/ב/4

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם: ישוב: תל אביב יפו. רחוב יהודה מרגוזה 15.
גבולות התכנית: מצפון - רחוב בעל הטורים. ממערב - רחוב יהודה מרגוזה.
מדרום - רחוב 3735. ממזרח - חלקות 43, 44, 45.
גושים וחלקות: גוש: 7081 חלקות במלואן: 42
מטרת התכנית: לחקל על מימוש הפרוייקט ולאפשר שימור הקיר ההיסטורי בתחומי הדרך, הוספת זכויות בניה, מספר יח"ד, גובה ומספר קומות ללא שינוי בתכסית.
עיקרי הוראות התכנית:
א. הוספת זכויות בניה במגרש עד לסה"כ 3,386 מ"ר לשטחים עיקריים ו- 984 מ"ר לשטחי שרות.
ב. הגדלת הצפיפות המותרת באופן שתתאפשר הקמת 39 יח"ד בשטח ממוצע של 75 מ"ר שטח עיקרי.
תוספת מעבר לכך במסגר הדירות תיחשב לסטיה ניכרת מהוראות התכנית.
ג. שינוי הוראות הבינוי של תכנית 2530 כולל שינוי מספר הקומות ל- 5 קומות + קומת גג ושינוי גובה המבנה לגובה מירבי של 32.80 מ'.
ד. זכויות הבניה המפורטות בסעיף א' דלעיל כוללות 160% הנובעים מתכנית 2530 + 40% בתמורה לשימור הקיר + 390 מ"ר בתמורה להסדת ממ"דים לממ"קים + 183 מ"ר הנובעים מתכנית ג' - גגות (חדרי יציאה לגג), המבוטלת.
ה. לקבוע כי המרחבים המוגנים בדירות ששטחן קטן מ- 75 מ"ר יהיו מסוג מרחב מוגן קומתי.
במידה ודירות ששטחם מעל 75 מ"ר יבנו ממ"דים יקוזז שטח הממ"דים מתוספת הזכויות שניתנה בגין בניית ממ"קים (390 מ"ר) בהתאמה.
ו. שינוי הוראות התכנית הראשית לעניין גובה מרתפים והבלטתם מעל פני הדרך הסמוכה למבנה עפ"י הטופוגרפיה - הבלטה מירבית: 3.75 מ'.
ז. הנחיות לשימור ושיקום הקירות ההיסטוריים כחלק מפיתוח המרחב הציבורי בסמוך לפרוייקט.
ח. קביעת אזורים מותרים לבניה במפלסים השונים במגרש.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.
כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזאבי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי:
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב יפו 67012 טלפון: 03-7632586. קבלת קהל בועדה המחוזית בימים א, ג, ה בשעות 08:00-11:00 14:00. העתק התנגדות יומצא למשרדי:
ועדה מקומית לתכנון ולבניה תל אביב, שד' בן גוריון 68 תל אביב יפו טלפון: 03-5217162.
בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.
גילה אורון, יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב

כללי

חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965 מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: עמק המעיינות
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' ג/16205
שם התכנית: מחצבת בזלת דושן דרום - חמדיה, בית יוסף.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965 (להלן "החוק"), כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה עמק המעיינות מופקדת תכנית מפורטת מספר: ג/16205.
השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ישוב: בית יוסף.
גושים וחלקות:
גוש: 22784 חלקי חלקות: 4
גוש: 22787 חלקות במלואן: 9-10
גוש: 22787 חלקי חלקות: 1, 11
גוש: 22791 חלקות במלואן: 8-17
גוש: 22791 חלקי חלקות: 2-7
גוש: 22801 חלקות במלואן: 5, 7, 12
גוש: 22801 חלקי חלקות: 1, 4, 6, 13, 16
גוש: 22802 חלקות במלואן: 12, 29
גוש: 22802 חלקי חלקות: 1, 4, 6-11, 15, 23
מטרת התכנית:
התכנית מהווה פירוט לתמ"א 14.
ייעוד ותכנון השטח לחציבת אבן ולהסדרת השטח.
ייעוד ותכנון שטח להקמת מתקנים לעיבוד החומר הנחצב.
ייעוד שטח ותכנון דרך גישה לאזור המתקנים מכביש 90, כביש בית שאן - צמח.
קביעת הסדרי תנועה - תנועה בצומת עם כביש 90.
עיקרי הוראות התכנית:
תכנית אתר דושן דרום משתרעת על שטח של כ- 2043 דונם, מתוכם כ- 220 דונם מיועדים לכרייה וחציבה, כ- 25 דונם למתקנים, כ- 27 דונם לדרך גישה למחצבה, ויתרת השטח מהווה את תחום ההשפעה של המחצבה. מרבית שטחו של תחום ההשפעה הינו שטח חקלאי, ובחלקו יער פארק מוצע או יער נטע אדם מוצע.
החציבה תתבצע ב- 5 שלבים. שלבי החציבה תוכננו כך, שהתקדמות העבודה תאפשר להתחיל בעבודות הסדרת השטח ושיקומו במשך זמן החציבה, ולא לדחותם עד גמר כל העבודות באתר כעבור עשרות שנים. צורת החציבה תהיה קילוף מדרגות בעובי 15 מ' החל בשטחים העליונים, מדרגה אחת או שתי מדרגות עוקבות בו - זמנית, עד לעיצוב מדרון מדרגות החציבה הסופי, כמתואר בתכנית הסדרת השטח - נספח מס' 1 לתכנית.
דרך זמנית מוצעת אל המחצבה תתחבר אל כביש מס' 90 לשיווק תוצרתה. הדרך תתקיים כל עוד המחצבה פועלת. תוואי הדרך נבחר בצורה, שפגיעתה בנוף הטבעי תהיה קטנה, תוך ביצוע עבודות עפר מזעריות. במקום ההתחברות של הדרך אל כביש 90 יש לפתוח את משולש הראות, כנדרש בצמתים, זאת בהתאם לחתכי הראות שבנספח התנועה.
שיקום המחצבה לאחר סיום הפעילות יתוכנן ויבוצע בתיאום עם הרשויות, לרבות רשות הניקוז, אשר דורשת אישור נפרד מטעמה.
הוועדה"ע בישיבתה מיום 25/03/08 החליטה כדלקמן:
1. לאשר את צמצום הרצועה לתכנון של מסילת בית שאן צמח מ- 240 מטר ל- 200 מטר.
2. לאשר את התחברות דרך הגישה למחצבה לדרך ראשית מס' 90.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.
כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסום של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב יפו 67012 טלפון: 03-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה עמק המעיינות, בית שאן טלפון: 04-6065850.
בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.
יוסף ברון, יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז צפון

הועדה המרחבית לתכנון ולבניה "זמורה"
אתר הועדה: www.zmora.org.il
מועצות מקומיות: בני ע"ש, גדרה, גן יבנה, מזכרת בתיה, קרית עקרון
הודעה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

תאריך: 21/05/2009 מס' תיק בנין: 30003165 מספר בקשה: 20090174
נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 149 לחוק הנ"ל, כי הועדה המקומית לתכנון ובניה מרחב זמורה הוגשה ע"י י.ח. דמרי בניה ופיתוח בע"מ. בקשה זו מתייחסת לקרקע הנמצאת ברחוב:
מנחם בגין בגן יבנה.
גוש: 2769 חלקה: 8 מגרש: 922 מספר בקשה: 20090174
מהות הבקשה להקלה:
1. הבלטת מרפסת תלויה ב- 1.70 מעבר לקו בנין קדמי.
2. הקטנת קו בנין ב- 10% בקו בנין צדדי (דרומי) מ- 3.00 מ' ל- 2.70 מ'.
3. ניוד שטח עיקרי כולל של 528 מ"ר ב- 26 יח"ד מעליית גג לקומות קרקע ו- א'.

כל המעוניין יכול לעיין בבקשה הנ"ל הנמצאת במשרדי הועדה המרחבית זמורה, בנין מרכז בילי"ו צומת עקרון, בשעות קבלת קהל בימים: ב, ה, בשעות: 08:30-12:00 יום ד' 13:00-15:00.
כל הראיה עצמו נפגע מהבקשה הנ"ל רשאי להגיש התנגדות מנומקת בכתב למשרדי הועדה המרחבית תוך שבועיים מיום פרסום הודעה זו. ההתנגדות תובא לדיון בפני הועדה הנ"ל.
מכתב ההתנגדות יתקבל בצירוף שם, כתובת, טלפון ומס' זהות בכתב ברור + חתימה. בכותרת המכתב יש לציין את מס' הבקשה והישוב.
אדם טל, עו"ד יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה זמורה

טלנכסים בע"מ
קבלת מודעות לפרסום
לפי חוק התכנון והבניה
טלפון : 03-5288830
פקס : 03-5288855