

הודעות בענייני תכנון ובניה

בת - ים

חוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965 - מרחב תכנון מקומי בת ים
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מספר בי/מק/493
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה בת-ים ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ועדה מחוזית תל אביב, מופקדת תכנית מפורטת מספר בי/מק/493.
המהווה שינוי לתכניות הבאות: שינוי לתכנית בי/403, 1, בי/2/א, בי/227/א, בי/328, בי/377, בי/403, בי/430, בי/430/א.
השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם: רשות מקומית: עיריית בת-ים.
בצפון - גוש 7124 חלקה 281.
בדרום - גוש 7124 חלקה 107.
במזרח - רח' הרב צבי יהודה.
במערב - רח' נרקיס
חלקות בשלמותן: גוש : 7124 חלקות : 282.
עיקרי הוראות התכנית: שינוי ביצוע ועיצוב אדריכלי.
1. שינוי ההוראה הארכיטקטונית בתכנית בי/227א' בסעיף 11 בעמודת מס' קומות (גובה) מ- 4 קומות מעל קומת עמודים מפולשת ל- 8 קומות מעל קומת עמודים מפולשת.
2. שינוי הבינוי המתואר בתשריט משני מבנים בני 16 יח"ד לבנין אחד בו 32 יח"ד.
3. שינוי בקווי בנין ובלבית מרפסות עד 2 מ'.
כל מעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעונין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, סטרומה 1 רמת יוסף, בת-ים, טלפון 03-5556030.
העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קרית הממשלה, דרך מנחם בגין 125 ת"א, טלפון : 03-7632580).
בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפרוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מתמככת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוחל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמי"ט-1989.
בת ים, י"ב בכסלו תשס"ט 08.01.
שלמה לחיאני - יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה

ירושלים

עיריית ירושלים - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
ניתנת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965, כי הוגשה לוועדה בקשה לחלוקה ע"פ פרק ד' לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965 ע"י מר פרייר מוסא מוחמד אבו חמדה.
מספר הבקשה : תצ"ר מס' 5727.
מהות הבקשה : חלוקה ע"פ פרק ד' לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965.
כתובת האתר : בית חנינה.
גוש : 30615 חלקות : 206
התנגדויות לחלוקה זו, אפשר להגיש בדואר תוך 14 יום ממועד קבלת הודעה זו, לכתובת : מח' מידע ומיפי, קרית העיריה, ככר ספרא 1, ירושלים, 91007.
ניתן לעיין בבקשה אצל קלריסה רנד - בימים א, ג, ה, בין השעות 00:13-00:08 במחלקה למידע ומיפי קרית העיריה, כיכר ספרא קומה 4 (טלפון : 02-6297200).
הרב יהושע פולק,
יו"ר ועדת המשנה של הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים

עיריית ירושלים - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
ניתנת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965, כי הוגשה לוועדה בקשה להיתר ע"י אשבל אריה בשם 3 מבקשים.
מספר הבקשה : 64/0390.4
מהות הבקשה : תוספת בניה ל- 3 יח"ד.
כתובת האתר : **רחוב הראל 9 שכונה בית הכרם ירושלים.**
גוש : 30163 חלקות : 47, 48, 45
הבקשה כוללת הקלות המפורטות להלן:
1. הקלה מהוראות ת.ב.ע 4944 סעיף 10 ז' בדבר בניה שלא בהינף אחד.
2. הקלה בבינוי ע"י צרוף מרפסות מקורות לשטח הדירה בקומת קרקע.
התנגדויות לאישור ההקלות הנ"ל, או איזה מהן, אפשר להגיש בדואר, תוך 14 יום. ניתן לעיין בבקשה בארכיב רישוי בניה, כיכר ספרא 1 קומה 0 בימים א, ג, ו- ה בין השעות 08:30 ל- 13:00 וכן ביום שלישי גם אחה"צ בין השעות 16:00 ל- 18:00.
במידה והנך מעונין להגיש את התנגדותך לתוכנית, יש למלא את טופס ההתנגדות המצורף במלואו ולהגיש לאחראית על הפרסומים וההתנגדויות לרוחמה.
טלפון 6298033 מחלקת רישוי בניה בנין 1, קומה 4 או בפקס 02-6296534, או לדוא"ל: YKRUHAMA@JERUSALEM.MUNI.IL.
לאחר פרק זמן זה לא תתקבלנה ההתנגדויות.

כחלון יעקב,

יו"ר ועדת המשנה של הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים

עיריית ירושלים - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
ניתנת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965, כי הוגשה לוועדה בקשה להיתר ע"י משרד הבינוי והשיכון.
מספר הבקשה : 08/0460.0
מהות הבקשה : בניית חדר טריטפורמציה.
כתובת האתר :
רחוב חומת שמואל שלב ב' מגרש 728 שכונה חומת שמואל ירושלים.
גוש : 29935
הבקשה כוללת הקלות המפורטות להלן:
הקמת חדר שנאים על מגרש שמספרו אינו כלול במסגרת מספרי המגרשים המיועדים לחדרי שנאים לפי סעיף 23 ג' לתקנון הת.ב.ע בשל טעות סופר.
התנגדויות לאישור ההקלות הנ"ל, או איזה מהן, אפשר להגיש בדואר, תוך 14 יום. ניתן לעיין בבקשה בארכיב רישוי בניה, בניין קומה 0 בימים א, ג, ו- ה בין השעות 08:30 ל- 13:00 וכן ביום שלישי גם אחה"צ בין השעות 16:00 ל- 18:00.
במידה והנך מעונין להגיש את התנגדותך לתוכנית, יש למלא את טופס ההתנגדות המצורף במלואו ולהגיש לאחראית על הפרסומים וההתנגדויות לרוחמה.
טלפון 6298033 מחלקת רישוי בניה בנין 1, קומה 4 או בפקס 02-6296534, או לדוא"ל: YKRUHAMA@JERUSALEM.MUNI.IL.
לאחר פרק זמן זה לא תתקבלנה ההתנגדויות.

כחלון יעקב,

יו"ר ועדת המשנה של הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים

טלנכסים בע"מ

קבלת מודעות לפרסום

לפי חוק התכנון והבניה

טלפון : 03-5288830

פקס : 03-5288855

עיריית ירושלים - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
ניתנת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965, כי הוגשה לוועדה בקשה להיתר ע"י שומרי אמונים בע"מ (ברכה ראטה).
מספר הבקשה : 05/0565.1
מהות הבקשה : תוספת 2 יח"ד במסגרת 20% על המותר ובסה"כ 24 יח"ד.
כתובת האתר : **רחוב שומרי אמונים שכונה בית ישראל ירושלים.**
גוש : 30088 חלקה : 242
הבקשה כוללת הקלות המפורטות להלן:
הקלה מהוראות סעיף 9 ה' לתקנון תכנית 5331 א' בדבר תוספת 2 יח"ד מעל 22 יח"ד מאושרות במסגרת 20% המותרים.
התנגדויות לאישור ההקלות הנ"ל, או איזה מהן, אפשר להגיש בדואר, תוך 14 יום. ניתן לעיין בבקשה בארכיב רישוי בניה, כיכר ספרא 1 קומה 0 בימים א, ג, ו- ה בין השעות 08:30 ל- 13:00 וכן ביום שלישי גם אחה"צ בין השעות 16:00 ל- 18:00.
במידה והנך מעונין להגיש את התנגדותך לתוכנית, יש למלא את טופס ההתנגדות המצורף במלואו ולהגיש לאחראית על הפרסומים וההתנגדויות לרוחמה.
טלפון 6298033 מחלקת רישוי בניה בנין 1, קומה 4 או בפקס 02-6296534, או לדוא"ל: YKRUHAMA@JERUSALEM.MUNI.IL.
לאחר פרק זמן זה לא תתקבלנה ההתנגדויות.

כחלון יעקב,

יו"ר ועדת המשנה של הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים