

# הודעות בעניין תכנון ובניה

## 17.07.2009

<div><span><span></span></span></div>
<p><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b> <b>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></p> <p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב צ'לנוב מס' 5א ת"א</b> גוש: 6945 חלקה: 85 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.</p> <p>תיק בנין: 0028-005א בקשה מס': 1182-109ר'</p> <p><b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>תוספת 2 קומות.</li> <li>העברת אחוזי בניה מקומה לקומה.</li> <li>בניית מרפסות מעבר לקו בנין קדמי לרחוב צ'לנוב בשיעור של 1.20 מ' (40%).</li> <li>בניה מעבר לקווי בנין צדדיים בשיעור של 0.30 מ' (10%).</li> <li>בניה מעבר לקו בנין אחורי בשיעור של 0.50 מ' (10%).</li> <li>הקלה לתכנית ג-1 א שימירת נסיגה כלפי חזית דרומית צפונית.</li></ol> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 00:00-12:00 השעות 8:00-12:00.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p> <p><b>עו"ד דורון ספיר,</b></p> <p><b>סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</b></p>

<div><span><span></span></span></div>
<p><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b> <b>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></p> <p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב שטרייכמן יחזקאל מס' 9 ת"א</b> גוש: 6884 חלקה: 46 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.</p> <p>תיק בנין: 2287-009 בקשה מס': 1151-109ר'</p> <p><b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>סגירת קומת עמודים מפולשת בזוכית לרוחות הדיירים.</li> <li>הגדלת שטח לובי בקומת קרקע מעבר ל- 50% מקומה טיפוסית המותרים ע"י סגירה בזוכיות.</li></ol> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 00:00-12:00. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p> <p><b>עו"ד דורון ספיר,</b></p> <p><b>סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</b></p>

<div><span><span></span></span></div>
<p><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b> <b>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></p> <p>הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: <b>שרירא גאון מס' 4 תל - אביב</b> גוש: 7054 חלקה: 1 תיק בנין: 3248-004 תיק רישוי: 62125</p> <p><b>הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:</b></p> <p>חידוש שימוש חורג לת.ב.ע ולהיתר לעסק של מוסד למכונאות רכב כללית (ששטחו קטן מ-800 מ"ר). את העסק רוצים לסדר במבנה בשטח של 127 מ"ר, בסככה שאין לגביה היתר בניה בשטח של 67 מ"ר. סה"כ שטח מקורה 194 מ"ר ובחצר לא מקורה בשטח של 60 מ"ר. סה"כ שטח העסק 253 מ"ר. (י"מוסק קלאסיק). </p> <p>ברחוב: <b>שרירא גאון מס' 4 תל - אביב</b> גוש: 7054 חלקות: 2, 4 תיק בנין: 3248-006 תיק רישוי: 63807</p> <p><b>הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:</b></p> <p>חידוש שימוש חורג - שימוש חורג לת.ב.ע לעסק של מוסד לפחחות וצביעת רכב. את העסק רוצים לסדר באחת הסככות הנ"ל בשטח של 61 מ"ר. (ישיפוף בלמים סוזון").</p> <p>ברחוב: <b>שרירא גאון מס' 6 תל - אביב</b> גוש: 7054 חלקות: 2, 4, 5 תיק בנין: 3248-006 תיק רישוי: 62173</p> <p><b>הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:</b></p> <p>חידוש שימוש חורג - שימוש חורג לת.ב.ע לעסק של מוסד לחשמלאות רכב. את העסק רוצים לסדר באחת הסככות בשטח של 132 מ"ר ובחצר לא מקורה בשטח של 25 מ"ר. סה"כ שטח העסק 157 מ"ר. (י"מוסק לחשמלאות רכבי").</p> <p>ברחוב: <b>שרירא גאון מס' 6 תל - אביב</b> גוש: 7054 חלקות: 2, 4, 5 תיק בנין: 3248-006 תיק רישוי: 62095</p> <p><b>הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:</b></p> <p>חידוש שימוש חורג - שימוש חורג לת.ב.ע לעסק של מוסד למכונאות רכב כללית (ששטחו קטן מ-800 מ"ר).</p> <p>את העסק רוצים לסדר באחת הסככות הנ"ל בשטח של 193 מ"ר ובחצר פתוחה בשטח של 194 מ"ר. סה"כ שטח העסק 387 מ"ר. (י"מוסק חדקלים 1998 בעי"מ").</p> <p>ברחוב: <b>שרירא גאון מס' 6 תל - אביב</b> גוש: 7054 חלקות: 2, 4, 5 תיק בנין: 3248-006 תיק רישוי: 62193</p> <p><b>הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:</b></p> <p>חידוש שימוש חורג - שימוש חורג לת.ב.ע לעסק של מוסד לפחחות וצביעת רכב. את העסק רוצים לסדר בסככה בשטח של 217 מ"ר ובחצר לא מקורה בשטח של 198 מ"ר. סה"כ שטח העסק 415 מ"ר. (י"מוסק י.א. יאסחי").</p> <p>ברחוב: <b>שרירא גאון מס' 6 תל - אביב</b> גוש: 7054 חלקות: 4 תיק בנין: 3248-006 תיק רישוי: 62093</p> <p><b>הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:</b></p> <p>חידוש שימוש חורג ממבנה שלא נמצא לבניו היתר בניה לעסק של מוסד למכונאות רכב כללית (ששטחו קטן מ-800 מ"ר), בשטח של 107.6 מ"ר ובחצר לא מקורה בשטח של 165.40 מ"ר. סה"כ שטח העסק 273 מ"ר. (י"מוסק מרדכי אדלבי").</p> <p>ברחוב: <b>שרירא גאון מס' 8 תל - אביב</b> גוש: 7054 חלקה: 4 תיק בנין: 3248-006 תיק רישוי: 62092</p> <p><b>הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:</b></p> <p>חידוש שימוש חורג - שימוש חורג לת.ב.ע לעסק של מוסד למכונאות רכב כללית (ששטחו קטן מ-800 מ"ר).</p> <p>את העסק רוצים לסדר באחת הסככות הנ"ל בשטח של 155 מ"ר ובחצר פתוחה בשטח של 149 מ"ר. סה"כ שטח העסק 304 מ"ר. (י"מוסק אותו").</p> <p>ברחוב: <b>שרירא גאון מס' 8 תל - אביב</b> גוש: 7054 חלקות: 2, 4, 5 תיק בנין: 3248-006 תיק רישוי: 62192</p> <p><b>הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:</b></p> <p>חידוש שימוש חורג - שימוש חורג לת.ב.ע לעסק של מוסד לפחחות וצביעת רכב. את העסק רוצים לסדר בסככות הנ"ל בשטח של 373 מ"ר ובחצר לא מקורה בשטח של 241 מ"ר. סה"כ שטח העסק 614 מ"ר. (י"רכב מורנו בעי"מ").</p> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רח' פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, ימים א'י-ה בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר / אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, לדיד הגברת מיירי אהרון, רח' פילון 5, חדר 341, או באמצעות פקס מס' 5216803-03, את התנגדותו המנומקת, ולציין אז כתובתו המדויקת ומס' טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה, או נציגה.</p> <p><b>עו"ד דורון ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</b></p>

### טלנכסים בע"מ

### קבלת מודעות לפרסום

### לפי חוק התכנון והבניה

### טלפון : 03-5288830

### פקס : 03-5288855

### הודעות בעניין תכנון ובניה

<div><span><span></span></span></div>
<p><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b> <b>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></p> <p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב נדב מס' 27 ת"א</b> גוש: 6135 חלקה: 96 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.</p> <p>תיק בנין: 4070-027 בקשה מס': 1206-109ר'</p> <p><b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>6% הקלה.</li> <li>7.5% על הריסת מבנה.</li></ol> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 00:00-12:00.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p> <p><b>עו"ד דורון ספיר,</b></p> <p><b>סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</b></p>

<div><span><span></span></span></div>
<p><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b> <b>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></p> <p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב פינסקר מס' 8 ת"א</b> גוש: 6913 חלקה: 2 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.</p> <p>תיק בנין: 0088-008 בקשה מס': 1163-109ר'</p> <p><b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>הקלה 10% מחוץ לקו בנין צדדי אחורי.</li> <li>6% הקלה משטח המגרש.</li> <li>הקלה 5% עבור מעלית לבנין קיים.</li> <li>הקלה לביטול מרפסות שירות.</li> <li>הקלה לבניית מרפסות אחוריות עד 40% מקו בנין אחורי.</li> <li>א. הקלה לתחנת מעלית המפלס קומת גג.</li> <li>ב. הקלה לבניית פרגולה ממעטפת בטון בקומת הגג.</li></ol> <ol style="list-style-type: none"><li>הגדלת תכסית קרקע.</li> <li>העברת אחוזי בניה מקומה לקומה.</li> <li>הנמכת חצרות אנגליות עד מפלס המרתף.</li> <li>הקלה לבניית קומת גג מעבר לגובה 2.50 מ'.</li> <li>בניית גדרות גבוהה מעל 1.50 מ'.</li> <li>פטור ממערכת סולרית.</li></ol> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 00:00-12:00.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p> <p><b>עו"ד דורון ספיר,</b></p> <p><b>סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</b></p>

<div><span><span></span></span></div>
<p><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b> <b>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></p> <p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב תג'ר ציונה מס' 20 ת"א</b> גוש: 7023 חלקה: 69 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.</p> <p>תיק בנין: 3057-014 בקשה מס': 0829-108ר'</p> <p><b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b></p> <p>ביטול נסיגה חלקית משתי חזיתות בקומת הגג של 2.5 מ' לניצול אחוזי בניה.</p> <p>הקלה בתכסית קומת הגג עד 75%.</p> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 00:00-12:00.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p> <p><b>עו"ד דורון ספיר,</b></p> <p><b>סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</b></p>

<div><span><span></span></span></div>
<p><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b> <b>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></p> <p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב תג'ר ציונה מס' 20 ת"א</b> גוש: 7023 חלקה: 69 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.</p> <p>תיק בנין: 3057-014 בקשה מס': 0829-108ר'</p> <p><b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b></p> <p>ביטול נסיגה חלקית משתי חזיתות בקומת הגג של 2.5 מ' לניצול אחוזי בניה.</p> <p>הקלה בתכסית קומת הגג עד 75%.</p> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 00:00-12:00.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p> <p><b>עו"ד דורון ספיר,</b></p> <p><b>סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</b></p>

<div><span><span></span></span></div>
<p><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b> <b>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></p> <p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב קמינסקה מס' 24 ת"א</b> גוש: 6986 חלקה: 334 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.</p> <p>תיק בנין: 3658-022 בקשה מס': 1097-109ר'</p> <p><b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b></p> <p>הקלה 6% משטח המגרש.</p> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 00:00-12:00.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p> <p><b>עו"ד דורון ספיר,</b></p> <p><b>סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</b></p>

<div><span><span></span></span></div>
<p><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b> <b>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></p> <p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב יייממן מס' 20 ת"א</b> גוש: 6133 חלקה: 603 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.</p> <p>תיק בנין: 0747-020 בקשה מס': 1176-109ר'</p> <p><b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>הקטנת קווי בנין צדדיים מ 3.00 מ' ל 2.70 מ' בפניה אחת בלבד של הבנין והגג על מנת לקבל חדרים עם פינה 90 מעלות.</li> <li>תוספת 6% משטח המגרש - לשיפור תכנון במסגרת קווי בנין המותרים.</li> <li>הבלטת מרפסת מקורה בקומה ב' ולא מקורה בקומה ג' מעבר לקו בנין קדמי - ב- 2 מ'.</li> <li>הבלטת מרפסת הגג בחלק אחורי של הבנין מעבר ל 500 מ' עד ל- 4.81 מ' לצורך קבלת מרחק של 1.20 בין הבניה ומעקה הגג.</li> <li>דירת גג במקום חדרי יציאה (במסגרת 3 הדירות המותרות).</li> <li>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 00:00-12:00.</li></ol> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p> <p><b>עו"ד דורון ספיר,</b></p> <p><b>סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</b></p>

<div><span><span></span></span></div>
<p><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b> <b>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></p> <p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב ילין מור נתן מס' 11 ת"א</b> גוש: 7109 חלקה: 146 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.</p> <p>תיק בנין: 0518-011 בקשה מס': 1166-109ר'</p> <p><b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>10% בקווי בנין צידי ואחורי - למיציזי זכויות.</li> <li>30% בקו בנין אחורי בקיר אטום למיציזי זכויות.</li> <li>תוספת 2 קומות מעל המותר למיציזי זכויות.</li> <li>40% הבלטת מרפסות בקו בנין קדמי (160 ס"מ) - שיפור דיור.</li> <li>ביטול מרפסות שירות - שיפור דיור.</li> <li>הגבהת קומת קרקע ל- 330 ס"מ נטו עבור מכפילי חניה.</li> <li>תתקנת מכפילי חניה בקווי בנין.</li> <li>העברת אחוזים מקומה לקומה לחלוקה שווה.</li> <li>הקטנת מרווח הבניה האחורי של חדר הגג לאפס לצד מערב.</li> <li>העברת שטחים עיקריים לא מנוצלים לקומת חדר גג.</li> <li>בניה בקיר משותף לכל אורכו בצד דרום.</li></ol> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 00:00-12:00.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p> <p><b>עו"ד דורון ספיר,</b></p> <p><b>סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</b></p>

<div><span><span></span></span></div>
<p><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b> <b>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></p> <p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב מאיר יערי מס' 16 ת"א</b> גוש: 7186 חלקה: 17 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.</p> <p>תיק בנין: 2051-033 בקשה מס': 1200-109ר'</p> <p><b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>הקלה לקומה נוספת.</li> <li>תוספת 4 יחיד' לפי שסב בשיעור של עד 20% ממס' הדירות המירבי המותר.</li> <li>פטור ממרפסות שירות.</li> <li>תחנת מעלית לקומת חדרי יציאה לגג.</li> <li>פתיחת דלת נוספת לדירות במפלס חדרי היציאה לגג.</li> <li>בניית דירות גן בתיאום עם הבנין השכן.</li> <li>העברת שטחי שירות תוך קרקעיים לעל קרקעיים.</li> <li>בניית חצר אנגלית גבוהה ברחוב העולה על 1.50 מ'.</li> <li>בניית מרתפים עד גבול המגרש.</li></ol> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 00:00-12:00.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p> <p><b>עו"ד דורון ספיר,</b></p> <p><b>סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</b></p>

<div><span><span></span></span></div>
<p><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b> <b>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></p> <p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב מבשר מס' 66 ת"א</b> גוש: 6135 חלקה: 69 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.</p> <p>תיק בנין: 4017-057 בקשה מס': 1132-109ר'</p> <p><b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>הצמדת חדר על הגג לקיר משותף.</li> <li>תכסית מעל 50%.</li> <li>הקלה בקו בנין אחורי ב 1.40 מ'.</li> <li>הקלה בקו בנין צידי שני ב 3-3 מ'.</li></ol> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 00:00-12:00.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p> <p><b>עו"ד דורון ספיר,</b></p> <p><b>סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</b></p>

<div><span><span></span></span></div>
<p><b>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה</b> <b>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</b></p> <p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד <b>רחוב מונטיפיורי מס' 21 ת"א</b> גוש: 7460 חלקה: 19 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.</p> <p>תיק בנין: 0010-021 בקשה מס': 0949-109ר'</p> <p><b>הכוללת את ההקלות הבאות:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>שינוי קומת מגורים במקום קומת בניינים מסחרית, והעברת זכויות בין הקומות בהתאמה.</li> <li>6% תוספת שטח עיקרי.</li> <li>הבלטת גזוזטראות מעבר לקו בנין מאושר בחזית אחורית.</li> <li>תוספת תחנת מעלית נוספת במפלס חדרי יציאה אל הגג.</li></ol> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במח' רישוי בניה שד' בן גוריון 68, בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 00:00-12:00.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שד' בן גוריון 68, למח' רישוי ובניה, חדר 109, בימים א, ב, ג, ה, בין השעות 00:00-12:00 ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p> <p><b>עו"ד דורון ספיר, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה ת"א-יפו</b></p>

