

# הודעות בעניין תכנון ובניה

**עיריית תל אביב יפו**  
**חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965 - מודעה**  
לפי תקנה 2 ב (3) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות) תש"ל 1970, הריני מודיע בזאת כי הגשתי בקשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו לתוספת בניה ב:  
**ברח' 2380 מס' 2 ורח' 2380 מס' 6 תל אביב.**  
גוש: 7224 חלקה: 1. מספר בקשה 0146-29 ר"ר + 0145-29 ר"ר.  
כל מי שיש לו זכויות בנכס האמור לעיל ומתנגד לבניה, יודיע על כך, בצירוף כתובתו המדוייקת, למוזכירות מחלקת רישוי בניה, בתוך 14 יום מתאריך פרסום מודעה זו. המתנגד יציין במכתבו שההתנגדות מוגשת לפי סעיף 2 ב' לתקנות. יצוין כי בהיעדר קבלת התנגדות במועד הנקוב לעיל תהא רשאית הועדה המקומית לזון בבקשה בהתאם לסעיף 2 ג' לתקנון.  
ניתן לעיין בבקשה במוזכירות מחלקת רישוי בניה שד' בן גוריון 68 תל-אביב, שעות קבלת קהל א', ב', ג', ח' 00:00 - 08:00.  
**קנדה ישראל בע"מ**

# כללי

**הועדה המקומית לתכנון ולבניה "מצפה אפק"**  
**בן ציון גליס 9, פתח תקוה מיקוד 49277 טל': 3-2-9302051-03 פקס: 03-9048569**  
**פרסום הקלה על פי הוראות סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**  
ניתנת בזה הודעה כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה "מצפה אפק" בקשה להקמת שני בנייני מגורים מזרחי ומערבי בני 16 קומות סה"כ - 124 יחידות דור.  
בתיק בניה מס' רמ/22/1839/02, רמ/22/1839/01. בגוש: 4041 חלקה: 13 מגרש: 109  
**ישוב: באר יעקב.**  
שם המבקש: ד. רוטשטיין חברה לבנין בע"מ.  
**מהות ההקלה:**  
שינוי חומרי פרגולה בתב"ע מס' ממ/במ/1492 מעץ או מתכת לבטון.  
בבניינים במגרש מס' 109 לפי תכנית בינוי מאושרת.  
כל המעוניין, אם כבעל נכס ואם מבחינה אחרת, בקרקע בבניינים או בנכסים הנ"ל, שהתכנית עשויה להשפיע עליהם, יוכל לעיין בעותקי התכנית במשרדי הועדה המקומית הנ"ל בשעות העבודה הרגילות, ולהגיש התנגדות לתכנית תוך 14 יום מתאריך פרסום זה.  
**לבנה אלונים, יו"ר הועדה**

**חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965 מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: חוף השרון**  
**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מספר: חש/2/35/2**  
**שם התכנית: הגדלת זכויות בניה למגורים בנחלה בבני ציון.**  
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מספר: חש/2/35/2.  
**המתייחסות לתכנית הבאות: סוג היחס**  

שינוי ל	מספר התכנית
שינוי ל	משמ/47
שינוי ל	חש/10/10
שינוי ל	חש/11/10
שינוי ל	חש/3/2
שינוי ל	חש/מק/35/2
ביטול	חש/15/10

**השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם: ישוב: בני ציון. רח' שיזף 3.**  
קואורדינטה מערב מזרח - Y 137/975. קואורדינטה דרום צפון - X 181/175.  
**גושים וחלקות:** גוש: 8042 חלקות במלואן: 68  
**מטרת התכנית:**  
הגדלת זכויות הבניה למגורים בחלקה.  
ביטול זכויות הבניה לפל"ח - פעילות לא חקלאית בחלקה.  
**עיקרי הוראות התכנית:**  
תינתן בניה של יחידת מגורים של 550 מ"ר בנוסף ליחידת מגורים לבן ממשיך של 200 מ"ר ויחידת הורים של 55 מ"ר.  
הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 30/05/2008 ובילקוט הפרסומים 5824, התשס"ח, עמוד 3641 בתאריך 26/06/2008. התכנית האמורה נמצאת במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד' הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788444 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה חוף השרון, שפיים 60990 טלפון: 09-9596505 וכל מעונין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות המשרדים האמורים פתוחים לקהל.  
**ד"ר שוקי אמרני, יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז מרכז**

**הועדה המקומית לתכנון ולבניה "מצפה אפק"**  
**בן ציון גליס 9, פתח תקוה מיקוד 49277 טל': 3-2-9302051-03 פקס: 03-9048569**  
**פרסום הקלה על פי הוראות סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**  
ניתנת בזה הודעה כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה "מצפה אפק" בקשה לתוספת בניה לבית קיים ובריכה.  
בתיק בניה מס' רמ/148/719/1, בגוש: 6725 חלקה: 123 **ישוב: סביון.**  
שם המבקש: אלי וווהר דוידאי.  
**מהות ההקלה:** הקלה בקו בנין צד לבריכת שחיה 2.50 מ' במקום 5.50 מ' והקלה בקו בנין לחזית לפרגולה 1.70 מ' במקום 3.00 מ'.  
כל המעוניין, אם כבעל הנכס ואם מבחינה אחרת, בקרקע בבניינים או בנכסים הנ"ל, שהתכנית עשויה להשפיע עליהם, יוכל לעיין בעותקי התכנית במשרדי הועדה המקומית הנ"ל בשעות העבודה הרגילות, ולהגיש התנגדות לתכנית תוך 14 יום מתאריך פרסום זה.  
**גיא קב-ונקי, יו"ר הועדה המקומית**

**טלנכסים בע"מ**  
**קבלת מודעות לפרסום**  
**לפי חוק התכנון והבניה**  
**טלפון: 03-5288830**  
**פקס: 03-5288855**

