

## הודעות בענייני תכנון ובניה

## הרצליה

**עיריית הרצליה** - הועדה המקומית לתכנון ולבניה, מרחב הרצליה **הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965**
**בקשה מס': 20080632**
נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 149 לחוק הני"ל, כי לוועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב הרצליה הוגשה ע"י: ד.ג.ר ניו קפיטל זורובל בע"מ מרחוב גרינברג אורי צבי 20 הרצליה.
בקשה המתייחסת לקרקע הנמצאת ברחוב: **אבן עזרא 9 הרצליה**.
גוש: 6525 חלקה: 41 מגרש: 209; חלקה: 159 מגרש: 209
**מהות הבקשה להקלה:** - הקלה להקטנת שטח קומת הקרקע שתשמש את כל דיירי הבנין (לבניית מחסנים) מ- 50% ל- 28.3%.
כל המעוניין יכול לעיין בבקשה הני"ל במשרדי הועדה המקומית ברחוב בן גוריון 2, הרצליה, חדר 12, בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל (טל' 9591546-09 ימים א, ג, ה, 00:00-12:00 וכן ביום ב' 00:00-18:00), וכל הרואה עצמו נפגע מהבקשה הני"ל יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרדי הועדה המקומית האמורה בכתובת הני"ל, תוך שבועיים מיום פרסום מודעה זו.

**יעל גרמן, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה**

## ירושלים

**עיריית ירושלים** - הועדה המקומית לתכנון ולבניה **הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965**
ניתנת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965, כי הוגשה לוועדה בקשה להיתר ע"י מלונית בית קטן.
מספר הבקשה: 05/0774.1
**מהות הבקשה:** שימוש חורג - הפיכת בור מים קיים לבית קפה במלונית קיימת.
רתובת האתר: **רחוב יהודה 1 שכונה גאולים ירושלים**.
גוש: 30001 חלקה: 53
**הבקשה כוללת הקלות המפורטות להלן:**
הקלה מהוראות תכנית המתאר בדבר הכשרת בור מים המיועד למגורים והפיכתו לבית קפה בצמוד למלונית קיימת וזאת במסגרת אחוזי הבניה המותרים.
התנגדויות לאישור ההקלות הני"ל, או איזה מהן, אפשר להגיש בדואר, תוך 14 יום. ניתן לעיין בבקשה בארכיב רישוי בניה, כיכר ספרא 1 קומה 0 בימים א, ג ו- ה בין השעות 08:30 ל- 13:00 וכן ביום שלישי גם אחה"צ בין השעות 16:00 ל- 18:00.
במידה והנדן מעונין להגיש את התנגדותן לתוכנית, יש למלא את טופס ההתנגדות ולמסור לאחראית פרסומים והתנגדויות בימים א, ג' וה' בין השעות 08:30 ל- 10:30 טלפון 6298033, מחלקת רישוי בניה בנין 1, קומה 4 או בפקס 02-6298156 או לדוא"ל: YKRUHAMA@JERUSALEM.MUNI.IL.
לאחר פרק זמן זה לא תתקבלנה ההתנגדויות.

**קובי כחלון, סגן ומ"מ ראש העיר,**

**יו"ר ועדת המשנה של הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים**

**עיריית ירושלים** - הועדה המקומית לתכנון ולבניה **הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965**
ניתנת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965, כי הוגשה לוועדה בקשה להיתר ע"י פאליק ע"י ייב ע"י דניאל גלס.
מספר הבקשה: 01/0355.5
**מהות הבקשה:** הצבת ביתן שומר ופרגולה בגג.
כתובת האתר: **רחוב כספי מרדכי 29 שכונה צמון תלפיות ירושלים**.
גוש: 30112 חלקה: 15
**הבקשה כוללת הקלות המפורטות להלן:**
1. הקלה בזכויות הבניה בשיעור של 1.12% מתוך ה 6% המותרים.
2. הקלה בקו בנין צדי צפון מערב בשיעור של 1.38 מ' בקיר אטום מתוך ה 3 המותרים לטובת ביתן שמירה.
התנגדויות לאישור ההקלות הני"ל, או איזה מהן, אפשר להגיש בדואר, תוך 14 יום. ניתן לעיין בבקשה בארכיב רישוי בניה, כיכר ספרא 1 קומה 0 בימים א, ג ו- ה בין השעות 08:30 ל- 13:00 וכן ביום שלישי גם אחה"צ בין השעות 16:00 ל- 18:00.
במידה והנדן מעונין להגיש את התנגדותן לתוכנית, יש למלא את טופס ההתנגדות ולמסור לאחראית פרסומים והתנגדויות בימים א, ג' וה' בין השעות 08:30 ל- 10:30 טלפון 6298033, מחלקת רישוי בניה בנין 1, קומה 4 או בפקס 02-6298156 או לדוא"ל: YKRUHAMA@JERUSALEM.MUNI.IL.
לאחר פרק זמן זה לא תתקבלנה ההתנגדויות.

**קובי כחלון, סגן ומ"מ ראש העיר,**

**יו"ר ועדת המשנה של הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים**

## נתניה

**עיריית נתניה** - מינהל הנדסה - אגף רישוי ופיקוח **הועדה המקומית לתכנון ובניה מרחב תכנון מקומי נתניה**
ניתנת בזאת הודעה על פי סעיף 149 לחוק התכנון ובניה תשכ"ה - 1965 כי הוגשה לאישור הועדה המקומית תכנית לצרכי רישום, איחוד חלקות: 736, 740 בגוש: 8267
**ברחוב זנגביל, נתניה**
התכנית היא בסטיה מנת/309 1 אשר פורסמה למתן תוקף בי.פ 844 מיום 11.05.61.
מהות הסטיה כתוצאה מאיחוד שתי החלקות הוא ביטול קו בנין צדדי שמפריד ביניהן ושינוי צורת המגרש.
את התכנית ניתן לראות במשרדי הועדה המקומית: רחוב הצורן 3, נתניה בימים: א, ד', ה' בין השעות 11:30 - 08:30 ב' בין השעות 00:16-12:00.
התנגדויות אפשר להגיש במשך 14 יום מפרסום זה.
**מרים פיירברג - איכר, יו"ר הועדה המקומית**

## תל אביב - יפו

**עיריית תל אביב יפו**
**חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965 - מודעה**
לפי תקנה 2 ב (3) לתקנות התכנון והבניה לבקשה להיתר.
תנאיו ואגרות) תש"ל 1970, הריני מודיע בואת כי הגשתי בקשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו לתוספת בניה ב.
**ברחוב קמואל מס' 66 תל אביב**
גוש: 6135 חלקה: 49 תיק בנין מספר 066-4041.
כל מי שיש לו זכויות בנכס האמור לעיל ומתנגד לבניה, יודיע על כך, בצירוף כתובתו המדוייקת, למוכירות מחלקת רישוי בניה, בתוך 14 יום מתאריך פרסום מודעה זו.
המתנגד יציין במכתבו שההתנגדות מוגשת לפי סעיף 2 ב) לתקנות.
יצויין כי בהיעדר קבלת התנגדות במועד הנקוב לעיל תהא רשאית הועדה המקומית לדון בבקשה בהתאם לסעיף 2 ג' לתקנון.
ניתן לעיין בבקשה בארכיור מחלקת רישוי בניה שד' בן גוריון 68 תל-אביב, שעות קבלת קהל א, ב, ג, ה' 00:12 - 08:00.
**עו"ד רפי מרון**

**טלנכסים בע"מ**  
**קבלת מודעות לפרסום**  
**לפי חוק התכנון והבניה**  
**טלפון : 03-5288830**  
**פקס : 03-5288855**

